

Số: 2907/BC-PIV

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2026

No.: 2907/BC-PIV

Hanoi, July 29, 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng đầu năm 2026/The first 6 months of 2026)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PIV**
Name of company: PIV JOINT STOCK COMPANY
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 14, tòa nhà Oriental Square, ô đất H2-CC1, phố Lưu Cơ, Khu trung tâm khu đô thị Tây Hồ Tây, Phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội.
Address of headoffice: 14th Floor, Oriental Square Building, Lot H2-CC1, Luu Co Street, Tay Ho Tay Central Urban Area, Xuan Dinh Ward, Hanoi, Vietnam.
- Điện thoại/Telephone: 02437957605 Fax: 02437957604
- Email: PIVcongtty@gmail.com
- Vốn điều lệ: 173.249.420.000 VNĐ.
Charter capital VNĐ 173.249.420.000
- Mã chứng khoán/Stock symbol: PIV
- Mô hình quản trị công ty/*Governance model*:
 - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
 - + *General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director and Audit Committee under the Board of Directors*
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.
The implementation of internal audit: Not yet implemented
- I. **Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/ Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
1	Số: 01/2026/PIV/NQ- ĐHĐCĐ/ No.: 01/2026/PIV/NQ- ĐHĐCĐ	15/06/ 2026	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, thông qua các vấn đề như sau/ <i>The Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders approved the following matters:</i> - Thông qua Báo cáo Tổng kết hoạt động kinh doanh của Ban Tổng Giám đốc năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ <i>Approval of the report on the business performance results in 2025 and the business plan for 2026.</i> - Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ <i>Approval of the report on the activities of the Board of Directors in 2025 and the plan for 2026.</i> - Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán và thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2025 tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ <i>Approval of the Report on the Activities of the Audit Committee and Independent Member of the Board of Directors in the Audit Committee in 2025 at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.</i> - Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và dự kiến năm 2026; Chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán, Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán năm 2026/ <i>Approval of the Proposal on the profit distribution plan for 2025 and the estimated plan for 2026; payment of remuneration to the Board of Directors, the Audit Committee and the Supervisory Board in 2025, and the remuneration payment plan for the Board of Directors and the Audit Committee in 2026.</i> - Thông qua Tờ trình Phê duyệt danh sách Công ty kiểm

			toán độc lập năm 2026/ <i>Approval of the Proposal on the List of Independent Auditing Firms for 2026.</i> - Thông qua Tờ trình v/v thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025/ <i>Approval of the Audited Financial Statements for the fiscal year ended December 31, 2025.</i> - Thông qua Tờ trình về việc thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính Công ty Cổ phần PIV/ <i>Approval of the Proposal on the relocation of the Company's head office.</i> - Thông qua Tờ trình v/v Thông qua chủ trương đầu tư và thực hiện các hợp đồng, giao dịch có giá trị lớn giữa Công ty với các đối tác/ <i>Approval of the Proposal on the investment policy and implementation of major contracts and transactions between the Company and its partners.</i> - Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty/ <i>Approval of the Proposal on amendment and supplementation of the Company's business lines.</i> - Thông qua Tờ trình miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028 và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023-2028/ <i>Approval of the Proposal on the dismissal of a member of the Board of Directors for the 2023–2028 term and the election of a replacement member of the Board of Directors for the 2023–2028 term.</i> - Thông qua Tờ trình về việc Giới thiệu ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028/ <i>Approval of the Proposal on the nomination of candidates for the Board of Directors for the 2023–2028 term.</i>
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026)/ *Board of Directors (Semiannual report for 2026):*

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (“HĐQT”):

Information about the members of the Board of Directors (“BOD”)

STT No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors’ members</i>	Chức vụ/ <i>Position</i> (<i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i>)) <i>Independent members of the Board of Directors, Non-executive</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>

		<i>members of the Board of Directors))</i>		
1	Ông Trần Anh Tuấn <i>Mr. Tran Anh Tuan</i>	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of BOD</i>	30/11/2025	15/06/2026
2	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền <i>Mrs. Nguyen Thi Thu Hien</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of BOD</i>	30/11/2025	15/06/2026
3	Ông Ngô Lê Bảo Long <i>Mr. Ngo Le Bao Long</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>	30/11/2025	15/06/2026
4	Ông Trần Văn Dương <i>Mr. Tran Van Duong</i>	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of BOD</i>	15/06/2026	-
5	Ông Đỗ Anh Tuấn <i>Mr. Do Anh Tuan</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of BOD</i>	15/06/2026	-
6	Ông Hoàng Đình Khánh <i>Mr. Hoang Dinh Khanh</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>	15/06/2026	-

(*) Ngày bổ nhiệm tính từ ngày Thành viên HĐQT được Đại hội đồng cổ đông/Hội đồng quản trị bầu/ The appointment date is the date on which the Board member was elected by the General Meeting of Shareholders/the Board of Directors.

Ngày 15/06/2026, Ông Trần Văn Dương được bầu là Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/PIV/NQ-ĐHĐCĐ và được bầu làm Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần PIV kể từ ngày 15/06/2026 theo Nghị quyết số 1506/2026/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty.

On June 15, 2026, Mr. Tran Van Duong was elected as a Member of the BOD for the 2023–2028 term pursuant to Resolution No. 01/2026/PIV/NQ-DHĐCĐ of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and was elected as Chairperson of the Board of Directors of PIV Joint Stock Company with effect from June 15, 2026, pursuant to Resolution No. 1506/2026/NQ-HĐQT of the BOD.

Ông Đỗ Anh Tuấn được bầu là Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/PIV/NQ-ĐHĐCĐ và được bổ nhiệm làm thành viên Ủy ban kiểm toán kể từ ngày 15/06/2026 theo Nghị quyết số 1506/2026/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty.

Mr. Do Anh Tuan was elected as a Member of the BOD for the 2023–2028 term pursuant to Resolution No. 01/2026/PIV/NQ-DHDCD of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and was appointed as a Member of the Audit Committee with effect from June 15, 2026, pursuant to Resolution No. 1506/2026/NQ-HDQT of the BOD.

