

Phụ lục V/Appendix V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG UDCONS
UDCONS CONSTRUCTION
INVESTMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: **01/BC.HĐQT**

Tam Thắng, ngày 26 tháng 01 năm 2026.
Tam Thang, January 26, 2026.

BÁO CÁO/ REPORT
Tình hình quản trị Công ty năm 2025
Corporate Governance Situation in 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Ha Noi Stock Exchange

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng UDCons / UDCons Construction Investment Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of head office: 37 đường 3/2, phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh./ 37, 3/2 Street, Tam Thang Ward, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại/Tel: 0254.3859617 Fax: 0254.3859618 Email: udec-brvt@udec.com.vn
- Vốn điều/Charter capital: 350.000.000.000 đồng/VND 350,000,000,000.
- Mã chứng khoán/Stock symboy: UDC
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc/ General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and General Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ/The implementation of internal audit: Đã thực hiện/Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/Date	Nội dung/Content
1	01/NQ.ĐHĐCĐ-UDEC	28/6/2025	1. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025/ Approved the business performance report for 2024 and the

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/Date	Nội dung/Content
			<i>business plan for 2025;</i> 2. Thông qua báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ <i>Approved the audited financial statements for 2024;</i> 3. Thông qua báo cáo về quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT năm 2024/ <i>Approved the report on governance and performance of the Board of Directors in 2024;</i> 4. Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024/ <i>Approved the operational report of the Board of Supervisors in 2024;</i> 5. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận và chia cổ tức năm 2024/ <i>Approved the profit distribution plan and dividend payment for 2024;</i> 6. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét/kiểm toán BCTC năm 2025/ <i>Approved the authorization for the Board of Directors to select an audit firm to review/audit the financial statements for 2025.</i> 7. Thông qua đề án cơ cấu doanh nghiệp giai đoạn 2021-2025/ <i>Approved the enterprise restructuring project for the 2021-2025 period.</i> 8. Thông qua tờ trình miễn nhiệm thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2020 – 2025 đối với ông Hồ Kiên Cường/ <i>Approved the proposal to dismiss Mr. Ho Kien Cuong from the Board of Directors for the 2020 – 2025 term.</i> 9. Thông qua tờ trình miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2020 – 2025 đối với bà Trần Thị Kim Anh/ <i>Approved the proposal to dismiss Ms. Tran Thi Kim Anh from the Supervisory Board for the 2020 – 2025 term.</i> 10. Thông qua việc quyết định đầu tư xây dựng dự án Chung cư 1 (Harbour City –Block A) thuộc quy hoạch Khu nhà ở tại góc đường vào Cảng Chínfor – Phú Mỹ, huyện Tân Thành (nay là thành phố Phú Mỹ), tỉnh BR-VT; ủy quyền cho HĐQT quyết định phê duyệt dự án đầu tư và thực hiện các trình tự thủ tục đầu tư xây dựng dự án theo quy định hiện hành/ <i>Approved the decision to invest in and construct Apartment Project 1 (Harbour City – Block A) within the residential area planning</i>

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/Date	Nội dung/Content
			at the corner of the road leading to Chinfon Port – Phu My, Tan Thanh District (now Phu My City), BR-VT Province; authorized the Board of Directors to decide on the approval of the investment project and carry out the procedures for project construction investment in accordance with current regulations. 11. Thông qua việc quyết định đầu tư xây dựng dự án Chung cư 2 (Harbour City –Block B) thuộc quy hoạch Khu nhà ở tại góc đường vào Cảng Chinfon – Phú Mỹ, huyện Tân Thành (nay là thành phố Phú Mỹ), tỉnh BR-VT; ủy quyền cho HĐQT quyết định phê duyệt dự án đầu tư và thực hiện các trình tự thủ tục đầu tư xây dựng dự án theo quy định hiện hành/ Approved the decision to invest in and construct Apartment Project 2 (Harbour City – Block B) within the residential area planning at the corner of the road leading to Chinfon Port – Phu My, Tan Thanh District (now Phu My City), BR-VT Province; authorized the Board of Directors to decide on the approval of the investment project and carry out the procedures for project construction investment in accordance with current regulations. 12. Thông qua việc đổi tên và sửa đổi điều lệ Công ty CP Xây dựng và Phát triển Đô thị tỉnh BR-VT thành Công ty CP Đầu tư Xây dựng UDCons/ Approved the change of name and amendment of the charter of Urban Development And Construction Corporation to UDCons Construction Investment Corporation. 13. Thông qua kết quả bầu bổ sung Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2020-2025/ Approved the results of the election of additional members to the Board of Supervisors for the 2020-2025 term.
2.	01/QĐ.ĐHĐCĐ-UDEC	01/7/2025	Quyết định thay đổi tên, nội dung Điều lệ và địa giới hành chính Công ty CP Xây dựng và Phát triển Đô thị tỉnh BR-VT/ Decision on the change of company name, contents of the Charter, and administrative boundaries of Urban Development And Construction Corporation

II. Hội đồng quản trị/ Board of Directors

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/ Information on Board of directors' members.

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors/ Independent Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment	Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal
1	Ông Trần Thái Hòa Mr. Tran Thai Hoa	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors	24/6/2022	
2	Ông Mai Ngọc Định Mr. Mai Ngoc Dinh	Thành viên HĐQT/ Member of the Board of Directors; Tổng Giám đốc/ General Director	01/7/2024	
3	Ông Hồ Thanh Côn Mr. Ho Thanh Con	Thành viên HĐQT; Member of the Board of Directors; Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Director	24/6/2022	
4	Ông Võ Thành Tài Mr. Vo Thanh Tai	Thành viên HĐQT; Member of the Board of Directors; Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Director	24/6/2022	
5	Ông Hồ Kiên Cường Mr. Ho Kien Cuong	Thành viên HĐQT không điều hành/ Non-executive Member of the Board of Directors	24/6/2022	28/6/2025
6	Ông Tống Thanh Hải Mr. Tong Thanh Hai	Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Member of the Board of Directors Independent	24/6/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT/ Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
1	Ông Trần Thái Hòa Mr. Tran Thai Hoa	09/09	100%	
2	Ông Mai Ngọc Định Mr. Mai Ngoc Dinh	09/09	100%	

