

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN**

- Mã chứng khoán: NNT

- Địa chỉ: Số 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa.

- Điện thoại liên hệ: 0919.854.384

- Email: thuhoaniwaco@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Biên bản, Nghị quyết và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024-2029).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/6/2026 tại đường dẫn:

<https://www.capnuocninhthuan.com/QuanHeCoDong.aspx>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Đại diện tổ chức
Người được Ủy quyền Công bố thông tin



Nguyễn Thu Hòa

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026,
NHIỆM KỲ IV (2024 - 2029)
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, đã sửa đổi lần 7 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, thông qua ngày 27/4/2022;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận vào ngày 26/6/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 (tài liệu đính kèm).

Điều 2. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 (tài liệu đính kèm).

Điều 3. Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận (tài liệu đính kèm).

1. Một số chỉ tiêu hoạt động chính năm 2025:

Stt	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ so với KH (%)
I	SẢN XUẤT KINH DOANH				
1	Nước ghi thu	m ³	24.691.596	24.830.883	100,56
2	Doanh thu	Triệu đồng	225.536	230.504	102,20
3	Chi phí	Triệu đồng	149.281	156.731	104,99
4	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Triệu đồng	76.255	73.773	96,75
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	Triệu đồng	8.907	8.464	95,03
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	Triệu đồng	67.348	65.309	96,97
II	TÀI CHÍNH				



Stt	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ so với KH (%)
1	Vốn điều lệ	Triệu đồng	94.908	94.908	100,00
2	Vốn chủ sở hữu	Triệu đồng	285.787	283.639	99,24
3	Tổng tài sản	Triệu đồng		571.689	
4	Các khoản thuế, phí phải nộp	Triệu đồng	54.593	62.224	113,98
5	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu bình quân (ROE)	%	32,90	31,01	94,26
6	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng tài sản (ROA)	%		11,42	
7	Số tiền phải trả vốn và lãi vay	Triệu đồng	16.092	16.795	104,37

2. Một số chỉ tiêu tài chính kế hoạch năm 2026:

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026
I	SẢN XUẤT KINH DOANH	
1	Nước ghi thu (m ³)	23.909.400
2	Doanh thu	219.749
3	Chi phí	192.789
4	Lợi nhuận trước thuế TNDN	26.960
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.236
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	23.724
II	TÀI CHÍNH	
1	Vốn điều lệ	
	- Trước khi phát hành cổ phiếu	94.908
	- Dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu	249.134
2	Vốn chủ sở hữu	274.823
2.1	Vốn góp của chủ sở hữu	249.134
2.2	Thặng dư vốn cổ phần	1.965
2.3	Quỹ đầu tư phát triển	-
2.4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	23.724
3	Các khoản thuế, phí phải nộp	30.000
4	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu bình quân (%)	10,19
5	Tỷ lệ chi cổ tức (%)	
	- Trước khi phát hành cổ phiếu (%)	16,26
	- Dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu (%)	6,50
6	Số tiền phải trả vốn và lãi vay	39.743

3. Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026:

Tổng giá trị mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản kế hoạch năm 2026 là 126.192.169.315 đồng, bao gồm:

- Các hạng mục năm 2025 chuyển sang năm 2026 : 62.626.895.011 đồng
- + Các hạng mục đang thực hiện năm 2025 chuyển sang năm 2026 : 59.271.655.410 đồng
- + Các hạng mục bổ sung đầu tư trong năm 2025 : 1.305.239.601 đồng
- + Các hạng mục thuộc kế hoạch năm 2025 nhưng chưa thực hiện (tiếp tục chuyển tiếp qua năm 2026) : 2.050.000.000 đồng
- Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026 : 63.565.274.304 đồng
- + Đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026 : 62.165.274.304 đồng
- + Kinh phí dự phòng (sử dụng cho trượt giá và tăng khối lượng) : 1.400.000.000 đồng

Điều 4. Thông qua Tờ trình về việc thông qua báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán (tài liệu đính kèm).

Điều 5. Thông qua Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 (tài liệu đính kèm).

1. Phân phối lợi nhuận:

Stt	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	Vốn điều lệ	94.908.414.916	a
2	Lợi nhuận sau thuế năm trước chuyển sang	2.159.453	b
3	Lợi nhuận sau thuế năm 2025	65.308.975.459	c
4	Lợi nhuận sau thuế dùng để phân phối	65.311.134.912	d = (b+c)
5	Trích lập các quỹ từ LNST năm 2025:	65.311.134.912	e = f+g+l
5.1	Quỹ đầu tư phát triển	32.651.687.277	f
	Trong đó: + Quỹ đầu tư phát triển dự kiến dùng để thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu + Quỹ đầu tư phát triển còn lại	32.651.687.277 0	
5.2	Quỹ khen thưởng, phúc lợi:	7.831.407.579	g = h+i+k
	Quỹ khen thưởng của người lao động	5.341.003.933	h

24
NC
PI
N
IT
HA

Stt	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	<i>Quỹ phúc lợi</i>	1.957.466.472	i
	<i>Quỹ khen thưởng của Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên và Ban điều hành</i>	532.937.174	k
5.3	Chi trả cổ tức bằng tiền mặt 26,16% (tính trên tổng mệnh giá 9.490.841 cổ phần)	24.828.040.056	l
	<i>Cổ tức trên mỗi cổ phần (đồng/cp)</i>	2.616	
6	Liên quan đến cổ đông Nhà nước		
6.1	Vốn góp của cổ đông nhà nước tại 31/12/2025 (tương ứng với 4.940.555 cổ phần)	49.405.554.916	
6.2	Tỷ lệ cổ phần Nhà nước nắm giữ	52,06%	
6.3	Cổ tức được chia theo cổ phần Nhà nước	12.924.491.880	= 4.940.555 cổ phần x 2.616 đồng/cổ phần
7	Lợi nhuận chuyển sang năm 2026	0	m = c-d

2. Thời điểm chi trả cổ tức:

- Ngày chốt danh sách để chia cổ tức: ngày 10/7/2026.

- Ngày chi trả cổ tức: bắt đầu từ ngày 10/8/2026.

Điều 6. Thông qua Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026 (tài liệu đính kèm).

Điều 7. Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 (tài liệu đính kèm).

Điều 8. Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị (tài liệu đính kèm).

Điều 9. Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát (tài liệu đính kèm).

Điều 10. Thông qua Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (tài liệu đính kèm), cụ thể:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.

3. Mã chứng khoán: NNT.

4. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.

5. Vốn điều lệ hiện tại: 94.908.414.916 đồng.

6. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 9.490.841 cổ phiếu.

Trong đó:

- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 9.490.841 cổ phiếu.

- Tổng số cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 15.422.600 cổ phiếu.

8. Giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá: 154.226.000.000 đồng.

9. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu để nâng cao năng lực tài chính và quy mô hoạt động của Công ty.

10. Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

11. Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu. Thời điểm chốt danh sách được Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) ủy quyền cho Hội đồng quản trị (HĐQT) quyết định.

12. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 162,4998%.

13. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:162,4998. Mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 100 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận thêm 162,4998 cổ phiếu mới.

14. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm của mỗi cổ đông sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 100 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:162,4998, cổ đông A được nhận $100 \times 162,4998 / 100 = 162,4998$ cổ phiếu, số cổ phiếu mà cổ đông A được nhận theo nguyên tắc làm tròn xuống là 162 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ là 0,4998 cổ phiếu sẽ hủy bỏ, không phát hành.

15. Nguồn vốn thực hiện: Quỹ đầu tư phát triển theo thứ tự thực hiện sau:

- Giá trị Quỹ đầu tư phát triển lũy kế được xác định tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán: 121.574.312.723 đồng.

- Giá trị Quỹ đầu tư phát triển được trích từ việc phân phối lợi nhuận năm 2025 theo Tờ trình số 276/TTr-HĐQT ngày 25/5/2026 về thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 được trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026: 32.651.687.277 đồng.

16. Thời gian thực hiện: Sau khi ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua và sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành, dự kiến từ Quý III/2026. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn thời điểm phát hành thích hợp để đảm bảo quyền lợi của cổ đông và theo quy định của pháp luật.

17. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký giao dịch bổ sung: Sau khi hoàn tất đợt phát hành, ĐHĐCĐ thông qua và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

18. Thông qua việc thay đổi Vốn điều lệ: Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty tại mục Vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi UBCKNN thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành.