Ông Hoàng Đình Khánh được bầu là Thành viên độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/PIV/NQ-DHDCD và được bổ nhiệm làm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán kể từ ngày 15/06/2026 theo Nghị quyết số 1506/2026/NQ-HDQT của Hội đồng quản trị Công ty.

Mr. Hoang Dinh Khanh was elected as an Independent Member of the BOD for the 2023–2028 term pursuant to Resolution No. 01/2026/PIV/NQ-DHDCD of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and was appointed as Chairperson of the Audit Committee with effect from June 15, 2026, pursuant to Resolution No. 1506/2026/NQ-HDQT of the BOD.

2. Các cuộc họp HĐQT/ Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Ông Trần Anh Tuấn <i>Mr. Tran Anh Tuan</i>	04/06	66,67%	Miễn nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Dismissed with effect from June 15, 2026</i>
2	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền <i>Mrs. Nguyen Thi Thu Hien</i>	04/06	66,67%	Miễn nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Dismissed with effect from June 15, 2026</i>
3	Ông Ngô Lê Bảo Long <i>Mr. Ngo Le Bao Long</i>	04/06	66,67%	Miễn nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Dismissed with effect from June 15, 2026</i>
4	Ông Trần Văn Dương <i>Mr. Tran Van Duong</i>	02/06	33,33%	Bổ nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Elected with effect from June 15, 2026</i>
5	Ông Đỗ Anh Tuấn <i>Mr. Do Anh Tuan</i>	02/06	33,33%	Bổ nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Elected with effect</i>

				from June 15, 2026
6	Ông Hoàng Đình Khánh <i>Mr. Hoang Dinh Khanh</i>	02/06	33,33%	Bổ nhiệm từ ngày 15/06/2026 <i>Elected with effect from June 15, 2026</i>

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Hội đồng quản trị đã thực hiện giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, các nghị quyết HĐQT và công việc khác theo phạm vi thẩm quyền, thông qua các hoạt động sau:

The Board of Directors supervised the Board of Management in implementing the resolutions of the GMS, the resolutions of the BOD, and other matters within its authority through the following activities:

- Xây dựng kế hoạch kinh doanh năm 2026 trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHDCĐ) thường niên 2026 thông qua/ *Preparing the 2026 business plan for submission to the 2026 Annual GMS for approval.*
- Lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm 2026/ *Selecting the independent auditing firm for 2026.*
- Giám sát tình hình hoạt động của Công ty tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành/ *Supervising the Company's operations to ensure compliance with the Law on Enterprises, the Company's Charter, and other applicable laws and regulations.*
- Theo dõi, nắm rõ tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, thực hiện các quyết định kinh doanh phù hợp, hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc hoàn thành các kế hoạch kinh doanh được giao/ *Monitoring and maintaining a thorough understanding of the Company's business operations, making appropriate business decisions, and supporting the Board of Management in fulfilling its assigned business plans.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có) Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

Hội đồng quản trị có 01 tiểu ban trực thuộc là Ủy ban kiểm toán ("UBKT"). UBKT thực hiện theo đúng chức trách nhiệm vụ của mình, tuân thủ theo pháp luật, điều lệ và Quy chế hoạt động của UBKT.

The Board of Directors has one subordinate committee, namely the Audit Committee ("AC"). The AC performs its functions and duties in compliance with applicable laws, the Company's Charter, and the Regulations on the Operation of the AC.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026): Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual report for 2026)

Stt No	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua
-----------	--	---------------------	----------------------------	-----------------------

	Decision No.			Approval rate
1	0302/2026/ NQ-HDQT	03/02/2026	Bổ nhiệm chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty <i>Appointment of the Person in Charge of Corporate Governance cum Company Secretary</i>	100%
2	0104/2026/ NQ-HDQT	01/04/2026	Thông qua kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 <i>Approval of the Plan for Convening the 2026 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
3	0505A/2026/ NQ-HDQT	05/05/2026	Miễn nhiệm và bổ nhiệm Tổng giám đốc Công ty CP PIV <i>Dismissal and Appointment of the General Director of PIV Joint Stock Company</i>	100%
4	0505B/2026/ NQ-HDQT	05/05/2026	Miễn nhiệm và bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty CP PIV <i>Dismissal and Appointment of the Chief Accountant of PIV Joint Stock Company</i>	100%
5	2205/2026/NQ/ HDQT-PIV	22/05/2026	Thông qua chương trình và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 <i>Approval of the Agenda and Meeting Materials for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
6	1506/2026/ NQ-HĐQT	15/06/2026	Bầu chủ tịch HĐQT; Bổ nhiệm người phụ trách quản trị công ty; Bổ nhiệm thành viên UBKT <i>Election of the Chairperson of the BOD; Appointment of the Person in Charge of Corporate Governance; and Appointment of Members of the Audit Committee</i>	100%
7	2506/2026/NQ-HĐQT	25/06/2026	Thông qua thực hiện giao dịch vay vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của Công ty	100%

			<i>Approval of Borrowing Transactions to Finance the Company's Production, Business and Investment Activities</i>	
--	--	--	---	--

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng đầu năm)/ *Audit Committee (Semi-annual report for 2026):*

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Audit Committee:*

Trong 06 tháng đầu năm 2026, UBKT của Công ty Cổ phần PIV có các thành viên như sau:

During the first six months of 2026, the Audit Committee of PIV Joint Stock Company comprised the following members:

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông Ngô Lê Bảo Long <i>Mr. Ngo Le Bao Long</i>	Chủ tịch UBKT <i>Chairperson of the AC</i>	Miễn nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Dismissed with effect from June 15, 2026</i>	Thạc sĩ kế toán <i>Master's degree in Accounting</i>
2	Ông Trần Anh Tuấn <i>Mr. Tran Anh Tuan</i>	Thành viên UBKT <i>Member of the AC</i>	Miễn nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Dismissed with effect from June 15, 2026</i>	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>
3	Ông Đỗ Anh Tuấn <i>Mr. Do Anh Tuan</i>	Thành viên UBKT <i>Member of the AC</i>	Bổ nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Appointed with effect from June 15, 2026</i>	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>
4	Ông Hoàng Đình Khánh <i>Mr. Hoang Dinh Khanh</i>	Chủ tịch UBKT <i>Chairperson of the AC</i>	Bổ nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Appointed with effect from June 15, 2026</i>	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/ *Meetings of the Audit Committee:*

Trong 06 tháng đầu năm 2026, UBKT của Công ty Cổ phần PIV thực hiện tổng cộng 01 (một) cuộc họp/ *During the first six months of 2026, the Audit Committee of PIV Joint Stock Company held a total of 01 (one) meeting:*

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán/ <i>Members of Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Ông Ngô Lê Bảo Long <i>Mr. Ngo Le Bao Long</i>	01/01	100%	100%	-
2	Ông Trần Anh Tuấn <i>Mr. Tran Anh Tuan</i>	01/01	100%	100%	-
3	Ông Đỗ Anh Tuấn <i>Mr. Do Anh Tuan</i>	00/01	0%	0%	Bổ nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Appointed with effect from June 15, 2026</i>
4	Ông Hoàng Đình Khánh <i>Mr. Hoang Dinh Khanh</i>	00/01	0%	0%	Bổ nhiệm ngày 15/06/2026 <i>Appointed with effect from June 15, 2026</i>

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông/ *Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:*

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ pháp luật, chấp hành Điều lệ công ty và thực hiện các nghị quyết của ĐHCĐ, nghị quyết của HĐQT và quyết định của Ban Tổng Giám đốc/ *Reviewing and monitoring compliance with applicable laws and the Company's Charter, as well as the implementation of resolutions of the GMS, resolutions of the BOD, and decisions of the Board of Management.*
- Giám sát hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty trong kỳ/ *Supervising the Company's business operations and financial position during the reporting period.*
- Giám sát hoạt động điều hành của Ban Tổng giám đốc trong hoạt động kinh doanh. Toàn bộ quy trình, quy chế, quy định nội bộ của Công ty và các báo cáo Công ty có nghĩa vụ thực hiện được cung cấp cho UBKT để UBKT nắm được tình hình hoạt động của Công ty/ *Supervising the management and administration of the Board of Management in relation to the Company's business operations. All internal procedures, rules and regulations of the Company, as well as all reports that the Company is required to prepare, were provided to the AC to keep it informed of the Company's operations.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Trong 06 tháng đầu năm 2026, UBKT nhận được sự phối hợp chặt chẽ và tạo điều kiện thực hiện nhiệm vụ giám sát của mình từ phía HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân/bộ phận có liên quan, thông qua việc được cung cấp các tài liệu, thông tin liên quan đến tình hình quản trị công ty, các hoạt động kinh doanh của công ty cũng như các thông tin về tình hình tài chính của Công ty.

During the first six months of 2026, the AC received close cooperation and support from the BOD, the Board of Management, and relevant individuals and departments in performing its supervisory duties. Such cooperation included the provision of documents and information concerning the Company's corporate governance, business operations, and financial position.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán: Không có.

Other activities of the Audit Committee (if any): None

IV. Ban điều hành/ Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Nguyễn Thị Thu Hiền <i>Mrs. Nguyen Thi Thu Hien</i>	13/08/1988	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>	Miễn nhiệm ngày 05/05/2026 <i>Dismissed with effect from May 5, 2026</i>
2	Nguyễn Thị Anh Thơ <i>Mrs. Nguyen Thi Anh Tho</i>	26/12/1990	Cử nhân kế toán <i>Bachelor's degree in Accounting</i>	Miễn nhiệm ngày 05/05/2026 <i>Dismissed with effect from May 5, 2026</i>
3	Nguyễn Trung Hiếu <i>Mr. Nguyen Trung Hieu</i>	02/04/1990	Cử nhân kinh tế <i>Bachelor's degree in Economics</i>	Bổ nhiệm ngày 05/05/2026 <i>Appointed with effect from May 5, 2026</i>
4	Nguyễn Thị Thu Hằng <i>Mrs. Nguyen Thi Thu</i>	18/12/1997	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>	Bổ nhiệm ngày 05/05/2026 <i>Appointed with effect</i>

	<i>Hang</i>			<i>from May 5, 2026</i>
--	-------------	--	--	-------------------------

V. Kế toán trưởng /Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Nguyễn Thị Anh Thơ <i>Mrs. Nguyen Thi Anh Tho</i>	26/12/1990	Cử nhân kế toán <i>Bachelor's degree in Accounting</i>	05/05/2026
Nguyễn Thị Thu Hằng <i>Mrs. Nguyen Thi Thu Hang</i>	18/12/1997	Cử nhân <i>Bachelor's degree</i>	05/05/2026

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Trong 06 tháng đầu năm 2026: Công ty luôn chú trọng công tác đào tạo nội bộ để chia sẻ kiến thức, kinh nghiệm, nâng cao nghiệp vụ cho toàn thể cán bộ công nhân viên. Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Công ty đã cử nhân sự phụ trách quan hệ cổ đông tham gia các hội thảo quản trị công ty do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội mời tham dự.

During the first six months of 2026, the Company consistently placed emphasis on internal training to facilitate the sharing of knowledge and experience and to enhance the professional competence of all employees. Regarding corporate governance training courses attended by members of the BOD, the General Director and other managerial personnel in accordance with corporate governance regulations, the Company assigned its investor relations personnel to attend corporate governance seminars held at the invitation of the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/ The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report for 2026) and transactions of affiliated persons of the Company)

- Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company:** Chi tiết tại Phụ lục 1/ Detail as follow Appendix 1.
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons:** Không có/ None
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons**

of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: Không có/ None

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects

- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo))/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): Không có/ None
- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO): Không có/ None
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers: Không có/ None

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026))/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report for 2026)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company: Chi tiết tại Phụ lục 2/ Detail as follow Appendix 2.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company: Không có/ None

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ None

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Kính gửi/As addressed above;
- Lưu: VT, Hội đồng quản trị/
For filing: Archives, Board of Directors;