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i>
3	Ông Hồ Thanh Côn <i>Mr. Ho Thanh Con</i>	09/09	100%	
4	Ông Võ Thành Tài <i>Mr. Vo Thanh Tai</i>	09/09	100%	
5	Ông Hồ Kiên Cường <i>Mr. Ho Kien Cuong</i>	0/09	0%	Từ chối tham dự họp/ <i>Declined to attend the meeting</i>
6	Ông Tống Thanh Hải <i>Mr. Tong Thanh Hai</i>	09/09	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/ Supervisory activities of the Board of Directors over the Board of Management::

- Theo dõi và giám sát Ban Tổng Giám đốc triển khai thực hiện các Nghị quyết, văn bản chỉ đạo đã đề ra/*Monitoring and supervising the Board of Management in implementing the resolutions and documents as directed;*
- Tham dự và có ý kiến trong các cuộc họp mở rộng của Ban Tổng Giám đốc công ty/*Attending and providing opinions in the extended meetings of the company's Board of Management.*
- Phối hợp cùng với Ban Kiểm soát tổ chức kiểm tra, giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh và công tác quản lý của Công ty/*Coordinating with the Board of Supervisors to organize inspections and supervise the company's production and business activities and management;*
- Đưa ra các mục tiêu, các công việc trọng tâm trọng điểm trong từng chu kỳ sản xuất kinh doanh và yêu cầu Ban Tổng Giám đốc thực hiện tại các cuộc họp giao ban định kỳ hàng tuần/*Setting key objectives and tasks in each production and business cycle and requesting the Board of Management to implement them at weekly regular meetings.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/ Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any): Công ty không có tiểu ban/*The company does not have any subcommittees.*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị/ Resolutions/Decisions of the Board of Directors:

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày/ Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
1	01/NQ.HĐQT-UDEC	20/01/2025	- Thông qua chủ trương đầu tư dự án Chung cư 1 (Block A) và Chung cư 2 (Block B) thuộc khu nhà ở Phú Mỹ tại phường Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh BR-VT/ <i>Approved the investment policy for Apartment Project 1 (Block A) and Apartment Project 2 (Block B) within the Phu My residential area in Tan Phuoc Ward, Phu My Town, BR-VT Province.</i>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/ Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
2	02/NQ.HĐQT-UDEC	09/4/2025	- Thống nhất gia hạn thời gian tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, nhưng không quá 6 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính/ <i>Agreed to extend the time for organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, but not exceeding 6 months from the end of the fiscal year.</i>	100%
3	03/NQ.HĐQT-UDEC	23/4/2025	- Thông qua nội dung và kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025/ <i>Approved the content and plan for organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	100%
4	04/NQ.HĐQT-UDEC	23/7/2025	- Thống nhất lựa chọn đơn vị soát xét/kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025/ <i>Approval of the selection of the entity for review/audit of the 2025 financial statements.</i>	100%
5	05/NQ.HĐQT-UDCons	22/8/2025	- Thống nhất thay đổi mẫu dấu công ty/ <i>Approval of the change of the Company seal specimen.</i>	100%
6	01/QĐ.HĐQT-UDEC	20/01/2025	- Quyết định thông qua chủ trương đầu tư dự án Chung cư 1 (Block A) thuộc quy hoạch Khu nhà ở Phú Mỹ tại phường Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh BR-VT/ <i>Decided to approve the investment policy for Apartment Project 1 (Block A) within the Phu My residential area planning in Tan Phuoc Ward, Phu My Town, BR-VT Province.</i>	
7	02/QĐ.HĐQT-UDEC	20/01/2025	- Quyết định thông qua chủ trương đầu tư dự án Chung cư 2 (Block B) thuộc quy hoạch Khu nhà ở Phú Mỹ tại phường Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh BR-VT/ <i>Decided to approve the investment policy for Apartment Project 2 (Block B) within the Phu My residential area planning in Tan Phuoc Ward, Phu My Town, BR-VT Province.</i>	
8	03/QĐ.HĐQT-UDEC	06/02/2025	Quyết định thay đổi tên và bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty TNHH Du lịch UDEC/ <i>Decided to change the name and add business lines for UDEC Tourism Company Limited/</i> -Tên mới sau thay đổi: Công ty TNHH UDC Phú Mỹ./ <i>New name after change: UDC Company Limited.</i>	

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày/ Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/ <i>Approval rate</i>
9	04/QĐ.HĐQT-UDEC	06/02/2025	- Quyết định thay đổi Điều lệ của Công ty TNHH Du lịch UDEC theo tên pháp nhân mới của Công ty TNHH UDC Phú Mỹ/ <i>Decision on amending the Charter of UDEC Tourism Company Limited to the new legal entity name of UDC Company Limited</i>	
10	05/QĐ.HĐQT-UDEC	14/4/2025	- Quyết định phê chuẩn việc miễn nhiệm chức danh Giám đốc Công ty TNHH UDC Phú Mỹ đối với ông Cao Văn Long kể từ ngày 15/4/2025/ <i>Decision approving the dismissal of Mr. Cao Van Long from the position of Director of UDC Company Limited effective from April 15, 2025.</i>	
11	06/QĐ.HĐQT-UDEC	14/4/2025	- Quyết định phê chuẩn việc bổ nhiệm chức danh Giám đốc Công ty TNHH UDC Phú Mỹ đối với bà Biện Thị Trang kể từ ngày 15/4/2025/ <i>Decision approving the appointment of Ms. Bien Thi Trang to the position of Director of UDC Company Limited effective from April 15, 2025.</i>	
12	07/QĐ.HĐQT-UDEC	14/4/2025	- Quyết định về việc cử làm thành viên Hội đồng thành viên, cử người đại diện quản lý phần vốn Công ty UDEC tại Công ty TNHH UDC Phú Mỹ/ <i>Decision on appointing as Member of the Board of Members and appointing a representative to manage Urban Development and Construction corporation Company's capital contribution at UDC Company Limited</i>	
13	08/QĐ.HĐQT-UDEC	31/7/2025	- Quyết định về việc cử nhân sự ứng cử chức danh Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 và người Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Thành Chí/ <i>Decision on the nomination of personnel to run for the position of Chairperson of the Board of Directors for the 2021–2026 term and to serve as the Capital Representative at Thanh Chi Corporaion</i>	
14	09/QĐ.HĐQT-UDCons	22/8/2025	- Quyết định về việc thay đổi tên Chủ sở hữu trong điều lệ Công ty TNHH UDC Phú Mỹ/ <i>Decision on the change of the Owner's name in the Charter of UDC Phu My Limited Company.</i>	