19. Thông qua việc ủy quyền:

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định các vấn đề liên quan đến đợt phát hành, cụ thể:

- Chủ động xây dựng và giải trình hồ sơ báo cáo phát hành chứng khoán gửi cho UBCKNN và các cơ quan chức năng khác. Đồng thời, chủ động điều chỉnh phương án phát hành và các hồ sơ khác có liên quan theo tình hình thực tế của Doanh nghiệp hoặc theo yêu cầu của UBCKNN và các cơ quan chức năng khác;

- Lựa chọn ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;

- Xây dựng phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài phù hợp với quy định của pháp luật;

- Thực hiện các thủ tục, công việc và lựa chọn thời điểm thích hợp để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch chứng khoán bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số lượng cổ phiếu phát hành thêm theo kết quả thực tế của đợt

phát hành sau khi UBCKNN thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành;

- Thực hiện các thủ tục thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty liên quan tới việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt phát hành với cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi UBCKNN thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành;

- Sửa đổi các điều liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi UBCKNN thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành;

- Thực hiện các công việc khác có liên quan nhằm đảm bảo cho đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu được thành công;

- Hội đồng quản trị được ủy quyền lại cho Giám đốc Công ty/Người đại diện pháp luật để thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể nêu trên.

Điều 11. Thông qua Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai (*tài liệu đính kèm*).

Điều 12. Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) (*tài liệu đính kèm*).

Điều 13. Thông qua Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) (*tài liệu đính kèm*).

Điều 14. Thông qua kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029):

1. Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2024 – 2029):

Ông Mai Song Hào và Ông Nguyễn Huy Cường trúng cử vào thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024 – 2029), thời gian hiệu lực từ ngay sau khi kết thúc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đến hết nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

2. Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029):

Ông Nguyễn Chất Phát và Bà Lý Thị Xuân trúng cử vào thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024 – 2029), thời gian hiệu lực từ ngay sau khi kết thúc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đến hết nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

Điều 15. Điều khoản thi hành

Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận thông qua toàn văn tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026,

nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) và có hiệu lực thi hành kể từ ngày được Đại hội thông qua.

Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Ban Kiểm soát chịu trách nhiệm giám sát Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc trong việc thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- UBND tỉnh Khánh Hòa;
- Sở KH và CN tỉnh Khánh Hòa;
- CBTT website Công ty;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Lưu: VT, NPTQTCT.



Phạm Hữu Sơn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026, NHIỆM KỲ IV (2024-2029)
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận

Trụ sở chính: 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa.

Giấy CNĐKDN số: 4500289362 do Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa cấp thay đổi lần thứ sáu ngày 17/3/2026.

Địa điểm: Trung tâm Hội Nghị Hera Center; Số 304-306 Hoàng Diệu, Phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa.

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 26 tháng 6 năm 2026, Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 với những nội dung chi tiết như sau:

I. Giới thiệu, khai mạc Đại hội

1. Khai mạc

Ông Trần Hồng Phương dẫn chương trình.

1.1 Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu

Thành phần tham dự bao gồm:

- Đại diện Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa:

Ông: Phan Đăng Tấn Huy Chức vụ: Trưởng phòng Quản lý giá và Công sản

- Đại diện Sở Nội vụ tỉnh Khánh Hòa:

Bà: Trương Lê Nhã Uyên Chức vụ: Phó Trưởng phòng Lao động, Việc làm

- Các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát và Ban điều hành Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;

- Các cổ đông/người nhận ủy quyền của cổ đông Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận sau khi hoàn thành thủ tục đăng ký tham dự.

1.2 Giới thiệu nhân sự Ban thẩm tra tư cách cổ đông Đại hội, bao gồm:

1. Bà Bá Bạch Thủy Tiên - Trưởng ban;

2. Ông Trần Đăng Hoàng Long - Thành viên;

3. Bà Nguyễn Ngọc Chuyên - Thành viên;

4. Bà Lê Trương Khánh Quyên - Thành viên;



5. Bà Trần Ngô Anh Thư - Thành viên.

2. Báo cáo kết quả thăm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận

Bà Bá Bạch Thủy Tiên, Trưởng ban Thăm tra tư cách cổ đông báo cáo kết quả thăm tra tư cách cổ đông, cụ thể như sau:

- Tổng số cổ đông mời tham dự: Toàn bộ cổ đông theo danh sách chốt ngày 25/3/2026 là **221** cổ đông, tương ứng tổng số cổ phần của cổ đông được mời tham dự là **9.490.841** cổ phần.

- Cổ đông tham dự Đại hội tính tới thời điểm 08 giờ 00 phút ngày 26/6/2026: 40 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 9.096.802 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 95,85 % tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Như vậy, Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 đủ điều kiện để tiến hành theo quy định của pháp luật.

3. Thông qua Quy chế làm việc và biểu quyết tại Đại hội

Ông Trần Hồng Phương trình bày Quy chế làm việc và biểu quyết tại Đại hội.

Đại hội đã thông qua Quy chế làm việc và biểu quyết tại Đại hội với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

4. Thông qua số lượng và danh sách nhân sự Đoàn Chủ tọa

Đại hội đã thông qua số lượng và danh sách Đoàn chủ tọa với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, cụ thể như sau:

Đoàn chủ tọa (gồm 03 người):

1. Ông Phạm Hữu Sơn - Chủ tịch HĐQT Công ty, Chủ tọa;
2. Ông Nguyễn Quốc Quyền - Giám đốc Công ty, Thành viên;
3. Ông Phan Thành Phong - Giám đốc NMN Tháp Chàm, Thành viên.

5. Thông qua danh sách nhân sự Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu

Ông Trần Hồng Phương thông qua danh sách Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu do Chủ tọa đoàn giới thiệu với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, cụ thể như sau:

a) Ban Thư ký (gồm 02 người):

1. Ông Lâm Đại Nam - Trưởng ban;
2. Bà Trần Ngô Anh Thư - Thành viên.

b) Ban Kiểm phiếu (gồm 05 người):

1. Ông Trần Đặng Hoàng Long - Trưởng ban;
2. Bà Mai Thị Thanh Hương - Thành viên;

3. Ông Hồng Hảo Quốc - Thành viên;
 4. Ông Lê Đình Cương - Thành viên;
 5. Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Thành viên.

6. Thông qua Chương trình Đại hội

Ông Phạm Hữu Sơn trình bày Chương trình Đại hội và xin ý kiến biểu quyết.

Đại hội đã thông qua Chương trình Đại hội với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

II. Nội dung Đại hội

1. Các báo cáo, Tờ trình trình Đại hội

Nội dung 1: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

Người trình bày: Ông Phạm Hữu Sơn, Chủ tịch HĐQT.

Nội dung 2: Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

Người trình bày: Bà Bá Bạch Thủy Tiên, Trưởng Ban kiểm soát.

Nội dung 3: Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.

Người trình bày: Bà Nguyễn Thu Hòa, Phó Giám đốc Công ty

Nội dung 4: Tờ trình về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.

Nội dung 5: Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025.

Nội dung 6: Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026.

Người trình bày nội dung 4, 5, 6: Bà Mai Thị Thanh Hương, Kế toán trưởng Công ty.

Nội dung 7. Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

Người trình bày: Bà Bá Bạch Thủy Tiên, Trưởng Ban kiểm soát.

Nội dung 8. Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

Người trình bày: Ông Phan Thành Phong, Giám đốc NMN Tháp Chàm, Thành viên HĐQT.

Nội dung 9. Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát.

Người trình bày: Bà Bá Bạch Thùy Tiên, Trưởng Ban kiểm soát.

Nội dung 10. Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Người trình bày: Ông Đặng Văn Đù, Phó Giám đốc Công ty.

Nội dung 11. Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.

Người trình bày: Ông Nguyễn Quốc Quyền, Giám đốc Công ty, Thành viên HĐQT.

2. Phát biểu của Đại biểu tham dự Đại hội

Không có.

3. Đại hội thảo luận

Nội dung 1. Ông Nguyễn Văn Thiên – Chủ tịch HĐQT Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương:

Đồng tình các báo cáo, tờ trình tại Đại hội. Tuy nhiên, cần chú ý một số vấn đề sau: Việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ theo tỷ lệ 100:162,4998 có số lẻ. Đề nghị Công ty có lưu ý về vấn đề này khi thực hiện phương án phát hành. Ngoài ra, việc tăng vốn điều lệ quá lớn sẽ gây áp lực không hề nhỏ đến tình hình tài chính của Công ty trong dài hạn. Sau Đại hội, Ban Giám đốc cần tính toán lại vì có thể ảnh hưởng đến các khoản lương, thưởng của người lao động.