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



Trần Văn Dương

PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
APPENDIX 1: THE LIST OF AFFILIATED PERSONS OF THE COMPANY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1	Nguyễn Trung Hiếu <i>Nguyen Trung Hieu</i>	-	Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật Công ty/ General Director – The Legal Representative			05/05/2026	-	Bổ nhiệm/ <i>Appointed</i>	Người nội bộ/ <i>Internal person</i>
2	Trần Văn	-	Chủ tịch HĐQT kiêm			15/06/2026	-	Bổ nhiệm/ <i>Appointed</i>	Người nội bộ/

	Dương Tran Van Duong		Người phụ trách quản trị Công ty/ Chairman of BOD cum Person in Charge of Corporate Governance of the Company						Internal person
3	Đỗ Anh Tuấn Do Anh Tuan	DO788 202; 094C10 8485.01	Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy ban Kiểm toán/ Member of BOD cum Member of Audit Committee			15/06/ 2026	-	Bổ nhiệm/ Appointed	Người nội bộ/ Internal person
4	Hoàng Đình Khánh Hoang Dinh Khanh		Thành viên độc lập HĐQT kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán/ Independent Member of BOD cum Chairperson			15/06/ 2026	-	Bổ nhiệm/ Appointed	Người nội bộ/ Internal person

			<i>of the Audit Committee</i>						
5	Nguyễn Thị Thu Hằng <i>Nguyen Thi Thu Hang</i>	-	Kế toán trưởng/ <i>Chief Accountant</i>			05/05/2026	-	Bổ nhiệm/ <i>Appointed</i>	Người nội bộ/ <i>Internal person</i>
6	Ông Trần Anh Tuấn/ <i>Mr. Tran Anh Tuan</i>	-	Chủ tịch HĐQT, thành viên UBKT/ <i>Chairman of BOD cum Member of Audit Committee</i>			30/11/2025	15/06/2026	Miễn nhiệm/ <i>Dismissed</i>	Không còn là Người nội bộ/ <i>No longer an internal person</i>
7	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền/ <i>Mrs.</i>	094C123233	Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc/			11/11/2025	15/06/2026	Miễn nhiệm/ <i>Dismissed</i>	Không còn là Người

	Nguyen Thi Thu Hien		Member of BOD, General Director						nội bộ/ No longer an internal person
8	Ông Ngô Lê Bảo Long/ Mr. Ngo Le Bao Long	-	Thành viên HĐQT độc lập, chủ tịch UBKT/ Member of BOD, Chairperson of the Audit Committee			30/11/2025	15/06/2026	Miễn nhiệm/ Dismissed	Không còn là Người nội bộ/ No longer an internal person
9	Bà Nguyễn Thị Anh Thơ/ Mrs. Nguyen Thi Anh Tho	-	Kế toán trưởng/ Chief Accountant			11/11/2025	05/05/2026	Miễn nhiệm/ Dismissed	Không còn là Người nội bộ/ No longer an internal

									<i>person</i>
10	Ông Lê Đình Thoại/ <i>Mr. Le Dinh Thoai</i>		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty/ <i>Company Governance Officer and Company Secretary</i>			30/05/2024	03/02/2026	Miễn nhiệm/ <i>Dismissed</i>	Không còn là Người nội bộ/ <i>No longer an internal person</i>

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

APPENDIX 2: LIST OF INTERNAL PERSONS AND THEIR RELATED PERSONS

STT/ No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No./Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentag e of share ownership at the end of the period</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Nguyễn Trung Hiếu <i>Nguyen Trung Hieu</i>	-	Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật Công ty/ <i>General Director – The Legal Representative</i>			0	0,00	Người nội bộ/ <i>Internal person</i>
1.1.	Trần Thị Ánh Nguyệt <i>Tran Thi Anh Nguyet</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Vợ của Người nội bộ/ <i>Wife of the internal person</i>

1.2.	Nguyễn Nhật Uyên Nhi/ <i>Nguyen Nhat Uyen Nhi</i>	-	Không/ <i>None</i>	Còn nhỏ/ <i>Minor</i>		0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Daughter of the internal person</i>
1.3.	Nguyễn Thái Sơn/ <i>Nguyen Thai Son</i>	-	Không/ <i>None</i>	Còn nhỏ/ <i>Minor</i>		0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Son of the internal person</i>
1.4.	Nguyễn Thế Vĩ/ <i>Nguyen The Vi</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố đẻ của Người nội bộ <i>Father of the internal person</i>
1.5.	Lưu Thị Ngoan / <i>Luu Thi Ngoan</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ đẻ của Người nội bộ / <i>Mother of the internal person</i>

1.6.	Trần Văn Thành/ <i>Tran Van Thanh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố vợ của Người nội bộ/ <i>Father-in-law of the internal person</i>
1.7.	Nguyễn Thị Lộc/ <i>Nguyen Thi Loc</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ vợ của Người nội bộ/ <i>Mother- in-law of the internal person</i>
1.8.	Nguyễn Thành Trung/ <i>Nguyen Thanh Trung</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em trai của Người nội bộ / <i>Brother of the internal person</i>

1.9.	Lê Thanh Thư/ <i>Le Thanh Thu</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em dâu của Người nội bộ/ <i>Sister-in-law of the internal person</i>
1.10	Công ty cổ phần Đầu tư Hà Nội Finance/ <i>Hanoi Finance Investment Joint Stock Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/ <i>Tax Code No.:</i> 0109744367 Ngày cấp/ <i>Date of issue:</i> 10/09/2021 Nơi cấp/ <i>Place of issue:</i> Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội / <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 5, số 41A Lý Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội/ <i>5th Floor, 41A Ly Thai To Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi</i>	0	0,00	Ông Nguyễn Trung Hiếu – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Nguyen Trung Hieu – Member of BOD of Hanoi Finance</i>
1.11	Công ty cổ phần Tư vấn dịch vụ Red River/ <i>Red River Consulting Services Joint</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/ <i>Tax Code No.:</i> 0109446184 Ngày cấp/ <i>Date of issue:</i> 07/12/2020 Nơi cấp/ <i>Place of issue:</i> Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội / <i>Hanoi</i>	Số 48 Lê Trọng Tấn, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội/ <i>48 Le Trong Tan Street, Phuong Liet Ward, Hanoi</i>	0	0,00	Ông Nguyễn Trung Hiếu – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Nguyen Trung Hieu – Member of BOD of Red River</i>

