

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM**

- Tổ chức niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**
- Mã chứng khoán : **PNC**
- Trụ sở chính : 940 đường 3 tháng 2, phường 15, quận 11, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Người thực hiện công bố thông tin: **NGUYỄN HỮU HOẠT** (Người được ủy quyền Công bố thông tin)
- Địa chỉ: Số 1H đường số 6, Cư xá Bình Thới, Quận 11, Tp. HCM
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Loại thông tin công bố:  24 giờ;  72 giờ;  định kỳ  
 bất thường;  Theo yêu cầu
- Nội dung thông tin công bố: **Giải trình biến động KQKD 6 tháng đầu năm 2023 (riêng, HN)**
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/08/2023 tại đường dẫn [www.pnc.com.vn](http://www.pnc.com.vn) của công ty.
- Tài liệu đính kèm: **Giải trình biến động KQKD 6 tháng đầu năm 2023 (riêng & HN)**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:  
- Như trên  
- Lưu tại VPCT

**CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**NGUYỄN HỮU HOẠT**

Số: *G11CV/PNC-2023*

V/v: Giải trình biến động KQKD 6 tháng đầu năm 2023 so cùng kỳ

TP.HCM ngày *30* tháng *08* năm 2023

**Kính Gửi: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH.**

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ báo cáo tài chính 6 tháng năm 2023 của Công ty CP Văn Hoá Phương Nam.

Công ty Cổ Phần Văn Hoá Phương Nam giải trình về nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023 riêng và hợp nhất như sau:

➤ **Giải trình nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 (Riêng)**

CHỈ TIÊU	6 tháng/2023	6 tháng/2022	Tăng/giảm	Tỷ lệ
<b>Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>6.757.207.485</b>	<b>6.773.147.920</b>	<b>(15.940.435)</b>	<b>100%</b>
Các khoản giảm trừ doanh thu		-		
<b>Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>6.757.207.485</b>	<b>6.773.147.920</b>	<b>(15.940.435)</b>	<b>100%</b>
Giá vốn hàng bán	4.915.244.032	5.160.882.843	(245.638.811)	95%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>1.841.963.453</b>	<b>1.612.265.077</b>	<b>229.698.376</b>	<b>114%</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	1.784.104.522	5.741.775	1.778.362.747	31072%
Chi phí tài chính	(9.395.341.130)	(6.623.998.590)	(2.771.342.540)	-42%
Trong đó: Chi phí lãi vay	-	-	-	
Chi phí bán hàng	-	-	-	
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.285.290.522	2.276.962.053	1.008.328.469	144%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>9.736.118.583</b>	<b>5.965.043.389</b>	<b>3.771.075.194</b>	<b>163%</b>
Thu nhập khác	440.820.000	150.000.000	290.820.000	294%
Chi phí khác	128.000.000	154.913.556	(26.913.556)	83%
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>312.820.000</b>	<b>(4.913.556)</b>	<b>317.733.556</b>	<b>6466%</b>
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>10.048.938.583</b>	<b>5.960.129.833</b>	<b>4.088.808.750</b>	<b>169%</b>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.595.972.786	-	1.595.972.786	
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-	-	
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>8.452.965.797</b>	<b>5.960.129.833</b>	<b>2.492.835.964</b>	<b>142%</b>



Lợi nhuận trước thuế 6 tháng đầu năm 2023 có biến động so với cùng kỳ, chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Giá vốn hàng bán giảm do các khoản chi phí mặt bằng giảm
- Doanh thu tài chính tăng do phát sinh lãi cho vay.
- Chi phí tài chính giảm do hoàn nhập dự phòng đầu tư công ty con.
- Thu nhập khác tăng do phát sinh khoản hỗ trợ chi phí mặt bằng.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh công ty mẹ trong 6 tháng đầu năm 2023.



➤ Giải trình nguyên nhân biến động Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 (hợp nhất):

CHỈ TIÊU	6 tháng/2023	6 tháng/2022	Tăng/giảm	Tỷ lệ
<b>Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>332.243.160.382</b>	<b>319.689.063.873</b>	<b>12.554.096.509</b>	104%
Các khoản giảm trừ doanh thu	3.544.400.047	3.139.138.888	405.261.159	113%
<b>Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>328.698.760.335</b>	<b>316.549.924.985</b>	<b>12.148.835.350</b>	104%
Giá vốn hàng bán	202.290.064.092	198.294.487.624	3.995.576.468	102%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>126.408.696.243</b>	<b>118.255.437.361</b>	<b>8.153.258.882</b>	107%
Doanh thu hoạt động tài chính	13.849.585.429	5.854.166.751	7.995.418.678	237%
Chi phí tài chính	389.328.000	-	389.328.000	-
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	-	-	-	-
<i>Lãi lỗ công ty liên kết</i>	-	-	-	-
Chi phí bán hàng	113.054.196.160	104.830.872.343	8.223.323.817	108%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	17.133.285.597	13.641.050.962	3.492.234.635	126%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>9.681.471.915</b>	<b>5.637.680.807</b>	<b>4.433.119.108</b>	172%
Thu nhập khác	4.337.150.177	1.216.836.875	3.120.313.302	356%
Chi phí khác	295.049.793	190.898.724	104.151.069	155%
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>4.042.100.384</b>	<b>1.025.938.151</b>	<b>3.016.162.233</b>	394%
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>13.723.572.299</b>	<b>6.663.618.958</b>	<b>7.059.953.341</b>	206%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	3.921.853.618			
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	185.862.211	(43.443.830)	142.418.381	528%
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>9.615.856.470</b>	<b>6.707.062.788</b>	<b>6.917.534.960</b>	143%

Lợi nhuận trước thuế 6 tháng đầu năm 2023 có biến động so với cùng kỳ, chủ yếu là do các nguyên nhân sau:


- Doanh thu hoạt động tài chính tăng, chủ yếu là phát sinh khoản cho vay và khoản hỗ trợ của nhà cung cấp.
- Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng chủ yếu do các khoản chi phí lương, phúc lợi người lao động và chi phí mặt bằng tăng.
- Thu nhập khác tăng chủ yếu do khoản hỗ trợ của nhà cung cấp.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh hợp nhất trong 6 tháng đầu năm 2023.

Công ty Cổ Phần Văn hoá Phương Nam kính gửi đến quý cơ quan nội dung giải trình như trên.

Trân trọng.

**CÔNG TY CP VĂN HOÁ PHƯƠNG NAM**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**NGUYỄN HỮU HOẠT**