

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

TP.HCM, ngày 29 tháng 11 năm 2022

HCMC, month 11 day 29 year 2022

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU**  
**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư địa ốc No Va.

To:

- The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- No Va Land Investment Group Corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

1.1. Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* CAO THỊ NGỌC SƯƠNG

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:*

do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày

*issued by The Police Department on Administrative Management of Social Order dated*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:*

- Điện thoại/*Telephone:*..... Fax:..... Email:..... Website:

hs ✓ 

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Không

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có)/*Position at the public company, the fund management company on the registration date (if any)*: Không.

**1.2. Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: BÙI CAO NHẬT QUÂN**

- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Viet Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue*:

do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày  
*issued by The Police Department on Administrative Management of Social Order dated*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*:

- Điện thoại/*Telephone*:..... Fax:..... Email:..... Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Không

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có)/*Position at the public company, the fund management company on the registration date (if any)*: Không.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information on internal person of the public company/public fund is the affiliated person of the individual/organisation executing the transaction (in case the trader is an affiliated person of internal person of the public company/public fund)*: Không

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: NVL

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Underlying securities code (in case of covered warrants)*:

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3*:

Họ và tên/ <i>Full name</i>	Số tài khoản giao dịch/ <i>Trading accounts having shares</i>	Công ty chứng khoán/ <i>securities company</i>
Cao Thị Ngọc Sương		
Bùi Cao Nhật Quân		

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction:*

Họ và tên/ <i>Full name</i>	Số lượng cổ phiếu/ <i>Number</i>	Tỷ lệ sở hữu/ <i>ownership percentage of shares</i>
Cao Thị Ngọc Sương	83.408.845 cổ phiếu/ <i>83,408,845 shares</i>	4,2777%/ <i>4.2777%</i>
Bùi Cao Nhật Quân	83.242.008 cổ phiếu/ <i>83,242,008 shares</i>	4,269%/ <i>4.269%</i>

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Number, ownership percentage of underlying securities (as mentioned at item 3) held before trading the covered warrants (in case of covered warrants):*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred:*

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/*Type of transaction registered (to purchase/ sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred):*

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading:*

7. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Number of shares/fund*



*certificates/covered warrants being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap).*

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction executed (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap):*

Họ và tên/Full name	Loại giao dịch/ Type of transaction registered
Cao Thị Ngọc Sương	Công ty chứng khoán bán giải chấp cổ phiếu/to be forced selling by securities companies
Bùi Cao Nhật Quân	Bán/To sell

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants traded:*

Họ và tên/Full name	Số lượng cổ phiếu/Number of shares
Cao Thị Ngọc Sương	29.040.135 cổ phiếu/29,040,135 shares
Bùi Cao Nhật Quân	5.000.000 cổ phiếu/5,000,000 shares

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*The value of executed transaction (calculated based on par value):*

Họ và tên/Full name	Giá trị giao dịch/ The value of executed transaction
Cao Thị Ngọc Sương	290.401.350.000 đồng/290,401,350,000 Dong Viet Nam
Bùi Cao Nhật Quân	50.000.000.000 đồng/50,000,000,000 Dong Viet Nam

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) đã giao dịch/*Value of covered warrants traded (at the latest issuing price):*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction held by the person executing the transaction:*

Họ và tên/Full name	Số lượng cổ phiếu/Number	Tỷ lệ sở hữu/Ownership percentage of shares
Cao Thị Ngọc Sương	54.368.710 cổ phiếu/54,368,710 shares	2,7884%/2,7884%
Bùi Cao Nhật Quân	78.242.008 cổ phiếu/78,242,008 shares	4,1275%/4.1275%

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm  
*\*/Number, ownership percentage of underlying securities held after trading the covered warrants \*:*

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Khớp lệnh và thỏa thuận/*Order matching and agreement*

12. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time*:

Họ và tên/ <i>Full name</i>	Thời gian giao dịch/ <i>Trading time</i>
Cao Thị Ngọc Sương	Từ ngày/ <i>from</i> 23/11/2022 đến/ <i>to</i> ngày 28/11/2022
Bùi Cao Nhật Quân	28/11/2022

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS  
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)

**BÙI CAO NHẬT QUÂN**

**CAO THỊ NGỌC SƯƠNG**