



TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026  
Ho Chi Minh City, January 28, 2026

Số: 02/2026/CBTT-BCGL

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ  
CHANGE IN PERSONNEL**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Security Commission  
- Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội / Hanoi Stock Exchange**

Căn cứ theo Công văn số 04/2026/CV-BCGL ngày 28/01/2026 của CTCP BCG Land, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

*Based on Dispatch No. 04/2026/CV-BCG dated 28/01/2026 issued by BCG Land Joint Stock Company, we hereby announce the change in the Company's personnel as follows:*

**II. Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm / In case of dismissal/resignation:**

**Ông/Mr.: PHẠM HỮU QUỐC**

- Không còn đảm nhận chức vụ / *Dismissed/Resigned position*: Người được ủy quyền Công bố thông tin/ *Authorized person to disclose information*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/ *Reason (if any)*:
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 28/01/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/01/2026 tại đường dẫn: <https://bcgland.com.vn/vi/quan-he-dau-tu> /*This information was published on the company's website on dated 28/01/2026, as in the link: https://bcgland.com.vn/en/investor-relation*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Công văn số 04/2026/CV-BCGL/  
*Dispatch No.04/2026/CV-BCGL.*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT/  
LEGAL REPRESENTATIVE**



**NGUYỄN HOÀNG TIỀN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BCG LAND  
BCG LAND  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

**Số/No: 04/2026/CV-BCGL**

*V/v: chấm dứt hiệu lực giấy ủy quyền CBTT  
Re: the termination of the information disclosure  
authorization*

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026  
Ho Chi Minh City, January 28, 2026*

**Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
State Securities Commission of Vietnam  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Hanoi Stock Exchange**

Công ty/Company: **Công ty cổ phần BCG Land / BCG Land JSC**

Mã chứng khoán/Securities Code: **BCR**

Người đại diện theo pháp luật/Legal representative: Ông (Mr.) Nguyễn Hoàng Tiên

Chức vụ/Position: **TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ BOD member cum CEO**

Địa chỉ/Address: **22A Đường Số 7, Phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh /22A Street No. 7,  
Binh Trung Ward, Ho Chi Minh City.**

Điện thoại/Telephone: **028 22216868**

Bằng thông báo này, Công ty thông báo chấm dứt hiệu lực Giấy ủy quyền thực hiện CBTT số 07/2024/GUQ-HĐQT-BCGL ngày 05/11/2024 của CTCP BCG Land đối với bên được ủy quyền là ông Phạm Hữu Quốc (Số CCCD: \_\_\_\_\_, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý về Hành chính và Trật tự xã hội) kể từ ngày 28/01/2026.

*The Company hereby announces the termination of the validity of the Power of Attorney for information disclosure No. 07/2024/GUQ-HĐQT-BCGL dated November 05, 2024, issued by BCG Land JSC granted to Mr. Pham Huu Quoc (ID card No. \_\_\_\_\_, place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order), effective from January 28, 2026.*

**Nơi nhận/Distribution list:**

- Như trên/As above
- Lưu VP/Archived at the Office

**Đính kèm/Attached:**

- Giấy ủy quyền số 07/2024/GUQ-HĐQT-BCGL ngày 05/11/2024/  
Power of attorney to disclose information No. 07/2024/GUQ-HĐQT-BCGL dated November 05, 2024

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
LEGAL REPRESENTATIVE**

**TỔNG GIÁM ĐỐC/  
CHIEF EXECUTIVE OFFICER**



**NGUYỄN HOÀNG TIẾN**



Số/ No.: 07/2024/GUQ-HDQT-BCGL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 11 năm 2024  
Ho Chi Minh City, November 5, 2024

## GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán;  
**To:** - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange;



**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”)** (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/*Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):*

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/ *Trading name of organization, company:*  
Công ty cổ phần BCG Land/ *BCG Land Joint Stock Company*
- Tên quỹ đầu tư chứng khoán đại chúng (trường hợp công ty quản lý quỹ đăng ký người được ủy quyền công bố thông tin cho quỹ đại chúng)/ *Name of public securities investment fund (in case the fund management company registers authorized person to disclose information for public fund):* Không có/ *None*
- Mã chứng khoán/Securities code: BCR
- Địa chỉ liên lạc/Address: Số 22A Đường số 7, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ *22A Street No. 7, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Viet Nam*
- Điện thoại/Telephone: 02822216868 Fax: ..... Email: ..... Website: .....

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)** /*Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):*

- Ông/Mr: Phạm Hữu Quốc/ *Pham Huu Quoc*
- Số CCCD/ ID card No.:
- Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội / *Police Department for Administrative Management of Social Order*
- Địa chỉ thường trú/ *Permanent residence:*
- Chức vụ tại tổ chức, công ty/ *Position in the organization, company:* Phó Tổng

*Giám đốc phụ trách Tài chính kiêm Giám đốc Tài chính/ Deputy CEO in charge of Finance cum CFO*

**III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):**

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/*Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.*
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật/*Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.*

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 05/11/2024 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty cổ phần BCG Land/*This Power of Attorney shall take effect from 05/11/2024 until a written notice of revocation is submitted by BCG Land Joint Stock Company.*

**BÊN A / NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
PARTY A / LEGAL REPRESENTATIVE  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
GENERAL DIRECTOR**



**Nguyễn Thanh Hùng  
Nguyen Thanh Hung**

**BÊN B / PARTY B  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ  
TRÁCH TÀI CHÍNH KIÊM GIÁM  
ĐỐC TÀI CHÍNH  
DEPUTY CEO IN CHARGE OF  
FINANCE CUM CFO**

**Phạm Hữu Quốc  
Pham Huu Quoc**

**Tài liệu đính kèm/ Attachments:**

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3/*Curriculum vitae of the authorized person to disclose information as Appendix 03;*
- Ghi chú: Đối với tổ chức là nhà đầu tư nước ngoài, bên A là người đại diện theo pháp luật được thay thế bằng người đại diện theo thẩm quyền/*Note: For an organisation that is a foreign investor, party A is the legal representative instead of authorised representative.*