III. Ban kiểm soát/ Board of S/supervisors

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ Information on Member of the Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS/ Member of the Board of Supervisors	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors		Trình độ chuyên môn/ Qualification
			Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment	Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal	
1	Ông Lê Thanh Nghị Mr. Le Thanh Nghi	Trưởng ban Head of the Board	24/6/2022		Cử nhân Kinh tế, Cử nhân Luật, Thạc sĩ tổ chức và quản lý vận tải/ Bachelor of Economics, Bachelor of Laws, Master of Transport Organization and Management.
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương Ms. Nguyen Thi Mai Huong	Thành viên Member	24/6/2022		Cử nhân Kế toán/ Bachelor of Accounting
3	Bà Trần Thị Kim Anh Ms. Tran Thi Kim Anh	Thành viên Member	24/6/2022	28/6/2025	Cử nhân Kế toán/ Bachelor of Accounting
4	Bà Lê Thị Hoa Ms. Le Thi Hoa	Thành viên Member	28/6/2025		Cử nhân Quản trị kinh doanh/ Bachelor of Business Administration

2. Cuộc họp của BKS/ Meetings of the Board of Supervisors: chưa cập nhật/ Not yet updated

Stt No.	Thành viên BKS/ Member of the Board of Supervisors	Số buổi họp tham dự/ Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết/ Voting rate	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
1	Ông Lê Thanh Nghị Mr. Le Thanh Nghi	04/04	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương Ms. Nguyen Thi Mai Huong	04/04	100%	100%	
3	Bà Trần Thị Kim Anh Ms. Tran Thi Kim Anh	02/02	100%	100%	Bãi nhiệm từ ngày 28/6/2025/ Dismissed on June 28, 2025
4	Bà Lê Thị Hoa Ms. Le Thi Hoa	02/02	100%	100%	Được bổ nhiệm ngày 28/6/2025 Appointed on June 28, 2025

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông/ Supervisory activities of the Board of Supervisors over the Board of Directors, the Board of Management and shareholders:

3.1- Kết quả giám sát đối với HĐQT/ Results of supervision over the Board of Directors:

- Trong năm 2025, BKS đã tham gia các cuộc họp của HĐQT theo giấy mời/ In 2025, the Board of Supervisors participated in the meetings of the Board of Directors upon invitation.

- Các Thành viên HĐQT đã thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, pháp luật có liên quan, thực hiện nghiêm túc các nội dung của Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và Điều lệ công ty/ *The members of the Board of Directors have exercised their rights and responsibilities in accordance with the provisions of the Enterprise Law, relevant laws, and have strictly implemented the contents of the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders in 2025 and the company's charter.*

- Công tác chỉ đạo của HĐQT mang tính chiến lược với các mục tiêu kế hoạch, đồng thời chỉ đạo sát sao trong từng thời kỳ báo cáo. Chỉ đạo điều hành dựa trên Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Điều lệ công ty và pháp luật có liên quan. Trong những việc mang tính cấp thiết, HĐQT đã tổ chức các cuộc họp bất thường đề ra các nghị quyết kịp thời cho Ban Tổng Giám đốc điều hành và thực hiện/ *The management work of the Board of Directors is strategic with specific goals and plans, while closely directing in each reporting period. The executive direction is based on the Enterprise Law, Securities Law, the company's charter, and relevant laws. In urgent matters, the Board of Directors has organized extraordinary meetings to issue timely resolutions for the Executive General Director to execute.*

- Các Nghị quyết của HĐQT đều có sự nhất trí cao của các thành viên HĐQT, được ban hành tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty, đồng thời được ban Tổng Giám đốc điều hành triển khai nghiêm túc và kịp thời/ *The resolutions of the Board of Directors have received a high consensus from the members of the Board, are issued in accordance with the provisions of the law and the company's charter, and are implemented seriously and promptly by the General Director.*

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp thường kỳ và đột xuất nhằm đề ra các chủ trương đúng đắn kịp thời, giúp Công ty luôn hoạt động đúng định hướng, góp phần vào việc tăng hiệu quả hoạt động của Công ty/ *The Board of Directors has organized regular and extraordinary meetings to propose timely and sound policies, helping the Company consistently operate in the right direction, contributing to the improvement of the Company's operational efficiency.*

- Các nghị quyết thông qua tại cuộc họp Hội đồng quản trị được thực hiện công bố thông tin trên website của công ty, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và UBCKNN theo quy định về công bố thông tin của công ty niêm yết/ *The resolutions passed at the Board of Directors meeting are to be disclosed on the company's website, the Hanoi Stock Exchange, and the State Securities Commission in accordance with the regulations on information disclosure for listed companies.*

3.2- Kết quả giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:/ *Results of the supervision of the activities of the Board of Management*

- Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị được Ban Tổng Giám đốc triển khai nghiêm túc và thực hiện kịp thời, theo đúng chỉ đạo và yêu cầu. Trong quá trình điều hành Ban Tổng Giám đốc đã chủ động đưa ra các giải pháp và đề xuất ý kiến với Hội đồng quản trị về các vấn đề liên quan đến hoạt động kinh doanh của công ty./ *The resolutions and decisions of the Board of Directors were strictly and promptly implemented by the Board of Management in accordance with the prescribed directives*

and requirements. In the course of management and operations, the Board of Management proactively proposed solutions and submitted recommendations to the Board of Directors on matters related to the Company's business activities.

