



CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 30/2026/CC47-CBTT

Gia Lai, ngày 30 tháng 7 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TPHCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM,
- Quý cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

Tên công ty : **Công ty Cổ phần Xây dựng 47**

Mã chứng khoán : **C47**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 8 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai

Điện thoại : 0256.3522166

Fax : 0256.3522316

Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng Giám đốc công ty.

Địa chỉ : Số 8 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai

Điện thoại : 0256.3522166

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (Mã chứng khoán: **C47**) Công bố “**Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2026**”.

Chi tiết đính kèm:

1. Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026, số 03/2026/BC-HĐQT ngày 30/7/2026 của Hội đồng quản trị;
2. Các Phụ lục (đính kèm): **Phụ lục 1** (2 bản: VII.1 và VIII.1), **Phụ lục 2**, **Phụ lục 3**, **Phụ lục 4**.

Thông tin này được đăng tải trên trang web: **www.xaydung47.vn** (Mục quan hệ Cổ đông), ngày **30/7/2026**.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HĐQT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Trịnh Quốc Thọ



**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47**

Số: 03/2026/BC-HĐQT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 30 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026

*(Ban hành theo thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông Công ty CP Xây dựng 47.

- Tên công ty niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47**
- Địa chỉ trụ sở chính : Số 8 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.
- Điện thoại : 0256.3522166 Fax: 0256.3522316
- Email : C47@xaydung47.vn
- Website : www.xaydung47.vn
- Vốn điều lệ : **363.422.690.000** đồng
- Mã chứng khoán : **C47**
- Mô hình quản trị công ty.
 - Thực hiện theo điểm b, khoản 1, Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020;
 - Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và có Ủy Ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị;
 - Về thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: đã thực hiện theo kế hoạch của Ủy ban kiểm toán được Hội đồng quản trị phê duyệt 6 tháng đầu năm 2026.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông.

Stt	Số nghị quyết/ Quyết định	Ngày/tháng/ năm	Nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	04/04/2026	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động của Thành viên độc lập HĐQT trong Ủy ban kiểm toán năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026. - Thông qua Báo cáo tài chính riêng (Công ty mẹ) năm 2025 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán. - Thông qua việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025. - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2026, với các chỉ tiêu chính như sau: + Tổng Doanh thu : 1.800 tỷ đồng. + Lợi nhuận sau thuế: 60 tỷ đồng. + Tỷ lệ trả cổ tức : 10%. (mười phần trăm) + Hình thức chi trả cổ tức: Bằng tiền mặt hoặc cổ phiếu. - Thông qua danh sách các Công ty kiểm toán độc lập và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một trong số các Công ty kiểm toán sau đây có đủ năng lực pháp lý để thực hiện soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 (Theo Tờ trình số 04/2026/TTr-HĐQT, cụ thể như sau: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY. Địa chỉ: Tầng 5, Tòa B2, Roman Plaza đường Tố Hữu, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam. Công ty TNHH Kiểm toán BDO Địa chỉ: Tầng 20, tòa nhà ICON 4, số 243A Đê La Thành, phường Láng, thành phố Hà Nội, Việt Nam Công ty TNHH Hăng Kiểm Toán và Định

			Giá ASCO Địa chỉ: Số 2, ngõ 308 Lê Trọng Tấn, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội, Việt Nam <i>Trong trường hợp không thống nhất được với các Công ty kiểm toán nêu trên về tiến độ, mức phí kiểm toán hoặc lý do bất khả kháng khác (nếu có), ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn các Công ty kiểm toán khác có đủ năng lực và điều kiện pháp lý để thực hiện soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và theo quy định của pháp luật.</i> - Thông qua Thù lao và chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 (Theo Tờ trình số 05/2026/TTr-HĐQT của Hội đồng quản trị). - Thông qua kế hoạch Chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 (trong đó có kế hoạch thù lao HĐQT năm 2025 theo Tờ trình số 06/2025/TTr-HĐQT, cụ thể như sau: * Tổng Chi phí hoạt động của HĐQT năm 2026: = (0,5% x Doanh thu thực hiện theo BCTC được kiểm toán năm 2026). <u>Trong đó:</u> 1.1. Thù Lao HĐQT năm 2026: = (5% x lợi nhuận sau thuế của BCTC được kiểm toán) nhưng không thấp hơn tổng mức Thù lao tối thiểu đối với mỗi chức danh trong Hội đồng quản trị hàng tháng, cụ thể như sau: + Chủ tịch HĐQT: 36.000.000 đồng/tháng + Phó Chủ tịch HĐQT: 18.000.000 đồng/tháng + Thành viên HĐQT: 10.000.000 đồng/tháng 1.2. Chi phí hoạt động khác của HĐQT: = (Tổng Chi phí hoạt động của HĐQT năm 2026 - Thù Lao HĐQT năm 2026), bao gồm: + Chi phí công tác của HĐQT;
--	--	--	---



			+ Chi phí lương/phụ cấp kiêm nhiệm, công tác của nhân sự Thư ký HĐQT và nhân sự trong Ban/Tiểu ban thuộc HĐQT; + Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của HĐQT và các Ban/Tiểu ban thuộc HĐQT). - Thông qua phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025 cho cổ đông hiện hữu (theo Tờ trình số 07/2026/TTr-HĐQT). - Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu (theo Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT). - Thông qua việc loại bỏ, bổ sung và điều chỉnh tên ngành nghề, chi tiết ngành, mã ngành nghề kinh doanh của công ty (theo Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT).
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (HĐQT).

1. Thông tin về Thành viên Hội đồng quản trị.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng 47 Hội đồng quản trị vẫn hoạt động ổn định, không có sự thay đổi nhân sự, Hội đồng quản trị gồm 07 thành viên, trong đó 02 thành viên độc lập Hội đồng quản trị, 02 thành viên điều hành và 03 thành viên không điều hành đảm bảo đúng cơ cấu, số lượng thành viên độc lập HĐQT, thành viên không điều hành theo quy định của pháp luật và điều lệ Công ty.
- Chi tiết thông tin về Thành viên HĐQT theo bảng sau:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên độc lập HĐQT, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Phạm Nam Phong	Chủ tịch HĐQT	Tái nhiệm 23/4/2025	
2	Lê Đông Lâm	Phó Chủ tịch HĐQT (không điều hành)	Tái nhiệm 23/4/2025	
3	Dương Minh Quang	Thành viên HĐQT (điều hành)	Tái nhiệm 23/4/2025	
4	Nguyễn Hữu Hải	Thành viên HĐQT điều hành	Tái nhiệm 23/4/2025	

Stt	Số nghị quyết/ Quyết định	Ngày/tháng/ năm	Nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	04/04/2026	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động của Thành viên độc lập HĐQT trong Ủy ban kiểm toán năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026. - Thông qua Báo cáo tài chính riêng (Công ty mẹ) năm 2025 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán. - Thông qua việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025. - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2026, với các chỉ tiêu chính như sau: + Tổng Doanh thu : 1.800 tỷ đồng. + Lợi nhuận sau thuế: 60 tỷ đồng. + Tỷ lệ trả cổ tức : 10%. (mười phần trăm) + Hình thức chi trả cổ tức: Bằng tiền mặt hoặc cổ phiếu. - Thông qua danh sách các Công ty kiểm toán độc lập và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một trong số các Công ty kiểm toán sau đây có đủ năng lực pháp lý để thực hiện soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 (Theo Tờ trình số 04/2026/TTr-HĐQT, cụ thể như sau: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY. Địa chỉ: Tầng 5, Tòa B2, Roman Plaza đường Tố Hữu, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam. Công ty TNHH Kiểm toán BDO Địa chỉ: Tầng 20, tòa nhà ICON 4, số 243A Đê La Thành, phường Láng, thành phố Hà Nội, Việt Nam Công ty TNHH Hăng Kiểm Toán và Định

- Xây dựng kế hoạch kinh doanh năm 2026 trình Hội đồng quản trị xem xét để trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua và tổ chức thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch do ĐHĐCĐ thường niên 2026, các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành.

- HĐQT thường xuyên và định kỳ xem xét, đánh giá việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, các chỉ tiêu đề ra để có biện pháp chỉ đạo kịp thời Ban điều hành đáp ứng các yêu cầu về quản trị, điều hành nhằm đảm bảo các nguồn lực cho hoạt động sản xuất của C47 trong tình hình nền kinh tế trong và ngoài nước có nhiều biến động về chỉ số giá tiêu dùng tăng đột biến (đặc biệt là giá xăng, dầu, xi măng, sắt thép) do ảnh hưởng chiến sự tại Trung Đông.

- Tất cả các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc đều được Hội đồng quản trị giám sát chặt chẽ thông qua các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị đảm bảo đúng quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ, Nghị quyết của HĐQT và Quy chế nội bộ về quản trị của Công ty.

- Chỉ đạo Ban điều hành tăng cường công tác phòng chống tiêu cực trong sản xuất, đề cao tính minh bạch, **chính trực** là điểm then chốt, cốt lõi đối với Cán bộ CNV và người lao động trong toàn công ty. Xây dựng bản sắc văn hóa C47 “**Dũng khí – Trách nhiệm – Chính trực – Đổi mới – Đoàn kết**”.

- Chỉ đạo Ban điều hành tập trung mọi giải pháp và nguồn lực nhằm thực hiện đạt và vượt chỉ tiêu kế hoạch sản xuất được ĐHĐCĐ thường niên 2026 thông qua, trong đó đặc biệt chú trọng đến quản lý và tổ chức thi công các dự án trọng điểm như: Dự án thủy điện Nam Neun1, Thủy điện Tích năng Bắc Ái, thủy điện Trị An mở rộng, Hồ nước Dương Đông 2; Hồ kẻ gổ, Hồ Thục Luyện... và hoàn thiện bàn giao đúng tiến độ, chất lượng công trình cho Chủ đầu tư các dự án: Thủy điện Nam Phak (Lào); thủy điện Hòa Bình mở rộng; HCN KaZam.

- Chỉ đạo Ban điều hành cùng với chuyên gia HĐQT xây dựng và hoàn thiện bộ tiêu chí “**Skill Sets; Step – Up Card; Work Time Analysis**”, và điều chỉnh bổ sung quy chế lương thưởng hiệu quả SXKD theo các tiêu chí này để áp dụng trong toàn công ty, đồng thời chú trọng công tác tuyển dụng và đào tạo nhân sự nhằm nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, các kỹ năng về tư duy quản lý, đàm phán, thương lượng hợp đồng, thực hiện rà soát, hiệu chỉnh Quy chế Lương, thưởng theo kết quả sản xuất gắn với công tác đánh giá năng lực cán bộ, nhân viên thông qua mục tiêu và kế hoạch hành động (**Impact Plan**) và bộ tiêu chí “**Skill Sets; Step – Up Card; Work Time Analysis**” của Công ty, đối với từng đơn vị, phòng ban và từng cá nhân trong bộ máy quản lý, điều hành và nhân viên kỹ thuật, nghiệp vụ chuyên môn. Tiếp tục cơ cấu, sắp xếp, bổ nhiệm nhân sự bộ máy quản lý theo hướng “**Năng suất - Chất lượng - Hiệu quả**” xây dựng hệ thống bộ máy quản lý, điều hành hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

- Tập trung vào công tác hoàn công, nghiệm thu thanh toán thu hồi vốn khối lượng thi công các dự án, trú trọng công tác kiểm soát hàng tồn kho, chi phí dở dang, kiểm kê vật tư kịp thời, đánh giá đúng thực tế để có giải pháp chỉ đạo Ban điều hành thực hiện đảm bảo tính hiệu quả, tăng năng lực tài chính, thanh khoản dòng tiền, lợi nhuận, doanh thu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 đã thông qua.

