

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO.

Mã chứng khoán: LMI

Trụ sở chính: KM 23, QL 51, Ấp 1, xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

(Địa chỉ sau thay đổi hành chính: KM23, QL 51, Ấp 1, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai.)

Điện thoại: 02513 569 439 ; Fax: 02513 569 437

Email: lama@laimaidico.com.vn ; Website: www.laimaidico.com.vn

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Ngô Ngọc Quỳnh Như

Điện thoại: 02513 569 439 ; Fax: 02513 569 437

ĐT Di động: 0934 188 909

Loại thông tin công bố: ☒ 24h; ☐ 72h; ☐ Yêu cầu; ☒ Bất thường; ☐ Định kỳ.

Nội dung thông tin công bố:

Nghị Quyết số: 37/NQ-HĐQT, ngày 31 tháng 12 năm 2025 về việc chấp thuận giao dịch hợp đồng mua bán với người có liên quan từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/12/2026 có giá trị nhỏ hơn 35% Tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo Tài chính gần nhất.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty với đường dẫn: <http://www.laimaidico.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Ngô Ngọc Quỳnh Như

Số: 37 /NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LẮP MÁY IDICO

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản số: 36 /BB-HĐQT ngày 31/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc ký kết hợp đồng chấp thuận giao dịch của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO từ ngày 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026 với người có liên quan quy định tại Khoản 2 Điều 167 Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14, ngày 17/06/2020 có giá trị nhỏ hơn 35% Tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất, với điều kiện các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở công bằng, đảm bảo lợi ích Công ty, cổ đông và các điều khoản giao dịch không bất lợi hơn các điều kiện tương tự so với các đối tác độc lập khác, cụ thể như sau:

Danh sách chi tiết các giao dịch có liên quan và phạm vi các giao dịch theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Điều 3: Hội đồng Quản trị giao Giám đốc Công ty.

Thương thảo, đàm phán, ký kết Hợp đồng, văn bản, tài liệu có liên quan đến các giao dịch với các đơn vị trên trong phạm vi nội dung phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ, quy định Công ty và đảm bảo quyền, lợi ích của Công ty.

Tổ chức quản lý và thực hiện các hợp đồng theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước đảm bảo hiệu quả kinh tế, mang lại lợi ích tối đa cho Công ty.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

*Nơi nhận:

- HĐQT, BKS;
- Ban GD Công ty;
- Các cổ đông;
- Lưu: VP, HĐQT.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thủy

TỔNG CÔNG TY IDICO-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LẮP MÁY IDICO



PHỤ LỤC DANH SÁCH GIAO DỊCH
GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Stt	Người liên quan	Số GCNĐKD	Địa chỉ	Nội dung các giao dịch	Giá trị giao dịch	Ghi chú
1	CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP IDICO	3600257771; Ngày cấp: 30/09/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiên, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai.	- Hợp đồng thi công xây dựng công trình, hợp đồng xây lắp và các công tác thi công xây dựng khác có liên quan đến hoạt động đầu tư xây dựng công trình, tùy từng hợp đồng và các dịch vụ khác có liên quan: Giá hợp đồng thương thảo cụ thể tại thời điểm thực hiện. - Hợp đồng thuê lại đất, tài sản trên đất (gồm trụ sở công ty, tùy từng hợp đồng) - Hợp đồng mua nước (gồm nước sản xuất, kinh doanh, nước sinh hoạt, tùy từng hợp đồng); Hợp đồng xử lý nước thải (gồm nước thải sinh hoạt, kinh doanh, sản xuất, tùy từng hợp đồng): Giá hợp đồng theo biểu giá do UBND tỉnh, KCN công bố tại từng thời điểm.	Nhỏ hơn 35% Tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất	



2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO	3600486108; Ngày cấp: 22/12/2023; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiên, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	- Hợp đồng thi công xây dựng công trình, hợp đồng xây lắp; hợp đồng bảo trì hệ thống, thiết bị điện; hợp đồng dịch vụ tư vấn thiết kế, đầu nối hệ thống điện và các dịch vụ khác có liên quan: Giá hợp đồng thương thảo cụ thể tại thời điểm thực hiện. - Hợp đồng mua bán điện (gồm điện kinh doanh, sản xuất, chiếu sáng công cộng, tùy từng hợp đồng): Giá bán điện theo biểu giá bán lẻ điện do Bộ Công thương công bố tại từng thời điểm.	Nhỏ hơn 35% Tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất	
3	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ LAMA IDICO (LAMA IDICO TRADING)	3603628657; Ngày cấp: 04/07/2022; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	KM23, Quốc lộ 51, Ấp 1, xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	- Hợp đồng thuê lại đất, tài sản trên đất (gồm trụ sở công ty, tùy từng hợp đồng) - Hợp đồng thuê trụ sở Công ty - Hợp đồng mua bán vật tư, thiết bị, máy móc CCDC các loại.	Nhỏ hơn 35% Tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất	