

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**

Số: 29.10/BAF-CV

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên  
BCTC hợp nhất quý III/2025 so với cùng  
kỳ năm 2024

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam xin được giải trình về chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý III năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

Tại Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý III năm 2025 của Công ty:

| Chỉ tiêu                            | Năm 2025<br>(VND) | Năm 2024<br>(VND) | Chênh lệch tăng (giảm) |      |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|------|
|                                     |                   |                   | Số tiền (VND)          | %    |
| Lợi nhuận trước thuế Q3             | 26.425.997.639    | 67.481.887.057    | (41.055.889.418)       | -61% |
| Lợi nhuận trước thuế lũy kế 9 tháng | 379.721.442.313   | 274.587.920.068   | 105.133.522.245        | 38%  |
| Lợi nhuận sau thuế Q3               | 22.462.097.993    | 60.012.188.130    | (37.550.090.137)       | -63% |
| Lợi nhuận sau thuế lũy kế 9 tháng   | 365.340.419.222   | 214.621.014.666   | 150.719.404.556        | 70%  |

Lợi nhuận sau thuế 9 tháng đầu năm 2025 tăng mạnh so với cùng kỳ năm 2024, tuy nhiên lợi nhuận Quý 3/2025 giảm so với cùng kỳ năm 2024 do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

- Sản lượng heo của BAF 9 tháng đạt mức 548.000 con tăng khoảng 33% so với cùng kỳ năm 2024, phản ánh năng lực vận hành ổn định, kiểm soát dịch bệnh hiệu quả và sự mở rộng quy mô theo đúng kế hoạch.
- Tuy nhiên, thị trường giá heo trong Quý III/2025 có sự suy giảm so với nửa đầu năm 2025 vào khoảng 50.000 - 55.000/kg.
- Tác động của thiên tai (bão, lũ lụt,...) tại nhiều khu vực miền Trung làm ảnh hưởng đến chi phí chuồng trại, vận chuyển và nguồn cung thức ăn chăn nuôi.
- Trong quý 3, BAF đưa vào vận hành nhiều trang trại mới như TMC và Hòa Phát 4, đồng thời triển khai xây dựng các dự án tiếp theo theo mô hình công nghệ cao an toàn dịch bệnh. Việc mở rộng này đòi hỏi tăng cường nguồn lực nhân sự, đào tạo và các khoản chi phí ban đầu cho hệ thống quản trị, khiến chi phí quản lý doanh nghiệp tăng nhanh hơn tốc độ ghi nhận doanh thu và lợi nhuận..

Với nền tảng đầu tư bài bản, chuyên nghiệp ngay từ đầu, BAF tiếp tục tối ưu hiệu suất chăn nuôi, kiểm soát chi phí và duy trì giá vốn thấp hơn mặt bằng ngành, hướng đến phát triển quy mô bền vững và an toàn sinh học, đảm bảo duy trì tăng trưởng hiệu quả trong các kỳ tiếp theo.

*ky*



Trên đây là giải trình bổ sung của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.  
Trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu PKT, HC.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Bùi Hương Giang**

