

Số: 140 CT/CBTT

"V/v: Giải trình KQKD BCTC năm 2022 chênh lệch giám so với cùng kỳ năm trước trên 10% tại BCTC Hợp nhất"

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Liên quan đến báo cáo tài chính năm 2022 - Báo cáo tài Hợp nhất, Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội về nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên báo cáo tài chính năm 2022 - Báo cáo tài chính riêng chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

Công ty cổ phần Sông Đà 2 là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây lắp, bất động sản, sản xuất và cung cấp vật liệu xây dựng. Trong năm 2022, Công ty đang thực hiện giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hồ sơ pháp lý để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nên chưa thực hiện kinh doanh bất động sản. Mặt khác hoạt động Xây lắp của Công ty rất khó khăn do ảnh hưởng của lạm phát và biến động kinh tế vĩ mô. Đây là nguyên nhân dẫn tới doanh thu và lợi nhuận sau thuế kỳ này giảm so với cùng kỳ năm ngoái.

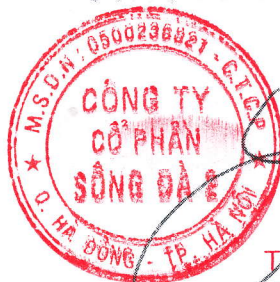
Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 - Báo cáo tài Hợp nhất chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin được báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Sơn