

CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING –
SERVICE REAL ESTATE CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 99 /2026/CV-HQC
No.: 99 /2026 /CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 30 month 06 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To : State Securities Commission
Vietnam Exchange
Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân /
Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HQC
- Địa chỉ/Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, TP.HCM / 15 Nguyen Luong Bang Street, Tan
My Ward, HCMC
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-5411 7348 - E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 được thông qua ngày 30/5/2026, ngày
30/6/2026, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (HQC) đã
thông qua Nghị quyết số 11/ 2026/NQ-HĐQT về việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam để
thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính niên độ 2026 của Công ty.

Pursuant to the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders approved on May 30, 2026,
on 30th June 2026, the Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation
(HQC) issued Resolution No. 11/2026/NQ-HĐQT regarding the appointment of AFC Vietnam Auditing Co.,
Ltd. as the independent auditor to perform the audit of the Company's financial statements for the fiscal year
2026.

Thông tin của tổ chức kiểm toán/Details of the audit organization: Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam/
AFC Vietnam Auditing Company Limited

- Địa chỉ: Tòa nhà Indochina Park Tower, Số 04 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định TP. HCM
Address: Indochina Park Tower, No. 04 Nguyen Dinh Chieu Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại / Telephone: (028) 2220 0237 - Fax: (028) 2220 0265

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/6 /2026 tại đường dẫn
<http://hoangquan.com.vn/> This information was published on the company's website on 30/6 /2026, as in the
link <http://hoangquan.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp
luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct
and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information



TS.Trương Anh Tuấn



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN - THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN[®]

THÀNH VIÊN HIỆP HỘI BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM - THẾ GIỚI



Trụ sở chính: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, Tp. Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

Số.: 11 /2026/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 06 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

(V/v Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện Báo cáo tài chính niên độ 2026)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 30/5/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ngày số 11/2026/BBH-HĐQT ngày 30/6/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam thực hiện kiểm toán các báo cáo tài chính niên độ 2026 của Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao cho ông Nguyễn Long Triều – Tổng giám đốc Công ty tiến hành các thủ tục theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TS. TRƯƠNG ANH TUẤN



**HOANG QUAN CONSULTING - TRADING - SERVICE
REAL ESTATE CORPORATION**

MEMBER OF VIETNAM - WORLD REAL ESTATE ASSOCIATION



Head office: 15 Nguyen Luong Bang, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
Tel: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

No.: 11/2026/NQ-HĐQT

Ho Chi Minh City, 30th June 2026

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING – SERVICE
REAL ESTATE CORPORATION**

(Regarding the Selection of the Independent Auditing Firm for the 2026 Financial Statements)

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14;
- Pursuant to Resolution No. 07/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated May 30, 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders;
- Hoang Quan Real Estate Consulting - Trading - Service Corporation;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors meeting dated No.11/2026/BBH-HĐQT dated 30/6, 2026.

RESOLUTION

Article 1: Approving the selection of AFC Vietnam Auditing Company Limited to audit the 2026 financial statements of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation.

Article 2: The Board of Directors assigned Mr. Nguyen Long Trieu - General Director of the Company to carry out procedures according to current legal regulations.

Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, General Director of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation and relevant departments, individuals are responsible for implementing this Resolution.

Recipient :

- As per Article 3;
- To be achieved

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS



DR. TRƯƠNG ANH TUẤN