

Số: 104/CV-DLG

Gia Lai, ngày 29 tháng 10 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

### 1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai

- Mã chứng khoán: DLG
- Địa chỉ: 90 Lê Duẩn, P. Phù Đổng, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai
- Điện thoại liên hệ: (84-269) 3748 367 Fax: (84-269) 3747 366
- E-mail: [duclong@duclonggroup.com](mailto:duclong@duclonggroup.com)
- Website: <http://duclonggroup.com/>

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- Công văn số 103/2024/CV-DLGL về việc báo cáo biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát và cảnh báo định kỳ quý 3 năm 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2024 tại đường dẫn: <http://www.duclonggroup.com/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

CTCP TẬP ĐOÀN ĐỨC LONG GIA LAI  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TƯỜNG CỘT

Số: 103/2024/CV-DLGL

Pleiku, ngày 29 tháng 10 năm 2024

V/v báo cáo biện pháp và tình hình  
khắc phục tình trạng CK bị kiểm soát  
và cảnh báo định kỳ quý 3 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết do Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam ban hành ngày 31 tháng 3 năm 2023;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 3 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai đã công bố thông tin ngày 28 tháng 10 năm 2024;
- Căn cứ Thông báo số 1753/TB-SGDHCM ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM về việc xử lý vi phạm đối với cổ phiếu DLG. Theo đó, cổ phiếu DLG đang bị theo dõi ở hai diện: Kiểm soát và Cảnh báo.

Công ty xin báo cáo biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát và cảnh báo định kỳ quý 3 năm 2024 như sau:

**1. Biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát:**

**1.1. Giữ nguyên diện kiểm soát đối với cổ phiếu DLG theo Quyết định số 161/QĐ-SGDHCM ngày 04/4/2024 của Tổng Giám đốc SGDCCK Tp. HCM do LNST trên BCTC kiểm toán trong 2 năm gần nhất (năm 2022, 2023) của tổ chức niêm yết là số âm**

- Định hướng của Hội đồng Quản trị Công ty đã đưa ra kế hoạch và mục tiêu trong năm 2024 ÷ 2026 đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 21/06/2024 như sau: (ĐVT: tỷ đồng)

CHỈ TIÊU	2024	2025	2026
Doanh thu	1.400	1.550	1.700
Lợi nhuận sau thuế	120	170	250

- Định hướng chiến lược của Hội đồng quản trị và Ban điều hành kiên định mục tiêu từ năm 2024 đến 2026 tổ chức thực hiện đánh giá lại toàn bộ tài sản đảm bảo khoản vay, phối hợp với các ngân hàng chuyển nhượng các tài sản kém hiệu quả, không sinh lời, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục pháp lý các dự án năng lượng điện mặt trời, điện gió,.. bổ sung vào quy hoạch điện lưới quốc gia, tìm đối tác huy động nguồn vốn hoặc chuyển nhượng một phần dự án, thoái vốn tại các Công ty con, tăng cường thu hồi các khoản công nợ nhằm tắt toán toàn bộ nợ gốc quá hạn ngân hàng và miễn toàn bộ lãi, cân đối danh mục tài sản, nguồn vốn, cơ cấu lại nợ ngắn hạn và tài sản ngắn hạn đảm bảo đạt mục tiêu doanh thu, lợi nhuận tăng trưởng và phát triển bền vững - là cơ sở để đơn vị kiểm toán tháo gỡ ý kiến ngoại trừ trên Báo cáo tài chính kiểm toán.

Tính đến quý 3 năm 2024, Tập đoàn thực hiện so với kế hoạch năm 2024 đã đề ra, đạt kết quả như sau:

- Về kết quả hoạt động kinh doanh 9 tháng năm 2024: Căn cứ Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 3 năm 2024 đã công bố thông tin, kết quả kinh doanh khởi sắc đã giúp giảm lỗ lũy kế của Công ty, cụ thể: (ĐVT: tỷ đồng)

CHỈ TIÊU	Kế hoạch năm 2024	Thực hiện 9 tháng 2024	Tỷ lệ hoàn thành
Doanh thu	1.400	815	58,2%
Lợi nhuận sau thuế	120	125,5	104,6%

- Công ty khẳng định tình hình sản xuất kinh doanh vẫn đang hoạt động ổn định và sẽ thực hiện thành công mục tiêu, chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra.

**1.2. Giữ nguyên diện kiểm soát đối với cổ phiếu DLG theo Quyết định số 162/QĐ-SGDHCM ngày 04/04/2024 của Tổng Giám đốc SGDCCK Tp. HCM do Tổ chức kiểm toán có ý kiến kiểm toán ngoại trừ đối với Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán trong 02 năm liên tiếp (năm 2022, 2023).**

- Đối với ý kiến ngoại trừ của BCTC riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2024 về việc Công ty chưa đánh giá được khả năng thu hồi theo thực tế của các khoản cho vay ngắn hạn và phải thu ngắn hạn khác tại ngày 30/6/2024: Công ty đang tiến hành đánh giá khả năng trả nợ theo thực tế của các khoản cho vay ngắn/dài hạn, đồng thời làm việc với các đối tác khách hàng để bổ sung tài sản đảm bảo và tăng cường thu hồi các khoản công nợ trên trong năm 2024 - là cơ sở để đơn vị kiểm toán tháo gỡ ý kiến ngoại trừ trong Báo cáo tài chính trong thời gian sớm nhất.

