

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1486 /SGDHCM-NY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 09 năm 2025

V/v: Nhắc nhở chậm CBTT quyết định cưỡng chế  
thuế

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) nhận được các văn bản số 388/2025/PĐ-VPHĐQT ngày 03/09/2025; 406/2025/PĐ-VPHĐQT ngày 23/09/2025; 412/2025/PĐ-VPHĐQT ngày 24/09/2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (mã chứng khoán: PDR) công bố thông tin (CBTT) về việc Công ty nhận được các Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế ngày 27/08/2025 của Thuế thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17/09/2025 của Thuế cơ sở 1 Tỉnh Gia Lai, ngày 16/09/2025 của Thuế cơ sở 2 Tỉnh Gia Lai. Đồng thời, Công ty có văn bản số 418/2025/PĐ-VPHĐQT ngày 26/09/2025 giải trình về việc chậm CBTT các Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế. Lý do: Công ty đã làm việc với các cơ quan thuế để giải trình, khắc phục và nộp tiền nợ thuế vào ngân sách nhà nước.

Căn cứ quy định tại điểm o khoản 1 Điều 11 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán: “Công ty đại chúng phải công bố thông tin bất thường trong thời hạn 24 giờ, kể từ khi xảy ra một trong các sự kiện sau đây: Khi nhận được bản án, quyết định đã có hiệu lực pháp luật của Tòa án liên quan đến hoạt động của công ty; Quyết định xử phạt vi phạm pháp luật về thuế”, SGDCK TP.HCM nhắc nhở và đề nghị Công ty nghiêm túc tuân thủ quy định về công bố thông tin.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban GSĐC - UBCK;
- VNX;
- Lưu VT, NY (5).

**KÊ TÔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TÔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



**Trần Anh Đào**