



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG SCG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 804/2025/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2025

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông**

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Thế Long – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết HĐQT số .23/2025/SCG/NQ-HĐQT ngày 28/08/2025 thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (“BIDV”) và phương án sử dụng tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ vay vốn của Công ty tại BIDV.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/08/2025 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *Như*

Nơi nhận:

- Như trên.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN *Như*
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Trần Thế Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 03./2025/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 08 tháng 08 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG ("Công ty");
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 03./2025/SCG/BBH-HĐQT ngày 08./2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc Công ty vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ("BIDV"), cụ thể:

- Hình thức cấp tín dụng: vay hạn mức.
- Giá trị khoản vay/hạn mức: 1.000.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn tỷ đồng).

Trong đó:

- + Dư nợ vay ngắn hạn, dư bảo lãnh thanh toán, dư phát hành L/C tại Ngân hàng tối đa là: 1.000.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn tỷ đồng);
- + Bảo lãnh khác (trừ bảo lãnh thanh toán) là: 300.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng).
- Thời hạn hạn mức: 12 tháng kể từ ngày BIDV phê duyệt cấp tín dụng và không quá ngày 15/08/2026.
- Mục đích vay vốn: Bổ sung vốn lưu động, phát hành bảo lãnh, mở L/C phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh xây lắp của công ty.

Điều 2. Thông qua phương án sử dụng tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ vay vốn của Công ty tại BIDV, cụ thể:

- Thông qua việc dùng tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty và/hoặc bên thứ ba để đảm bảo cho mọi nghĩa vụ vay vốn của Công ty tại BIDV.





- Các tài sản bảo đảm cho tất cả các nghĩa vụ trả nợ và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh từ các Văn bản/Thỏa thuận/Hợp đồng mà Công ty ký kết với BIDV, phù hợp với thẩm quyền của Hội đồng quản trị quy định chi tiết tại Điều lệ của Công ty.
- Sử dụng toàn bộ số dư từ hoạt động sản xuất kinh doanh bằng VNĐ và ngoại tệ trên tài khoản tiền gửi của Công ty tại Chi nhánh BIDV Hà Nội và các tổ chức tín dụng khác để đảm bảo cho các nghĩa vụ phát sinh của Khách hàng tại BIDV.
- Sử dụng doanh thu từ các các nguồn hợp pháp làm nguồn thanh toán trả gốc, lãi và thanh toán các nghĩa vụ khác cho BIDV.
- Cam kết thực hiện bổ sung các biện pháp bảo đảm khác theo yêu cầu của BIDV trong những trường hợp cần thiết.
- Không thể chấp quyền tài sản hình thành từ việc cấp tín dụng của BIDV tại các tổ chức tín dụng khác

Điều 3. Giao/Ủy quyền triển khai thực hiện công việc

- a. Giao Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty thay mặt Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc vay vốn tại BIDV, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề sau:
 - Các vấn đề liên quan đến lãi suất vay vốn, phí, điều kiện giải ngân, nhận nợ, kỳ hạn trả nợ, quyền và nghĩa vụ và tất cả các điều kiện, điều khoản khác có liên quan.
 - Các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm như quyền và nghĩa vụ của các bên, số tiền bảo đảm, phạm vi bảo đảm, thời hạn bảo đảm, trường hợp và phương thức xử lý tài sản thế chấp, phương thức giải quyết tranh chấp,... với BIDV và chủ sở hữu của các tài sản bảo đảm, thực hiện các thủ tục đăng ký giao dịch bảo đảm.
 - Ký kết Hợp đồng vay/vấn kiện tín dụng và các tài liệu, văn bản liên quan tới việc vay vốn, Hợp đồng thế chấp/cầm cố và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản phát sinh từ hoặc liên quan đến các hợp đồng này với BIDV.
- b. Giao Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty thay mặt Công ty thực hiện các quyền, nghĩa vụ đối với việc mở, sử dụng tài khoản, thực hiện các giao dịch của Công ty tại BIDV.
- c. Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty được quyền ủy quyền lại cho cá nhân khác thực hiện nội dung được ủy quyền này.





Điều 4. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN, SGDCK;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



ĐỖ VĂN TRƯỜNG

SCG