	<i>Stock Company</i>			<i>Department of Planning and Investment</i>				
2	Trần Văn Dương <i>Tran Van Duong</i>	-	Chủ tịch HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị Công ty/ <i>Chairman of BOD cum Person in Charge of Corporate Governance of the Company</i>			0	0,00	Người nội bộ/ Internal person
2.1.	Trần Quang Vạch/ <i>Tran Quang Vach</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố đẻ của Người nội bộ <i>Father of the internal person</i>
2.2.	Phạm Thị Bướm/ <i>Pham Thi Buom</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ đẻ của Người nội bộ / <i>Mother of the internal person</i>

2.3.	Nguyễn Thế Tập/ <i>Nguyen The Tap</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố vợ của Người nội bộ/ <i>Father-in-law of the internal person</i>
2.4.	Lê Thị Phi Nga/ <i>Le Thi Phi Nga</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ vợ của Người nội bộ/ <i>Mother- in-law of the internal person</i>
2.5.	Nguyễn Ngọc Bích/ <i>Nguyen Ngoc Bich</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Vợ của Người nội bộ/ <i>Wife of the internal person</i>

2.6.	Trần Minh Phú/ <i>Tran Minh Phu</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Son of the internal person</i>
2.7.	Trần Diễm Quỳnh/ <i>Tran Diem Quynh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Daughter of the internal person</i>
2.8.	Trần Thị Hương/ <i>Tran Thi Huong</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em ruột của Người nội bộ/ <i>Sister of the internal person</i>
2.9.	Lê Văn Thăng/ <i>Le Van Thang</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em rể của Người nội bộ/ <i>Brother- in-law of the internal person</i>

2.10.	Trần Văn Hậu/ <i>Tran Van Hau</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em trai của Người nội bộ / <i>Brother of the internal person</i>
2.11.	Nguyễn Thị Chinh/ <i>Nguyen Thi Chinh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em dâu của Người nội bộ/ <i>Sister-in-law of the internal person</i>
2.12.	Công ty TNHH Amber Finance / <i>Amber Finance Limited Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0108272344 Ngày cấp/ <i>Date of issue</i> : 14/05/2018 Nơi cấp/ <i>Place of issue</i> : Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội / <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 5, số 41A Lý Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội / <i>5th Floor, 41A Ly Thai To street, Hoan Kiem Ward, Hanoi</i>	0	0,00	Ông Trần Văn Dương - Tổng giám đốc Công ty/ <i>Mr. Tran Van Duong – General Director of Amber Finance</i>
2.13.	Công ty cổ phần Amber Capital	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0109765582	Tầng 2, số 37 Bà Triệu, phường Cửa Nam, TP Hà	0	0,00	Ông Trần Văn Dương – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Tran Van Duong –</i>

	Holdings/ Amber Capital Holdings Joint Stock Company			Ngày cấp/ <i>Date of issue</i> : 06/10/2021 Nơi cấp/ <i>Place of issue</i> : Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội / <i>Hanoi</i> <i>Department of Planning and</i> <i>Investment</i>	Nội/ <i>2th floor, 37 Ba Trieu,</i> <i>Cua Nam Ward, Hanoi</i>			<i>Member of the BOD of Amber</i> <i>Capital Holdings</i>
2.14.	Công ty cổ phần Amber Capital/ Amber Capital Joint Stock Company	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/ <i>Tax Code No.</i> : 0104237691 Ngày cấp/ <i>Date of issue</i> : 04/11/2009 Nơi cấp/ <i>Place of issue</i> : Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội / <i>Hanoi Department of</i> <i>Planning and Investment</i>	Tầng 6, số 37 Bà Triệu, phường Cửa Nam, TP Hà Nội/ <i>6th floor, 37 Ba Trieu,</i> <i>Cua Nam Ward, Hanoi</i>	0	0,00	Ông Trần Văn Dương – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Tran Van Duong –</i> <i>Member of the BOD of Amber</i> <i>Capital</i>
2.15.	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản NTR (<i>NTR Real</i> <i>Estate</i> <i>Investment</i> <i>JSC</i>)	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/ <i>Tax Code No.</i> : 4101578316 Ngày cấp/ <i>Date of issue</i> : 05/11/2020 Nơi cấp/ <i>Place of issue</i> : Sở Tài Chính Tỉnh Gia Lai / <i>Gia Lai Province</i> <i>Department of Finance</i>	ODV 47-16, Dự án KĐT chức năng FLC Lux City Quy Nhơn tại Phân khu số 6 thuộc KĐT du lịch sinh thái Nhơn Hội, Phường Quy Nhơn Đông, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam/ <i>ODV 47-</i> <i>16, FLC Lux City Quy</i> <i>Nhon Urban Functional</i> <i>Zone Project, Division 6,</i> <i>Nhon Hoi Eco-Tourism</i> <i>Urban Zone, Quy Nhon</i> <i>Dong Ward, Gia Lai</i> <i>Province, Vietnam</i>	0	0,00	Ông Trần Văn Dương – Chủ tịch HĐQT Công ty/ <i>Mr. Tran</i> <i>Van Duong – Chairman of the</i> <i>BOD of NTR</i>

3	Đỗ Anh Tuấn Do Anh Tuan	DO 788202; 094C10 8485.01	Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy ban Kiểm toán/ <i>Member</i> <i>of BOD cum</i> <i>Member of</i> <i>Audit</i> <i>Committee</i>			822.000	4,74%	Người nội bộ/ <i>Internal</i> <i>person</i>
3.1.	Đỗ Văn Thống/ <i>Do</i> <i>Van Thong</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố đẻ của Người nội bộ <i>Father of the internal person</i>
3.2.	Nguyễn Thị Kim Oanh/ <i>Nguyen Thi</i> <i>Kim Oanh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ đẻ của Người nội bộ / <i>Mother of the internal person</i>