- Áp dụng trí tuệ nhân tạo, chuyển đổi số trong nội bộ toàn công ty để giao việc, kiểm soát hiệu quả công việc, nâng cao hiệu quả công tác quản lý, tăng năng suất lao động, hạ giá thành sản phẩm, tối ưu hóa hiệu quả đảm bảo hài hòa lợi ích cho cổ đông/nhà đầu tư và công ty.

- Chỉ đạo Ủy Ban kiểm toán, Bộ phận kiểm toán nội bộ và các Ban thuộc HĐQT như: Ban kiểm soát CP&HĐ hoạt động tích cực nhằm tham mưu cho HĐQT các giải pháp để thực hiện có hiệu quả công tác quản trị rủi ro, quản trị chi phí, kiểm soát chi phí sản xuất và các mặt hoạt động của công ty theo chức năng, nhiệm vụ được giao, nhằm kịp thời nhận diện chấn chỉnh các rủi ro, kiểm soát tốt chi phí, đánh giá hiệu quả thực hiện chỉ tiêu EBIT (giao khoán nội bộ) từng đơn vị và từng dự án công trình, đặc biệt là các dự án trọng điểm của C47 như: Nam Neun1, Dương Đông 2, tích năng Bắc Ái, Hồ kễ gỗ và lĩnh vực khách sạn nhà hàng, lễ hành của Công ty.

- Thực hiện rà soát, bổ sung, hoàn thiện các quy chế quản trị nội bộ, quy trình quản lý nội bộ: Quy chế phân công, phân cấp HĐQT và Ban TGD; Quy chế công bố thông tin; Quy chế Tài chính; Quy chế Tuyển dụng đạo tạo; Quy chế sử dụng quỹ phúc lợi...nhằm quản lý, kiểm soát có hiệu quả chi phí theo quy định của công ty và quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Ban điều hành có phương án để đàm phán với các CĐT xem xét hỗ trợ, bù giá kịp thời để bù đắp chi phí vật tư, nhiên liệu tăng cao trong thời điểm 6 tháng đầu năm 2026 do ảnh hưởng của chiến sự tại Trung Đông nhằm ổn định sản xuất và hiệu quả hoạt động kinh doanh của Công ty đảm bảo lợi ích của cổ đông/nhà đầu tư.

- Tích cực trong công tác đấu thầu, tìm kiếm việc làm, thực hiện xúc tiến, đàm phán với các Chủ đầu tư, đối tác lớn ở ngoài nước như Lào, Indonesia, Ấn độ .. để mở rộng hoạt động kinh doanh và tiếp cận các dự án lớn với vai trò tổng thầu EPC, phát triển các dự án về Thủy điện và Năng lượng tái tạo theo chiến lược phát triển trung và dài hạn của C47 giai đoạn 2027-2035.

- Kết quả kinh doanh quý II và 6 tháng đầu năm 2026 (chỉ tiêu chính):

tt	Nội dung	Thực hiện (tỷ đồng)		Kế hoạch năm 2026 theo NQ.ĐHĐCĐ (tỷ đồng)	Tỷ lệ % (6T/năm)
		Quý II/2026	Lũy kế 6T 2026		
I	Báo cáo tài chính Công ty mẹ				
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	420,6	844,1	1.800	46,9%
2	Lợi nhuận sau thuế	38,9	54,7	60,0	91,2%
II	Báo cáo tài chính hợp nhất				
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	435,5	870,9	1.800	48,3%
2	Lợi nhuận sau thuế	25,9	43,1	60,0	71,2%

Ghi chú: Số liệu chi tiết theo Báo cáo tài chính quý 2/2026 đã công bố thông tin ngày 27/7/2026 (Quý cổ đông vui lòng truy cập trên trang thông tin điện tử của Hose hoặc truy cập trên trang web của C47 địa chỉ: www.xaydung47.vn (mục quan hệ cổ đông)



* 6 tháng đầu năm 2026 mặc dù gặp nhiều khó khăn về thi công các dự án, giá nguyên vật liệu đầu vào tăng cao, chuỗi cung ứng vật tư, nhiên liệu trong và ngoài nước bị đứt gãy do ảnh hưởng của lạm phát, chiến tranh Trung Đông. Bên cạnh đó 1 số dự án trong nước, Chủ đầu tư bàn giao mặt bằng chậm nên ảnh hưởng rất lớn đến việc thực hiện kế hoạch sản xuất của C47.

Tuy nhiên, HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành tập trung thi công các dự án trọng điểm và tổ chức nghiệm thu, thanh toán vốn kịp thời để đảm bảo tiến độ đề ra, tăng cường các giải pháp quản trị chi phí, doanh thu 6 tháng theo báo cáo tài chính công ty mẹ đạt **46,9%**, hợp nhất đạt **48,3%** so kế hoạch năm, tuy nhiên chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế lũy kế 6 tháng công ty mẹ đạt **91,2%**, hợp nhất đạt **71,2%** so kế hoạch lợi nhuận năm 2026 theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026. Với chỉ tiêu lợi nhuận đạt và vượt kế hoạch 6 tháng đầu năm 2026. Đây là dấu hiệu tốt trong quản trị, điều hành của C47 nhằm đảm bảo lợi ích của cổ đông/người đầu tư và sự phát triển bền vững của công ty.

Để phấn đấu đạt và vượt chỉ tiêu năm 2026 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2026. Trong 6 tháng cuối năm 2026 Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban điều hành tập trung thực hiện tốt các nội dung sau:

- Đẩy mạnh quản lý và tổ chức thi công các dự án trọng điểm: Nam Neun1, Bắc Ái, Trị An, Dương Đông 2, Hồ Kẻ Gỗ; Hồ Thục Luyện..., tăng cường hoạt động kinh doanh tại các công ty con, công ty liên kết để tăng doanh thu và lợi nhuận hợp nhất cho công ty mẹ.
- Trú trọng hoạt động của Ủy ban kiểm toán về kiểm toán nội bộ, và hoạt động của Ban kiểm soát chi phí & hợp đồng để kiểm soát tốt chi phí đầu vào và đầu ra và tính pháp lý của các hợp đồng thi công, hợp đồng thầu phụ.
- Xem xét quyết định đầu tư xe máy – thiết bị hợp lý trên cơ sở nhu cầu từng dự án và nguồn lực thực tế của công ty, khai thác và sử dụng tối đa năng lực thiết bị xe máy, cải tiến biện pháp tổ chức thi công để nâng cao hiệu quả sản xuất của Công ty đối với từng dự án.
- Tập trung quyết liệt công tác hồ sơ pháp lý, nghiệm thu thanh toán, thu hồi vốn với CĐT các dự án công trình, giải quyết các vướng mắc còn tồn tại đối với Chủ đầu tư còn nợ đọng Công ty (nếu có), phân công cụ thể trách nhiệm nhân sự theo dõi, đánh giá kịp thời công tác thu hồi vốn, tăng tính thanh khoản dòng tiền, giảm chi phí tài chính để phục vụ sản xuất đảm bảo kế hoạch, tiến độ và hiệu quả các dự án của công ty.
- Xem xét đầu tư nâng cấp, bổ sung 1 số trang thiết bị, cơ sở vật chất cho mảng dịch vụ khách sạn nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ đáp ứng nhu cầu của khách hàng, khai thác tối đa hoạt động của Khách Sạn Hải Âu và Hải Âu Biên Cương để tăng doanh thu, giảm chi phí sản xuất, tăng hiệu quả và lợi nhuận cho công ty để đảm bảo lợi ích cho cổ đông theo nghị quyết ĐHĐCĐTN năm 2026.
- Tổ chức thực hiện có hiệu quả việc áp dụng trí tuệ nhân tạo, chuyển đổi số trong nội bộ toàn công ty để nâng cao hiệu quả công tác quản lý, tăng năng suất lao động, hạ giá thành sản phẩm, tối ưu hóa hiệu quả làm việc đảm bảo hài hòa lợi ích cho cổ đông/người lao động và công ty.
- Tập trung thực hiện các thủ tục hồ sơ có liên quan đến công tác chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn phục vụ sản xuất theo kế hoạch.



4. Hoạt động của các Ủy ban/Ban thuộc HĐQT

4.1. Ủy Ban kiểm toán

Ủy ban kiểm toán gồm 2 thành viên là Bà **Chu Thị Tú Anh**, Thành viên độc lập HĐQT - Chủ tịch Ủy ban kiểm toán, ông **Bùi Quốc Thanh**, Thành viên độc lập HĐQT – Thành viên UBKT đảm bảo cơ cấu và số lượng về Thành viên độc lập HĐQT theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

- 6 tháng đầu năm 2026, UBKT thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và quy chế hoạt động của UBKT, cụ thể như sau:

+ Ủy ban kiểm toán đã tổ chức 01 cuộc họp với sự tham gia đầy đủ của các thành viên. Các thành viên dự họp đã trao đổi và thống nhất với kết quả biểu quyết tán thành 100% các vấn đề trong các cuộc họp, cụ thể như sau:

+ *Thông qua kế hoạch công việc của UBKT;*

+ *Thông qua các vấn đề về kiểm toán nội bộ 6 tháng đầu năm;*

- Giám sát tính trung thực, khách quan số liệu trong báo cáo tài chính quý 1 và quý 2/2026 của Công ty, giám sát giao dịch với bên liên quan, giám sát thực hiện công bố thông tin theo quy định của Pháp Luật, quy chế quản trị nội bộ và Điều lệ công ty;

- Ủy ban kiểm toán đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn trong quá trình hoạt động. Thực hiện tốt việc lập kế hoạch kiểm toán nội bộ 6 tháng đầu năm 2026 đối với từng đơn vị cụ thể theo quy chế kiểm toán nội bộ trình Hội đồng quản trị phê duyệt và tổ chức thực hiện theo kế hoạch. Ủy ban kiểm toán đã chỉ đạo Bộ phận kiểm toán nội bộ thực hiện tốt công tác kiểm toán nội bộ đối với các đơn vị sản xuất trực thuộc, cụ thể là: *Khách Sạn Hải Âu; Dự án thủy điện Nam Neun1 (Lào); dự án Hòn Ngang; dự án thủy điện Trị An mở rộng; dự án Hồ Kẻ Gỗ; dự án Cát Tiến – Diêm Vân và Công ty CP thủy điện Văn Phong.*

- Thực hiện tiếp nhận tất cả các ý kiến đóng góp, phản ánh, khiếu nại của người lao động, cấp quản lý trong công ty (nếu có) về tất cả những sai phạm, thiếu sót trong quản lý, điều hành kinh doanh, quản trị rủi ro trong hoạt động của công ty đối với bất kỳ cá nhân nào;

- Xem xét sổ sách kế toán và các tài liệu khác của công ty, các công việc quản lý; công tác điều hành hoạt động của công ty theo Nghị quyết, Quyết định và chỉ đạo của Hội đồng quản trị.

- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ an toàn trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh; trong công tác kế toán, lập báo cáo tài chính. Thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính hàng quý của công ty trong 6 tháng năm 2026 theo quy định của Pháp luật.