Công ty trả lời:

- Việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ theo tỷ lệ 100:162,4998 có số lẻ, vấn đề này đã được trình bày ở mục số 14 của Phương án phát hành cổ phiếu tại Tờ trình số 279/TTr-HĐQT ngày 25/5/2026, cụ thể: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm của mỗi cổ đông sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành. Công ty xin ghi nhận ý kiến đóng góp của Quý cổ đông và sẽ lưu ý khi thực hiện phát hành cổ phiếu.

- Ban Giám đốc đã dự báo trước được tình hình tài chính của Công ty năm 2026, về khả năng ảnh hưởng đến lương thưởng của người lao động. Ban Giám đốc đã mạnh dạn trình bày và công khai cho người lao động tại Hội nghị người lao động năm 2026, mong người lao động thấu hiểu và chia sẻ khó khăn này với Công ty.

Nội dung 2. Cổ đông Nguyễn Thế Dương:

Tờ trình tăng vốn điều lệ từ quỹ đầu tư phát triển là điểm mới tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. Đề nghị Công ty làm rõ nguồn tăng từ quỹ đầu tư phát triển và việc sử dụng như thế nào?

Công ty trả lời:

- Giá trị quỹ đầu tư phát triển để phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ: 154.226.000.000 đồng, bao gồm:

+ Giá trị Quỹ đầu tư phát triển lũy kế được xác định tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán: 121.574.312.723 đồng.

+ Giá trị Quỹ đầu tư phát triển được trích từ việc phân phối lợi nhuận năm 2025: 32.651.687.277 đồng.

- Quỹ đầu tư phát triển này được sử dụng để:

+ Mua đấu giá tài sản Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải: 98.000.000.000 đồng.

+ Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026: 56.226.000.000 đồng.

- Việc tăng vốn điều lệ phù hợp với chủ trương của nhà nước, cổ đông sẽ được tăng số lượng cổ phiếu đang sở hữu, giá trị Công ty sẽ được tăng lên.

Nội dung 3. Ông Phan Đăng Tấn Huy – đại diện Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa:

Trong quá trình kinh doanh, Công ty nên huy động các nguồn lực từ các quỹ đầu tư của tỉnh trong vấn đề ưu đãi đầu tư, phục vụ an sinh xã hội để được ưu đãi lãi suất vay.

Công ty trả lời:

Vấn đề này Công ty xin ghi nhận và sẽ nghiên cứu triển khai trong tương lai.

III. Bầu cử và biểu quyết các nội dung đã trình bày tại Đại hội

1. Ông Phạm Hữu Sơn, Chủ tịch HĐQT trình bày Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

Đại hội đã thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

2. Ông Phạm Hữu Sơn, Chủ tịch HĐQT trình bày Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

Đại hội đã thông qua Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

3. Ông Phạm Hữu Sơn, Chủ tịch HĐQT trình bày Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

39
G
PT
N
IT
KH

Đại hội đã thông qua Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

4. Bà Bá Bạch Thủy Tiên báo cáo tình hình tham dự Đại hội tính đến thời điểm 10 giờ 00 phút ngày 26/6/2026, cụ thể như sau:

Cổ đông tham dự Đại hội: 40 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 9.096.802 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 95,85% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

5. Ban kiểm phiếu làm việc

5.1 Ông Trần Đăng Hoàng Long, Trưởng Ban kiểm phiếu hướng dẫn:

- Ghi Thẻ biểu quyết các nội dung đã trình bày tại Đại hội.

- Ghi Phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

5.2 Đại hội tiến hành biểu quyết bằng Thẻ biểu quyết và Phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

5.3 Ban kiểm phiếu làm việc (thu Thẻ biểu quyết và Phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Phiếu bầu cử thành viên Ban kiểm soát).

6. Đại hội nghỉ giải lao và tiến hành kiểm phiếu: Thẻ biểu quyết, Phiếu bầu cử.

7. Công bố kết quả kiểm Thẻ biểu quyết và Phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029).

Ông Trần Đăng Hoàng Long, Trưởng ban kiểm phiếu công bố kết quả kiểm Thẻ biểu quyết và Phiếu bầu cử như sau:

7.1 Kết quả kiểm Thẻ biểu quyết nội dung 1 đến nội dung 10 (biểu quyết theo phương thức biểu quyết bỏ phiếu kín):

- Tổng số cổ đông tham dự: 40 cổ đông, đại diện: 9.096.802 cổ phần.

- Tổng số cổ đông tham dự có quyền biểu quyết: 40 cổ đông, đại diện: 9.096.802 cổ phần.

- Tổng số thẻ biểu quyết đã phát ra: 40 thẻ, tương ứng: 9.096.802 cổ phần, chiếm 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

+ Tổng số thẻ không nộp về: 0 thẻ, tương ứng: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

+ Tổng số thẻ thu về: 40 thẻ, tương ứng: 9.096.802 cổ phần, chiếm 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

Kết quả cụ thể như sau:

7.1.1 Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.2 Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.3 Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.4 Thông qua Tờ trình về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.5 Thông qua Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.6 Thông qua Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.7 Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.8 Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.9 Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.1.10 Thông qua Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

- Tổng số thẻ hợp lệ: 40 thẻ, tương ứng 9.096.802 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	9.096.802	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.2 Kết quả kiểm Thẻ biểu quyết nội dung 11 (biểu quyết theo phương thức biểu quyết bỏ phiếu kín):

Thông qua Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.

- Tổng số cổ đông tham dự: 40 cổ đông, đại diện: 9.096.802 cổ phần.

+ Tổng số cổ đông tham dự bị hạn chế biểu quyết: 4 cổ đông, đại diện: 3.530.486 cổ phần

+ Tổng số cổ đông tham dự có quyền biểu quyết: 36 cổ đông, đại diện: 5.566.316 cổ phần.

- Tổng số thẻ biểu quyết đã phát ra: 36 thẻ, tương ứng: 5.566.316 cổ phần, chiếm 61,19% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

+ Tổng số thẻ không nộp về: 0 thẻ, tương ứng: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

+ Tổng số thẻ thu về: 36 thẻ, tương ứng: 5.566.316 cổ phần, chiếm 61,19% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của cổ đông dự họp.

* Tổng số thẻ hợp lệ: 36 thẻ, tương ứng 5.566.316 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

* Tổng số thẻ không hợp lệ: 0 thẻ, tương ứng 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Kết quả cụ thể như sau:

Ý kiến biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ (%) <i>(tính trên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết)</i>
Tán thành	5.566.316	100
Không tán thành	0	0
Không ý kiến	0	0

7.3 Kết quả kiểm Phiếu bầu cử:

7.3.1 Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2024-2029)

- Tổng số cổ đông tham dự: 40 cổ đông, đại diện cho 9.096.802 cổ phần; tổng số phiếu bầu thành viên HĐQT: 18.193.604 phiếu bầu.

- Số phiếu bầu cử đã phát ra: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

+ Số phiếu bầu cử không nộp về: 0 phiếu, đại diện cho: 0 phiếu bầu.

+ Số phiếu bầu cử thu về: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

* Số phiếu bầu cử hợp lệ: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

* Số phiếu bầu cử không hợp lệ: 0 phiếu, đại diện cho: 0 phiếu bầu.

Kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) như sau:

TT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ (%)
1	Nguyễn Huy Cường	9.096.902	100,001
2	Mai Song Hào	9.096.702	99,999

7.3.2 Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024-2029)

- Tổng số cổ đông tham dự: 40 cổ đông, đại diện cho 9.096.802 cổ phần; tổng số phiếu bầu thành viên BKS: 18.193.604 phiếu bầu.

- Số phiếu bầu cử đã phát ra: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

+ Số phiếu bầu cử không nộp về: 0 phiếu, đại diện cho: 0 phiếu bầu.

+ Số phiếu bầu cử thu về: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

* Số phiếu bầu cử hợp lệ: 40 phiếu, đại diện cho: 18.193.604 phiếu bầu.

* Số phiếu bầu cử không hợp lệ: 0 phiếu, đại diện cho: 0 phiếu bầu.