3.3.	Phạm Văn Bình/ <i>Pham Van Binh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố vợ của Người nội bộ/ <i>Father-in -law of the internal person</i>
3.4.	Nguyễn Thị Thơm/ <i>Nguyen Thi Thom</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ vợ của Người nội bộ/ <i>Mother- in-law of the internal person</i>
3.5.	Phạm Quỳnh Mai/ <i>Pham Quynh Mai</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Vợ của Người nội bộ/ <i>Wife of the internal person</i>

3.6.	Đỗ Việt Hoàng/ <i>Do Viet Hoang</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Son of the internal person</i>
3.7.	Đỗ Anh Tú/ <i>Do Anh Tu</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em trai của Người nội bộ / <i>Brother of the internal person</i>
3.8.	Nguyễn Hồng Tươi/ <i>Nguyen Hong Tui</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em dâu của Người nội bộ/ <i>Sister-in-law of the internal person</i>
3.9.	Công ty TNHH Kinh doanh vật tư và Thiết bị Hà Nội Solution/ <i>Hanoi Solution</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0109666214 Ngày cấp/ Date of issue: 10/06/2021	Số 50 ngách 150/55 Tân Khai, Phường Vĩnh Hưng, Thành phố Hà Nội / 50, Alley 150/55 Tan Khai St., Vinh Hung Ward, Hanoi	0	0,00	Ông Đỗ Anh Tuấn – Chủ tịch Công ty kiêm Tổng giám đốc/ <i>Mr. Do Anh Tuan – Chairman of Company cum General Director of Hanoi Solution</i>

	<i>Materials and Equipment Investment and Trading Company Limited</i>			Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance				
3.10.	Công ty cổ phần ABG Hà Nội/ <i>ABG Hanoi Joint Stock Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0108163056 Ngày cấp/ Date of issue: 08/02/2018 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance	Số 6 ngõ 250/39/45 Kim Giang, Phường Định Công, Thành phố Hà Nội / No. 6, Alley 250/39/45 Kim Giang Street, Dinh Cong Ward, Hanoi	0	0,00	Ông Đỗ Anh Tuấn – Tổng giám đốc Công ty/ <i>Mr. Do Anh Tuan – General Director of ABG Hanoi</i>
3.11.	Công ty cổ phần ABG Thủ Đức/ <i>ABG Thu Do Joint Stock Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0108163070 Ngày cấp/ Date of issue: 08/02/2018 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance	Số 3 hẻm 612/50/17 đường La Thành, phường Giảng Võ, Hà Nội / No. 3, Alley 612/50/17 La Thanh Street, Giang Vo Ward, Hanoi	0	0,00	Ông Đỗ Anh Tuấn – Tổng giám đốc Công ty/ <i>Mr. Do Anh Tuan – General Director of ABG Thu Do</i>
3.12.	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản NTR/ <i>NTR Real Estate</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 4101578316 Ngày cấp/ Date of issue: 05/11/2020	ODV 47-16, Dự án KĐT chức năng FLC Lux City Quy Nhơn tại Phân khu số 6 thuộc KĐT du lịch sinh thái Nhơn Hội, Phường	0	0,00	Ông Đỗ Anh Tuấn – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Do Anh Tuan – Member of BOD of NTR</i>

	<i>Investment Joint Stock Company</i>			Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Tỉnh Gia Lai / Gia Lai Province Department of Finance	Quy Nhơn Đông, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam / ODV 47- 16, FLC Lux City Quy Nhơn Urban Functional Zone Project, Division 6, Nhơn Hội Eco-Tourism Urban Zone, Quy Nhơn Dong Ward, Gia Lai Province, Vietnam			
3.13.	Công ty TNHH Bất động sản IDK/ <i>IDK Real Estate Limited Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 4101581397 Ngày cấp/ Date of issue: 04/12/2020 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Tỉnh Gia Lai / Gia Lai Province Department of Finance	ODV 47-16, Dự án KĐT chức năng FLC Lux City Quy Nhơn tại Phân khu số 6 thuộc KĐT du lịch sinh thái Nhơn Hội, Phường Quy Nhơn Đông, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam / ODV 47- 16, FLC Lux City Quy Nhơn Urban Functional Zone Project, Division 6, Nhơn Hội Eco-Tourism Urban Zone, Quy Nhơn Dong Ward, Gia Lai Province, Vietnam	0	0,00	Ông Đỗ Anh Tuấn – Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Tổng giám đốc/ <i>Mr. Do Anh Tuan – Chairman of the Board of Members cum General Director of IDK</i>
4	Hoàng Đình Khánh <i>Hoang Dinh Khanh</i>		Thành viên độc lập HĐQT kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán/			0	0,00	Người nội bộ/ <i>Internal person</i>

			Independent Member of BOD cum Chairperson of the Audit Committee					
4.1.	Hoàng Đình Khanh / Hoang Dinh Khanh	-	Không/ None			0	0,00	Bố đẻ của Người nội bộ <i>Father of the internal person</i>
4.2.	Phạm Thị Thu Hương / Pham Thi Thu Huong	-	Không/ None			0	0,00	Mẹ đẻ của Người nội bộ / <i>Mother of the internal person</i>
4.3.	Hoàng Thị Khánh Linh/ Hoang Thi Khanh Linh	-	Không/ None			0	0,00	Em ruột của Người nội bộ/ <i>Sister of the internal person</i>
4.4.	Công ty cổ phần Đầu tư và Tư vấn công nghệ cao Hồ Tây / Ho Tay High-Tech Investment and Consulting	-	Không/ None	Mã số thuế/Tax Code No.: 0109446339 Ngày cấp/ Date of issue: 07/12/2020 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance	Số 17, ngách 4, ngõ 14 Phan Đình Giót, phường La Khê, quận Hà Đông, Hà Nội / No. 17, Sub-alley 4, Alley 14 Phan Dinh Giot Street, La Khe Ward, Ha Dong District, Hanoi, Vietnam	0	0,00	Ông Hoàng Đình Khánh – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Hoang Dinh Khanh – Member of the BOD of Ho Tay High-Tech Investment</i>