- Rà soát các giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị; thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật, quy chế quản trị nội bộ và Điều lệ Công ty;

- Kịp thời phát hiện và đề xuất các giải pháp đến Hội đồng quản trị để ngăn ngừa tất cả các rủi ro có thể ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của công ty. Ngăn chặn



những hành vi sai phạm có thể hoặc đã thực hiện, có thể hoặc đã gây ảnh hưởng thiệt hại đến hoạt động của công ty nhằm đảm bảo lợi ích của cổ đông, nhà đầu tư và của Công ty.

4.2. Ban quan hệ nhà đầu tư

- Trong 6 tháng 2026, Ban quan hệ nhà đầu tư đã giúp Hội đồng quản trị tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và trao đổi thông tin với cổ đông/nhà đầu tư kịp thời để cổ đông và nhà đầu tư có thể nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty trong từng giai đoạn.

- Trình HĐQT phê duyệt kế hoạch tổ chức Hội nghị gặp gỡ nhà đầu tư quý III/2026 nhằm tăng cường trao đổi thông tin với cổ đông và nhà đầu tư về chiến lược phát triển của C47 giai đoạn 2027-2035. (Kế hoạch dự kiến thời gian tổ chức trong tháng 9/2026).

4.3. Ban lương thưởng

Trong năm 6 tháng 2026 Ban lương thưởng đã thực hiện tốt các chức năng nhiệm vụ được giao:

- Đề xuất, tham mưu cho Hội đồng quản trị chính sách nhân sự, về thu hút nguồn nhân lực, 6 tháng đầu năm tuyển dụng **262** lao động vào làm việc tại công ty đáp ứng yêu cầu sản xuất của công ty phục vụ thi công các dự án trọng điểm.

- Tham mưu, xây dựng và hoàn thiện Quy chế chi trả lương, thưởng KPI của Công ty để trình Hội đồng quản trị phê duyệt thực hiện. Gắn việc chi trả lương với mức độ hoàn thành nhiệm vụ được giao, trên cơ sở kết quả đánh giá năng lực nhân sự theo **Impact Plan**, và bộ 3 tiêu chí “**Skill Sets; Step – Up Card; Work Time Analysis**” của C47, từng phòng chức năng, đơn vị và cá nhân CBNV trong công ty.

- Tổ chức quản lý việc thực hiện Quy chế lương, thưởng trong toàn Công ty phù hợp với kết quả kinh doanh và mức độ hoàn thành kế hoạch sản xuất 6 tháng năm 2026.

4.4. Ban đầu tư

- Trong 6 tháng năm 2026 Ban đầu tư đã thực hiện tốt các chức năng, nhiệm vụ được giao: Tham mưu cho Hội đồng quản trị về hoạch định chiến lược công tác đầu tư, nghiên cứu tiếp cận thị trường, khai thác, tìm kiếm cơ hội đầu tư các dự án mới trong và ngoài nước đặc biệt là các dự án thủy điện với vai trò EPC và phát triển lĩnh vực năng lượng tái tạo tại Lào, Indonesia, Ấn độ ...để mở rộng thị phần và thị trường sản xuất kinh doanh của công ty trong chiến lược trung và dài hạn.

- Phân tích và đề xuất các giải pháp đầu tư hợp lý như đầu tư mua sắm thiết bị, phục vụ thi công các dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật và điều lệ công ty trên nguyên tắc an toàn, hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn, đảm bảo lợi ích của cổ đông và công ty.

4.5 Tổ chuyên gia và Ban kiểm soát Chi phí - Hợp đồng

4.5.1. Tổ Chuyên gia:

- Tổ chuyên gia thuộc Hội đồng quản trị được chủ trương thành lập theo Nghị HĐQT nhằm tham mưu, cố vấn cho HĐQT trong công việc hoạch định chiến lược,



kế hoạch trung và dài hạn các mặt hoạt động liên quan đến công tác quản trị, điều hành công ty ngày càng hiệu quả.

- Nghiên cứu, triển khai áp dụng các công cụ tài chính, huy động vốn, tạo nguồn lực cho phát triển doanh nghiệp.

- Công tác đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực về tư duy quản trị, điều hành doanh nghiệp nhằm nâng cao trình độ quản lý, kỹ năng đàm phán, thương lượng để nâng cao hiệu suất làm việc và hiệu quả cho công ty.

4.5.2. Ban kiểm soát chi phí và hợp đồng (B.KSCP-HĐ):

- Trong 06 tháng đầu năm 2026, B.KSCP&HĐ tiếp tục triển khai công tác kiểm soát, đánh giá việc tuân thủ Quy chế tài chính, Quy chế đấu thầu và các quy định nội bộ của Công ty đối với hoạt động lựa chọn nhà thầu phụ, nhà cung cấp, ký kết hợp đồng, thanh toán và quản lý chi phí tại các dự án, làm cơ sở tham mưu, báo cáo và kiến nghị Hội đồng quản trị xem xét, chỉ đạo theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao. Cụ thể, Ban đã thực hiện các nội dung trọng tâm sau:

- Thực hiện rà soát, thẩm định các tờ trình lựa chọn nhà thầu, nhà cung cấp; hợp đồng, phụ lục hợp đồng và các hồ sơ phát sinh trong quá trình triển khai dự án, bảo đảm hồ sơ đáp ứng đầy đủ cơ sở pháp lý, kỹ thuật và thương mại trước khi trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.

- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về quản lý chi phí, điều khoản hợp đồng, cơ chế thanh toán, tạm ứng và các nghĩa vụ liên quan; đồng thời kịp thời kiến nghị bổ sung, hoàn thiện hồ sơ đối với các trường hợp chưa đáp ứng yêu cầu hoặc còn tiềm ẩn rủi ro về tài chính và pháp lý.

- Thực hiện rà soát hồ sơ kế hoạch chi hằng tuần, phối hợp với các đơn vị liên quan nhằm tăng cường kiểm soát điều kiện thanh toán, tính đầy đủ của hồ sơ và việc tuân thủ quy trình nội bộ trước khi thực hiện giải ngân.

- Thông qua công tác kiểm soát, Ban đã tổng hợp, báo cáo và kiến nghị Hội đồng quản trị nhiều nội dung liên quan đến quản trị chi phí, lựa chọn nhà thầu, quản trị hợp đồng và hoàn thiện quy trình kiểm soát nội bộ; đồng thời đề xuất các giải pháp nhằm nâng cao tính minh bạch, hiệu quả và hạn chế rủi ro trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Qua công tác kiểm tra, kiểm soát trong 06 tháng đầu năm 2026, B.KSCP&HĐ đã góp phần nâng cao chất lượng hồ sơ trình duyệt, tăng cường tính tuân thủ trong công tác lựa chọn nhà thầu phụ, quản lý chi phí và hợp đồng; kịp thời nhận diện, cảnh báo các rủi ro phát sinh và tham mưu Hội đồng quản trị chỉ đạo Ban Điều hành thực hiện các biện pháp khắc phục, hoàn thiện quy trình quản trị, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.



5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị 6 tháng năm 2026.