Kết quả bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) như sau:

TT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ (%)
1	Lý Thị Xuân	9.103.802	100,077
2	Nguyễn Chất Phát	9.089.802	99,923

IV. Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội

1. Ông Lâm Đại Nam, Trưởng ban Thư ký trình bày dự thảo

- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029);

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029).

2. Ông Phạm Hữu Sơn, Chủ tọa đoàn xin ý kiến Đại hội biểu quyết

- Đại hội đã thông qua nội dung Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 – 2029) với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Đại hội đã thông qua nội dung Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) với tỷ lệ tán thành 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) kết thúc lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày./.

BAN THƯ KÝ
TRƯỞNG BAN **THÀNH VIÊN**


Lâm Đại Nam


Trần Ngô Anh Thư


PHẠM HỮU SƠN

)
 0
 *

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN

Địa chỉ: 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa

Điện thoại: 0259.3830499 Website: www.capnuocninhthuan.com



TÀI LIỆU

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
NHIỆM KỶ IV (2024-2029)**

Tháng 6/2026



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN

Trụ sở chính: 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa
Điện thoại: (0259) 3830499 Website: www.capnuocninhthuan.com

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Nhiệm kỳ IV (2024 - 2029)

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận trân trọng thông báo và kính mời Quý cổ đông đến tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) như sau:

- 1. Thời gian:** 07 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 6 năm 2026 (thứ Sáu)
- 2. Địa điểm họp:** Trung tâm Hội nghị Hera Center
- 3. Địa chỉ:** 304-306 Hoàng Diệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa.
- 4. Thành phần tham dự Đại hội:**

Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận có tên trong danh sách cổ đông chốt đến ngày 25/3/2026.

5. Nội dung đại hội:

- Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;
- Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;
- Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;
- Tờ trình về việc thông qua báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;
- Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025;
- Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026;
- Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026;
- Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát;
- Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai;

- Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029);

- Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029);

- Một số vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

6. Tài liệu Đại hội:

Quý cổ đông vui lòng tải toàn bộ tài liệu Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 trên website: <http://capnuocninhthuan.com/QuanHeCoDong.aspx> (phần Tin doanh nghiệp công bố) từ ngày 04/6/2026.

7. Đăng ký tham dự Đại hội, gửi hồ sơ đề cử/ứng cử:

Để công tác tổ chức Đại hội được chu đáo, Quý cổ đông vui lòng xác nhận việc tham dự hoặc ủy quyền tham dự Đại hội, gửi hồ sơ đề cử/ứng cử thành viên Hội đồng quản trị; thành viên Ban Kiểm soát trước 16 giờ ngày 12/6/2026 và gửi về:

Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận

- Địa chỉ: 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa

- Điện thoại: (0259) 3830499

Liên hệ: Bà Nguyễn Thu Hòa - Phó Giám đốc, kiêm Người phụ trách quản trị Công ty, số điện thoại: 0919.854.384.

Quý cổ đông vui lòng có mặt đúng giờ, mang theo *Thư mời, Giấy xác nhận tham dự, CCCD/hộ chiếu (bản chính)*. Trường hợp được ủy quyền, người đại diện tham dự vui lòng mang theo *Giấy ủy quyền (bản chính), Thư mời họp của người ủy quyền, Giấy xác nhận tham dự, CCCD hoặc hộ chiếu của người được ủy quyền (bản chính)* khi đến tham dự đại hội.

Thông báo này thay cho Thư mời trong trường hợp Quý cổ đông có quyền dự họp nhưng chưa nhận được Thư mời.

Trân trọng!

Khánh Hòa, ngày 04 tháng 6 năm 2026

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Hữu Sơn



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN

Trụ sở chính: 14 Tô Hiệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa
Điện thoại: (0259) 3830499 Website: www.capnuocninhthuan.com



CHƯƠNG TRÌNH

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029)

1. Thời gian, địa điểm

- **Thời gian:** 07 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 6 năm 2026 (thứ Sáu)
- **Địa điểm họp:** Trung tâm Hội nghị Hera Center; số 304-306 Hoàng Diệu, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Nội dung chương trình

Thời gian	Nội dung
7:30 - 8:00	Đón khách và kiểm tra tư cách đại biểu và cổ đông <ul style="list-style-type: none">• Đón tiếp đại biểu và cổ đông.• Kiểm tra tư cách tham dự, phiếu biểu quyết, phát thẻ biểu quyết và tài liệu.
8:00 - 8:30	Khai mạc Đại hội <ul style="list-style-type: none">• Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu;• Giới thiệu Ban Thẩm tra tư cách cổ đông;• Báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội;
8:30 - 9:00	Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty trình bày các nội dung: <ul style="list-style-type: none">• Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;• Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;• Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.



Thời gian	Nội dung
9:00 - 9:30	<p>Nội dung các tờ trình</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tờ trình về việc thông qua báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán. • Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025. • Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026. • Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026. • Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. • Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát. • Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. • Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.
9:30 - 9:40	<ul style="list-style-type: none"> • Phát biểu của Đại biểu. • Đại hội thảo luận.
9:40 - 9:50	<ul style="list-style-type: none"> • Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029). • Thông qua quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên HĐQT, BKS Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024-2029). • Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 – 2029). • Hướng dẫn biểu quyết các nội dung đã thông qua tại Đại hội.
9:50 - 10:00	<p>Tiến hành bầu cử bổ sung thành viên HĐQT và BKS nhiệm kỳ IV (2024-2029)</p>

Thời gian	Nội dung
	<ul style="list-style-type: none"> Hướng dẫn bầu cử và tiến hành bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029). Ban kiểm phiếu làm việc (<i>thu thẻ biểu quyết, phiếu bầu thành viên HĐQT, phiếu bầu thành viên BKS</i>).
10:00 - 10:30	Nghỉ giải lao và tiến hành kiểm phiếu: biểu quyết, bầu cử.
10:30 - 10:40	<p>Công bố kết quả kiểm phiếu</p> <ul style="list-style-type: none"> Kết quả kiểm Thẻ biểu quyết tại Đại hội. Kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2024-2029). Kết quả bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024-2029).
10:40 - 10:45	Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, nhiệm kỳ IV (2024-2029) ra mắt Đại hội.
10:45 - 11:00	<p>Phần bế mạc</p> <ul style="list-style-type: none"> Thư ký đọc dự thảo Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024 - 2029). Đại hội biểu quyết thông qua nội dung Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 nhiệm kỳ IV (2024-2029). Tuyên bố bế mạc Đại hội.

BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI



Khánh Hòa, ngày 04 tháng 6 năm 2026

**QUY CHẾ LÀM VIỆC VÀ BIỂU QUYẾT
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
NHIỆM KỲ IV (2024-2029)**

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, nhiệm kỳ IV (2024-2029) của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận được tiến hành trong không khí trang trọng, hợp lệ và thành công tốt đẹp, kính đề nghị Quý cổ đông tham dự thực hiện nghiêm túc các quyền hạn và nghĩa vụ của mình dưới đây:

1. Tất cả cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận theo danh sách cổ đông **chốt đến ngày 25/3/2026** được quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

2. Cổ đông hoặc đại diện cổ đông đã làm thủ tục đăng ký tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 được quyền tham gia phát biểu ý kiến, biểu quyết tại Đại hội.

3. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện từ 65% tổng số phiếu biểu quyết và do Chủ tọa đoàn điều khiển. Cổ đông tham gia Đại hội phải tuân thủ theo sự điều khiển của Chủ tọa đoàn nhằm tạo điều kiện cho Đại hội diễn ra một cách thuận lợi, nhanh chóng và hợp lệ.

4. Khi tiến hành đăng ký tham dự đại hội, Công ty cấp cho từng cổ đông hoặc đại diện được ủy quyền Phiếu biểu quyết, Thẻ biểu quyết và phiếu bầu cử trên đó ghi mã số tham dự, tên của cổ đông và số phiếu biểu quyết của cổ đông.

a) Phiếu biểu quyết:

- Đối với các nội dung: Thông qua nhân sự Chủ tọa đoàn, Ban thư ký, Ban kiểm phiếu; Quy chế làm việc và biểu quyết tại Đại hội; Chương trình làm việc của Đại hội; Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029); Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029); Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029); Biên bản, Nghị quyết Đại hội và một số vấn đề phát sinh ngay tại Đại hội cần thống nhất trước khi biểu quyết thông qua.

