

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Nam

ĐẾN

Số: 73229

Ngày: 31/10/25

Chuyển: N7, GS

Số và ký hiệu HS: Số: 03-2025/TB-NN

No: 03-2025/TB-NN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2025

HCMC, 30 Oct 2025

**THÔNG BÁO
THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS IN SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

To: - The State Securities Commission;
- The Hochiminh Stock Exchange;
- Nam Long Investment Corporation.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân /*Name of individual*: Nguyễn Nam
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /*Number of ID card/Passport (in case of an individual)*: 079092022055
- Địa chỉ liên hệ /*Contact address*: 53 Lý Long Tường, P. Tân Hưng, Tp. HCM
- Điện thoại/ *Telephone*: 0915351592 Email:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng / *Current position in the public company*:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund)*:

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: Nguyễn Xuân Quang
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /*Number of ID card/Passport (in case of an individual)*: 001060013400
- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*: 53 Lý Long Tường, P. Tân Hưng, TP HCM
- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: 0903806243 Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng / *Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/Chairman of Board of Directors Member

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: Con trai/Son

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 33.452.851 cổ phiếu (8.69%)/ 33.452.851 shares (8.69%)✓

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: NLG

4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: 068C095888 và 011C031739 tại công ty chứng khoán/In the securities company: VCSC và HSC

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua/Number, ownership percentage of shares held before exercising the rights: 2.683.911 cổ phiếu / 2.683.911 shares✓

6. Số lượng quyền mua hiện có/Number of rights owned 2.683.911 quyền mua cổ phiếu/ 2.683.911 rights to purchase shares.✓

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua /Proportion of executing rights to purchase: 100:26 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua. 100 quyền mua được mua 26 cổ phiếu mới)/ (Each share is entitled to one subscription right; 100 subscription rights entitle the holder to purchase 26 new shares).

8. Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện quyền/Number of rights to purchase registered to be exercised:

- Loại giao dịch đăng ký /Type of transaction registered: Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu /Exercise the rights to purchase shares in the rights issue.

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện/Number of rights to purchase registered to be exercised: 2.683.911 quyền mua cổ phiếu (được mua 697.816 cổ phiếu mới)/ 2.683.911 rights to purchase shares (entitled to purchase 697.816 new shares).✓

- Số lượng quyền mua nhận chuyển nhượng/ Number of purchase rights received for transfer:

+ 9.230.770 quyền mua cổ phiếu (được mua 2.400.000 cổ phiếu mới) từ Nguyễn Xuân Quang/ 9.230.770 rights to purchase shares (entitled to purchase 2.400.000 new shares) from Nguyen Xuan Quang.✓

9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán: 25.000 đồng/cổ phiếu) /Expected value to exercise purchase rights (purchase price: 25.000 VND/share): 77.445.400.000 đồng (Bảy mươi bảy tỷ bốn trăm bốn mươi lăm triệu bốn trăm nghìn đồng)/ 77.445.400.000 dong (Seventy-seven billion four hundred forty-five million four hundred thousand dong)✓

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase: 5.781.727 cổ phiếu/ 5.781.727 shares✓

11. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Thực hiện quyền mua tại công ty chứng khoán và tại Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long /To exercise purchase rights at securities company and at Nam Long Investment Corporation

12. Thời gian dự kiến thực hiện quyền mua/*Expected time for exercising purchase rights*: từ ngày/*from* 06/11/2025 đến ngày/*to* 17/11/2025

Nơi nhận:

Recipients:

- Như tại Kính gửi;
As in Recipients section
- Lưu: VT...
- *Archived*:

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

(*Signature, full name*)



Nguyễn Na