- Đối với ý kiến ngoại trừ của BCTC riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2024 về khoản lỗ lũy kế, khoản nợ ngắn hạn đã vượt quá tài sản ngắn hạn, một số khoản nợ phải trả và vay đã quá hạn thanh toán có thể ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty: Công ty đang quyết tâm cấu trúc lại tình hình tài chính doanh nghiệp để giảm tối đa dư nợ gốc, giảm chi phí lãi vay, tăng cường thu hồi công nợ, cắt giảm chi phí nhằm mục tiêu giảm nợ vay ngân hàng và các tổ chức. Cụ thể, trong 9 tháng năm 2024 Công ty đã trả gốc vay hơn 219,2 tỷ đồng (trong đó quý 3/2024 đã trả số tiền là 70,8 tỷ đồng) và dự kiến đến cuối năm 2024 giảm nợ gốc gần 500 tỷ đồng. Công ty khẳng định tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty vẫn đang hoạt động ổn định và liên tục, phấn đấu thực hiện thành công mục tiêu, chỉ tiêu kế hoạch doanh thu và lợi nhuận đã đề ra.

Với những biện pháp khắc phục nêu trên, Công ty tin tưởng rằng với sự phấn đấu đoàn kết và trách nhiệm sẽ hoàn thành các mục tiêu đề ra, kỳ vọng từng bước khắc phục giảm dần lỗ lũy kế qua các năm, đồng thời Công ty cũng đang tích cực làm việc với đơn vị kiểm toán để tháo gỡ, khắc phục các tồn tại liên quan đến ý kiến kiểm toán ngoại trừ trên Báo cáo tài chính, phần nào đã khắc phục được nguyên nhân chứng khoán bị đưa vào diện kiểm soát.

## **2. Biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo:**

Cảnh báo theo Quyết định số 522/QĐ-SGDHCM ngày 16/09/2024 của Tổng Giám đốc SGDCCK Tp.HCM do tổ chức niêm yết chậm nộp báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2024 quá 15 ngày so với thời hạn quy định.

Việc chậm trễ công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2024 do chưa có sự cập nhật số liệu kịp thời giữa đơn vị kiểm toán Công ty TNHH Mass Noble (nước ngoài) và đơn vị kiểm toán tại Việt Nam (Công ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn Chuẩn Việt). Công ty đã tích cực phối hợp cùng

đơn vị kiểm toán là Công ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn Chuẩn Việt nhằm hoàn tất và công bố thông tin BCTC soát xét bán niên 2024 tại ngày 28/9/2024.

Ngày 15/7/2024, HĐQT Công ty đã ban hành Quyết định số 07/QĐ-HĐQT-DLGL thông qua việc thoái toàn bộ vốn góp tại Công ty TNHH Mass Noble Investment Limited (đã công bố thông tin tại ngày 15/7/2024). Ngày 31/07/2024, Công ty đã ký Hợp đồng chuyển nhượng phần vốn góp số 06/2024/HĐCNPVG/DLG-DL1 cho Công ty CP Tập đoàn Alpha Seven trị giá 255.000.000.000 đồng. Do đó, từ ngày 01/8/2024, Công ty TNHH Mass Noble Investment Limited không còn là công ty con của CTCP Tập đoàn Đức Long Gia Lai nên hiện tại việc lập BCTC riêng lẻ và hợp nhất của Công ty sẽ không gặp trở ngại do việc hợp nhất số liệu của Công ty TNHH Mass Noble Investment Limited như BCTC soát xét bán niên 2024. Ngày 28/10/2024, công ty đã hoàn tất việc lập và công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng lẻ và hợp nhất quý 3 năm 2024 đúng thời hạn quy định.

Công ty đã phổ biến, quán triệt nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế công bố thông tin của Công ty đến từng phòng ban trong công ty, để đảm bảo mỗi cá nhân, phòng ban đều biết về các nội dung cần công bố thông tin do cá nhân và phòng ban mình phụ trách, góp phần nâng cao tinh thần trách nhiệm của mỗi cá nhân, phòng ban trong công việc công bố thông tin.

Mỗi ngày bộ phận công bố thông tin trao đổi với bộ phận văn thư để cập nhật các văn bản ban hành trong ngày đảm bảo cập nhật và công bố kịp thời các loại công bố thông tin của công ty theo quy định pháp luật.

Để chuẩn bị cho công tác công bố thông tin định kỳ bằng Tiếng Anh kể từ ngày 01/01/2025 (theo quy định tại Thông tư số 68/2024/TT-BTC), Công ty đang xây dựng phương án, quy trình để bộ phận công bố thông tin phối hợp cùng bộ phận biên phiên dịch của Công ty để chuyên ngữ và dịch tài liệu cần công bố sang Tiếng Anh nhằm công bố thông tin kịp thời, đúng thời hạn và đầy đủ.

Công ty xin cam kết sẽ tiếp tục nghiêm túc thực hiện các quy định về công bố thông tin nhằm đảm bảo tối đa quyền lợi của nhà đầu tư và tính minh bạch của Công ty.

Trên đây là toàn bộ nội dung báo cáo biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát và cảnh báo định kỳ quý 3 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai.

Kính trình Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét và tạo điều kiện hỗ trợ cho Doanh nghiệp.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu KT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Tường Cột