

**TỔNG CÔNG TY IDICO-CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Số: 1264/TCT-BTC

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v công bố thông tin các Nghị quyết  
HĐQT về thông qua các hợp đồng, giao dịch giữa  
IDICO với người có liên quan

TP. HCM, ngày 30 tháng 12 năm 2024

Kính gửi: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Công ty: Tổng công ty IDICO - CTCP.

Mã chứng khoán: IDC.

Trụ sở chính: 151 A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,  
Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0283. 8438883

Fax: 0283. 9312705

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Việt Tuấn.

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc.

Điện thoại: 0283. 8438883

Fax: 0283. 9312705

Loại thông tin công bố:  24h;  72h;  Yêu cầu;  bất thường;  định kỳ.

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện Điểm i, Khoản 1, Điều 11 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,

***Tổng công ty IDICO-CTCP công bố thông tin như sau:***

Ngày 30/12/2024, Hội đồng quản trị Tổng công ty IDICO-CTCP (gọi tắt là IDICO) đã ban hành Nghị quyết số 58/NQ-TCT về việc phê duyệt giá trị chuyển nhượng chi phí đầu tư và thông qua Hợp đồng chuyển nhượng chi phí đầu tư giữa IDICO và Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO, Công trình Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Cầu Nghìn giai đoạn 1, công suất 500 m<sup>3</sup>/ ngày đêm.

*(Đính kèm các Nghị quyết của Hội đồng quản trị).*

Thông tin này đã được công bố trên trang Website của Tổng công ty IDICO-CTCP: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn) tại Mục quan hệ nhà đầu tư.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận: *W/M*

- Như trên;
- Website IDICO;
- Lưu: HC, Người PTQT.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Việt Tuấn**

**IDICO**

Trụ sở: 151 A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3843 8883 - 3935 1901 - Fax: (028) 3931 2705

E-mail: [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn) - Website: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc phê giá trị nhận chuyển nhượng chi phí đầu tư và thông qua Hợp đồng chuyển nhượng chi phí đầu tư giữa Tổng công ty với IDICO-URBIZ**

**Công trình: Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Cầu Nghìn**

**Giai đoạn 1, công suất 500m<sup>3</sup>/ngày đêm**

Căn cứ:

Điều lệ Tổng công ty IDICO - CTCP đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 26/4/2024;

Quyết định số 02/QĐ-TCT ngày 29/01/2024 của Hội đồng quản trị Tổng công ty về việc ban hành Quy chế tài chính của Tổng công ty IDICO - CTCP;

Nghị quyết số 15/NQ-TCT ngày 28/02/2017 của Hội đồng thành viên Tổng công ty về việc chấp thuận chủ trương chuyển giao Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Cầu Nghìn về Tổng công ty;

Nghị quyết số 63/NQ-TCT ngày 26/9/2017 của Hội đồng thành viên Tổng công ty về việc phê duyệt chi phí đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Cầu Nghìn;

Nghị quyết số 12/NQ-TCT ngày 23/02/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty về việc giao Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO thực hiện dự án Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Cầu Nghìn công suất 4.000 m<sup>3</sup>/ngày đêm theo hình thức Chìa khóa trao tay;

Quyết định số 39/QĐ-TCT ngày 02/11/2023 của Tổng công ty IDICO - CTCP (“Tổng công ty”) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Cầu Nghìn, tỉnh Thái Bình;

Xét Tờ trình số 1238/TTr-TCT ngày 26/12/2024 của Tổng giám đốc Tổng công ty và Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 86 /PLYK-HĐQT ngày 26/12/2024,

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Phê chuẩn và chấp thuận việc chuyển nhượng chi phí đầu tư và toàn bộ hợp đồng, giao dịch giữa Tổng công ty và tổ chức có liên quan với các nội dung chủ yếu như sau:

- Tên tổ chức ký hợp đồng với Tổng công ty: Công ty TNHH một thành viên phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO (“IDICO-URBIZ”);
- Nội dung hợp đồng: chuyển nhượng chi phí đầu tư xây dựng, nghiệm thu vận hành chạy thử và đưa vào sử dụng Nhà máy xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Cầu Nghìn, giai đoạn 1, công suất 500 m<sup>3</sup>/ngày đêm (“Chi phí đầu tư”);

- Giá trị nhận chuyển nhượng Chi phí đầu tư (trước thuế) là **19.095.047.635 đồng** (Mười chín tỷ, không trăm chín mươi lăm triệu, không trăm bốn mươi bảy ngàn, sáu trăm ba mươi lăm đồng).

**Điều 2:** Giao Tổng giám đốc ký kết các tài liệu giao dịch cần thiết và có liên quan giữa IDICO-URBIZ và Tổng công ty để làm phát sinh hiệu lực đầy đủ của các nội dung được phê chuẩn kể trên, bao gồm nhưng không giới hạn Hợp đồng chuyển nhượng chi phí, các văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng và các hồ sơ, văn bản, thủ tục có liên quan; đảm bảo đúng quy định của Tổng công ty và pháp luật liên quan.

**Điều 3:** Tổng giám đốc, các Phó tổng giám đốc và Giám đốc các Ban liên quan của Tổng công ty chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3; 
- UBKT;
- Lưu: HC, BTCKT, BPC, BQLDA, BKTĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



  
**Nguyễn Thị Như Mai**