- Cổ đông biểu quyết bằng cách giơ Phiếu biểu quyết theo sự điều khiển của Chủ tọa đoàn để lấy ý kiến biểu quyết: *Tán thành hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến.*

b) Thẻ biểu quyết:

- Thẻ biểu quyết hợp lệ là thẻ được in sẵn do Công ty phát hành; không tẩy xóa, cạo sửa, rách, nát, không được ghi thêm nội dung, thông tin, ký hiệu khác ngoài quy định của thẻ này, có chữ ký và ghi rõ họ tên.



Cổ đông biểu quyết bằng Thẻ biểu quyết đối với các nội dung chính của Đại hội (trừ các vấn đề đã được biểu quyết bằng Phiếu biểu quyết nêu trên) bằng cách đánh dấu chéo hoặc tích (X hoặc ✓) vào một (01) trong ba (03) ô *Tán thành hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến* của từng nội dung được nêu trong Thẻ biểu quyết.

- Thẻ biểu quyết không hợp lệ là thẻ có nội dung không đúng theo quy định của thẻ biểu quyết hợp lệ.

- Trong một Thẻ biểu quyết, các nội dung cần lấy ý kiến được biểu quyết độc lập với nhau. Sự không hợp lệ của phần biểu quyết nội dung này sẽ không ảnh hưởng đến tính hợp lệ của các nội dung khác.

- Trường hợp cổ đông biểu quyết nhầm hoặc thẻ biểu quyết không còn nguyên vẹn, cổ đông có thể liên hệ với Ban kiểm phiếu nộp lại thẻ cũ và nhận Thẻ biểu quyết mới.

- Trường hợp cổ đông đã đăng ký tham dự Đại hội nhưng vì lý do quan trọng không thể có mặt đến hết chương trình Đại hội, cổ đông đó phải gửi lại Thẻ biểu quyết đã biểu quyết các vấn đề cần lấy ý kiến cho Ban tổ chức trước khi ra về. Nếu cổ đông nào không gửi lại Thẻ biểu quyết cho Ban tổ chức, Ban kiểm phiếu xem như cổ đông đó không bỏ phiếu đối với các vấn đề cần lấy ý kiến.

- Thời gian bắt đầu và kết thúc việc bỏ phiếu do Chủ tọa đoàn hoặc Trưởng ban kiểm phiếu thông báo tại Đại hội.

5. Ban kiểm phiếu có trách nhiệm lập Biên bản thống kê số phiếu *Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến* của Đại hội đồng cổ đông đối với từng vấn đề biểu quyết để Chủ tọa đoàn công bố kết quả kiểm phiếu từng vấn đề sau khi tiến hành biểu quyết.

6. Việc bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024-2029) được thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu và được tổ chức thực hiện theo Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

7. Cổ đông đến dự họp muộn có quyền đăng ký và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết các nội dung tiếp theo tại đại hội. Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho cổ đông đến muộn đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành trước khi cổ đông đến muộn tham dự không bị ảnh hưởng.

8. Thẻ lệ biểu quyết

a) Phiếu biểu quyết:

Các vấn đề biểu quyết tại đại hội được biểu quyết bằng phiếu biểu quyết được thông qua khi có từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết có mặt trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền có mặt tại Đại hội đồng cổ đông chấp thuận.

b) Thẻ biểu quyết:

Các vấn đề biểu quyết tại đại hội được biểu quyết bằng thẻ biểu quyết được thông qua khi có từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông có

quyền biểu quyết có mặt trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền có mặt tại Đại hội đồng cổ đông chấp thuận, bao gồm những nội dung sau:

- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;

- Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;

- Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;

- Thông qua Tờ trình về việc báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;

- Thông qua Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025;

- Thông qua Tờ trình về việc quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026;

- Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026;

- Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;

- Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát;

- Thông qua Tờ trình về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;

- Thông qua Tờ trình về việc xem xét, thông qua đề nghị của cổ đông Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương được nhận chuyển nhượng cổ phần của một số cổ đông cá nhân tại Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.

9. Nội dung cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được Ban Thư ký ghi chép đầy đủ vào Biên bản Đại hội và thông qua Đại hội trước khi bế mạc.

10. Quy chế làm việc và biểu quyết này được đọc trước Đại hội đồng cổ đông và lấy ý kiến biểu quyết của các cổ đông.

Quy chế này có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua với tỷ lệ từ 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp trở lên./.

50028934
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 CẤP NƯỚC
 NINH THUẬN
 TỈNH KHÁNH HÒA

Phạm Hữu Sơn

BÁO CÁO
HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025
VÀ PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, đã sửa đổi lần 7 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, thông qua ngày 27/4/2022;

Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán;

Căn cứ Nghị quyết số 273/NQ-HĐQT ngày 25/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận về việc thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026,

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận (HĐQT) báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 như sau:

I. Đặc điểm, tình hình

- Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ IV (2024 - 2029) được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 (tổ chức vào ngày 22/5/2024) bầu gồm 05 thành viên (Trong đó, HĐQT bầu 01 người giữ chức danh Chủ tịch HĐQT và 04 người là thành viên).

- Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2024 - 2029):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Phạm Hữu Sơn	Chủ tịch HĐQT chuyên trách, thành viên không điều hành	Bổ nhiệm lại ngày 22/5/2024	
2	Ông Đinh Ân	Thành viên HĐQT điều hành	Bổ nhiệm lại ngày 22/5/2024	



Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
3	Ông Nguyễn Quốc Quyền	Thành viên HĐQT điều hành	Bổ nhiệm lại ngày 22/5/2024	
4	Ông Phan Thành Phong	Thành viên HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm ngày 22/5/2024	
5	Ông Hồ Huy Vũ	Thành viên HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm ngày 22/5/2024	

II. Kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã:

- Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
- Điều hành hoạt động của Công ty thông qua các phiên họp Hội đồng quản trị và tổ chức lấy ý kiến biểu quyết bằng văn bản.
- Ban hành các nghị quyết và quyết định liên quan đến công tác quản lý, điều hành thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị.

Các hoạt động khác theo quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ công ty, cụ thể như sau:

1. Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 được tổ chức vào ngày 24/4/2025, tại Khu hội nghị Long Thuận, số 01 Yên Ninh, phường Mỹ Hải, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- Tổng số cổ phần của cổ đông tham dự là 9.187.189 cổ phần, chiếm 96,80% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

- Tổng số cổ đông tham dự và ủy quyền tham dự Đại hội là: 38 cổ đông.

- Tất cả các cổ đông đều đủ điều kiện để tham dự Đại hội.

* Tại Đại hội đã thông qua các nội dung:

- Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và phương hướng hoạt động năm 2025;

- Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2024 và phương hướng hoạt động năm 2025;

- Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;

- Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán;

- Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024;

- Tờ trình quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký và Người phụ trách quản trị Công ty năm 2024 và Kế hoạch chi tiền lương,

thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Người phụ trách quản trị Công ty năm 2025;

- Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025;
- Tờ trình Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025;
- Tờ trình Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025.

*** Tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên:**

Thực hiện Nghị quyết số 120/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Giám đốc Công ty thực hiện phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024 và chi trả cổ tức cho các cổ đông; chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký và Người phụ trách quản trị Công ty năm 2024 theo quy định. Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã lựa chọn và ủy quyền cho Giám đốc Công ty ký hợp đồng với Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh – Công ty TNHH Kiểm toán Vaco để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty. Bên cạnh đó, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Công ty thực hiện đầu tư, thi công các công trình xây dựng cơ bản đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua phù hợp với tình hình thực tế, điều kiện của Công ty trong từng giai đoạn nhằm ổn định tình hình sản xuất kinh doanh, định hướng phát triển trong tương lai.

Trong năm, tình hình kinh tế - xã hội vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức nhưng các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát đã cùng nỗ lực, đoàn kết vượt khó với Ban Giám đốc, tập thể cán bộ, công nhân viên công ty để hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty luôn ổn định và các chỉ tiêu đề ra cơ bản hoàn thành vượt kế hoạch. Riêng chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 đạt 96,97% so với kế hoạch do trong năm 2025, Công ty đã đấu giá thành công Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải với tổng giá trị là 336.885.000.000 đồng. Sau khi tiếp nhận bàn giao tài sản, Công ty bắt đầu trích khấu hao từ ngày 01/7/2025. Việc này phát sinh ngoài Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 đã trình Đại hội đồng cổ đông thường niên phê duyệt. Do đó, chi phí khấu hao tài sản và chi phí tài chính trong năm 2025 tăng so với kế hoạch, dẫn đến việc lợi nhuận sau thuế giảm so với kế hoạch đã đề ra.