3.3- Đối với cổ đông/ For shareholders

- Ban Kiểm soát đã có báo cáo gửi Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 của công ty./ The Supervisory Board submitted a report to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders on the Company's production and business performance in 2024.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:/ Coordination between the Supervisory Board and the activities of the Board of Directors, the Board of Management, and other management personnel:

- Ban Kiểm soát phối hợp cùng Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao, phối hợp trong hoạt động kiểm tra, giám sát theo quy định./ The Supervisory Board coordinated with the Board of Directors and the Board of Management in carrying out their assigned functions and duties, and in conducting inspection and supervision activities in accordance with applicable regulations.

- HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã tạo điều kiện thuận lợi để Ban Kiểm soát thực hiện nhiệm vụ của mình, phối hợp làm việc với các phòng quản lý nội vụ và chuyên môn./ The Board of Directors and the Board of Management created favorable conditions for the Supervisory Board to perform its duties and coordinated with internal administrative and professional departments.

- HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã tạo điều kiện cho Ban Kiểm soát tham gia các cuộc họp của HĐQT và các cuộc họp khác của Công ty/ The Board of Directors and the Board of Management facilitated the participation of the Supervisory Board in meetings of the Board of Directors and other meetings of the Company.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát (nếu có)/Other activities of the Supervisory Board (if any): Không có/ None.

IV. Ban điều hành/ Executive Management

STT/ No.	Thành viên Ban điều hành/ Members of the Executive Management	Ngày tháng năm sinh/ Date of Birth	Trình độ chuyên môn/ Professional Qualifications	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of Appointment as Member of the Executive Management	Ngày miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of Dismissal from the Executive Management
1	Mai Ngọc Định	06/02/1980	Thạc sỹ QTKD/ Master of Business Administration	02/07/2024	
2	Hồ Thanh Côn	07/08/1971	Kỹ sư Cầu đường/ Bachelor of Civil Engineering	02/07/2024	
3	Võ Thành Tài	20/12/1975	Cử nhân QTKD/ Bachelor of Business Administration	02/11/2021	

V. Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*

Họ và tên/ <i>Full Name</i>	Ngày tháng năm sinh/ <i>Date of Birth</i>	Trình độ chuyên môn nghề nghiệp/ <i>Professional Qualifications</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of Appointment</i>
Lê Vy Thùy	30/08/1975	Cử nhân Kế toán/ <i>Bachelor of Accounting</i>	01/06/2011

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ *Corporate governance training*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Người quản trị công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ *Corporate governance training courses attended by members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, the Chief Executive Officer, other management personnel, and the Company Secretary in accordance with corporate governance regulations:*

- Không có/None.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng Báo cáo năm 2025 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty/ *List of related persons of the public company – 2025 Report and transactions between related persons and the Company*

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty/ *List of related persons of the Company:* Phụ lục 2 đính kèm/ *Appendix 2 attached.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its related persons; or between the Company and major shareholders, insiders, or related persons of insiders :*

- Không có phát sinh giao dịch/ *No transactions arose.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transactions between the Company's insiders, or related persons of insiders, and subsidiaries or companies under the Company's control:*

- Không có phát sinh giao dịch/ *No transactions arose.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:/ *Transactions between the Company and other entities:*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the Company and companies in which members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, the Chief Executive Officer, or other managers have been or are founders, members of the Board of Directors, or Director (Chief Executive Officer) within the past three (03) years (as of the reporting date):*

- Không phát sinh giao dịch / *No transactions arose.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and companies in which related persons of members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, the Chief Executive Officer, or other managers serve as members of the Board of Directors or as Director (Chief Executive Officer):*

- Không phát sinh giao dịch./ *No transactions arose.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) that may give rise to material or non-material benefits to members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, the Chief Executive Officer, or other managers:*

- Không phát sinh giao dịch./ *No transactions arose.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ / *Share transactions of insiders and related persons of insiders.*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *List of insiders and related persons of insiders:*

- Phụ lục 1 đính kèm/ *Appendix 1 attached.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ *Transactions of insiders and related persons in respect of the Company's shares:*

- Không có phát sinh giao dịch./ *No transactions arose.*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ *Other matters to be noted*

- Không có./ *None.*

Nơi nhận:/ *Recipients:*

- Như trên./ *As above;*
- HĐQT, BKS./ *Board of Directors, Supervisory Board;*
- Ban TGD./ *Board of Management;*
- Lưu VT.HĐQT./ *Filed at the Board of Directors' Office.*

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



Trần Thái Hoà

PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CÔNG TY
APPENDIX 1: LIST OF PERSONS RELATED TO THE COMPANY

STT No.	Tên tổ chức, cá nhân/ Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account	Chức vụ tại công ty/ Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người có liên quan đến người nội bộ The starting time as an insider/related person to an insider	Thời điểm không còn là người có liên quan/ The time when no longer considered a related person	Lý do/ Reason	Mối liên hệ liên quan với Công ty/ Relationship with the Company
1	Trần Thái Hòa Mr. Tran Thai Hoa	072C600578	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors			24/06/2022			Người nội bộ/Internal person; Người đại diện vốn nhà nước/The representative of state capital
2	Mai Ngọc Định Mr. Mai Ngoc Dinh		- Thành viên HĐQT/ Member of BOD - Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer			01/07/2024			Người nội bộ Internal person
3	Hồ Thanh Côn Mr. Ho Thanh Con	072C600588	-Thành viên HĐQT/ Member of BOD -Phó Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer			01/07/2024			Người nội bộ Internal person
4	Võ Thành Tài Mr. Vo Thanh Tai	101025156	-Thành viên HĐQT/ Member of BOD -Phó Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer			02/11/2016			Người nội bộ/Internal person; Người được ủy quyền CBTI/The Authorized Person for Information Disclosure
5	Hồ Kiên Cường Mr. Ho Kien Cuong		Thành viên HĐQT/ Member of BOD			24/06/2022	28/06/2025	Miễn nhiệm tại đại hội/ Dismissal at the congress	Người nội bộ Internal person
6	Tổng Thanh Hải Mr. Tong Thanh Hai		Thành viên HĐQT Độc lập/ Independent Member of BOD			24/06/2022			Người nội bộ Internal person
7	Lê Thanh Nghị Mr. Le Thanh Nghi		Trưởng ban BKS/ Chief of the Supervisory Board			24/06/2022			Người nội bộ Internal person
8	Nguyễn Thị Mai Hương Ms. Nguyen Thi Mai Huong		Thành viên BKS/ Member of the Supervisory Board			24/06/2022			Người nội bộ Internal person
9	Trần Thị Kim Anh Ms. Tran Thi Kim Anh		Thành viên BKS/ Member of the Supervisory Board			24/06/2022	28/06/2025	Miễn nhiệm tại đại hội/ Dismissal at the congress	Người nội bộ Internal person
10	Lê Thị Hoa Ms. Le Thi Hoa		Thành viên BKS/ Member of the Supervisory Board			28/06/2025			Người nội bộ Internal person
11	Lê Vy Thủy Mr. Le Vy Thuy		Kế toán trưởng Chief Accountant			01/06/2011			Người nội bộ Internal person
12	Đặng Thanh Hà Ms. Dang Thanh Ha		Người phụ trách quản trị / Member of Administration			24/06/2022			Người nội bộ Internal person

