

Số: 242/CBTT-CDC
No.: 242/CBTT-CDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 16, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- I. Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần Chương Dương/ Chuong Duong Corporation
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code: CDC/ CDC
 - Địa chỉ/Address: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam/
328 Vo Van Kiet Street, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3836 7734 - Fax: (84.28) 3836 0582
 - E-mail: info@cdcorp.vn - Website: https://chuongduongcorp.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết HĐQT số 62/NQ-HĐQT ngày 16/06/2026 V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng; Thay đổi Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty; Đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

Board Resolution No. 62/NQ-HĐQT dated 16 June 2026 Regarding the Approval of the Results of the Public Offering of Shares; Amendment of the Enterprise Registration Certificate and the Company's Charter; Registration of Additional Shares with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC); and Additional Listing of Shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE).

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/06/2026 tại đường dẫn https://chuongduongcorp.vn /This information was published on the company's website on June 16, 2026, as in the link https://chuongduongcorp.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết số 62/NQ-HĐQT/
Resolution No.62/NQ-HĐQT.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Văn Minh Hoàng

Số/No.: 62/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 06 năm 2026

Ho Chi Minh City, June 16, 2026

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG

(V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng; Thay đổi Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty; Đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE))

RESOLUTION

THE BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION

(Re: Approving the results of the public offering of shares; Amending the Enterprise Registration Certificate and the Charter on Organization and Operation of the Company; Registering additional shares at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and Registering the additional listing of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE))

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật Doanh nghiệp;/ *The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its guiding documents;*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;/ *The Securities Law No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;/ *Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Securities Law;*
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;/ *Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;*
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng

ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;/ *Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance guiding the offering, issuance, tender offers, share buybacks, registration and delisting of public companies;*

- Thông tư 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;/ *Circular No. 115/2025/TT-BTC dated 15 December 2025 of the Ministry of Finance amending and supplementing a number of articles of Circular No. 118/2020/TT-BTC dated 31 December 2020 of the Minister of Finance guiding certain matters regarding securities offering and issuance, public tender offer, share repurchase, public company registration, and cancellation of public company status;*
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chương Dương (“Công ty”); */The Charter on Organization and Operation of Chuong Duong Corporation (“Company”);*
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 125/NQ – ĐHĐCĐ ngày 17/09/2025 của Công ty cổ phần Chương Dương được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;/ *General Meeting of Shareholders Resolution No. 125/NQ-ĐHĐCĐ dated September 17, 2025 of Chuong Duong Corporation, approved in the form of collecting shareholders' written opinions;*
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 44/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 04/03/2026 và Quyết định số 209/QĐ-UBCK ngày 15/04/2026 về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho Công ty cổ phần Chương Dương;/ *Certificate of Registration for Public Offering of Additional Shares No. 44/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on March 04, 2026, and Decision No. 209/QĐ-UBCK dated April 15, 2026, on the approval of extending the Certificate of Registration for Public Offering of Shares for Chuong Duong Corporation;*
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 59/NQ-HĐQT ngày 15/06/2026 về việc Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu tính đến hết ngày 10/06/2026 và Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ năm 2025);/ *Board of Directors Resolution No. 59/NQ-HĐQT dated June 15, 2026 on Approving the results of share subscription and payment by existing shareholders as of the end of June 10, 2026, and Approving the plan for handling the remaining undistributed shares from the public offering of shares in accordance with the 2025 General Meeting of Shareholders (GMS) Resolution;*
- Kết quả nộp tiền thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu từ ngày 29/04/2026 đến ngày 10/06/2026; *The results of payment for the execution of share purchase rights by existing*

shareholders in the public offering of shares to existing shareholders from April 29, 2026 to June 10, 2026;

- Biên bản lấy ý kiến thành viên HĐQT số 61/BB-HĐQT, ngày 16/ 6/2026 của Hội đồng quản trị CTCP Chương Dương./ *Minutes of collecting opinions of the Board of Directors members No. 61 /BB-HĐQT dated June 16, 2026 of the Board of Directors of Chương Dương Corporation.*

QUYẾT NGHỊ

RESOLVES

Điều 1./ Article 1. Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương án phát hành đã được phê duyệt theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025, như sau:/ *Approval of the results of the share issuance to increase charter capital for existing shareholders in accordance with the approved issuance plan. Approval of the results of the share issuance to increase share capital offered to existing shareholders in accordance with the issuance plan approved under the Resolution of the 2025 General Meeting of Shareholders, as follows:*

- Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán cho cổ đông hiện hữu: 52.772.661 cổ phiếu;/ *Total number of shares registered for offering to existing shareholders: 52,772,661 shares;*
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu./ *Offering price: VND 10,000/share;*
- Số lượng cổ phiếu đã phân phối: 52.772.661 cổ phiếu./ *Number of distributed shares: 52,772,661 shares;*
- Số cổ đông được phân phối: 441 cổ đông. *Number of shareholders allocated shares: 441 shareholders;*
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 527.726.610.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi bảy tỷ bảy trăm hai mươi sáu triệu sáu trăm mười nghìn đồng)./ *Total proceeds from the offering: VND 527,726,610,000 (In words: Five hundred twenty-seven billion, seven hundred twenty-six million, six hundred ten thousand Vietnamese Dongs);*
- Ngày kết thúc đợt chào bán: 16/06/2026./ *Completion date of the offering: June 16, 2026;*
- Tổng chi phí phát sinh của đợt chào bán:/ *Total incurred expenses of the offering:*

