

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi : Sở Giao Dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tổ chức đăng ký niêm yết : Công ty Cổ phần Quốc Cường Gia Lai
Địa chỉ trụ sở : Nguyễn Chí Thanh, phường Hội Phú, tỉnh Gia Lai
Điện thoại : (0269) 3 820 046
Website : www.quoccuonggialai.com.vn
Loại thông tin công bố : ☐ 24h ☒ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ

2. Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết số 262-1/NQ-HĐQT và Nghị quyết số 262-2/NQ-HĐQT ngày 26/12/2025 về triển khai thực hiện Nghị quyết số 1612/NQ-ĐHĐCĐ.25 ngày 16/12/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/12/2025 tại đường dẫn: <http://www.quoccuonggialai.com.vn>, mục quan hệ cổ đông

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quốc Cường

Tp HCM, ngày 26 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ điều lệ công ty;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số 262/BBH-HĐQT ngày 26/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1 : Hội đồng quản trị Công ty thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp/cổ phần của Công ty tại **Công ty Cổ phần Xây dựng – kinh doanh Nhà Phạm Gia**, mã số doanh nghiệp: 0302535114, do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM cấp lần đầu ngày 29/01/2002 (công ty liên kết của Công ty). Sau khi hoàn tất giao dịch, Công ty không còn sở hữu cổ phần tại Công ty Cổ phần Xây dựng – kinh doanh Nhà Phạm Gia.

- Thời gian hoàn thành: trong quý 1/2026.
- Giá trị chuyển nhượng : Không thấp hơn giá vốn đầu tư; và được xác định trên cơ sở kết quả thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá độc lập theo quy định pháp luật.
- Đối tượng nhận chuyển nhượng : các đối tác, nhà đầu tư, bao gồm cả bên liên quan với Công ty, có năng lực tài chính đảm bảo khả năng thanh toán; giao dịch được thực hiện trên nguyên tắc bình đẳng, tự nguyện, cùng có lợi, bảo đảm lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông.

Điều 2 : Hội đồng quản trị trao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn tất các nội dung đã nêu tại Điều 1 nghị quyết này.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Lai Thế Hà

Tp HCM, ngày 26 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ điều lệ công ty;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số 262/BBH-HĐQT ngày 26/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1 : Hội đồng quản trị Công ty thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp/cổ phần của Công ty tại Công Ty Cổ Phần Bất Động Sản Hiệp Phúc, mã số doanh nghiệp: 0305647602, do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM cấp lần đầu ngày 03/04/2008 (công ty liên kết của Công ty). Sau khi hoàn tất giao dịch, Công ty không còn sở hữu cổ phần tại Công ty Cổ Phần Bất Động Sản Hiệp Phúc.

- Thời gian hoàn thành: trong quý 1/2026.
- Giá trị chuyển nhượng : Không thấp hơn giá vốn đầu tư; và được xác định trên cơ sở kết quả thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá độc lập theo quy định pháp luật.
- Đối tượng nhận chuyển nhượng : các đối tác, nhà đầu tư, bao gồm cả bên liên quan với Công ty, có năng lực tài chính đảm bảo khả năng thanh toán; giao dịch được thực hiện trên nguyên tắc bình đẳng, tự nguyện, cùng có lợi, bảo đảm lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông.

Điều 2 : Hội đồng quản trị trao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn tất các nội dung đã nêu tại Điều 1 nghị quyết này.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Lại Thế Hà