STT No.	Tên tổ chức, cá nhân/ Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account	Chức vụ tại công ty/ Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người có liên quan đến người nội bộ The starting time as an insider/related person to an insider	Thời điểm không còn là người có liên quan/ The time when no longer considered a related person	Lý do/ Reason	Mối liên hệ liên quan với Công ty/ Relationship with the Company
13	UBND thành phố Hồ Chí Minh (trực thuộc UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu trước sát nhập) Ho Chi Minh City People's Committee (previously under Ba Ria - Vung Tau Provincial People's Committee before the merger)		Cổ đông lớn (cổ đông đại diện vốn sở hữu nhà nước)/ Major Shareholder (shareholder representing state- owned capital)			02/11/2009			Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phần có quyền biểu quyết của công ty Entites that own more than 10% of the company's voting shares



PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
APPENDIX 2: LIST OF INSIDERS AND RELATED PARTIES OF INSIDERS

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
1	Trần Thái Hòa Tran Thai Hoa	072C600578	Chủ tịch HĐQT Chairman of the BoD			42,000	0.12%	Người nội bộ Internal person
1.01	Trần Quang Hưng Tran Quang Hung		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Bố ruột Father
1.02	Ngô Thị Chủng Ngo Thi Chung		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Mẹ ruột Mother
1.03	Trần Thị Nguyệt Tran Thi Nguyet		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Mẹ vợ Mother-in-law
1.04	Hà Thị Ngọc Ngân Ha Thi Ngoc Ngan		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Vợ Wife
1.05	Trần Sỹ Đôn Tran Sy Don		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Con ruột Biological children
1.06	Trần Sỹ Duy Tran Sy Duy		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Con ruột Biological children
1.07	Trần Thị Thanh Thảo Tran Thi Thanh Thao		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa Related to Mr. Tran Thai Hoa			0	0%	Em ruột Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
1.08	Lê Hữu Đức		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em rể
	Le Huu Duc		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Brother-in-law
1.09	Trần Công Thanh		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em ruột
	Tran Cong Thanh		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sibling
1.10	Nguyễn Thị Đoan Trang		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em dâu
	Nguyen Thi Doan Trang		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sister-in-law
1.11	Trần Thanh Danh		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em ruột
	Tran Thanh Danh		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sibling
1.12	Nguyễn Thị Lê Anh		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em dâu
	Nguyen Thi Le Anh		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sister-in-law
1.13	Trần Thị Mỹ Dung		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em ruột
	Tran Thi My Dung		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sibling
1.14	Trần Dũng Lực		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em rể
	Tran Dung Luc		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Brother-in-law
1.15	Trần Thị Thùy Trang		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em ruột
	Tran Thi Thuy Trang		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
1.16	Nguyễn Tiến Vượng		Người có liên quan ông Trần Thái Hòa			0	0%	Em rể
	Nguyen Tien Vuong		Related to Mr. Tran Thai Hoa					Brother-in-law
1.17	UBND thành phố Hồ Chí Minh (trực thuộc UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu trước sát nhập)		Liên quan ông Trần Thái Hòa			23,691,192	67,69%	Người đại diện vốn của nhà nước tại công ty
	Ho Chi Minh City People's Committee (previously under Ba Ria - Vung Tau Provincial People's Committee before the merger)		Related to Mr. Tran Thai Hoa					The State's Capital Representative at the Company
2	Mai Ngọc Định Mr. Mai Ngoc Dinh Mai Ngoc Dinh		Thành viên HĐQT; Tổng Giám đốc Deputy director			0	0%	Người nội bộ
								Internal person
2.01	Đinh Thị Trúc		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Vợ
	Dinh Thi Truc		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Wife
2.02	Mai Anh Nhật		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Con ruột
	Mai Anh Nhat		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Minor (Under 18 years old)
2.03	Mai Ngọc Diệp		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Mai Ngoc Diep		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Minor (Under 18 years old)