2. Kết quả thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024 về việc tham gia đấu giá tài sản Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải:

Căn cứ Công văn số 5968/UBND-KTTH ngày 19/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) về việc có ý kiến về hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024, Công ty đã tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường vào ngày 27/12/2024 để trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc tham gia đấu giá tài sản Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải.

Thực hiện Nghị quyết số 82/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/12/2024 của Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo, giao cho Giám đốc

Công ty lập các thủ tục cần thiết để tham gia đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải. Công ty đã lập hồ sơ để tham gia đấu giá tài sản vào ngày 20/01/2025 (lần 1) và ngày 20/02/2025 (lần 2). Tuy nhiên, cả 02 cuộc đấu giá đều tổ chức không thành công do chỉ có 01 đơn vị là Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận tham gia đấu giá tài sản, không phù hợp với quy chế đấu giá của đơn vị tổ chức cuộc đấu giá. Vấn đề này, đã được Hội đồng quản trị Công ty báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Ngày 21/4/2025, Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận có Văn bản số 2048/SXD-QLHĐXD&HTKT gửi Công ty về việc quan tâm tham gia đấu giá tài sản Nhà máy cấp nước Cà Ná – Phước Nam và hệ thống cấp nước Sơn Hải, tỉnh Ninh Thuận, đồng thời Căn cứ Thông báo số 34/TB-VTP ngày 21/4/2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước (đơn vị thực hiện đấu giá tài sản) về việc thông báo đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải (lần 4), Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức họp vào ngày 05/5/2025 và ban hành Nghị quyết số 124/NQ-HĐQT giao Giám đốc Công ty lập các thủ tục cần thiết, chuẩn bị hồ sơ tiếp tục tham gia đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải theo nội dung Thông báo và Quy chế của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước. Tại phiên đấu giá được tổ chức vào 15/5/2025, Công ty đã đấu giá thành công và được Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận công nhận kết quả trúng đấu giá tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải với tổng giá trị là 336.885.000.000 đồng tại Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 26/5/2025.

Ngày 10/6/2025, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận tại Quyết định số 315/QĐ-UBND, Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận cùng tiến hành ký kết hợp đồng số 01/HĐMB-TSC về việc Mua bán tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải. Công ty đã thanh toán cho Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận toàn bộ giá trị Hợp đồng mua bán tài sản với số tiền là 336.885.000.000 đồng (ngày 20/5/2025 nộp tiền cọc đấu giá số tiền 67.377.000.000 đồng, ngày 25/8/2025 thanh toán lần 1 số tiền 101.065.500.000 đồng, ngày 03/12/2025 thanh toán lần 2 số tiền 168.442.500.000 đồng). Nguồn vốn Công ty sử dụng để thực hiện thanh toán Hợp đồng mua tài sản trúng đấu giá bao gồm: Vốn vay Ngân hàng thương mại 200.000.000.000 đồng, Vốn chủ sở hữu Công ty 136.885.000.000 đồng (trong đó Quỹ đầu tư phát triển 98.000.000.000 đồng).

Trong năm 2026, Công ty sẽ phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn Quỹ đầu tư phát triển. Phương án cụ thể được trình bày tại Tờ trình số 279/TTr-HĐQT ngày 25/5/2026 về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

3. Công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị điều hành hoạt động của Công ty thông qua các phiên họp Hội đồng quản trị và tổ chức lấy ý kiến biểu quyết bằng văn bản. Các hồ sơ tổ chức lấy ý kiến biểu quyết này được thực hiện theo đúng thủ tục quy định của Luật

Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn có liên quan, đúng Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và có sự giám sát của Ban kiểm soát Công ty (các hồ sơ lấy ý kiến Hội đồng quản trị đều được gửi cho các thành viên Ban kiểm soát theo đúng thể thức, nội dung và thời hạn như đối với các thành viên Hội đồng quản trị).

Các phiên họp của Thành viên Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Phạm Hữu Sơn	10/10	100%	
2	Ông Đinh Ân	08/10	80%	Bị bệnh
3	Ông Nguyễn Quốc Quyền	10/10	100%	
4	Ông Phan Thành Phong	10/10	100%	
5	Ông Hồ Huy Vũ	10/10	100%	

4. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị

Năm 2025, Hội đồng quản trị đã ban hành 47 Nghị quyết, 16 Quyết định liên quan đến công tác quản lý, điều hành thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, cụ thể như sau:

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
1	Số 85/NQ-HĐQT	08/01/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc triển khai một số nội dung chuẩn bị cho công tác tham gia đấu giá Nhà máy cấp nước Cà Ná – Phước Nam và hệ thống cấp nước Sơn Hải.
2	Số 88/NQ-HĐQT	20/01/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấp thuận chủ trương lập Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) rút gọn Dự án Cải tạo, nâng cấp NMN Tháp Chàm công suất 52.000 m ³ /ngđ lên 120.000 m ³ /ngđ.
3	Số 89/QĐ-HĐQT	20/01/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc trích quỹ phúc lợi để chi hỗ trợ chi phí trực sản xuất trong dịp Tết Nguyên đán Ất Ty năm 2025 cho các nhà máy.
4	Số 93/NQ-HĐQT	14/02/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Cải tạo nâng công suất Nhà máy nước Tân Sơn lên công suất 10.000 m ³ /ngđ.
5	Số 94/NQ-HĐQT	25/02/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
6	Số 96/NQ-HĐQT	11/03/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua quỹ tiền lương, quỹ thù lao thực hiện năm 2024 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
7	Số 101/QĐ-HĐQT	31/03/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thành lập Hội đồng thi đua, khen thưởng Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.
8	Số 102/NQ-HĐQT	02/04/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, nhiệm kỳ IV (2024-2029).
9	Số 118/NQ-HĐQT	22/04/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấp thuận Hợp đồng dịch vụ giữa Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và Công ty TNHH Thương mại và xây dựng Sơn Long Thuận.
10	Số 119/QĐ-HĐQT	22/04/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc hưởng phụ cấp thâm niên vượt khung năm 2025 đối với bà Nguyễn Thu Hòa.
11	Số 122/NQ-HĐQT	26/04/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc tạm trích quỹ khen thưởng năm 2025 để chi tiền thưởng cho Người quản lý Công ty trong Quý I/2025.
12	Số 123/NQ-HĐQT	28/04/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua quỹ tiền lương, quỹ thù lao kế hoạch năm 2025.
13	Số 124/NQ-HĐQT	05/05/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc triển khai một số nội dung chuẩn bị cho công tác tham gia đấu giá Nhà máy cấp nước Cà Ná – Phước Nam và hệ thống cấp nước Sơn Hải.
14	Số 126/NQ-HĐQT	12/05/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện các công trình thuộc Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản Quý I và Quý II năm 2025.
15	Số 127/NQ-HĐQT	13/05/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Nhà máy nước Tháp Chàm công suất 52.000 m ³ /ngđ lên 120.000 m ³ /ngđ.
16	Số 128/NQ-HĐQT	27/05/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt các nội dung để lựa chọn tổ chức tín dụng cung cấp khoản vay đầu tư mua tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải.
17	Số 130/QĐ-HĐQT	30/05/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch chức danh Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận nhiệm kỳ 2024-2029.
18	Số 131/NQ-HĐQT	03/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự toán "Mua Biên tần ABB điều khiển máy bơm chuyên tải số 2 Trạm bơm cấp 2 Nhà máy nước Tháp Chàm".