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Thời gian	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2026/NQ-HĐQT	07/01/2026	Phê duyệt các nhà cung cấp và đơn giá mua dầu Diesel dự án thủy điện Nam Neun 1	100%
2	02/2026/NQ-HĐQT	07/01/2026	Phê duyệt thi công một phần công tác BTCT gia cố hoàn thiện hạng mục hầm dẫn dòng dự án thủy điện Nam Neun 1	100%
3	03/2026/NQ-HĐQT	14/01/2026	Phê duyệt sửa đổi Quy chế Công bố thông tin của C47	100%
4	04/2026/NQ-HĐQT	16/01/2026	Phê duyệt cập nhật bổ sung Quy chế Tuyển dụng và Đào tạo của Công ty Cổ phần Xây dựng 47	100%
5	05/2026/NQ-HĐQT	16/01/2026	Phê duyệt điều chỉnh bổ sung Quy chế sử dụng Quỹ Phúc lợi của Công ty Cổ phần Xây dựng 47	100%
6	06/2026/NQ-HĐQT	19/01/2026	Phê duyệt chi phí dịch vụ cho thuê tài chính gói dịch vụ thuê mua tài chính đầu tư thiết bị thi công	100%
7	07/2026/NQ-HĐQT	26/01/2026	Phê duyệt đơn giá chi phí và lựa chọn nhà thầu phụ thi công gia cố mái các hạng mục nhà máy cửa nhận nước dự án Nam Neun 1	100%
8	08/2026/NQ-HĐQT	26/01/2026	Phê duyệt đơn giá chi phí và lựa chọn nhà thầu phụ thi công gia cố mái các hạng mục đập chính đập tràn dự án Nam Neun 1	100%
9	09/2026/NQ-HĐQT	26/01/2026	Phê duyệt nhà cung cấp và chi phí mua máy san gạt dự án thủy điện Nam Neun 1	100%
10	10/2026/NQ-HĐQT	30/01/2026	Phê duyệt gói thầu cung cấp xe ô tô tải tự đổ	100%
11	11/2026/NQ-HĐQT	31/01/2026	Phê duyệt và điều chỉnh Quy chế lương thưởng kết quả sản xuất kinh doanh công ty Cổ phần Xây dựng 47.	100%
12	12/2026/NQ-HĐQT	31/01/2026	Phê duyệt thưởng Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026 đối với người lao động đang làm việc tại Công ty	100%
13	13/2026/NQ-HĐQT	31/01/2026	Phê duyệt các nhà cung cấp và đơn giá mua dầu mỡ phụ - Dự án thủy điện Nam Neun 1	100%
14	14/2026/NQ-HĐQT	03/02/2026	Phê duyệt nhà cung cấp chi phí mua thép phục vụ thi công tại công trình Hồ Kẻ Gỗ	100%
15	15/2026/NQ-HĐQT	03/02/2026	Phê duyệt nhà cung cấp chi phí mua thép phục vụ thi công tại công trình Hồ Kẻ Gỗ	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Thời gian	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
16	16/2026/NQ-HĐQT	06/02/2026	Phê duyệt nhà cung cấp và đơn giá mua lớp săm yếm môm các loại phục vụ sửa chữa thay thế thiết bị thi công dự án Nam Neun 1	100%
17	17/2026/NQ-HĐQT	07/02/2026	Phê duyệt chi thêm 1 tháng Thù lao tối thiểu đối với TVHĐQT năm 2025	100%
18	18/2026/NQ-HĐQT	11/02/2026	Phê duyệt ngày ĐKCC chốt danh sách cổ đồng thực hiện quyền dự Đại hội ĐCĐTN 2026	100%
19	19/2026/NQ-HĐQT	26/02/2026	Phê duyệt chi phí và chọn nhà thầu phụ nhân công thi công một phần kết cấu nhà máy gói thầu XL04-TAMR dự án Trị An mở rộng	85,7%
20	20/2026/NQ-HĐQT	26/02/2026	Phê duyệt nhà cung cấp và đơn giá mua vật tư phụ gia thi công dự án thủy điện Nam Neun 1	100%
21	21/2026/NQ-HĐQT	03/03/2026	Phê duyệt nhà cung cấp và chi phí mua xe chuyên dùng chở và phun nước mới 100% thi công công trình thủy điện Nam Neun 1	100%
22	22/2026/NQ-HĐQT	05/03/2026	Phê duyệt sửa đổi bổ sung và ban hành Quy chế Tài chính của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.	85,7%
23	23/2026/NQ-HĐQT	05/03/2026	Phê duyệt điều chỉnh bổ sung Quy chế phân công phân cấp mối quan hệ giữa Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc trong điều hành doanh nghiệp	85,7%
24	24/2026/NQ-HĐQT	10/03/2026	Phê duyệt cập nhật điều chỉnh chỉ tiêu EBIT và khối lượng đơn giá giao khoán thi công nội bộ dự án Hòn Ngang	85,7%
25	25/2026/NQ-HĐQT	10/03/2026	Phê duyệt phương án vay vốn lưu động tại ngân hàng TMCP Quân đội chi nhánh Sài Gòn	100%
26	26/2026/NQ-HĐQT	13/03/2026	Phê duyệt dự thảo nội dung các tài liệu hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
27	27/2026/NQ-HĐQT	20/03/2026	Phê duyệt kế hoạch mua thiết bị đợt 2 năm 2026	100%
28	28/2026/NQ-HĐQT	20/03/2026	Phê duyệt kế hoạch kiểm toán nội bộ Công ty CP Thủy điện Văn Phong giai đoạn từ 01-01-2025 đến 31-12-2025	100%
29	29/2026/NQ-HĐQT	20/03/2026	Phê duyệt nhà cung cấp đơn giá và chi phí mua máy đào thủy lực bánh xích thi công dự án Nam Neun 1	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Thời gian	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
30	30/2026/NQ-HĐQT	20/03/2026	Phê duyệt chủ trương thành lập công ty con trong lĩnh vực xây dựng lắp đặt	85,7%
31	31/2026/NQ-HĐQT	26/03/2026	Phê duyệt ủy quyền người đại diện phần vốn góp tại Công ty TNHH GBCons	100%
32	32/2026/NQ-HĐQT	03/04/2026	Phê duyệt cập nhật bổ sung tài liệu hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
33	33/2026/NQ-HĐQT	13/04/2026	Phê duyệt nhà cung cấp đơn giá và chi phí mua ô tô tải gắn cầu phục vụ thi công công trường Bắc Ái	100%
34	34/2026/NQ-HĐQT	13/04/2026	Phê duyệt nhà cung cấp đơn giá và chi phí mua máy xúc lật đồ ngang thi công dự án Nam Neun 1	100%
35	35/2026/NQ-HĐQT	16/04/2026	Phê duyệt chỉ tiêu EBIT dự án hồ chứa nước Thục Luyện tỉnh Phú Thọ	100%
36	36/2026/NQ-HĐQT	21/04/2026	Phê duyệt chủ trương mở tỷ lệ sở hữu cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài tại C47 lên tối đa 49% vốn điều lệ	100%
37	37/2026/NQ-HĐQT	13/05/2026	hê duyệt chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026	100%
38	38/2026/NQ-HĐQT	29/05/2026	Phê duyệt đính chính một số nội dung trong phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
39	39/2026/NQ-HĐQT	02/06/2026	Phê duyệt Triển khai Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
40	40/2026//NQ-HĐQT	02/06/2026	Phê duyệt thông qua phương án đảm bảo quy định Sở hữu nước ngoài.	100%
41	41/2026/NQ-HĐQT	02/06/2026	Phê duyệt thông qua phương án chi tiết sử dụng vốn chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.	100%
42	42/2026/NQ-HĐQT	03/06/2026	Phê duyệt kế hoạch vay vốn lưu động năm 2026 và sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại ngân hàng BIDV CN Bình Định	100%
43	43/2026/NQ-HĐQT	13/06/2026	Phê duyệt điều chỉnh Quy chế lương thưởng khách sạn Hải Âu	100%
44	44/2026/NQ-HĐQT	15/06/2026	Phê duyệt phương án sử dụng tài sản công ty CP Xây dựng 47 góp vốn vào công ty TNHH GBCons	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Thời gian	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
45	45/2026/NQ-HĐQT	18/06/2026	Phê duyệt hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
46	46/2026/NQ-HĐQT	20/06/2026	Phê duyệt chủ trương ký hợp đồng giao dịch với người có liên quan về mua bán vật tư phục vụ thi công tại công trình Nam Neun 1	100%
47	47/2026/NQ-HĐQT	23/06/2026	Phê duyệt ban hành phụ lục thang ngạch bậc thu nhập dự kiến và bảng phụ cấp áp dụng cho các vị trí chuyên môn thuộc HĐQT	100%
48	48/2026/NQ-HĐQT	23/06/2026	Phê duyệt chủ trương ký hợp đồng xây dựng giao dịch giữa Công ty CP Xây dựng 47 với người có liên quan	100%
49	49/2026/NQ-HĐQT	27/06/2026	Phê duyệt kế hoạch kiểm toán nội bộ 6 tháng cuối năm 2026	100%

III. Ủy Ban kiểm toán (UBKT)

1. Thông tin về thành viên UBKT

Stt	Thành viên Ủy Ban kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên UBKT	Trình độ chuyên môn
1	Chu Thị Tú Anh	TV độc lập HĐQT kiêm Chủ tịch UBKT	Bổ nhiệm 25/4/2025	Thạc Sĩ Quản trị Kinh doanh
2	Bùi Quốc Thanh	TV độc lập HĐQT kiêm Thành viên UBKT	Bổ nhiệm 25/4/2025	Kỹ sư KT ô tô máy động lực

2. Cuộc họp của Ủy Ban kiểm toán (UBKT)

Stt	Thành viên Ủy Ban kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Chu Thị Tú Anh – Thành viên độc Lập HĐQT- Chủ tịch UBKT.	1	100%	100%	

Stt	Thành viên Ủy Ban kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
2	Bùi Quốc Thanh -TV độc lập HĐQT - Thành viên UBKT.	1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Cổ đông:

- Ủy ban kiểm toán đã giám sát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông theo đúng chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Tổ chức thực hiện tốt công tác kiểm toán nội bộ trong 6 tháng đầu năm 2026 theo kế hoạch được HĐQT phê duyệt, cụ thể như sau:

+ Kiểm toán nội bộ các đơn vị: *Khách Sạn Hải Âu; Dự án thủy điện Nam Neun1 (Lào); dự án Hòn Ngang; dự án thủy điện Trị An mở rộng; dự án Hồ Kẻ Gỗ; dự án Cát Tiên – Diêm Văn và Công ty CP thủy điện Văn Phong.*

+ Ủy ban kiểm toán (UBKT) được mời tham dự các cuộc họp đột xuất hoặc mở rộng của HĐQT và Ban TGD để tham gia ý kiến theo chức năng, nhiệm vụ của Ủy ban kiểm toán.

- Trong quá trình hoạt động giám sát và thực hiện nhiệm vụ kiểm toán, Ủy ban kiểm toán có những báo cáo kết luận, kiến nghị bằng văn bản (theo thẩm quyền) gửi đến Hội đồng quản trị xem xét quyết định và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc giải quyết kịp thời những tồn tại, vướng mắc trong quản lý, điều hành doanh nghiệp nhằm nâng cao hiệu quả kinh doanh của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2026.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác:

- Ủy Ban kiểm toán, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc có sự phối hợp chặt chẽ, kịp thời giải quyết các tồn tại trong quá trình giám sát, kiểm tra, kiểm toán đối với các đơn vị trực thuộc.

- Ủy Ban kiểm toán đã tham gia đóng góp ý kiến với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc trong việc thực hiện các nhiệm vụ, mục tiêu kinh doanh của Công ty.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ủy Ban kiểm toán đã thực hiện việc kiểm tra, kiểm toán nội bộ hoạt động của các đơn vị sản xuất trực thuộc và công ty con, kịp thời phát hiện các sai sót trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh thực hiện các quy chế, quy trình, quy định của Công ty và đề xuất các biện pháp chấn chỉnh kịp thời để hạn chế rủi ro, đảm bảo hoạt động sản xuất theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ và các quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

- Các kế hoạch hoạt động của Ủy Ban kiểm toán đều được Hội đồng quản trị xem xét, thẩm định và phê duyệt. Kế hoạch kiểm toán nội bộ trong 6 tháng đầu năm được Ủy ban kiểm toán thông báo đến Ban điều hành, cán bộ quản lý và các đơn vị được kiểm toán biết để thực hiện. Sau mỗi đợt kiểm toán nội bộ, Ủy ban kiểm toán đều có ý kiến kết luận kiểm toán và trình Hội đồng quản trị xem xét, quyết định (theo thẩm quyền) và quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán.

- Về công tác kiểm toán độc lập:

Ngày 13/5/2026 Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết phê duyệt Công ty TNHH Kiểm Toán và Tư vấn UHY, địa chỉ Tầng 5, Tòa B2, Roman Plaza, quận Nam

Từ Liêm, thành phố Hà Nội là đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện việc soát xét Báo cáo tài chính bán niên và Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) theo Ủy quyền hợp lệ tại Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/4/2026 của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 (*HĐQT xem xét phê duyệt 1 trong các Công ty kiểm toán độc lập đủ năng lực và đủ điều kiện mà Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 thông qua*) đảm bảo đúng quy định của pháp luật và thực hiện công bố thông tin kịp thời.

5. Hoạt động khác của Ủy Ban Kiểm toán: Không

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Dương Minh Quang	25/06/1973	Thạc sĩ Kỹ thuật Xây dựng công trình Thủy	Tái bổ nhiệm 09/5/2025
2	Nguyễn Hữu Hải	01/01/1975	Kỹ sư Xây dựng Thủy lợi – Thủy điện	Tái bổ nhiệm 09/5/2025
3	Cao Thanh Tuấn	16/12/1979	Cử nhân Quản trị kinh doanh	Tái bổ nhiệm 12/6/2025
4	Nguyễn Thanh Hải	19/05/1973	Kỹ sư động lực	Tái bổ nhiệm 12/6/2025

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Hồ Đình Phong	02/9/1975	Cử nhân kinh tế	Tái bổ nhiệm 12/6/2025

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên Ủy Ban kiểm toán, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, Người phụ trách quản trị, Thư ký Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty của Ủy ban chứng khoán nhà nước (SSC), Sở Giao dịch CK TPHCM (Hose):

- Đào tạo theo kế hoạch và yêu cầu thực tế công việc theo từng vị trí chức danh về công tác quản trị, HĐQT cử nhân sự tham dự các khóa đào tạo theo Thư mời tổ chức chương trình của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước (SSC) và Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM (Hose), VSDC.

- Hình thức tham dự trực tiếp hoặc trực tuyến các cuộc Hội thảo về tăng cường Công tác quản trị Công ty niêm yết và Công bố thông tin, tuân thủ pháp luật chứng khoán và lưu ý các sai sót trong lập Báo cáo tài chính do SSC và Hose tổ chức ngày

19/6/2026. Hội nghị phổ biến Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết, Quy chế sửa đổi, bổ sung Quy chế công bố thông tin ngày 07/5/2026.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: **(Đính kèm phụ lục 1).**
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **(Đính kèm phụ lục 4).**
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **(Không có).**
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: **(Không có)**
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **(Không có).**
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: **(Không có).**
 - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: **(Không có).**

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ **(Đính kèm phụ lục 2)**

IX. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: (Đính kèm phụ lục 3).

X. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HĐQT.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Nam Phong

PHỤ LỤC 1:

VII. DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CP XÂY DỰNG 47 VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN VỚI CHÍNH CÔNG TY

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026 số 03/2026/BC-HĐQT ngày 30/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty)

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Phạm Nam Phong		Chủ tịch HĐQT			Cục CSQLHC về TTXH		28/6/2020 14/8/2021 23/4/2025		Tái nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030, ngày 23/4/2025	
1.01	Hồ Thị Thu Hồng					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
1.02	Phạm Đức Thắng					Cục CSQLHC về TTXH					Cha ruột
1.03	Phạm Thị Bích Hồng					Cục CSQLHC về TTXH					Chị ruột
1.04	Phạm Phương Chi					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
1.05	Phạm Phúc Khang										Con ruột
1.06	Phạm Phúc An										Con ruột
1.07	Chu Văn Thế					Cục CSQLHC về TTXH					Anh rể
1.08	Hồ Cang					Cục CSQLHC về TTXH					Cha vợ
1.09	Trần Thị Cúc					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ vợ
1.10	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương		04/02/2021			Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty
1.11	Công ty TNHH VP Invest		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở kế hoạch đầu tư tỉnh Bình Dương		20/01/2021			Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch kiểm Giám đốc Công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.12	Công ty CP VP Energy		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		28/06/2020			Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty
1.13	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		28/06/2020			Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty
1.14	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)		Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		03/09/2025			Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch Công ty đồng thời là người đại diện phần vốn góp của C47 tại Công ty C47E
1.15	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.		C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		06/03/2026			Ông Phạm Nam Phong là người đại diện phần vốn góp kiêm Chủ tịch Công ty TNHH MTV Đầu tư và PTNL C47 Lào (là Công ty con của C47E).
2	Lê Đông Lâm		Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành			Bộ Công An		24/4/2022 05/7/2022 23/4/2025		Tái nhiệm chức danh Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 ngày 23/4/2025	
2.01	Nguyễn Phương Hải					Bộ Công An					Vợ
2.02	Lê Uyên Nhi					Bộ Công An					Con gái
2.03	Lê Mộc Trà										Con gái
2.04	Lê Đông Hải					Cục CSQLHC về TTXH					Cha ruột
2.05	Nguyễn Thị Kim Liên					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
2.06	Lê Đông Sơn					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.07	Lê Đồng Hà					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
2.08	Lê Đồng Giang					Bộ Công An					Em ruột
2.09	Nguyễn Thị Trà Mi					Bộ Công An					Em dâu
2.10	Phan Thị Quỳnh Anh					Cục CSQLHC về TTXH					Em dâu
2.11	Nguyễn Hải Đoàn					Cục CSQLHC về TTXH					Cha vợ
2.12	Võ Thị Bày					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ vợ
3	Dương Minh Quang		TV HĐQT - Tổng Giám đốc			Cục CSQLHC về TTXH		28/6/2020 23/4/2025		Tái nhiệm Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 ngày 23/4/2025	
3.01	Đinh Thị Hồng Huyền					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
3.02	Dương Quang Minh					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
3.03	Dương Quang Khôi										Con ruột
3.04	Nguyễn Thị Hồng					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
3.05	Dương Văn Bốn					Cục CSQLHC về TTXH					Anh ruột
3.06	Dương Thị Mỹ Lệ					Cục CSQLHC về TTXH					Em gái
3.07	Lê Văn Chùm					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
3.08	Dương Minh Trung					Cục CSQLHC về TTXH					Em trai
3.09	Nguyễn Thị Út					Cục CSQLHC về TTXH					Em dâu
3.10	Dương Thị Trung					Cục CSQLHC về TTXH					Em gái
3.11	Phan Văn Hiếu					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
3.12	Đinh Hồng Xiêm					Cục CSQLHC về TTXH					Cha vợ
3.13	Lê Thị Thi					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ vợ
3.14	Công ty TNHH GBCons		BBCons là Công ty con của C47 Tổ chức có liên quan đến ông Dương Minh Quang			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		27/03/2026			Ông Dương Minh Quang là người đại diện phần vốn góp kiêm Chủ tịch Công ty TNHH GBCons (Công ty con của C47)
4	Nguyễn Hữu Hải		TV HĐQT - Phó TGĐ thường trực			Cục CSQLHC về TTXH		28/6/2020 23/4/2025		Tái nhiệm Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 ngày 23/4/2025	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.01	Nguyễn Thị Thùy Trinh					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
4.02	Nguyễn Văn Báu					Cục CSQLHC về TTXH					Cha ruột
4.03	Nguyễn Thị Thành					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
4.04	Nguyễn Hữu Cảnh					Cục CSQLHC về TTXH					Anh ruột
4.05	Nguyễn Thị Đào					Cục CSQLHC về TTXH					Chị ruột
4.06	Nguyễn Thị Hồng					Cục CSQLHC về TTXH					Chị ruột
4.07	Nguyễn Thị Hạnh					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
4.08	Nguyễn Thị Ngọc					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
4.09	Nguyễn Thị Mỹ Loan					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
4.10	Nguyễn Trung Kiên					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
4.11	Nguyễn Trung Vỹ					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
4.12	Phạm Thị Mỹ					Cục CSQLHC về TTXH					Chị Dâu
4.13	Nguyễn Gián					Cục CSQLHC về TTXH					Anh rể
4.14	Nguyễn Quang Thắng					Cục CSQLHC về TTXH					Anh rể
4.15	Lê Văn Thuyết					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
4.16	Nguyễn Mạnh Cường					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
4.17	Nguyễn Văn Thương					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
4.18	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)		Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		03/09/2025			Ông Nguyễn Hữu Hải là Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng Lượng C47 (người đại diện Pháp luật công ty con)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.19	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.		C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		06/03/2026			Ông Nguyễn Hữu Hải là Giám đốc (Người đại diện pháp luật) Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào (là Công ty con của C47E).
5	Chu Thị Tú Anh		Thành viên độc lập HĐQT - Chủ tịch UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)			Cục CS QLHC về TTXH		23/04/2025 25/04/2025		TV độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 (ngày 23/4/2025) Chủ tịch UBKT ngày 25/4/2025)	
5.01	Chu Khắc Trung					Cục CS QLHC về TTXH					Bố đẻ
5.02	Đoàn Thị Thu Hương					Cục CS QLHC về TTXH					Mẹ đẻ
5.03	Chu Thị Mai Anh					Cục CS QLHC về TTXH					Em gái
5.04	Chu Đoàn Tiến Thành					Cục CS QLHC về TTXH					Em trai
5.05	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương					Bà Chu Thị Tú Anh là Phó Tổng Giám đốc thường trực
5.06	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM					Bà Chu Thị Tú Anh là Giám đốc Công ty
6	Bùi Quốc Thanh		Thành viên độc lập HĐQT - Thành viên UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)			Cục CS QLHC về TTXH		23/4/2025 25/4/2025		TV độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 (ngày 23/4/2025) Thành viên UBKT ngày 25/4/2025)	
6.01	Hồ Thị Lệ Quyên					Cục CS QLHC về TTXH					Vợ
6.02	Bùi Thanh Lâm					Cục CS QLHC về TTXH					Con
6.03	Bùi Mười					Cục CS QLHC về TTXH					Bố đẻ
6.04	Nguyễn Thị Dư					Cục CS QLHC về TTXH					Mẹ đẻ
6.05	Bùi Quốc Thắng					Cục CS QLHC về TTXH					Anh ruột
6.06	Hồ Thị Hồng Việt					Cục CS QLHC về TTXH					Chị Dâu

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6.07	Bùi Thị Dạ Thảo					Cục CS QLHC về TTXH					Chị Gái
6.08	Lê Văn Cảnh					Cục CS QLHC về TTXH					Anh Rể
6.09	Hồ Sỹ Khoan					Cục CS QLHC về TTXH					Bố vợ
6.10	Cù Thị Bích Tý					Cục CS QLHC về TTXH					Mẹ Vợ
7	Võ Trọng Hiếu		TV HĐQT không điều hành			Cục CS QLHC về TTXH		28/6/2020 23/4/2025		Tái nhiệm Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025- 2030 ngày 23/4/2025	
7.01	Võ Đình Huyền					Cục CS QLHC về TTXH					Bố ruột
7.02	Nguyễn Thị Hồng Phương					Cục CS QLHC về TTXH					Mẹ ruột
7.03	Võ Hoàng Bách										Con ruột
8	Nguyễn Thanh Hải		Phó TGD			Cục CS QLHC về TTXH		05/09/2023 12/06/2025		Tái Bổ nhiệm chức danh Phó TGD ngày 12/6/2025	
8.01	Lê Thị Hoài Phương					Cục CS QLHC về TTXH					Vợ
8.02	Nguyễn Lê Phương Linh					Cục CS QLHC về TTXH					Con ruột
8.03	Nguyễn Hải Đăng										Con ruột
8.04	Nguyễn Lê Phương Anh										Con ruột
8.05	Nguyễn Thị Tâm					Cục CS QLHC về TTXH					Mẹ đẻ
8.06	Nguyễn Thị Học Huệ					Cục CS QLHC về TTXH					Chị ruột
8.07	Nguyễn Ngọc Lâm					Cục CS QLHC về TTXH					Anh ruột
8.08	Nguyễn Từ Sơn					Cục CS QLHC về TTXH					Anh ruột
8.09	Nguyễn Thái Hòa					Cục CS QLHC về TTXH					Anh rể
8.10	Nguyễn Thị Đức					Cục CS QLHC về TTXH					Chị dâu
9	Cao Thanh Tuấn		Phó TGD			Cục CS QLHC về TTXH		03/10/2022 12/06/2025		Tái Bổ nhiệm chức danh Phó TGD ngày 12/6/2025	
9.01	Nguyễn Lan Phương					Cục CS QLHC về TTXH					Vợ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.02	Cao Mỹ Hạnh					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
9.03	Cao Quốc Thắng										Con ruột
9.04	Cao Thị Qua					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
10	Hồ Đình Phong		Kế toán Trưởng			Cục CSQLHC về TTXH		15/07/2020 12/06/2025		Tái Bổ nhiệm chức danh Phó Kế toán trưởng ngày 12/6/2025	
10.01	Huỳnh Thị Trúc Phương					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
10.02	Hồ Đình Hải					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
10.03	Hồ Trúc Hà					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
10.04	Hồ Đình Long					Cục CSQLHC về TTXH					Bố ruột
10.05	Lê Thị Tâm					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
10.06	Hồ Đình Vũ					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
10.07	Hồ Thị Vân					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
10.08	Nguyễn Thị Thanh Loan					Cục CSQLHC về TTXH					Em Dâu
10.09	Nguyễn Huỳnh Nguyên					Cục CSQLHC về TTXH					Em Rể
10.10	Phạm Thị Đông					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ vợ
11	Lương Đăng Hào		Kiểm toán viên chính Bộ phận KTNB			Cục CSQLHC về TTXH		01/07/2020 19/09/2023 20/09/2023 16/06/2025		Tái bổ nhiệm chức kiểm toán viên chính Bộ phận KTNB thuộc UBKT ngày 16/6/2025	
11.01	Huỳnh Thị Thu Thủy					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
11.02	Lương Thế Vinh					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
11.03	Lương Đăng Quang					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
11.04	Lương Đăng Giai					Cục CSQLHC về TTXH					Cha ruột
11.05	Nguyễn Thị Trị					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ ruột
11.06	Lương Thị Hoa					Cục CSQLHC về TTXH					Chị ruột
11.07	Lương Thị Buôn					Cục CSQLHC về TTXH					Chị ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.08	Lê Chín					Cục CSQLHC về TTXH					Anh rể
11.09	Lương Đăng Kiệt					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
11.10	Lương Đăng Khải					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
11.11	Lương Đăng Bản					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
11.12	Lương Thượng Đạt					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
11.13	Lương Thị Thành					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
11.14	Bùi Văn Tường					Cục CSQLHC về TTXH					Em rể
11.15	Phan Thị Thục					Cục CSQLHC về TTXH					Em dâu
11.16	Nguyễn Thị Thu Hằng					Cục CSQLHC về TTXH					Em dâu
11.17	Nguyễn Thị Thu Hà					Cục CSQLHC về TTXH					Em dâu
12	Trịnh Quốc Thọ		Người phụ trách QTCT kiêm TKHĐQT và người được UQ CBTT			Cục CSQLHC về TTXH		01/07/2020 16/06/2025		Tái Bổ nhiệm chức danh Người Phụ trách QTCT, kiêm thư ký HĐQT ngày 16/6/2025	
12.01	Phan Thị Thành					Cục CSQLHC về TTXH					Vợ
12.02	Trịnh Quốc Huy					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
12.03	Trịnh Bình Minh					Cục CSQLHC về TTXH					Con ruột
12.04	Trịnh Văn Thế										Anh ruột
12.05	Trịnh Mai Thao					Cục CSQLHC về TTXH					Anh ruột
12.06	Trịnh Quốc Thủy					Cục CSQLHC về TTXH					Anh ruột
12.07	Trịnh Thị Tâm					Cục CSQLHC về TTXH					Em ruột
12.08	Nguyễn Thị Thu					Cục CSQLHC về TTXH					Chị dâu
12.09	Trần Thị Ngọc					Cục CSQLHC về TTXH					Chị dâu
12.10	Nguyễn Thị Hằng					Cục CSQLHC về TTXH					Chị dâu
12.11	Phan Chính Hươn					Cục CSQLHC về TTXH					Bố vợ
12.12	Nguyễn Thị Toại					Cục CSQLHC về TTXH					Mẹ vợ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định.		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101500126	04/08/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		04/08/2020			Ông Dương Minh Quang - Giám đốc Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định
14	Công ty CP thủy điện Văn Phong		Tổ chức có liên quan (Công ty liên kết của C47)	4101309994	14/07/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		14/07/2020			Ông Trần Đức Dương - Giám đốc Công ty CP thủy điện Văn Phong
15	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 "C47 Energy"		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101672245	08/09/2025	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		03/09/2025			1, Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch Công ty đồng thời là người đại diện phần vốn góp của C47 tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 2, Ông Nguyễn Hữu Hải - Giám đốc Công ty Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47
16	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của "C47 Energy")	046558/ERA	06/03/2026	Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		06/03/2026			Ông Nguyễn Hữu Hải là Giám đốc (Người đại diện pháp luật) Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào (là Công ty con của C47E).
17	Công ty TNHH GBCons		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101686343	27/03/2026	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		27/03/2026			Ông Dương Minh Quang là người đại diện phần vốn góp kiêm Chủ tịch Công ty TNHH GBCons (Công ty con của C47)
18	Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch Hải Âu.		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101531910	21/12/2018	Phòng đăng ký KD sở KH&ĐT tỉnh Bình Định nay là phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		21/12/2018			Ông Lê Thanh Sang - Giám đốc Công ty con (là người đại diện theo pháp luật)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	Công đoàn Cơ sở Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	174/CĐ-CĐN	24/07/2019	Công đoàn Nông nghiệp và PTNT Việt Nam		24/07/2019 28/11/2025			Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chủ tịch CĐCS Công ty
20	Đoàn Thanh niên Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	80/QĐ-ĐTN	25/11/2020	Đoàn khối doanh nghiệp tỉnh Bình Định		25/11/2020 20/09/2025			Ông Lê Công Minh Tuấn - Bí thư đoàn Thanh Niên Công ty