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
2.04	Mai Hà My		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Mai Ha My		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Minor (Under 18 years old)
2.05	Mai Quang Trung		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			-	-	Cha ruột (đã mất)
	Mai Quang Trung		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Father (Passed away)
2.06	Đỗ Thị Tới		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Mẹ ruột
	Do Thi Toi		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Mother
2.07	Đinh Nam Thuận		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Cha vợ
	Dinh Nam Thuan		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Father-in-law
2.08	Nguyễn Thị Bàn		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Mẹ vợ
	Nguyen Thi Ban		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Mother-in-law
2.09	Mai Xuân Kiên		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Anh ruột
	Mai Xuan Kien		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Sibling
2.10	Trương Thị Bích Thảo		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Chị dâu
	Truong Thi Bich Thao		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Sister-in-law
2.11	Mai Thị Thuý		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Chị ruột
	Mai Thi Thuy		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
2.12	Mai Viết Nguyễn		Người có liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	Anh rể (đã mất)
	Mai Viet Nguyen		Related to Ms. Mai Ngoc Dinh					Brother-in-law (Passed away)
2.13	Công ty TNHH UDC Phú Mỹ		Liên quan ông Mai Ngọc Định			0	0%	CT.HĐTV
	UDC Co., Ltd.		Related to Mr. Mai Ngoc Dinh					Chairman of The Member Council
2.14	Công ty CP Thành Chí		Liên quan ông Mai Ngọc Định					TV.HĐQT
	Thanh Chi Joint Stock Company		Related to Mr. Mai Ngoc Dinh					Member of the Board of Directors
3	Hồ Thanh Côn	072C600588	Thành viên HĐQT; Phó Tổng Giám đốc			1,100	0.003%	Người nội bộ
	Ho Thanh Con		Member of BoD; Deputy CEO					Internal person
3.01	Phạm Thị Thu Trang	072C600532	Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			10,000	0,03%	Vợ
	Pham Thi Thu Trang		Related to Mr. Ho Thanh Con					Wife
3.02	Hồ Thanh Yên		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Ho Thanh Yen		Related to Mr. Ho Thanh Con					Minor (Under 18 years old)
3.03	Hồ Thanh Trà		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Ho Thanh Tra		Related to Mr. Ho Thanh Con					Minor (Under 18 years old)
3.04	Hồ Thanh Phong		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Ho Thanh Phong		Related to Mr. Ho Thanh Con					Minor (Under 18 years old)

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
3.05	Hồ Tấn		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Bố đẻ
	Ho Tan		Related to Mr. Ho Thanh Con					Father
3.06	Đặng Thị Hải		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Mẹ đẻ
	Dang Thi Hai		Related to Mr. Ho Thanh Con					Mother
3.07	Phạm Văn Trí		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Bố vợ
	Pham Van Tri		Related persons: Mr. Ho Thanh Con					Father-in-law
3.08	Phạm Thị Tâm		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Mẹ vợ
	Pham Thi Tam		Related persons: Mr. Ho Thanh Con					Mother-in-law
3.09	Hồ Thanh Quang		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Anh ruột
	Ho Thanh Quang		Related to Mr. Ho Thanh Con					Sibling
3.10	Hồ Thanh Bình		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Anh ruột
	Ho Thanh Binh		Related to Mr. Ho Thanh Con					Sibling
3.11	Hồ Thanh Cao		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Anh ruột
	Ho Thanh Cao		Related to Mr. Ho Thanh Con					Sibling
3.12	Hồ Thanh Long		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			5,000	0,001%	Em ruột
	Ho Thanh Long		Related to Mr. Ho Thanh Con					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
3.13	Hồ Thị Thanh Bằng		Người có liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	Em ruột
	Ho Thi Thanh Bang		Related to Mr. Ho Thanh Con					Sibling
3.14	Công ty CP Thành Chí		Liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	CT.HĐQT
	Thanh Chi Joint Stock Company		Related to Mr. Ho Thanh Con					Chairman of the Board of Directors
3.15	Công ty TNHH UDC Phú Mỹ		Liên quan ông Hồ Thanh Côn			0	0%	TV.HĐTV
	UDC Co., Ltd.		Related to Mr. Ho Thanh Con					Member of the Members' Council
4	Võ Thành Tài Mr. Vo Thanh Tai	101025156	Thành viên HĐQT; Phó Tổng Giám đốc			11,100	0,032%	Người nội bộ; Người được ủy quyền CBTT
	Vo Thanh Tai	101025156	Member of BoD; Deputy CEO					Internal person; The Authorized Person for Information Disclosure
4.01	Nguyễn Thị Thu Trang		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Vợ
	Nguyen Thi Thu Trang		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Wife
4.02	Võ Nguyễn Phương Quỳnh		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Con ruột
	Vo Nguyen Phuong Quynh		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Biological children
4.03	Võ Nguyễn Bảo Tiên		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Con ruột (chưa đủ 18 tuổi)
	Vo Nguyen Bao Tien		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Minor (Under 18 years old)
4.04	Võ Lưu		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Bố ruột (đã mất)
	Vo Luu		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Father (Passed away)

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
4.05	Trần Thị Khanh		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Mẹ ruột (đã mất)
	Tran Thi Khanh		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Mother (Passed away)
4.06	Võ Thị Ánh Sương		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Chị ruột
	Vo Thi Anh Suong		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.07	Võ Thị Ánh Thi		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Chị ruột
	Vo Thi Anh Thi		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.08	Võ Thị Lệ Thu		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Chị ruột
	Vo Thi Le Thu		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.09	Võ Thành Ngân		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Em ruột
	Vo Thanh Ngan		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.10	Võ Thị Bích Lộc		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Em ruột
	Vo Thi Bich Loc		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.11	Võ Thị Bích Huệ		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Em ruột
	Vo Thi Bich Hue		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Sibling
4.12	Công ty CP Thành Chí		Người có liên quan ông Võ Thành Tài			0	0%	Trưởng ban kiểm soát
	Thanh Chi Joint Stock Company		Related to Mr. Vo Thanh Tai					Head of supervisor board

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
5	Hồ Kiên Cường		Thành viên HĐQT			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Kien Cuong		Member of BoD					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.01	Võ Thu Hương		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Vo Thu Huong		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.02	Hồ Nhật Hạ		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Nhat Ha		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.03	Hồ Nhật Minh		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Nhat Minh		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.04	Hồ Quyết Tiến		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Quyet Tien		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.05	Nguyễn Thị Ngọc Sương		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Nguyen Thi Ngoc Suong		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.06	Hồ Thị Ngọc Dung		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Thi Ngoc Dung		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.07	Hồ Thị Ngọc Lan		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Thi Ngoc Lan		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
5.08	Hồ Quyết Chiến		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Quyet Chien		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.09	Hồ Quyết Thắng		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Ho Quyet Thang		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.10	Vũ Văn Nam		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Vu Van Nam		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.11	Lê Thị Thắm		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Le Thi Tham		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
5.12	Vũ Thị Nụ		Người có liên quan ông Hồ Kiên Cường			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Vu Thi Nu		Related to Mr. Ho Kien Cuong					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
6	Tổng Thanh Hải		Thành viên HĐQT Độc lập			0	0%	Người nội bộ
	Tong Thanh Hai		Independent Member of the Board of Directors					Internal person
6.01	Trần Quốc Bảo Thu		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Vợ
	Tran Quoc Bao Thu		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Wife
6.02	Tổng Thụy Khánh Minh		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Con ruột
	Tong Thuy Khanh Minh		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Biological children

