

Số: 112 /DIC Group – HDQT
V/v: Thông báo kết luận thanh tra

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Sau quá trình thanh tra, có ý kiến tham gia của các Bộ, ngành và Thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ về kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn nhà nước tại Công ty Đầu tư phát triển – Xây dựng (nay là Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng) theo Quyết định số 49/QĐ-TTCP của Tổng Thanh tra Chính phủ, Tổng Thanh tra Chính phủ đã ban hành Kết luận thanh tra số 1288/KL-TTCP vào ngày 20/06/2024 và ban hành Thông báo Kết luận thanh tra số 1764/TB-TTCP ngày 27/08/2024 tại website www.thanhtra.gov.vn về việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn tại Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC).

Theo đó, Thanh tra Chính phủ thông báo về kết quả thanh tra việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn tại Tập đoàn DIC như sau:

1. Kết quả đạt được:

Công ty Đầu tư Phát triển - Xây dựng được phân loại thuộc danh mục các doanh nghiệp tiến hành đa dạng hoá hình thức sở hữu theo Quyết định 155/2004/QĐ-TTg ngày 24/8/2004 của Thủ tướng Chính phủ và không thuộc danh mục các doanh nghiệp cổ phần hoá mà Nhà nước cần nắm giữ cổ phần theo Quyết định số 58/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ, vì vậy việc Bộ Xây dựng quyết định thực hiện cổ phần hoá Công ty Đầu tư Phát triển - Xây dựng và thoái vốn nhà nước tại Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng là đúng với chủ trương, quy định của Chính phủ và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Quá trình cổ phần hoá Công ty Đầu tư Phát triển - Xây dựng và thoái vốn nhà nước tại Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng được Bộ Xây dựng quan tâm triển khai thực hiện đạt những kết quả tích cực, huy động được nguồn lực từ các thành phần kinh tế đầu tư nâng cao năng lực tài chính và hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp; từ khi chuyển sang công ty cổ phần đến khi thoái hết vốn nhà nước, vốn Điều lệ của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng tăng từ 370 tỷ đồng lên 2.381,948 tỷ đồng, tổng tài sản cũng tăng từ 2.318,9 tỷ đồng tại thời điểm chuyển sang công ty cổ phần lên 6.133,1 tỷ đồng tại thời điểm 30/9/2017 trước khi thoái toàn bộ vốn Nhà nước; cổ tức được chia cho phần vốn nhà nước trên 400 tỷ đồng, giá trị phần vốn nhà nước từ khi cổ phần hoá đến khi thoái vốn tăng từ 240 tỷ đồng lên 1.182 tỷ đồng; sau thoái vốn đã thu nộp về Quỹ Hỗ trợ sắp xếp và Phát triển doanh nghiệp số tiền trên 2.274 tỷ đồng, thặng dư vốn 1.092 tỷ đồng. Việc cổ phần hoá và thoái vốn đảm bảo được tiến độ về thời gian theo chủ trương, chỉ đạo của Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ...



2. Về kết luận và kiến nghị của Thanh tra Chính phủ đối với những hạn chế, vi phạm:

Bên cạnh kết quả đạt được như trên, vẫn còn một số hạn chế, vi phạm. Tổng Thanh tra Chính phủ đã kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo Bộ Xây dựng:

- Tổ chức kiểm điểm để có hình thức xử lý theo quy định đối với tập thể lãnh đạo Bộ giai đoạn 2007 – 2008, 2016 – 2017 và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc để xảy ra những hạn chế, vi phạm đã nêu tại phần kết quả thanh tra.
- Đôn đốc các tổ chức, cá nhân liên quan khắc phục số tiền vi phạm trong xác định giá trị tài sản trên đất nêu tại Phụ lục số 03 kèm theo kết luận thanh tra; ...

3. Về thực hiện kiến nghị, kết luận của Thanh tra Chính phủ:

Ngay sau khi có Kết luận Thanh tra, Bộ Xây dựng đã có văn bản chỉ đạo Tập đoàn DIC về việc thực hiện Kết luận thanh tra. Theo đó, Tập đoàn DIC đã xây dựng kế hoạch cụ thể tại văn bản số 110/KH-DIC Group-HĐQT ngày 28/08/2024 gửi Bộ Xây dựng, Thanh tra Chính phủ về việc thực hiện **toàn bộ** các kiến nghị và kết luận thanh tra số 1288/KL-TTCTP thuộc trách nhiệm của Tập đoàn DIC như sau:

- **Thực hiện trách nhiệm tài chính:** nộp số tiền **2.467.707.028 đồng** (Bằng chữ: hai tỷ bốn trăm sáu mươi bảy triệu, bảy trăm lẻ bảy nghìn, không trăm hai mươi tám đồng) vi phạm trong xác định giá trị tài sản trên đất nêu tại Phụ lục số 3 kèm theo Kết luận số 1288/KL-TTCTP ngay sau khi có thông tin về tài khoản tạm giữ của Thanh tra Chính phủ.
- **Thực hiện kiểm điểm hành chính** đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan vào giai đoạn 2007 - 2008 và 2016 - 2017: Tập đoàn DIC đang phối hợp với Bộ Xây dựng thực hiện việc kiểm điểm và xử lý về hành chính theo quy định.

Sau khi tổ chức thực hiện đầy đủ các nội dung Kết luận thanh tra thuộc trách nhiệm của doanh nghiệp, Tập đoàn DIC sẽ thực hiện báo cáo kết quả thực hiện về Bộ Xây dựng và Thanh tra Chính phủ **trước ngày 25/9/2024** để hoàn tất toàn bộ trách nhiệm và nghĩa vụ theo kết luận thanh tra.

Ngoài ra, Tập đoàn DIC cũng làm việc với các cơ quan báo chí để đề nghị đưa tin đầy đủ về Kết luận thanh tra để không gây thêm ảnh hưởng tiêu cực đến cổ phiếu Tập đoàn DIC (Mã chứng khoán: DIG) và thị trường chứng khoán.

Bằng văn bản này, Tập đoàn DIC xin báo cáo Quý Cơ quan về thông tin liên quan Kết luận Thanh tra chính phủ về việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn tại Tập đoàn DIC.

Kính mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Quý Cơ quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Tổng Giám đốc;
- Lưu: VP, Phòng IR.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



Nguyễn Hùng Cường

