

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN PC1
PC1 GROUP
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số **2830** CBTT-PC1
No. **2830** CBTT-PC1

Hà Nội, ngày **29** tháng 10 năm 2025
Hanoi, October **29**, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh
To: *The State Securities Commission*
Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PC1/ PC1 GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: PC1

- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: Tầng 1, 2 và KT Tòa CT2, số 583 đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 1st, 2nd and KT Floor CT2 Building, No. 583 Nguyen Trai Street, Thanh Liet Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại/Tel.: 024 3734 3060

- Fax: 024 3823 1997

- Email: cbtt@pc1group.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất Quý 3 năm 2025 và Công văn số **2832** /CV-PC1-BTC về việc Giải trình biến động LNST trên BCTC riêng và hợp nhất Quý 3 năm 2025/ Separate and Consolidated Financial Statements for the 3rd Quarter of 2025 and Official Dispatch No. **2832** /CV-PC1-BTC on Explanation of changes in net profit after tax on separate and consolidated financial statements for the 3rd Quarter of 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày **29**/10/2025 tại đường dẫn: <https://www.pc1group.vn> /This information was published on the company's website on **29**/10/2025, as in the link <https://www.pc1group.vn>/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



Đại diện tổ chức

Organization representative

Người được ủy quyền CBTT

Person authorised to disclose information



Hoàng Văn Sáng



Số: **2832** /CV-PC1-BTC

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025

V/v: Giải trình biến động LNST
trên BCTC riêng và hợp nhất
Q3/2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC về việc “Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán” ngày 16 tháng 11 năm 2020;

Công ty Cổ phần Tập đoàn PC1 (PC1) giải trình biến động LNST trên BCTC riêng và hợp nhất Quý 3/2025 như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng Quý 3/2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị: triệu đồng

Nội dung	Q3/2025	Q3/2024	Thay đổi	% tăng/(giảm)
Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng	144.396	57.068	87.328	+153%

Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2025 tăng 153% so với cùng kỳ năm 2024, chủ yếu do doanh thu từ hoạt động xây lắp, cung cấp thiết bị điện và xây dựng hạ tầng khu công nghiệp tăng mạnh, gấp hơn 3 lần cùng kỳ năm trước, nhờ tiến độ thi công và nghiệm thu các dự án lớn được đẩy nhanh.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 3/2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị: triệu đồng

Nội dung	Q3/2025	Q3/2024	Thay đổi	% tăng/(giảm)
Lợi nhuận sau thuế BCTC HN	394.445	258.693	135.752	+52%

Các nguyên nhân chủ yếu của sự thay đổi là:

- Hoạt động xây lắp, cung cấp thiết bị điện và xây dựng hạ tầng khu công nghiệp - sản xuất công nghiệp: Doanh thu hợp nhất từ các mảng hoạt động này tăng mạnh, gấp hơn 2 lần cùng kỳ năm trước, nhờ tiến độ thi công và nghiệm thu các dự án lớn được đẩy nhanh.

- Lĩnh vực năng lượng: Doanh thu và lợi nhuận tăng do sản lượng điện thương phẩm cao hơn so với cùng kỳ, nhờ điều kiện thủy văn thuận lợi.

- Lĩnh vực khai thác khoáng sản: Hiệu suất khai thác, tỷ lệ thu hồi tăng giúp giảm chi phí khai thác, tăng sản lượng thành phẩm sản xuất và hạ giá thành.

- Phần lãi trong công ty liên kết: Một số dự án của công ty liên kết - Western Pacific, chuyển từ giai đoạn đầu tư sang bán hàng, đóng góp vào lợi nhuận hợp nhất của Tập đoàn.

Trên đây là giải trình của Công ty, chúng tôi rất mong nhận được sự hỗ trợ và hợp tác của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- KTNB (P/h);
- Lưu VT, BTC.

TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Ánh Dương