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
19	Số 132/NQ- HDQT	10/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấp thuận Hợp đồng mua bán tài sản giữa Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và bên có liên quan.
20	Số 133/NQ- HDQT	12/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc xem xét, chấp thuận bổ sung 01 Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.
21	Số 134/NQ- HDQT	13/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức tín dụng cung cấp khoản vay đầu tư mua tài sản trúng đấu giá HTCN Cà Ná - Phước Nam và HTCN Sơn Hải.
22	Số 136/QĐ- HDQT	26/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc hưởng phụ cấp thâm niên vượt khung năm 2025 đối với ông Phạm Hữu Sơn.
23	Số 137/QĐ- HDQT	26/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc hưởng phụ cấp thâm niên vượt khung năm 2025 đối với bà Bá Bạch Thủy Tiên
24	Số 138/QĐ- HDQT	26/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc hưởng phụ cấp thâm niên vượt khung năm 2025 đối với ông Đinh Ân.
25	Số 140/NQ- HDQT	27/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm "Lắp đặt hệ thống điều khiển từ xa trạm tăng áp Sơn Hải - NMN Phước Dân".
26	Số 142/QĐ- HDQT	30/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc bổ nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
27	Số 143/NQ- HDQT	30/06/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc ghi tăng nguyên giá và trích khấu hao tài sản cố định đối với Hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải
28	Số 144/NQ- HDQT	10/07/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấp thuận Hợp đồng kinh tế giữa Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Sơn Long Thuận
29	Số 147/NQ- HDQT	15/07/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc áp dụng hạn mức chỉ định thầu
30	Số 148/NQ- HDQT	25/07/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc tạm trích quỹ khen thưởng năm 2025 để chi tiền thưởng cho Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên và Ban điều hành trong Quý II/2025

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
31	Số 150/NQ- HDQT	28/07/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thanh lý vật dụng hành chính, công cụ dụng cụ và đồng hồ do nước hư hỏng, không sử dụng
32	Số 155/NQ- HDQT	14/08/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua một số nội dung liên quan đến việc cung cấp khoản vay tín dụng để mua tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải
33	Số 156/NQ- HDQT	20/08/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấp thuận các Hợp đồng liên quan đến việc cung cấp khoản vay tín dụng để mua tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải
34	Số 157/NQ- HDQT	28/08/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm “Lắp đặt hệ thống điều khiển từ xa trạm bơm nước thô Bảo Vinh”
35	Số 158/NQ- HDQT	07/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua việc quy hoạch bổ sung chức danh Giám đốc Công ty, Phó Giám đốc Công ty và Kế toán trưởng nhiệm kỳ (2024-2029); xem xét bổ nhiệm lại chức danh Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
36	Số 159/NQ- HDQT	07/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thông qua việc điều chỉnh thời gian ghi chỉ số đồng hồ, thu tiền nước và quyết toán tiền nước của Công ty
37	Số 160/NQ- HDQT	09/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương điều chỉnh tổng mức đầu tư mua sắm "Mua máy bơm chìm Trạm bơm cấp I - Nhà máy nước Tân Sơn"
38	Số 163/NQ- HDQT	15/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt dự toán gói thầu "Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025"
39	Số 164/QĐ- HDQT	16/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc hưởng phụ cấp thâm niên vượt khung năm 2025 đối với Ông Đinh Việt Sơn
40	Số 167/QĐ- HDQT	28/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc bổ nhiệm lại chức danh Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
41	Số 168/QĐ- HDQT	28/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Phê duyệt bổ sung quy hoạch chức danh Giám đốc Công ty, Phó Giám đốc Công ty và Kế toán trưởng nhiệm kỳ 2024-2029
42	Số 169/QĐ- HDQT	28/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc đổi cổ phần hạn chế chuyển nhượng sang cổ phần tự do

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
43	Số 172/NQ- HDQT	30/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu "Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025"
44	Số 174/NQ- HDQT	31/10/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc ủy quyền của Giám đốc Công ty
45	Số 175/NQ- HDQT	04/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc tạm trích Quỹ khen thưởng năm 2025 để chi tiền thưởng cho Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên và Ban điều hành trong Quý III/2025
46	Số 176/NQ- HDQT	04/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2025
47	Số 177/NQ- HDQT	14/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc giải quyết đơn xin thôi việc của ông Đinh Viết Sơn - Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
48	Số 178/QĐ- HDQT	14/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc chấm dứt hợp đồng lao động đối với ông Đinh Viết Sơn
49	Số 180/NQ- HDQT	18/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc xin chủ trương lựa chọn đơn vị thi công và hình thức mua sắm vật tư phục vụ thi công Công trình: Cải tạo, sửa chữa các tuyến ống cấp nước khu vực phường Đô Vinh; Hạng mục: Cải tạo tuyến ống cấp nước D.168 đoạn từ số nhà 914 đường 21/8 đến số nhà 990 đường 21/8
50	Số 182/NQ- HDQT	24/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc triển khai một số nội dung liên quan đến việc thanh toán lần 2 tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải
51	Số 183/NQ- HDQT	24/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 984/QĐ-CNNT ngày 13/10/2025 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
52	Số 184/NQ- HDQT	24/11/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc trích quỹ phúc lợi chi hỗ trợ cho ông Đinh Viết Sơn
53	Số 186/NQ- HDQT	01/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc bổ nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
54	Số 187/QĐ- HDQT	01/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
55	Số 188/QĐ-HĐQT	01/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc bổ nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
56	Số 190/NQ-HĐQT	01/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc giao người phụ trách kế toán Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
57	Số 191/QĐ-HĐQT	01/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc giao người phụ trách kế toán Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
58	Số 194/NQ-HĐQT	05/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc thực hiện đăng ký môi trường và Phòng cháy chữa cháy đối với cơ sở của Hệ thống Cấp nước Cà Ná- Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải; Sơn Epoxy khối nhà Clo và nhà kho cơ điện nhà máy nước Tháp Chàm
59	Số 195/NQ-HĐQT	05/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm Bảo hiểm mọi rủi ro tài sản hệ thống cấp nước Cà Ná- Phước Nam và hệ thống cấp nước Sơn Hải
60	Số 196/NQ-HĐQT	09/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc xin chủ trương thi công một số hạng mục thuộc Công trình: Sửa chữa các hạng mục thuộc hệ thống cấp nước Cà Ná- Phước Nam
61	Số 197/NQ-HĐQT	18/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm Hệ thống Scada phục vụ công tác kiểm soát lưu lượng áp lực
62	Số 199/NQ-HĐQT	23/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc điều chỉnh một số nội dung trong Quy chế chi tiêu nội bộ của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận
63	Số 201/NQ-HĐQT	29/12/2025	Phạm Hữu Sơn	Về việc phê duyệt chủ trương thực hiện Dự toán mua sắm: "Trang bị phần mềm kế toán" và hình thức thực hiện Gói thầu: "Trang bị phần mềm kế toán" bằng hình thức chỉ định thầu

5. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Căn cứ vào quyền hạn và nhiệm vụ được giao; Căn cứ vào các Nghị quyết của Hội đồng quản trị công ty đã ban hành và giao trách nhiệm cho Giám đốc công ty triển khai, thực hiện trong năm 2025;

Căn cứ vào Kế hoạch sản xuất kinh doanh; Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025,

Hội đồng quản trị đánh giá việc triển khai thực hiện các chủ trương, kế hoạch và Nghị quyết HĐQT của Ban Giám đốc trong năm 2025 như sau:

- Về hoạt động sản xuất - kinh doanh:

Năm 2025, tình hình kinh tế - xã hội có nhiều biến động, nhưng với tinh thần lao động nỗ lực, đoàn kết vượt khó của Ban Giám đốc, tập thể cán bộ, công nhân viên công ty, hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty được duy trì ổn định.

Các chỉ tiêu chính phản ánh kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 được thể hiện trong bảng sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2024	Năm 2025		Tỷ lệ thực hiện 2025 so với	
			Kế hoạch	Thực hiện	KH 2025	TH 2024
1	Nước ghi thu (M3)	23.972.423	24.691.596	24.830.883	100,56%	103,58%
2	Tổng doanh thu	228.243	225.536	230.504	102,20%	100,99%
3	Lợi nhuận trước thuế	88.562	76.255	73.773	96,75%	83,30%
4	Lợi nhuận sau thuế	78.424	67.348	65.309	96,97%	83,28%
5	Vốn chủ sở hữu	284.358	285.797	283.639	99,24%	99,75%
6	Tổng tài sản	385.335		571.689		148,36%
7	Tỷ suất LN sau thuế/Vốn CSH bình quân (ROE)	41,81%	32,90%	31,01%	94,26%	74,16%
8	Tỷ suất LN sau thuế/Tổng tài sản (ROA)	20,35%		11,42%		56,13%

- Về quản lý tài chính của Công ty:

Tình hình tài chính năm 2025 của Công ty luôn ổn định và minh bạch.

Báo cáo tài chính năm 2025 (sau kiểm toán) đã được lập và gửi công bố thông tin trên Hệ thống công bố thông tin của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, website Công ty: capnuocninhthuan.com và gửi cho các cơ quan, ban ngành theo đúng quy định.