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
6.03	Tổng Minh Kiên		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Con ruột
	Tong Minh Kien		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Biological children
6.04	Tổng Thanh Sơn		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			-	-	Bố ruột (đã mất)
	Tong Thanh Son		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Father (Passed away)
6.05	Nguyễn Thị Huệ		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			-	-	Mẹ ruột (đã mất)
	Nguyen Thi Hue		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Mother (Passed away)
6.06	Trần Quốc Tú		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Bố vợ
	Tran Quoc Tu		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Father-in-law
6.07	Nguyễn Thị Bảo Hương		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Mẹ vợ
	Nguyen Thi Bao Huong		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Mother-in-law
6.08	Tổng Thanh Nhân		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Em ruột
	Tong Thanh Nhan		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Sibling
6.09	Phạm Thanh Hiền		Người có liên quan ông Tổng Thanh Hải			0	0%	Em dâu
	Pham Thanh Hien		Related to Mr. Tong Thanh Hai					Sister-in-law
7	Lê Thanh Nghị		Trưởng ban BKS			570	0%	Người nội bộ
	Le Thanh Nghi		Head of Board of Supervisor					Internal person

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
7.01	Trần Thị Mỹ Dạ		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Vợ
	Tran Thi My Da		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Wife
7.02	Lê Thanh Bình		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Con ruột
	Le Thanh Binh		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Minor (Under 18 years old)
7.03	Lê Thanh Định		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Con ruột
	Le Thanh Dinh		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Minor (Under 18 years old)
7.04	Lê Văn Hữu		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Bố đẻ
	Le Van Huu		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Father
7.05	Lê Thị Niên		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Mẹ ruột (đã mất)
	Le Thi Nien		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Mother (Passed away)
7.06	Trần Quốc Thống		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Bố vợ
	Tran Quoc Thong		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Father-in-law
7.07	Hoàng Thị Tùng		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Mẹ vợ (đã mất)
	Hoang Thi Tung		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Mother-in-law (passed away)
7.08	Lê Thị Kim Liên		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Em ruột
	Le Thi Kim Lien		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
7.09	Võ Đăng Thanh		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Em rể
	Vo Dang Thanh		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Brother-in-law
7.10	Lê Thị Hương		Người có liên quan ông Lê Thanh Nghị			0	0%	Em ruột
	Le Thi Huong		Related to Mr. Le Thanh Nghi					Sibling
8	Nguyễn Thị Mai Hương		Thành viên BKS			0	0%	Người nội bộ
	Nguyen Thi Mai Huong		Member of the Board of Supervisor					Internal person
8.01	Nguyễn Xuân Tăng		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Bố ruột
	Nguyen Xuan Tang		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Father
8.02	Nguyễn Thị Tiệp		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Mẹ ruột
	Nguyen Thi Tiep		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Mother
8.03	Phạm Văn Vui		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương					Bố chồng (đã mất)
	Pham Van Vui		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Father-in-law (passed away)
8.04	Trương Thị Ngó		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương					Mẹ chồng (đã mất)
	Truong Thi Ngo		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Mother-in-law (passed away)
8.05	Phạm Văn Dũng		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Chồng
	Pham Van Dung		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Husband

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
8.06	Phạm Anh Tuấn		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Con ruột
	Pham Anh Tuan		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Biological children
8.07	Phạm Hà My		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Con ruột
	Pham Ha My		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Biological children
8.08	Trần Hoàng Yến		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Con dâu
	Tran Hoang Yen		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Daughter-in-law
8.09	Nguyễn Xuân Thịnh		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em ruột
	Nguyen Xuan Thinh		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sibling
8.10	Lê Thị Anh Phượng		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em dâu
	Le Thi Anh Phuong		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sister-in-law
8.11	Nguyễn Thị Mai Hoa		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em ruột
	Nguyen Thi Mai Hoa		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sibling
8.12	Phan Châu Nhựt		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em rể
	Phan Chau Nhut		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Brother-in-law
8.13	Nguyễn Xuân Phú		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em ruột
	Nguyen Xuan Phu		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
8.14	Trần Thị Ngọc Quỳnh		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em dâu
	Tran Thi Ngoc Quynh		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sister-in-law
8.15	Nguyễn Thị Mai Quý		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em ruột
	Nguyen Thi Mai Quy		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sibling
8.16	Nguyễn Trọng Sang		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em ruột
	Nguyen Trong Sang		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sibling
8.17	Nguyễn Thái Quỳnh Như		Người có liên quan bà Nguyễn Thị Mai Hương			0	0%	Em dâu
	Nguyen Thai Quynh Nhu		Related to Mrs. Nguyen Thi Mai Huong					Sister-in-law
9	Trần Thị Kim Anh		Thành viên BKS			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Kim Anh		Member of the Board of Supervisor					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.01	Trần Được		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh					Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Duoc		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.02	Trần Thị Loan		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh					Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Loan		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.03	Trần Thị Huệ		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Hue		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
9.04	Trần Trung Tá		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Trung Ta		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.05	Trần Thị Kim Cương		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Kim Cuong		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.06	Trần Thị Bạch Yến		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Bach Yen		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.07	Trần Thị Phượng Hoàng		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Phuong Hoang		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.08	Huỳnh Văn Vân		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Huynh Van Van		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.09	Nguyễn Văn Thắng		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Nguyen Van Thang		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
9.10	Trần Thị Kim Tuyền		Người có liên quan bà Trần Thị Kim Anh			0	0%	Không còn là Người nội bộ công ty từ ngày 28/6/2025
	Tran Thi Kim Tuyen		Related to Ms. Tran Thi Kim Anh					No longer an insider of the company from June 28, 2025.
10	Lê Thị Hoa		Thành viên Ban Kiểm soát			0,00	0%	Người nội bộ
	Le Thi Hoa		Member of the Supervisory Board					Internal person