	<i>Joint Stock Company</i>							
4.5.	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Tây Hà Thành / <i>Tay Ha Thanh Construction Investment and Development Joint Stock Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0109355949 Ngày cấp/ Date of issue: 29/09/2020 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance	Số 1 Nguyễn Công Hoan, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội, Việt Nam / No. 1 Nguyen Cong Hoan Street, Giang Vo Ward, Hanoi, Vietnam	0	0,00	Ông Hoàng Đình Khánh – Tổng giám đốc Công ty/ <i>Mr. Hoang Dinh Khanh – General Director of Tay Ha Thanh</i>
4.6.	Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế Bất động sản Bông Sen Vàng / <i>Yellow Lotus Real Estate Design Consulting Joint Stock Company</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0109686034 Ngày cấp/ Date of issue: 29/06/2021 Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội / Hanoi Department of Finance	Số 41 Hàng Lược, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam / No. 41 Hang Luoc Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi, Vietnam	0	0,00	Ông Hoàng Đình Khánh – Thành viên HĐQT Công ty/ <i>Mr. Hoang Dinh Khanh – Member of the BOD of Yellow Lotus</i>
4.7.	Công ty TNHH Bất động sản Rosaland / <i>Rosaland Real</i>	-	Không/ <i>None</i>	Mã số thuế/Tax Code No.: 0110183613 Ngày cấp/ Date of issue: 17/12/2022	Số nhà 10, ngõ 40 đường Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội / House No. 10, Alley 40 Linh	0	0,00	Ông Hoàng Đình Khánh – Chủ tịch Công ty kiêm Tổng giám đốc / <i>Mr. Hoang Dinh Khanh - Chairman of the</i>

	<i>Estate Company Limited</i>			Nơi cấp/ Place of issue: Sở Tài Chính Tỉnh Gia Lai / Gia Lai Province Department of Finance	Nam Street, Mai Dong Ward, Hoang Mai District, Hanoi, Vietnam			<i>Company cum General Director of Rosaland</i>
5	Nguyễn Thị Thu Hằng/ <i>Nguyen Thi Thu Hang</i>	-	Kế toán trưởng/ <i>Chief Accountant</i>			0	0,00	Người nội bộ/ Internal person
5.1	Lê Trung Hiếu/ <i>Le Trung Hieu</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Chồng của người nội bộ / <i>Husband of the internal person</i>
5.2	Lê Minh Phương/ <i>Le Minh Phuong</i>	-	Không/ <i>None</i>	Còn nhỏ/ <i>Minor</i>		0	0,00	Con của Người nội bộ/ <i>Daughter of the internal person</i>
5.3	Đoàn Thị Bầy/ <i>Doan Thi Bay</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ đẻ của Người nội bộ / <i>Mother of the internal person</i>

5.4	Nguyễn Ngọc Xuân/ <i>Nguyen Goc Xuan</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố đẻ của Người nội bộ <i>Father of the internal person</i>
5.5	Nguyễn Thu Trang/ <i>Nguyen Thu Trang</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em ruột của Người nội bộ/ <i>Sister of the internal person</i>
5.6	Nguyễn Đình Văn/ <i>Nguyen Dinh Van</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em rể của Người nội bộ/ <i>Brother- in-law of the internal person</i>
5.7	Nguyễn Ngọc Mạnh/ <i>Nguyen Ngoc Manh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Em ruột của Người nội bộ/ <i>Brother of the internal person</i>

5.8	Lê Thị Kim Tuyền/ <i>Le Thi Kim Tuyen</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Mẹ chồng của Người nội bộ/ <i>Mother-in-law of the internal person</i>
5.9	Lê Văn Khanh/ <i>Le Van Khanh</i>	-	Không/ <i>None</i>			0	0,00	Bố chồng của Người nội bộ/ <i>Father-in-law of the internal person</i>
6	Trần Anh Tuấn/ <i>Tran Anh Tuan</i>	-	-			-	-	Không còn là Người nội bộ từ ngày 15/06/2026. Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ/ <i>No longer an internal person as of June 15, 2026; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report.</i>

6.1	Trần Ngọc Ánh/ <i>Tran Ngoc Anh</i>	-	-			-	-	Bố đẻ ông Trần Anh Tuấn (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Father of Mr. Tran Anh Tuan. (No longer a related person of Mr. Tran Anh Tuan; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
6.2	Phạm Thị Hòa/ <i>Pham Thi Hoa</i>	-	-			-	-	Mẹ đẻ ông Trần Anh Tuấn (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother of Mr. Tran Anh Tuan. (No longer a related person of Mr. Tran Anh Tuan; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
6.3	Trần Hải/ <i>Tran Hai</i>	-	-			-	-	Anh trai ông Trần Anh Tuấn (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother of Mr. Tran Anh Tuan. (No longer a related person of Mr. Tran</i>

								<i>Anh Tuan; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
6.4	Trần Mạnh Tiến/ <i>Tran Manh Tien</i>	-	-			-	-	Em trai ông Trần Anh Tuấn (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother of Mr. Tran Anh Tuan. (No longer a related person of Mr. Tran Anh Tuan; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
6.5	Trần Thị Thảo/ <i>Tran Thi Thao</i>	-	-			-	-	Em gái ông Trần Anh Tuấn (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Sister of Mr. Tran Anh Tuan. (No longer a related person of Mr. Tran Anh Tuan; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7	Ngô Lê Bảo Long/ <i>Ngo Le Bao Long</i>	-	-			-	-	Không còn là Người nội bộ từ ngày 15/06/2026. Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối

								kỳ/ No longer an internal person as of June 15, 2026; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report.
7.1	Ngô Hoài Chung/ <i>Ngo Hoai Chung</i>	-	-			-	-	Bố đẻ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Father of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7.2	Lê Thị Lan Anh/ <i>Le Thi Lan Anh</i>	-	-			-	-	Mẹ đẻ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>

7.3	Nguyễn Văn Đam/ <i>Nguyen Van Dam</i>	-	-			-	-	Bố vợ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Father-in-law of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7.4	Nguyễn Thị Ngọc Minh/ <i>Nguyen Thi Ngoc Minh</i>	-	-			-	-	Mẹ vợ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother-in-law of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7.5	Nguyễn Ngọc Nam Phương/ <i>Nguyen Ngoc Nam Phuong</i>	-	-			-	-	Vợ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Wife of Mr. Ngo</i>