PHỤ LỤC 1:

VIII. DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CP XÂY DỰNG 47 VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN VỚI CHÍNH CÔNG TY
(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026 số 03/2026/BC-HDQT ngày 30/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty)

1. Danh sách về người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (tại ngày chốt 24/4/2026)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1	Phạm Nam Phong		Chủ tịch HĐQT			Cục CSQLHC về TTXH		582.008	1,60%	Người nội bộ
1.01	Hồ Thị Thu Hồng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
1.02	Phạm Đức Thắng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha ruột
1.03	Phạm Thị Bích Hồng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị ruột
1.04	Phạm Phương Chi					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
1.05	Phạm Phúc Khang							0	0	Con ruột
1.06	Phạm Phúc An							0	0	Con ruột
1.07	Chu Văn Thế					Cục CSQLHC về TTXH		103	0,00%	Anh rể
1.08	Hồ Cang					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha vợ
1.09	Trần Thị Cúc					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ vợ
1.10	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương		0	0	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty
1.11	Công ty TNHH VP Invest		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở kế hoạch đầu tư tỉnh Bình Dương		9.066.000	24,95%	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty
1.12	Công ty CP VP Energy		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		2.500.000	6,88%	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1.13	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		0	0	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty
1.14	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)		Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0,00%	Tổ chức có liên quan
1.15	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.		C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0,00%	Tổ chức có liên quan
2	Lê Đông Lâm		Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành			Bộ Công An		1.990.164	5,48%	Người nội bộ
2.01	Nguyễn Phương Hải					Bộ Công An		0	0	Vợ
2.02	Lê Uyên Nhi					Bộ Công An		0	0	Con gái
2.03	Lê Mộc Trà							0	0	Con gái
2.04	Lê Đông Hải					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha ruột
2.05	Nguyễn Thị Kim Liên					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
2.06	Lê Đông Sơn					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
2.07	Lê Đông Hà					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
2.08	Lê Đông Giang					Bộ Công An		0	0	Em ruột
2.09	Nguyễn Thị Trà Mí					Bộ Công An		0	0	Em dâu
2.10	Phan Thị Quỳnh Anh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em dâu
2.11	Nguyễn Hải Đoàn					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha vợ
2.12	Võ Thị Bảy					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ vợ
3	Dương Minh Quang		TV HĐQT - Tổng Giám đốc			Cục CSQLHC về TTXH		925.797	2,55%	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
3.01	Đinh Thị Hồng Huyền					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
3.02	Dương Quang Minh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
3.03	Dương Quang Khôi							0	0	Con ruột
3.04	Nguyễn Thị Hồng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
3.05	Dương Văn Bốn					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh ruột
3.06	Dương Thị Mỹ Lệ					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em gái
3.07	Lê Văn Chùm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
3.08	Dương Minh Trung					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em trai
3.09	Nguyễn Thị Út					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em dâu
3.10	Dương Thị Trung					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em gái
3.11	Phan Văn Hiếu					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
3.12	Đinh Hồng Xiêm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha vợ
3.13	Lê Thị Thi					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ vợ
3.14	Công ty TNHH GBCons		GBCons là Công ty con của C47, Tổ chức có liên quan đến ông Dương Minh Quang			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	Tổ chức có liên quan
4	Nguyễn Hữu Hải		TV HĐQT - Phó TGD thường trực			Cục CSQLHC về TTXH		95.515	0,26%	Người nội bộ
4.01	Nguyễn Thị Thủy Trinh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
4.02	Nguyễn Văn Báu					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha ruột
4.03	Nguyễn Thị Thánh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
4.04	Nguyễn Hữu Cảnh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh ruột
4.05	Nguyễn Thị Đào					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị ruột
4.06	Nguyễn Thị Hồng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị ruột
4.07	Nguyễn Thị Hạnh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
4.08	Nguyễn Thị Ngọc					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
4.09	Nguyễn Thị Mỹ Loan					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
4.10	Nguyễn Trung Kiên					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
4.11	Nguyễn Trung Vỹ					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
4.12	Phạm Thị Mỹ					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị Dâu
4.13	Nguyễn Giản					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh rể
4.14	Nguyễn Quang Thắng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh rể
4.15	Lê Văn Thuyết					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
4.16	Nguyễn Mạnh Cường					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
4.17	Nguyễn Văn Thương					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
4.18	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)		Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	Tổ chức có liên quan
4.19	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.		C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0	Tổ chức có liên quan
5	Chu Thị Tú Anh		Thành viên độc lập HĐQT - Chủ tịch UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)			Cục CS QLHC về TTXH		22	0,00%	Người nội bộ
5.01	Chu Khắc Trung					Cục CS QLHC về TTXH		0	0,0%	Bố đẻ
5.02	Đoàn Thị Thu Hương					Cục CS QLHC về TTXH		0	0,0%	Mẹ đẻ
5.03	Chu Thị Mai Anh					Cục CS QLHC về TTXH		0	0,0%	Em gái
5.04	Chu Đoàn Tiến Thành					Cục CS QLHC về TTXH		0	0,0%	Em Trai

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
5.05	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương		0	0,0%	Bà Chu Thị Tú Anh là Phó Tổng Giám đốc thường trực
5.06	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		0	0,00%	Bà Chu Thị Tú Anh là Giám đốc Công ty
6	Bùi Quốc Thanh		Thành viên độc lập HĐQT - Thành viên UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)			Cục CS QLHC về TTXH		203	0,0006%	Người nội bộ
6.01	Hồ Thị Lệ Quyên					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Vợ
6.02	Bùi Thanh Lâm					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Con
6.03	Bùi Mười					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Bố đẻ
6.04	Nguyễn Thị Dư					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Mẹ đẻ
6.05	Bùi Quốc Thắng					Cục CS QLHC về TTXH		1.437	0,004%	Anh ruột
6.06	Hồ Thị Hồng Việt					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Chị Dâu
6.07	Bùi Thị Dạ Thảo					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Chị Gái
6.08	Lê Văn Cảnh					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Anh Rể
6.09	Hồ Sỹ Khoan					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Bố vợ
6.10	Cù Thị Bích Tý					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Mẹ Vợ
7	Võ Trọng Hiếu		TV HĐQT không điều hành			Cục CS QLHC về TTXH		0	0,00%	Người nội bộ
7.01	Võ Đình Huyền					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Bố ruột
7.02	Nguyễn Thị Hồng Phương					Cục CS QLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
7.03	Võ Hoàng Bách							0	0	Con ruột
8	Nguyễn Thanh Hải		Phó TGĐ			Cục CS QLHC về TTXH		35.861	0,10%	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
8.01	Lê Thị Hoài Phương					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
8.02	Nguyễn Lê Phương Linh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
8.03	Nguyễn Hải Đăng							0	0	Con ruột
8.04	Nguyễn Lê Phương Anh							0	0	Con ruột
8.05	Nguyễn Thị Tâm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ đẻ
8.06	Nguyễn Thị Học Huệ					Cục CSQLHC về TTXH		246	0,00%	Chị ruột
8.07	Nguyễn Ngọc Lâm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh ruột
8.08	Nguyễn Từ Sơn					Cục CSQLHC về TTXH		4	0,00%	Anh ruột
8.09	Nguyễn Thái Hòa					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh rể
8.10	Nguyễn Thị Đức					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị dâu
9	Cao Thanh Tuấn		Phó TGD			Cục CSQLHC về TTXH		38.361	0,11%	Người nội bộ
9.01	Nguyễn Lan Phương					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
9.02	Cao Mỹ Hạnh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
9.03	Cao Quốc Thắng							0	0	Con ruột
9.04	Cao Thị Qua					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
10	Hồ Đình Phong		Kế toán Trưởng			Cục CSQLHC về TTXH		39.604	0,11%	Người nội bộ
10.01	Huỳnh Thị Trúc Phương					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
10.02	Hồ Đình Hải					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
10.03	Hồ Trúc Hà					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
10.04	Hồ Đình Long					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Bố ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
10.05	Lê Thị Tâm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
10.06	Hồ Đình Vũ					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
10.07	Hồ Thị Vân					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
10.08	Nguyễn Thị Thanh Loan					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em Dâu
10.09	Nguyễn Huỳnh Nguyên					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em Rể
10.10	Phạm Thị Đông					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ vợ
11	Lương Đăng Hào		Kiểm toán viên chính Bộ phận KTNB			Cục CSQLHC về TTXH		1.678	0,005%	Người nội bộ
11.01	Huỳnh Thị Thu Thủy					Cục CSQLHC về TTXH		0	0,0	Vợ
11.02	Lương Thế Vinh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
11.03	Lương Đăng Quang					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
11.04	Lương Đăng Giai					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Cha ruột
11.05	Nguyễn Thị Trị					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ ruột
11.06	Lương Thị Hoa					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị ruột
11.07	Lương Thị Buôn					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị ruột
11.08	Lê Chin					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh rể
11.09	Lương Đăng Kiệt					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
11.10	Lương Đăng Khải					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
11.11	Lương Đăng Bản					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
11.12	Lương Thượng Đạt					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
11.13	Lương Thị Thành					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
11.14	Bùi Văn Tường					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em rể
11.15	Phan Thị Thực					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em dâu