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
10.01	Trần Văn Tiến		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chồng
	Tran Van Tien		Related to Ms. Le Thi Hoa					Husband
10.02	Trần Thị Trâm Anh		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Con
	Tran Thi Tram Anh		Related to Ms. Le Thi Hoa					Biological children
10.03	Trần Anh Tuấn		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Con
	Tran Anh Tuan		Related to Ms. Le Thi Hoa					Biological children
10.04	Trần Văn Thúc		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Bố chồng
	Tran Van Duc		Related to Ms. Le Thi Hoa					Father-in-law
10.05	Trương Thị Tuất		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Mẹ chồng
	Truong Thi Tuat		Related to Ms. Le Thi Hoa					Mother-in-law
10.06	Trần Thị Hợi		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chị chồng
	Tran Thi Hoi		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sister-in-law
10.07	Nguyễn Văn Chắt		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Anh rể
	Nguyen Van Chat		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law
10.08	Trần Văn Thành		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em chồng
	Tran Van Thanh		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
10.09	Trần Thị Liên		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em chồng
	Tran Thi Lien		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sister-in-law
10.10	Lê Văn Trung		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em rể
	Le Van Trung		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law
10.11	Trần Thị Thu		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em chồng
	Tran Thi Thu		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law
10.12	Mai Văn Định		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em rể
	Mai Van Dinh		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law
10.13	Lê Minh Hồ		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Bố ruột (đã mất)
	Le Minh Ho		Related to Ms. Le Thi Hoa					Father (Passed away)
10.14	Bùi Thị Mắm		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Mẹ ruột (đã mất)
	Bui Thi Mam		Related to Ms. Le Thi Hoa					Mother (Passed away)
10.15	Lê Thị Nga		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chị ruột
	Le Thi Nga		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sibling
10.16	Nguyễn Văn Tâm		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Anh rể
	Nguyen Van Tam		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
10.17	Lê Văn Sơn		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Anh trai
	Le Van Son		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sibling
10.18	Hà Thị Thom		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chị dâu
	Ha Thi Thom		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sister-in-law
10.19	Lê Thị Thúy		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chị ruột
	Le Thi Thuy		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sibling
10.20	Lê Thị Hương		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Chị ruột
	Le Thi Huong		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sibling
10.21	Nguyễn Quang Thọ		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Anh rể
	Nguyen Quang Tho		Related to Ms. Le Thi Hoa					Brother-in-law
10.22	Lê Văn Vượng		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em ruột
	Le Van Vuong		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sibling
10.23	Trần Thị Thu Vân		Người có liên quan bà Lê Thị Hoa			0,00	0%	Em dâu
	Tran Thi Thu Van		Related to Ms. Le Thi Hoa					Sister-in-law
11	Lê Vy Thùy		Kế toán trưởng			800,00	0%	Người nội bộ
	Le Vy Thuy		Chief Accountant					Internal person
11.01	Phạm Thị Thảo Trang		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Vợ
	Pham Thi Thao Trang		Related to Mr. Le Vy Thuy					Wife

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
11.02	Lê Vy Nhã Hân		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			-	-	Con ruột
	Le Vy Nha Han		Related to Mr. Le Vy Thuy					Minor (Under 18 years old)
11.03	Lê Vy Minh Nhật		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			-	-	Con ruột
	Le Vy Minh Nhat		Related to Mr. Le Vy Thuy					Minor (Under 18 years old)
11.04	Tôn Nữ Cẩm Thúy		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Mẹ ruột
	Ton Nu Cam Thuy		Related to Mr. Le Vy Thuy					Mother (cannot reissue ID)
11.05	Lê Vy Thuần		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Anh ruột
	Le Vy Thuan		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling
11.06	Lê Vy Thuần		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Anh ruột
	Le Vy Thuan		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling
11.07	Lê Vy Thuận		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Anh ruột
	Le Vy Thuan		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling
11.08	Lê Vy Thảo		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Anh ruột
	Le Vy Thao		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling
11.09	Lê Vy Thy		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Em ruột
	Le Vy Thy		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling

STT No.	Họ tên Securities trading account	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account	Chức vụ tại công ty Position at the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Identification certificate*, Date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head quarter office/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of Shares Owned at the End of the Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Shareholding Ratio at the End of the Period	Ghi chú Notes
11.10	Lê Thị Thùy Trâm		Người có liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Em ruột
	Le Thi Thuy Tram		Related to Mr. Le Vy Thuy					Sibling
11.11	Công ty TNHH UDC Phú Mỹ		Liên quan ông Lê Vy Thùy			0	0%	Trưởng BKS công ty con
	UDC Co., Ltd.		Related to Mr. Le Vy Thuy					Head of supervisor board
12	Đặng Thanh Hà		Người phụ trách quản trị			0	0%	Người nội bộ
	Dang Thanh Ha		Administrator					Internal person
12.01	Đặng Phúc Hòa		Người có liên quan bà Đặng Thanh Hà			0	0%	Bố đẻ
	Dang Phuc Hoa		Related to Mrs. Dang Thanh Ha					Father
12.02	Lý Thị Minh		Người có liên quan bà Đặng Thanh Hà			0	0%	Mẹ đẻ
	Ly Thi Minh		Related to Mrs. Dang Thanh Ha					Mother
12.03	Trịnh Thanh Thảo Nguyên		Người có liên quan bà Đặng Thanh Hà			0	0%	Con ruột (Chưa đủ 18 tuổi)
	Trinh Thanh Thao Nguyen		Related to Mrs. Dang Thanh Ha					Minor (Under 18 years old)
12.04	Đặng Ngọc Hà		Người có liên quan bà Đặng Thanh Hà			0	0%	Em ruột
	Dang Ngoc Ha		Related to Mrs. Dang Thanh Ha					Sibling
12.05	Trần Văn Tiến		Người có liên quan bà Đặng Thanh Hà			0	0%	Em rể
	Tran Van Tien		Related to Mrs. Dang Thanh Ha					Brother-in-law