

CÔNG TY CP LIZEN
LIZEN JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 509 /LIZEN-PL&KSNB

TPHCM, ngày 29 tháng 10 năm 2025
HCMC, 29 October, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK
TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HO CHI MINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TPHCM/ Hochiminh Stock Exchange

-Tên tổ chức/ organization name: CÔNG TY CP LIZEN

-Mã chứng khoán / securities symbol: LCG

-Địa chỉ trụ sở chính / address: 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TPHCM

-Điện thoại / telephone: 028.39411375

-Fax: 028.39411376

-Người thực hiện công bố thông tin / submitted by: Lê Thị Phương Nam

Chức vụ / position: Phó Tổng Giám đốc

-Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type : ☐ periodic ☐ irregular ☐ 24h ☐ on demand

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần LIZEN công bố Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 và giải trình biến động kết quả SXKD quý 3 năm 2025.

Content of information disclosure:

LIZEN Joint Stock Company discloses the 2025 third quarter financial report and explains fluctuations in the production and business results of this period.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2025 tại đường dẫn:

<https://www.lizen.vn/vi/document-category/bao-cai-tai-chinh>

This information was disclosed on Company's Portal on date 29/10/2025, available at:

<https://www.lizen.vn/en/document-category/bao-cai-tai-chinh>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

NGƯỜI ĐUQ CBTT

Person authorized to disclose information



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Thị Phương Nam

CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN
LIZEN JOINT STOCK COMPANY

Số: **508**/LIZEN-TCKT

No: /LIZEN-TCKT

V/v: Giải trình biến động kết quả

SXKD Q3.2025

*Explanation of fluctuations in business performance
results the third quarter of 2025*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

Ho Chi Minh City, October 29, 2025.

Kính gửi: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM
To: - STATE SECURITIES COMMISSION
- HO CHI MINH STOCK EXCHANGE

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ BCTC riêng quý 3 năm 2025 và BCTC hợp nhất quý 3 năm 2025.

- Pursuant to the instructions in Circular No, 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure on the stock market .

- Pursuant to the separate financial statements and the consolidated financial statements for the third quarter of 2025.

Công ty cổ phần LIZEN (LIZEN)

Mã số doanh nghiệp 0302310209

Địa chỉ: 24A Phan Đăng Lưu, phường Gia Định, Tp. Hồ Chí Minh

Mã chứng khoán: LCG.

LIZEN Joint Stock Company (LIZEN)

Business Registration No. 0302310209

Address: 24A Phan Dang Luu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh City.

Securities symbol: LCG.

Công ty giải trình cụ thể về kết quả sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2025 như sau:

We respectfully report and explain the business performance results for third quarter of 2025 as follows:

1. Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025

- **Doanh thu thuần:** 627.1 tỷ đồng
- **Lợi nhuận sau thuế:** 35.4 tỷ đồng
- **So sánh cùng kỳ:** Lợi nhuận sau thuế tăng 6% so với quý 3 năm 2024



1. Separate Financial Statements for the third quarter of 2025

- **Net revenue:** VND 627.1 billion
- **Profit after tax:** VND 35.4 billion
- **Comparison to the same period last year:** Profit after tax increased by 6% compared to the third quarter of 2024.

Nguyên nhân:

Trong Quý 3/2025, Công ty tiếp tục tập trung nguồn lực đẩy mạnh tiến độ thi công các dự án hạ tầng giao thông trọng điểm, bảo đảm hoàn thành đúng kế hoạch đã đăng ký. Doanh thu Quý 3/2025 đạt khoảng 99% so với cùng kỳ năm 2024. Lợi nhuận sau thuế tăng chủ yếu nhờ hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi từ các khoản công nợ đã được thu hồi, trong khi hoạt động sản xuất kinh doanh chính duy trì ổn định.

Reason:

In the third quarter of 2025, the Company continued to focus its resources on accelerating the progress of key transportation infrastructure projects, ensuring completion in accordance with the registered schedule. Revenue for the third quarter of 2025 reached approximately 99% compared to the same period in 2024. The increase in profit after tax was mainly attributable to the reversal of provisions for doubtful debts from receivables that have been recovered, while the Company's core business operations remained stable.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025

- **Doanh thu thuần hợp nhất:** 565.7 tỷ đồng
- **Lợi nhuận sau thuế hợp nhất:** 40.1 tỷ đồng
- **So sánh cùng kỳ:** Lợi nhuận sau thuế tăng 10% so với quý 3 năm 2024

2. Consolidated Financial Statements for the third quarter of 2025

- **Consolidated net revenue:** VND 565.7 billion
- **Consolidated profit after tax:** VND 40.1 billion
- **Comparison to the same period last year:** Profit after tax increased by 10% compared to the third quarter of 2024.

Nguyên nhân:

Bên cạnh các nguyên nhân đã nêu, trong Quý 3/2025, Công ty ghi nhận thêm phần lợi nhuận hợp nhất từ các công ty liên kết, qua đó đóng góp thêm vào mức tăng trưởng lợi nhuận hợp nhất của Công ty trong kỳ.



Reason:

In addition to the aforementioned factors, in the third quarter of 2025, the Company also recognized additional consolidated profit from its associates, which contributed to the overall growth in the Company's consolidated profit for the period.

Trân trọng!

Best regards!

Nơi nhận: Place of receipt

- Như trên / As mentioned above
- HĐQT (báo cáo)/ Board of Directors (report)
- Lưu VP; P.TCKT/ To save: Office; Department of Finance and Accounting

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Bùi Dương Hùng

