

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT
KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG
MẠI PHÚC THỊNH**
**PHUC THINH DESIGN
CONSTRUCTION
TRADING CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 73/PTD-2025
No.: 73/PTD-2025

TP.HCM, ngày 29 tháng 12 năm 2025
HCMC, month 12th day 29 year 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin số 72/PTD-2025 ngày 29/12/2025 của Công ty Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh như sau:

Based on power of attorney to disclose information No. 72/PTD-2025 dated 2025/12/29 of Phuc Thinh Design construction trading corporation, we would like to announce the change in personnel of Phuc Thinh Design construction trading corporation as follows:

Trường hợp bổ nhiệm lại/In case of appointment (*):

- Ông/Mr.: **VŨ TRẦN VĨNH THỤY**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Giám Đốc Tài Chính
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Người ủy quyền công bố thông tin
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: Từ ngày 29/12/2025 đến khi có quyết định khác thay thế



- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 29/12/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

- Ông (bà)/*Mr./Ms.*:

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*:

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*:

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/12/2025 tại đường dẫn www.phucthinh.com.vn /*This information was published on the company's website on 2025/12/29 (date), as in the link www.phucthinh.com.vn*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;

Board Resolution and/or General Mandate on the change in personnel.

- Danh sách người có liên quan (Phụ lục III - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)

List of related persons (Appendix III - List of insiders and their related persons).

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ

CBTT

Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



TRAN MINH TRÚC



Phụ lục I
Appendix I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT
KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG
MẠI PHÚC THỊNH
PHUC THINH DESIGN
CONSTRUCTION TRADING
CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 72/PTD-2025

No: 72/PTD-2025

Giấy ủy quyền thực hiện công
bố thông tin*

Power of the attorney to
Disclose information*

TP.HCM, ngày 29 tháng 12 năm 2025

TP.HCM, month 12 day 29 year 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/Principal
(hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/ Trading name of organization, company: **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH**

- Tên quỹ đầu tư chứng khoán đại chúng (trường hợp công ty quản lý quỹ đăng ký người được ủy quyền công bố thông tin cho quỹ đại chúng)/ Name of public securities investment fund (in case the fund management company registers authorized person to disclose information for public fund)

- Mã chứng khoán/Securities code: **PTD**

- Địa chỉ liên lạc/Address: **361 Lê Trọng Tấn, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM, Việt Nam**

Điện thoại/Telephone: 028 3811 6823 - Fax: 028 3811 6843 - Email: phucthinh@phucthinh.com.vn

- Website: www.phucthinh.com.vn

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”) /Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):

- Ông/Mr: **VŨ TRẦN VINH THỤY**

- Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.): 079081001792 - Ngày cấp/Date of issue: 21/12/2021 - Nơi cấp/Place of issue: Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.



- Địa chỉ thường trú/ *Permanent residence*: Căn hộ B8-6(2A3-6-8) Chung cư Grand view CN1-3, Khu phố 45, Phường Tân Hưng, TP.HCM.

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/ *Position in the organization, company*: Giám Đốc Tài Chính

III. Nội dung ủy quyền (*Content of authorization*):

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/*Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.*

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 29/12/2025 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh / *This Power of Attorney shall take effect from... until a written notice of revocation is submitted by(Name of organization, company/ Name of fund management company).*

BÊN A / NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT PARTY A/ *LEGAL REPRESENTATIVE*

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)
(*Signature, full name and seal*)



TRẦN MINH TRÚC

BÊN B /PARTY B

(Ký, ghi rõ họ tên)
(*Signature, full name*)

VŨ TRẦN VĨNH THỤY

Tài liệu đính kèm/*Attachments*:

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3/*Curriculum vitae of the authorized person to disclose information as Appendix 03*;

Ghi chú: Đối với tổ chức là nhà đầu tư nước ngoài, bên A là người đại diện theo pháp luật được thay thế bằng người đại diện theo thẩm quyền.

Note: For an organisation that is a foreign investor, party A is the legal representative instead of authorised representative.

