

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
  - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH
  - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mễ Trì Hạ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON (“FECON”) xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả kinh doanh công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2024 đã soát xét như sau:

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2024 đã soát xét (VNĐ)	6 tháng đầu năm 2023 đã soát xét (VNĐ)	Thay đổi giữa 6 tháng đầu năm 2024 đã soát xét và cùng kỳ năm trước	
			Trị giá (VNĐ)	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	4.375.488.983	29.284.805.710	(24.909.316.727)	(85,06%)

**Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ giảm 85,06% nguyên nhân chủ yếu là do:**

- **Lợi nhuận gộp suy giảm:** lợi nhuận gộp của Công ty mẹ trong kỳ giảm 24,91 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 85,06%. Nguyên nhân chủ yếu là do tình hình cạnh tranh cao của thị trường; Công ty ưu tiên lựa chọn các dự án có dòng tiền đảm bảo, chấp nhận ký hợp đồng với giá thấp hơn, tỷ suất lợi nhuận thấp hơn.
- **Doanh thu thuần giảm:** của Công ty mẹ giảm 39,69 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 4,53% do tình hình thị trường xây dựng diễn biến không thuận lợi, việc ký kết các hợp đồng mới bị suy giảm, nhiều dự án chậm triển khai dẫn đến sản lượng thi công thấp.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu B.TCKT, VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



PHẠM VIỆT KHOA