								<i>Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7.6	Ngô Lê Trúc Lâm/ <i>Ngo Le Truc Lam</i>	-	-			-	-	Em trai ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
7.7	Ngô Nam Khánh/ <i>Ngo Nam Khanh</i>	-	-	Còn nhỏ/ <i>Minor</i>		-	-	Con đẻ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Son of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>

7.8	Ngô Ngọc Phuong Anh/ <i>Ngo Ngoc Phuong Anh</i>	-	-	Còn nhỏ/ <i>Minor</i>		-	-	Con đẻ ông Ngô Lê Bảo Long (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Daughter of Mr. Ngo Le Bao Long. (No longer a related person of Mr. Ngo Le Bao Long; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8	Nguyễn Thị Thu Hiền/ <i>Nguyen Thi Thu Hien</i>	-	-			-	-	Không còn là Người nội bộ từ ngày 15/06/2026. Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ/ <i>No longer an internal person as of June 15, 2026; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report.</i>
8.1	Phạm Thị Tuyết/ <i>Pham Thi Tuyet</i>	-	-			-	-	Mẹ đẻ bà Nguyễn T.Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of</i>

								<i>shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.2	Đỗ Ngọc Mạc/ <i>Do Ngoc Mac</i>	-	-			-	-	Bố chồng bà Nguyễn T.Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Father-in - law of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.3	Nguyễn Minh Tân/ <i>Nguyen Minh Tan</i>	-	-			-	-	Mẹ chồng bà Nguyễn T.Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother-in-law of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.4	Nguyễn Thái Dương/	-	-			-	-	Em trai bà Nguyễn T.Thu Hiền (Không còn là Người có

	<i>Nguyen Thai Duong</i>							liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.5	Đỗ Minh Dũng/ <i>Do Minh Dung</i>	-	-			-	-	Chồng bà Nguyễn T. Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Husband of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.6	Đỗ Thế Hưng/ <i>Do The Hung</i>	-	-			-	-	Con đẻ bà Nguyễn T. Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Son of Mrs. Nguyen T.Thu Hien. (No longer a related person of</i>

								<i>Mrs. Nguyen T.Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.7	Đỗ Huy Thành/ <i>Do HuyThanh</i>	-	-			-	-	Con đẻ bà Nguyễn T. Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Son of Mrs. Nguyen T. Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
8.8	Đỗ Mạnh Cường/ <i>Do Manh Cuong</i>	-	-			-	-	Anh chồng bà Nguyễn T. Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother-in-law of Mrs. Nguyen T. Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>

8.9	Đặng Thị Thùy/ <i>Dang Thi Thuy</i>	-	-			-	-	Chị dâu bà Nguyễn T. Thu Hiền (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Sister-in-law of Mrs. Nguyen T. Thu Hien. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Thu Hien; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report</i>
9	Nguyễn Thị Anh Thơ/ <i>Nguyen Thi Anh Tho</i>	-	-			-	-	Không còn là Người nội bộ từ ngày 05/05/2026 . Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ/ <i>No longer an internal person as of May 05, 2026; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report.</i>
9.1	Ngô Thị Huệ/ <i>Ngo Thi Hue</i>	-	-			-	-	Mẹ đẻ bà Nguyễn T. Anh Thơ (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho;</i>

								<i>therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
9.2	Vũ Thị Bình/ <i>Vu Thi Binh</i>	-	-			-	-	Mẹ chồng bà Nguyễn T. Anh Thơ (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother-in-law of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
9.3	Hoàng Trung Thành/ <i>Hoang Trung Thanh</i>	-	-			-	-	Chồng bà Nguyễn T. Anh Thơ (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Husband of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>

9.4	Nguyễn Thị Thanh Hương/ <i>Nguyen Thi Thanh Huong</i>	-	-			-	-	Chị ruột bà Nguyễn T. Anh Thor (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Sister of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
9.5	Nguyễn Thị Hồng Lan/ <i>Nguyen Thi Hong Lan</i>	-	-			-	-	Chị ruột bà Nguyễn T. Anh Thor (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Sister of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
9.6	Nguyễn Văn Long/ <i>Nguyen Van Long</i>	-	-			-	-	Anh rể bà Nguyễn T. Anh Thor (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother-in-law</i>

								of Mrs. Nguyen T. Anh Tho. (No longer a related person of Mrs. Nguyen T. Anh Tho; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)
10	Lê Đình Thoại/ <i>Le Dinh Thoai</i>	-	-			-	-	Không còn là Người nội bộ từ ngày 03/02/2026 . Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ/ <i>No longer an internal person as of February 03, 2026; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report.</i>
10.1	Lê Ngọc Điện/ <i>Le Ngoc Dien</i>	-	-			-	-	Cha đẻ ông Lê Đình Thoại (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Father of Mr. Le Dinh Thoai (No longer a related person of Mr. Le Dinh Thoai; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>

10.2	Trần Thị Liễu/ <i>Tran Thi Lieu</i>	-	-			-	-	Mẹ đẻ ông Lê Đình Thoại (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Mother of Mr. Le Dinh Thoai (No longer a related person of Mr. Le Dinh Thoai; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
10.3	Lê Quang Linh/ <i>Le Quang Linh</i>	-	-			-	-	Em ruột ông Lê Đình Thoại (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Brother of Mr. Le Dinh Thoai (No longer a related person of Mr. Le Dinh Thoai; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
10.4	Nguyễn Thị Ánh Ngọc/ <i>Nguyen Thi Anh Ngoc</i>	-	-			-	-	Vợ ông Lê Đình Thoại (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu năm giữ cuối kỳ)/ <i>Wife of Mr. Le Dinh Thoai (No longer a related person of Mr. Le Dinh</i>

								<i>Thoai; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>
10.5	Lê Nhật Nam/ <i>Le Nhat Nam</i>	-	-	Còn nhỏ/ Minor		-	-	Con ruột ông Lê Đình Thoại (Không còn là Người có liên quan của Người nội bộ, Không theo dõi Cổ phiếu nắm giữ cuối kỳ)/ <i>Son of Mr. Le Dinh Thoai (No longer a related person of Mr. Le Dinh Thoai; therefore, the number of shares held at the end of the reporting period is not included in this Report)</i>