

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 4 năm 2023

BÁO CÁO
Về chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà gắn liền trên đất

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sách và Thiết bị Trường học Đà Nẵng

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sách và Thiết bị Trường học Đà Nẵng;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 02/03/2023;

**TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN SÁCH VÀ THIẾT BỊ TRƯỜNG HỌC ĐÀ NẴNG**

1/ Báo cáo kết quả thực hiện nghị quyết số 01/NQ/ĐHCD ngày 27/04/2022 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sách và Thiết bị Trường học Đà Nẵng về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà gắn liền trên đất tại:

- thửa đất số B4-27, tờ bản đồ số KT04/5, vệt 50m đường Ngô Quyền, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng và
- thửa đất số IIIA-01, tờ bản đồ số KT04/8, đường Trần Quang Diệu, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng

Kết quả chuyển nhượng không thành.

Nguyên nhân: bên mua từ chối do yêu cầu pháp lý bổ sung trước sang nhượng.

2/ Tạm dừng việc chuyển nhượng. Tiếp tục sử dụng kinh doanh hai lô đất trên.

3/ Đại hội cổ đông ủy quyền và giao cho Hội đồng quản trị quyết định mục đích sử dụng đất, thời điểm chuyển nhượng, cách thức chuyển nhượng, đối tượng chuyển nhượng và giá trị chuyển nhượng hai thửa đất trên.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN
SÁCH VÀ THIẾT BỊ
TRƯỜNG HỌC
ĐÀ NẴNG
HAI CHÁU TP. ĐÀ NẴNG**

HUYỀN PHƯỚC HUYỀN VY