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
11.16	Nguyễn Thị Thu Hằng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em dâu
11.17	Nguyễn Thị Thu Hà					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em dâu
12	Trịnh Quốc Thọ		Người phụ trách QTCT kiêm TKHĐQT và người được UQ CBTT			Cục CSQLHC về TTXH		89	0,00%	Người nội bộ
12.01	Phan Thị Thành					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Vợ
12.02	Trịnh Quốc Huy					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
12.03	Trịnh Bình Minh					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Con ruột
12.04	Trịnh Văn Thế							0	0	Anh ruột
12.05	Trịnh Mai Thao					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh ruột
12.06	Trịnh Quốc Thủy					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Anh ruột
12.07	Trịnh Thị Tâm					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Em ruột
12.08	Nguyễn Thị Thu					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị dâu
12.09	Trần Thị Ngọc					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị dâu
12.10	Nguyễn Thị Hằng					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Chị dâu
12.11	Phan Chính Hươn					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Bố vợ
12.12	Nguyễn Thị Toại					Cục CSQLHC về TTXH		0	0	Mẹ vợ
13	Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101500126	04/08/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		0	0	Ông Dương Minh Quang - Giám đốc Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định
14	Công ty CP thủy điện Văn Phong		Tổ chức có liên quan (Công ty liên kết của C47)	4101309994	14/07/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		0	0	Ông Trần Đức Dương - Giám đốc Công ty CP thủy điện Văn Phong

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
15	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 "C47 Energy"		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101672245	08/09/2025	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	1, Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch Công ty đồng thời là người đại diện phần vốn góp của C47 tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 2, Ông Nguyễn Hữu Hải - Giám đốc Công ty Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47
16	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của "C47 Energy")	046558/ERA	06/03/2026	Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0	Tổ chức có liên quan
17	Công ty TNHH GBCons		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101686343	27/03/2026	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	Tổ chức có liên quan
18	Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch Hải Âu.		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	4101531910	21/12/2018	Phòng đăng ký KD sở KHĐT tỉnh Bình Định nay là phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	Tổ chức có liên quan
19	Công đoàn Cơ sở Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	174/CĐ-CĐN	24/07/2019	Công đoàn Nông nghiệp và PTNT Việt Nam		1.230	0,003%	Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chủ tịch CĐCS Công ty
20	Đoàn Thanh niên Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	80/QĐ-ĐTN	25/11/2020	Đoàn khối doanh nghiệp tỉnh Bình Định		0	0	Ông Lê Công Minh Tuấn- Bí thư đoàn Thanh Niên Công ty

PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN (CÁ NHÂN, TỔ CHỨC ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ)

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026 số 03/2026/BC-HĐQT ngày 30/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty)

Mã Chứng khoán: C47

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây dựng 47

Ngày chốt: 24/4/2026

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	C47	Phạm Nam Phong		Chủ tịch HĐQT		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		582.008	1,60%	23/04/2025		Căn cứ NQ ĐHCĐ TN 2025, ngày 23/4/2025 HĐQT bầu ông Phạm Nam Phong giữ chức danh Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030	Tái nhiệm
1.01	C47	Hồ Thị Thu Hồng			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.02	C47	Phạm Đức Thắng			Cha ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.03	C47	Phạm Thị Bích Hồng			Chị ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.04	C47	Phạm Phương Chi			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.05	C47	Phạm Phúc Khang			Con ruột	Không có					0	0				
1.06	C47	Phạm Phúc An			Con ruột	Không có					0	0				
1.07	C47	Chu Văn Thế			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		103	0,00%				
1.08	C47	Hồ Cang			Cha vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.09	C47	Trần Thị Cúc			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
1.10	C47	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty	GPKD			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương		0	0,0%	04/02/2021			

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.11	C47	Công ty TNHH VP Invest		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty	GPKD			Sở kế hoạch đầu tư tỉnh Bình Dương		9.066.000	24,95%	20/01/2021			
1.12	C47	Công ty CP VP Energy		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty	GPKD			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		2.500.000	6,88%	28/06/2020			
1.13	C47	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong	Ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty	GPKD			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		0	0,00%	28/06/2020			
1.14	C47	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)		Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)	Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch Công ty đồng thời là người đại diện phần vốn góp của C47 tại Công ty C47E	GPKD			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0,00%	03/09/2025			
1.15	C47	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.		C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Nam Phong)	Ông Phạm Nam Phong là người đại diện phần vốn góp kiêm Chủ tịch Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào (là Công ty con của C47E).	GPKD			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0,00%	06/03/2026			
2	C47	Lê Đông Lâm		Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành		CC			Bộ Công An		1.990.164	5,48%	23/04/2025		Căn cứ NQ ĐHQĐ TN 2025, ngày 23/4/2025 HQQT bầu ông Lê Đông Lâm giữ chức danh Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030	Tái nhiệm
2.01	C47	Nguyễn Phương Hải			Vợ	CC			Bộ Công An		0	0				
2.02	C47	Lê Uyên Nhi			Con gái	CC			Bộ Công An		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.03	C47	Lê Mộc Trà			Con gái	Không có					0	0				
2.04	C47	Lê Đông Hải			Cha ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.05	C47	Nguyễn Thị Kim Liên			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.06	C47	Lê Đông Sơn			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.07	C47	Lê Đông Hà			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.08	C47	Lê Đông Giang			Em ruột	CC			Bộ Công An		0	0				
2.09	C47	Nguyễn Thị Trà Mí			Em dâu	CC			Bộ Công An		0	0				
2.10	C47	Phan Thị Quỳnh Anh			Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.11	C47	Nguyễn Hải Đoàn			Cha vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
2.12	C47	Võ Thị Bảy			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3	C47	Dương Minh Quang		TV HĐQT - Tổng Giám đốc		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		925.797	2,55%	23/04/2025		Tái nhiệm	
3.01	C47	Đinh Thị Hồng Huyền			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.02	C47	Dương Quang Minh			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.03	C47	Dương Quang Khôi			Con ruột						0	0				
3.04	C47	Nguyễn Thị Hồng			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.05	C47	Dương Văn Bón			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.06	C47	Dương Thị Mỹ Lệ			Em gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.07	C47	Lê Văn Chùm			Em rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.08	C47	Dương Minh Trung			Em trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.09	C47	Nguyễn Thị Út			Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.10	C47	Dương Thị Trung			Em gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
3.11	C47	Phan Văn Hiếu			Em rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.12	C47	Đinh Hồng Xiêm			Cha vợ	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
3.13	C47	Lê Thị Thi			Mẹ vợ	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
3.14	C47	Công ty TNHH GBCons			BBCons là Công ty con của C47, Tổ chức có liên quan đến ông Dương Minh Quang	GPKD			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	27/03/2026			
4	C47	Nguyễn Hữu Hải		TV Hội đồng quản trị - Phó TGD		CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		95.515	0,26%	23/04/2025		Tái nhiệm	
4.01	C47	Nguyễn Thị Thủy Trính			Vợ	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.02	C47	Nguyễn Văn Báu			Cha ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.03	C47	Nguyễn Thị Thành			Mẹ ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.04	C47	Nguyễn Hữu Cảnh			Anh ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.05	C47	Nguyễn Thị Đào			Chị ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.06	C47	Nguyễn Thị Hồng			Chị ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.07	C47	Nguyễn Thị Hạnh			Em ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.08	C47	Nguyễn Thị Ngọc			Em ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.09	C47	Nguyễn Thị Mỹ Loan			Em ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.10	C47	Nguyễn Trung Kiên			Con ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.11	C47	Nguyễn Trung Vỹ			Con ruột	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4.12	C47	Phạm Thị Mỹ			Chị Dâu	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.13	C47	Nguyễn Gián			Anh rể	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.14	C47	Nguyễn Quang Thắng			Anh rể	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.15	C47	Lê Văn Thuyết			Em rể	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.16	C47	Nguyễn Mạnh Cường			Em rể	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.17	C47	Nguyễn Văn Thương			Em rể	CCCD			Cục CSQLHC về TTXH		0	0				
4.18	C47	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. (Viết tắt: C47E)			Công ty con của C47 (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)	GPKD			Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	03/09/2025			
4.19	C47	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.			C47 Lào là công ty con của C47E (Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hữu Hải)	GPKD			Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0	06/03/2026			
5	C47	Chu Thị Tú Anh		Thành viên độc lập HĐQT - Chủ tịch UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		22	0,00%	23/04/2025 25/04/2025		TV độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 (ngày 23/4/2025) Chủ tịch UBKT ngày 25/4/2025)	
5.01	C47	Chu Khắc Trung			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
5.02	C47	Đoàn Thị Thu Hương			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
5.03	C47	Chu Thị Mai Anh			Em gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5.04	C47	Chu Đoàn Tiến Thành			Em Trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
5.05	C47	Công ty CP Vũ Phong Energy Group		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh	Bà Chu Thị Tú Anh là Phó Tổng Giám đốc thường trực	GPKD			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư Tỉnh Bình Dương		0	0,0%				
5.06	C47	Công ty CP Vũ Phong Tech		Tổ chức có liên quan đến bà Chu Thị Tú Anh	Bà Chu Thị Tú Anh là Giám đốc Công ty	GPKD			Sở Kế Hoạch – Đầu Tư TP.HCM		0	0,00%				
6	C47	Bùi Quốc Thanh		Thành viên độc lập HĐQT - Thành viên UBKT (nhiệm kỳ 2025-2030)		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		203	0,0006%	23/4/2025 25/4/2025		TV độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 (ngày 23/4/2025) Thành viên UBKT ngày 25/4/2025)	
6.01	C47	Hồ Thị Lệ Quyên			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.02	C47	Bùi Thanh Lâm			Con	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.03	C47	Bùi Mười			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.04	C47	Nguyễn Thị Dư			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.05	C47	Bùi Quốc Thắng			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		1.437	0,004%				
6.06	C47	Hồ Thị Hồng Việt			Chị Dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.07	C47	Bùi Thị Dạ Thảo			Chị Gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.08	C47	Lê Văn Cảnh			Anh Rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.09	C47	Hồ Sỹ Khoan			Bố vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
6.10	C47	Cù Thị Bích Tý			Mẹ Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
7	C47	Võ Trọng Hiếu		TV HĐQT không điều hành		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0,00%	23/04/2025		Tái nhiệm	

