

NGÂN HÀNG TMCP
KỸ THƯƠNG VIỆT NAM

Số: 1967-01/2025 / TCB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: **NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM**
 - Mã chứng khoán: TCB
 - Địa chỉ trụ sở chính: Techcombank Tower, 06 Quang Trung, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại: +84 (0243) 944 6368
 - Fax: +84 (0243) 944 6362
 - Người thực hiện công bố thông tin: Ông **Phạm Quang Thắng**
Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Quản trị Ngân hàng
- Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

1. Nghị quyết số 0633/2025/NQ-HAQT-TCB ngày 29/9/2025 về phê duyệt hợp nhất tín dụng cho Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Euro window Light City là 1 người cá nhân quan của 1 người nội bộ Techcombank.
2. Nghị quyết số 0635/2025/NQ-HAQT-TCB ngày 29/9/2025 về phê duyệt giao dịch / Hợp đồng cho mượn mặt phần điện tích chủ thừa của Techcombank tại trụ sở 119 Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội để sử dụng làm trụ sở Văn phòng của Công ty Cổ phần Bảo hiểm nhân thọ Kỹ thương (Techcom Life) Công ty Techcom Life là Công ty con của Techcombank.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Ngân hàng vào ngày 29/9/2025 tại đường dẫn: <https://www.techcombank.com.vn/nha-dau-tu>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm./

- Tài liệu liên quan đến việc CBT

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KIỂM
GIÁM ĐỐC KHỐI QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG
PHẠM QUANG THẮNG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng năm 2024;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank);
- Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị Techcombank;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu về việc lấy ý kiến Hội đồng quản trị Techcombank tại văn bản số 0621 /HĐQT-TCB ngày 24/9/2025,

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM
QUYẾT NGHỊ**

Hội đồng quản trị Techcombank thông qua việc phê duyệt giao dịch giữa Techcombank và Công ty Cổ phần Bảo hiểm Nhân thọ Kỹ thương (Techcom Life) là Công ty con của Techcombank theo báo cáo, đề xuất của Giám đốc Khối Vận hành thực hiện trên cơ sở ủy quyền của Tổng giám đốc tại Tờ trình số 52/2025/TTr-KVH ngày 22/8/2025, cụ thể như sau:

1. Nội dung giao dịch:

- 1.1. Phê duyệt Hợp đồng cho mượn một phần diện tích dư thừa của Techcombank tại trụ sở 119 Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội để sử dụng làm trụ sở Văn phòng của Công ty Cổ phần Bảo hiểm Nhân thọ Kỹ thương (Techcom Life) là Người có liên quan với Techcombank.
- 1.2. Diện tích văn phòng cho mượn: Tầng 31 và tầng 32.
- 1.3. Mục đích: Sử dụng làm trụ sở Văn phòng của Công ty Techcom Life.
- 1.4. Ngân sách/chi phí tối đa: Không phát sinh

Các chi phí sử dụng văn phòng khác mà Công ty Techcom Life sử dụng sẽ được phân bổ định kỳ như cơ chế hiện tại đang áp dụng với các đơn vị tại 119 Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội. Việc phân bổ chi phí này dựa trên thỏa thuận về thu chi hộ giữa Techcombank và Công ty Techcom Life đã ký kết.



- 1.5. Thời gian thực hiện: 02 năm kể từ tháng 8/2025; tự động gia hạn 01 năm/lần và có thể được tự động gia hạn nhiều lần sau khi hết thời hạn, ngoại trừ trường hợp một Bên thông báo cho Bên còn lại về việc không tiếp tục gia hạn hoặc có yêu cầu chấm dứt Hợp đồng bằng văn bản.
2. Giao dịch đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định pháp luật và quy định nội bộ của Techcombank.
3. Giám đốc Khối Vận Hành và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm công bố thông tin theo quy định của Techcombank trong từng thời kỳ

Nơi nhận:

- Các Thành viên HĐQT;
- Tổng giám đốc;
- Các Khối có liên quan;
- Lưu VPHĐQT.



Hồ Hùng Anh

