



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 231/CTY-CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 06 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
  - Mã chứng khoán: TBR
  - Địa chỉ trụ sở: 340A Lý Thường Kiệt, phường Tân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.
  - Điện thoại: 028. 38 640 129
  - Email: info@tanbinhres.com
  - Website: www.tanbinhres.com.vn

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 29/06/2026, Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhận được Đơn xin từ nhiệm của bà Trần Vũ Vân Thanh - Thành viên Hội đồng quản trị, Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình. Theo đó, bà Trần Vũ Vân Thanh xin từ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình kể từ ngày 01/07/2026.

Ngày có hiệu lực của Đơn xin từ nhiệm sẽ được Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình thông qua tại cuộc họp gần nhất.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/06/2026 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Phòng Tổ chức - Hành chính;
- Lưu: VT.

### Đính kèm:

- Đơn xin từ nhiệm của bà Trần Vũ Vân Thanh.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thị Lan

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 06 năm 2026*

**ĐƠN XIN TỪ NHIỆM**

(V/v: Từ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty)

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

Tôi tên là: **TRẦN VŨ VÂN THANH**

Hiện đang đảm nhiệm các chức danh: Thành viên Hội đồng quản trị, Người phụ trách quản trị Công ty, Trưởng Phòng Tổ chức- Hành chính.

Nay tôi làm đơn này kính đề nghị Hội đồng quản trị xem xét và chấp thuận cho tôi được từ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty kể từ ngày 01/07/2026.

Lý do từ nhiệm:

Nhằm tăng cường tính độc lập và chuyên trách trong công tác quản trị Công ty, đảm bảo tuân thủ các nguyên tắc quản trị tốt và nâng cao hiệu quả giám sát, tôi đề nghị được từ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị công ty để Công ty xem xét bố trí nhân sự phù hợp hơn.

Tôi cam kết:

- Phối hợp với người được bổ nhiệm thay thế để đảm bảo hoạt động quản trị Công ty không bị gián đoạn;
- Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và Công ty.

Kính mong Hội đồng quản trị xem xét, chấp thuận.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Người làm đơn**



**Trần Vũ Vân Thanh**