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7.01	C47	Võ Đình Huyền			Bố ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
7.02	C47	Nguyễn Thị Hồng Phương			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
7.03	C47	Võ Hoàng Bách			Con ruột	Không có					0	0				
8	C47	Nguyễn Thanh Hải		Phó TGD		CCCD			Cục Trưởng CCS QLHC về TTXH		35.861	0,10%	12/06/2025		Tái Bổ nhiệm	
8.01	C47	Lê Thị Hoài Phương			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
8.02	C47	Nguyễn Lê Phương Linh			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
8.03	C47	Nguyễn Hải Đăng			Con ruột	Không có					0	0				
8.04	C47	Nguyễn Lê Phương Anh			Con ruột	Không có					0	0				
8.05	C47	Nguyễn Thị Tâm			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
8.06	C47	Nguyễn Thị Học Huệ			Chị ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
8.07	C47	Nguyễn Ngọc Lâm			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		246	0,00%				
8.08	C47	Nguyễn Từ Sơn			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
8.09	C47	Nguyễn Thái Hòa			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		4	0,00%				
8.10	C47	Nguyễn Thị Đức			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
9	C47	Cao Thanh Tuấn		Phó TGD		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		38.361	0,11%	12/06/2025		Tái Bổ nhiệm	
9.01	C47	Nguyễn Lan Phương			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
9.02	C47	Cao Mỹ Hạnh			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
9.03	C47	Cao Quốc Thắng			Con ruột	Không có					0	0				
9.04	C47	Cao Thị Qua			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	C47	Hồ Đình Phong		Kế toán Trưởng		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		39.604	0,11%	12/06/2025		Tái Bổ nhiệm	
10.01	C47	Huỳnh Thị Trúc Phương			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.02	C47	Hồ Đình Hải			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.03	C47	Hồ Trúc Hà			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.04	C47	Hồ Đình Long			Bố ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.05	C47	Lê Thị Tâm			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.06	C47	Hồ Đình Vũ			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.07	C47	Hồ Thị Vân			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.08	C47	Nguyễn Thị Thanh Loan			Em Dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.09	C47	Nguyễn Huỳnh Nguyên			Em Rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
10.10	C47	Phạm Thị Đông			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11	C47	Lương Đăng Hào		Kiểm toán viên chính Bộ phận KTNB		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		1.678	0,005%	16/06/2025		Tái bổ nhiệm	
11.01	C47	Huỳnh Thị Thu Thủy			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0,0				
11.02	C47	Lương Thế Vinh			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.03	C47	Lương Đăng Quang			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.04	C47	Lương Đăng Giai			Cha ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.05	C47	Nguyễn Thị Trí			Mẹ ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.06	C47	Lương Thị Hoa			Chị ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.07	C47	Lương Thị Buôn			Chị ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.08	C47	Lê Chin			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.09	C47	Lương Đăng Kiệt			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.10	C47	Lương Đăng Khải			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.11	C47	Lương Đăng Bản			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11.12	C47	Lương Thượng Đạt			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.13	C47	Lương Thị Thành			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.14	C47	Bùi Văn Tường			Em rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.15	C47	Phan Thị Thục			Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.16	C47	Nguyễn Thị Thu Hằng			Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
11.17	C47	Nguyễn Thị Thu Hà			Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12	C47	Trịnh Quốc Thọ		Người phụ trách QTCT kiêm TKHĐQT và người được UQ CBTT		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		89	0,00%	16/06/2025		Tái Bổ nhiệm	
12.01	C47	Phan Thị Thành			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.02	C47	Trịnh Quốc Huy			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.03	C47	Trịnh Bình Minh			Con ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.04	C47	Trịnh Văn Thế			Anh ruột	Không cung cấp					0	0				
12.05	C47	Trịnh Mai Thao			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.06	C47	Trịnh Quốc Thủy			Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.07	C47	Trịnh Thị Tâm			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.08	C47	Nguyễn Thị Thu			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.09	C47	Trần Thị Ngọc			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.10	C47	Nguyễn Thị Hằng			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.11	C47	Phan Chính Hươn			Bố vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				
12.12	C47	Nguyễn Thị Toại			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0				

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	C47	Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	Ông Dương Minh Quang - Giám đốc Công ty TNHH MTV Cung ứng và XNK Lao động Bình Định	GPKD	4101500126	04/08/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		0	0	04/08/2020			
14	C47	Công ty CP thủy điện Văn Phong		Tổ chức có liên quan (Công ty liên kết của C47)	Ông Trần Đức Dương - Giám đốc Công ty CP thủy điện Văn Phong (thay ông Võ Thanh Quỳnh ngày	GPKD	4101309994	14/07/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định		0	0	14/07/2020			
15	C47	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 "C47 Energy"		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	1. Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch Công ty đồng thời là người đại diện phần vốn góp của C47 tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 2. Ông Nguyễn Hữu Hải - Giám đốc Công ty Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47	GPKD	4101672245	08/09/2025	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	03/09/2025			
16	C47	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của "C47 Energy)	Ông Nguyễn Hữu Hải là Giám đốc (Người đại diện pháp luật) Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào (là Công ty con của C47E).	GPKD	046558/ERA	06/03/2026	Cơ quan đăng ký doanh nghiệp (CHDCND Lào)		0	0	06/03/2026			
17	C47	Công ty TNHH GBCons		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	Ông Dương Minh Quang là người đại diện phần vốn góp kiêm Chủ tịch Công ty TNHH GBCons (Công ty con của C47)	GPKD	4101686343	27/03/2026	Phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0	0	27/03/2026			
18	C47	Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch Hải Âu.		Tổ chức có liên quan (Công ty Con của C47)	Ông Lê Thanh Sang - Giám đốc Công ty con (là người đại diện theo pháp luật)	GPKD	4101531910	21/12/2018	Phòng đăng ký KĐ số KHĐT tỉnh Bình Định nay là phòng Doanh nghiệp và Kinh tế tập thể - Sở tài chính tỉnh Gia Lai		0		21/12/2018			

Stt	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ Trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	C47	Công đoàn Cơ sở Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	Ông Nguyễn Văn Tuấn- Chủ tịch CĐCS Công ty	QĐ	174/CĐ-CĐN	24/07/2019	Công đoàn Nông nghiệp và PTNT Việt Nam		1.230	0,003%	24/07/2019			
20	C47	Đoàn Thanh niên Công ty CP Xây dựng 47		Tổ chức đoàn thể có liên quan	Ông Lê Công Minh Tuấn - Bí thư đoàn Thanh Niên Công ty	QĐ	80/QĐ-ĐTN	25/11/2020	Đoàn khối doanh nghiệp tỉnh Bình Định		0	0	25/11/2020			

PHU LỤC 3: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY CP XÂY DỰNG 47

(Đính kèm Báo cáo tình hình Quản trị 6 tháng đầu năm 2026 số 03/2026/BC-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty)

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
1	Công ty TNHH VP Invest	Tổ chức liên quan đến ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng 47	8.533.000	23,48%	9.066.000	24,95%	Mua tăng 533.000 cổ phiếu (tăng tỷ lệ sở hữu) thời gian giao dịch từ 15/01/2026-13/02/2026 đã công bố thông tin
2	Công ty Cổ phần VP Energy	Tổ chức liên quan đến ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng 47	2.000.000	5,50%	2.500.000	6,88%	Mua tăng 500.000 cổ phiếu (tăng tỷ lệ sở hữu) thời gian giao dịch từ 07/5/2026-05/6/2026 đã công bố thông tin
			802.500	2,21%	2.000.000	5,50%	Mua tăng 1.197.500 cổ phiếu (tăng tỷ lệ sở hữu) thời gian giao dịch từ 11/3/2026 -07/4/2026 đã công bố thông tin
			0	0,00%	802.500	2,21%	Mua 802.500 cổ phiếu thời gian giao dịch từ 02/02/2026-03/03/2026 đã công bố thông tin

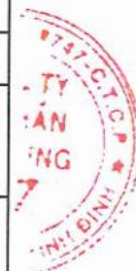
✓

PHỤ LỤC 4: Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2026 số 03/2026/BC-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
I	CÔNG TY TNHH GBCons	Công ty Con của C47	4101686343	Số 11 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	Áp dụng từ 10/5/2026 và sẽ được điều chỉnh theo từng giai đoạn phù hợp với tình hình hoạt động của CC47 và GBCons	Nghị quyết 48/2026/NQ-HĐQT ngày 23/6/2026 của Hội đồng quản trị về phê duyệt chủ trương ký hợp đồng giao dịch với người có liên quan.	≤35 % tổng giá trị tài sản theo báo cáo tài chính gần nhất của C47.	Giá trị giao dịch thực tế giao dịch (chi tiết từ mục (1;2;3;4) trong bảng này.
	<u>Trong đó: Chi tiết thực tế giao dịch</u>							
1	CÔNG TY TNHH GBCons	Công ty Con của C47	4101686343	Số 11 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	30/06/2026		Giá trị nghiệm thu đợt 1, GBCons hợp đồng thi công cho C47 tại dự án thủy điện Nam Neun1 là: 20.823.291.068 đồng	
2	CÔNG TY TNHH GBCons	Công ty Con của C47	4101686343	Số 11 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	04/06/2026 24/06/2026 26/06/2026		Giá trị C47 tạm ứng và thanh toán cho GBCons là: 18.574.076.092 đồng. Trong đó: - KLTC dự án Dương Đông 2: 9.303.964.942 đồng; - KLTC Dự án Nam Neun1: 9.270.111.150 đồng	
3	CÔNG TY TNHH GBCons	Công ty Con của C47	4101686343	Số 11 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	26/06/2026 29/06/2026 30/06/2026		Giá trị nghiệm thu đợt 1 GBCons thuê thiết bị và nhân công của C47 tại dự án thủy điện Nam Neun1 là: 20.609.022.378 đồng	
4	CÔNG TY TNHH GBCons	Công ty Con của C47	4101686343	Số 11 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	26/06/2026 29/06/2026		GBCons thanh toán tiền thuê thiết bị và nhân công cho C47 tại dự án thủy điện Nam Neun1 là: 18.441.983.483 đồng	
II	CÔNG TY TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47 Lào.	Công ty Con của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng C47. "C47 Energy"	046558/ERA	Bản Nongduangneua quân Chanthabouli thủ đô Vientiane	Từ 20/06/2026 đến khi kết thúc thi công tại công trình thủy điện Nam Neun1	Nghị quyết 46/2026/NQ-HĐQT ngày 20/6/2026 của Hội đồng quản trị về phê duyệt chủ trương ký hợp đồng giao dịch với người có liên quan về mua, bán vật tư phục vụ thi công tại Công trình thủy điện Nam Neun1 (Lào).	≤35 % tổng giá trị tài sản theo báo cáo tài chính gần nhất của C47.	Thông qua Hợp đồng nguyên tắc

Ghi chú: Số liệu theo BCTC quý 2 năm 2026 đã công bố thông tin



T/E