Stt/ No.	Chi phí/ Expenses	Số tiền (đồng)/ Amount (VND)
1	Phí tư vấn/ Advisory fee	300.000.000
2	Lệ phí cấp phép chào bán/ Offering licensing fee	25.000.000
3	Phí đăng báo công bố thông tin/ Information disclosure publication fee	18.000.000
4	Phí chốt danh sách thực hiện quyền tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC)/ Fee for closing the list of rights execution at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)	11.550.000

5	Phí chuyển tiền từ VSDC về tài khoản phong tỏa của Công ty./ <i>Fee for transferring funds from VSDC to the Company's blocked account</i>	1.100.000
6	Phí kiểm toán vốn và tình hình sử dụng vốn/ <i>Capital auditing fee</i>	300.000.000
	Tổng chi phí của đợt chào bán/ <i>Total expenses of the offering</i>	655.650.000

- Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán: / *Total net proceeds from the offering:*

Stt/ No.	Nội dung/ <i>Content</i>	Số tiền (đồng)/ <i>Amount (VND)</i>
1	Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán/ <i>Total proceeds from the offering</i>	527.726.610.000
2	Tổng chi phí của đợt chào bán/ <i>Total expenses of the offering</i>	655.650.000
	Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán (=1-2)/ <i>Total net proceeds from the offering (=1-2)</i>	527.070.960.000

- Tổng số lượng cổ phiếu sau khi phát hành: 105.545.322 cổ phiếu. Trong đó:/ *Total number of shares after the issuance: 105,545,322 shares. Of which:*
 - + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 105.545.322 cổ phiếu./ *Number of outstanding shares: 105,545,322 shares;*
 - + Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu./ *Number of treasury shares: 0 shares.*

Điều 2./ Article 2. Thông qua việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty theo mức vốn điều lệ mới sau khi hoàn thành việc chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu, cụ thể:/ *Approving the amendment to the Enterprise Registration Certificate and the Charter on Organization and Operation of the Company in accordance with the new charter capital level upon completion of the public offering of shares to existing shareholders, specifically:*

- Thực hiện các thủ tục cần thiết để thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với số vốn điều lệ mới là: 1.055.453.220.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn không trăm năm mươi lăm tỷ bốn trăm năm mươi ba triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng)./ *Carrying out the necessary procedures to amend the Enterprise Registration Certificate with the new charter capital of: VND 1,055,453,220,000 (In words: One trillion, fifty-five billion, four hundred fifty-three million, two hundred twenty thousand Vietnamese Dongs).*
- Sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty:/ *Amending the Charter on Organization and Operation of the Company:*

Stt/ No.	Điều khoản sửa đổi/ <i>Amended provision</i>	Điều lệ hiện tại/ <i>Current Charter</i>	Điều lệ dự thảo sửa đổi, bổ sung/ <i>Draft amended Charter</i>
1	Khoản 1 Điều 6 Chương IV	Vốn điều lệ của Công ty là 527.726.610.000 VND (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi chín tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng Việt Nam)./ <i>The charter capital of the Company is VND 527,726,610,000 (In words: Five hundred twenty-seven billion, seven hundred twenty-six million, six hundred ten thousand Vietnamese Dongs).</i> Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 52.772.661 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần./ <i>The total charter capital of the Company is divided into 52,772,661 shares with a par value of VND 10,000/share.</i>	Vốn điều lệ của Công ty là 1.055.453.220.000 VND (Bằng chữ: Một nghìn không trăm năm mươi lăm tỷ bốn trăm năm mươi ba triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng Việt Nam)./ <i>The charter capital of the Company is VND 1,055,453,220,000 (In words: One trillion, fifty-five billion, four hundred fifty-three million, two hundred twenty thousand Vietnamese Dongs).</i> Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 105.545.322 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần./ <i>The total charter capital of the Company is divided into 105,545,322 shares with a par value of VND 10,000/share.</i>

Điều 3./ Article 3. Thông qua việc đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) đối với số lượng cổ phiếu phát hành trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. Cụ thể:./ *Approving the additional registration of shares at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the additional listing registration of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares issued in the public offering to existing shareholders. Specifically:*

- Tổng số lượng cổ phiếu được đăng ký bổ sung tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung tại HOSE: 52.772.661 cổ phiếu./ *Total number of shares to be additionally registered at VSDC and additionally listed on HOSE: 52,772,661 shares.*
- Thời gian đăng ký bổ sung cổ phiếu tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại HOSE: Trong Quý II – Quý III/2026./ *Timeline for additional registration of shares at VSDC and additional listing registration of shares on HOSE: Within Quarter II – Quarter III/2026.*

Điều 4./Article 4. Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc Công ty chỉ đạo, triển khai và hoàn tất các thủ tục liên quan để báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu, sửa đổi Điều lệ, thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký bổ sung cổ phiếu tại VSDC và niêm yết bổ sung tại HOSE, cùng các công việc khác có liên quan theo quy định pháp luật. / *The*

Board of Directors assigns the General Director to direct, implement and complete all relevant procedures for reporting the issuance results, amending the Charter, registering changes in the Enterprise Registration Certificate, additional registration of shares at VSDC, additional listing at HOSE, and other related tasks in accordance with applicable laws.

Điều 5./ Article 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./ *This Resolution takes effect from the date of signing. All members of the Board of Directors, the General Director, the Chief Accountant, relevant Departments/Divisions, and related individuals are responsible for the implementation of this Resolution.*

Nơi nhận:/ Recipient:

- Như: Điều 5;/ As Article 5;
- Lưu: VP HĐQT./ Archive
BOD's Office.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ /
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH / CHAIRMAN**



Nguyễn Ngọc Bền

