

Số: 04./2024/CV-EVG
(V/v: Báo cáo giải trình về việc khắc
phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo)

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Công ty CP Tập đoàn Everland xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng.

Căn cứ Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31/03/2022 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam, Công ty CP Tập đoàn Everland xin báo cáo giải trình về việc khắc phục tình trạng cổ phiếu của Công ty bị cảnh báo như sau:

1. Về nguyên nhân cổ phiếu bị cảnh báo

Cổ phiếu Công ty CP Tập đoàn Everland (mã chứng khoán: EVG) bị cảnh báo từ ngày 24/4/2023 do thuộc trường hợp tổ chức kiểm toán có ý kiến ngoại đối với BCTC năm 2022 đã được kiểm toán (đối với chỉ tiêu số dư tiền mặt và hàng tồn kho). Lý do ngoại trừ: do kiểm toán viên được bổ nhiệm sau và xa ngày 31/12/2022 nên không thể tham gia chứng kiến kiểm đếm, kiểm kê tiền mặt và hàng tồn kho tại thời điểm 31/12/2022.

2. Về tình hình khắc phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo

Như chúng tôi đã giải trình tại Công văn số 67/2023/CV-EVG ngày 30/10/2023, trong kỳ soát xét bán niên 2023 tổ chức kiểm toán đã chấp nhận các số liệu của Bảng cân đối kế toán trong BCTC soát xét bán niên năm 2023 của Công ty. Tuy nhiên, do số dư tiền mặt và hàng tồn kho cuối kỳ 2022 được chuyển sang thành số dư đầu kỳ 2023 nên có thể ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh giữa niên độ và tình hình lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ 2023 của Công ty (kết thúc vào 30/6/2023). Vì vậy, tổ chức kiểm toán chưa có đủ cơ sở để chấp nhận toàn phần đối với Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tại kỳ soát xét BCTC bán niên năm 2023, dẫn đến việc cổ phiếu EVG chưa được xóa cảnh báo.

Cuối tháng 12/2023 vừa qua, tổ chức kiểm toán đã chứng kiến kiểm kê tiền mặt và hàng tồn kho của Công ty mẹ Everland và các công ty con tính đến 31/12/2023, làm cơ sở để tổ chức kiểm toán đánh giá và đưa ra ý kiến đối với chỉ tiêu về tiền mặt và hàng tồn kho cuối kỳ 2023 và đầu kỳ 2024 trên BCTC của Công ty. Dự kiến vào kỳ soát xét, kiểm toán BCTC gần nhất tiếp theo, tổ chức kiểm toán có đủ cơ sở để đưa ra ý kiến chấp thuận toàn phần đối với các số liệu trên BCTC của Công ty mẹ Everland và các công ty con, làm cơ sở để cổ phiếu EVG được xóa cảnh báo.

Trên đây là nội dung báo cáo giải trình của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland về việc khắc phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, KT, PC.

TM. CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN EVERLAND
CHỦ TỊCH HĐQT



Lê Đình Vinh