- Về công tác quản trị nội bộ Công ty:

- + Đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của cổ đông, của người lao động.
- + Công ty đã thực hiện công bố thông tin, đầy đủ, chính xác, đúng thời gian quy định của pháp luật.
- + Đảm bảo trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông đúng thời hạn; không có khiếu nại, khiếu kiện nào liên quan đến cổ đông của công ty.

Hội đồng Quản trị đã thực hiện kiểm tra, giám sát chặt chẽ hoạt động của Ban Giám đốc. Giám đốc thường xuyên chủ động báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các khó khăn, vướng mắc trong quá trình điều hành. HĐQT đã cùng với Ban Giám đốc thảo luận, bàn bạc để đưa ra các giải pháp kịp thời, hiệu quả. Các hoạt động của Ban Giám đốc tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

6. Sự phối hợp hoạt động giữa HĐQT, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc

Hội đồng quản trị thường xuyên tham gia họp cùng với Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý để đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh, triển khai kế hoạch hàng quý, năm;

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, nhịp nhàng giúp Công ty hoạt động minh bạch, hiệu quả và tuân thủ đúng các quy định pháp luật, Điều lệ công ty. Sự phối hợp này là yếu tố quan trọng đảm bảo Công ty hoạt động ổn định và phát triển bền vững.

7. Lương, thưởng, thù lao của thành viên HĐQT, Ban Giám đốc

Đơn vị tính: đồng/năm

Stt	Họ và tên	Chức danh	Lương, thưởng	Thù lao	Ghi chú
A	Hội đồng quản trị		521.203.500	306.235.708	
1	Phạm Hữu Sơn	Chủ tịch HĐQT chuyên trách	521.203.500	-	
2	Đình Ân	Thành viên HĐQT	-	76.558.927	
3	Nguyễn Quốc Quyền	Thành viên HĐQT	-	76.558.927	
4	Phan Thành Phong	Thành viên HĐQT	-	76.558.927	
5	Hồ Huy Vũ	Thành viên HĐQT	-	76.558.927	
B	Ban Giám đốc		1.424.476.805	-	
1	Đình Ân	Giám đốc	398.828.308	-	Miễn nhiệm ngày 03/03/2026; Năm 2025, tiền lương tính từ ngày 01/01/2025 đến 17/10/2025.
2	Đình Viết Sơn	Phó Giám đốc	376.239.184	-	Miễn nhiệm ngày 15/11/2025
3	Nguyễn Quốc Quyền	Phó Giám đốc	421.622.224	-	Bổ nhiệm Giám đốc Công ty ngày 03/03/2026
4	Đặng Văn Đủ	Phó Giám đốc	195.975.662	-	Bổ nhiệm ngày 01/7/2025
5	Nguyễn Thu Hòa	Phó Giám đốc	31.811.427	-	Bổ nhiệm ngày 01/12/2025
Tổng cộng			1.945.680.305	306.235.708	

8. Giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn Điều lệ với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên Hội đồng quản trị là thành viên sáng lập hoặc là

người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch

Trong năm 2025, Công ty có các giao dịch sau:

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối liên hệ liên quan tới Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Sơn Long Thuận	Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Sơn Long Thuận;	Số 4500212232; ngày cấp: 20/11/2024 đăng ký thay đổi lần thứ 11; nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận	Số 107 Trần Quang Diệu, P. Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa	31/12/2024	Nghị quyết số 79/NQ-HĐQT ngày 20/12/2024	Hợp đồng cung cấp cát và đá 1x2 phục vụ sản xuất năm 2025: 64.200.000 đồng	Tổng giá trị thực hiện: 53.635.000 đồng
2		Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận			23/04/2025	Nghị quyết số 118/NQ-HĐQT ngày 22/4/2025	Hợp đồng tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: 76.740.000 đồng	
3					16/06/2025	Nghị quyết số 120/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2025	Chi trả cổ tức năm 2024: 24.404.422.562 đồng	
4					11/07/2025	Nghị quyết số 144/NQ-HĐQT ngày 10/07/2025	Hợp đồng mua cát 2 bể lắng bùn nhà máy xử lý hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam: 86.000.000 đồng	

III. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ đông

- Vốn điều lệ (tính đến ngày 31/12/2025) là 94.908.414.916 đồng, bao gồm:

+ Vốn góp của cổ đông nhà nước - Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa (trước ngày 01/7/2025 là Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận): 49.405.554.916 đồng (tương ứng với 4.940.555 cổ phiếu), chiếm 52,06% vốn điều lệ;

+ Vốn góp của cổ đông lớn - Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Sơn Long Thuận: 40.224.860.000 đồng (tương ứng với 4.022.486 cổ phiếu), chiếm 42,38% vốn điều lệ;

+ Vốn góp của cổ đông cá nhân và tổ chức khác: 5.278.000.000 đồng (tương ứng với 527.800 cổ phiếu), chiếm 5,56% vốn điều lệ.

- Ngày 08/01/2026, Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Sơn Long Thuận đã thực hiện bán thành công số lượng 4.022.486 cổ phiếu đang nắm giữ, chiếm 42,38% vốn điều lệ và không còn là cổ đông lớn của Công ty. Đồng thời, ngày 08/01/2026, Công ty Cổ phần – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương đã mua thành công 2.350.000 cổ phiếu tương ứng với 23.500.000.000 đồng, chiếm 24,76% vốn điều lệ và trở thành cổ đông lớn của Công ty.

IV. Phương hướng, nhiệm vụ hoạt động của HĐQT năm 2026

1. Công tác chỉ đạo

Để thực hiện tốt các chỉ tiêu, phương hướng trong năm 2026, HĐQT công ty cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện một số nhiệm vụ sau:

- Chỉ đạo Ban Giám đốc Công ty xây dựng kế hoạch và đưa ra các giải pháp cụ thể nhằm đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu đề ra của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Tăng cường công tác giám sát, quản lý các hoạt động của Ban Giám đốc Công ty. Tổ chức các phiên họp thường kỳ, bất thường để thảo luận, giám sát và thông qua các báo cáo kết quả hoạt động của Công ty, để chỉ đạo kịp thời và hiệu quả triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT.

- Tiếp tục rà soát, bổ sung điều chỉnh các quy chế, quy định phù hợp với tình hình hoạt động của Công ty và các văn bản pháp lý mới (thông tư, nghị định,...). Thực hiện các hoạt động khác thuộc thẩm quyền của HĐQT.

2. Mục tiêu

Mục tiêu trọng tâm của Hội đồng quản trị là chỉ đạo hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh, giảm tỷ lệ thất thoát, đảm bảo bảo toàn vốn và có lãi. Để thực hiện được mục tiêu này, Hội đồng quản trị chủ trương thực hiện một số công việc sau:

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh một cách có hiệu quả nhất nhằm hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra. Phát triển thêm nhiều khu vực phục vụ khách hàng để tăng sản lượng. Chú trọng các giải pháp chống thất thoát nước.

- Tiếp tục phát triển mạng lưới, phát huy hết công suất các nhà máy. Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đang triển khai đảm bảo kế hoạch đã đề ra: Dự án Cải tạo và nâng cấp NMN Tháp Chàm từ 52.000 m³/ngày đêm lên 120.000 m³/ngày đêm; Dự án Xây dựng trạm bơm tăng áp Phan Rang số 2 cấp nước cho các vùng trọng điểm đang phát triển và khu công nghiệp Du Long; Dự án Cải tạo, nâng công suất Nhà máy nước Tân Sơn lên 10.000 m³/ngày đêm.

3. Về Quản trị Công ty

- Nâng cao chất lượng công tác đào tạo và phát triển nguồn nhân lực, đánh giá năng lực cán bộ để bố trí công việc cho phù hợp, hiệu quả.

- Tiếp tục thu hút nhân sự giỏi kỹ thuật, giỏi quản lý, cán bộ có trình độ cao về làm việc.

- Cơ cấu lại tổ chức và sắp xếp lại nhân sự với mục tiêu chuyên môn hóa để phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Tiếp tục chỉ đạo định hướng chiến lược, hoàn thiện công tác quản trị nhằm nâng cao chất lượng và hiệu quả điều hành để đạt các mục tiêu đề ra.

- Đổi mới phương thức quản trị công ty về mọi mặt nhằm nâng cao tính tự chủ, tự chịu trách nhiệm trong công tác sản xuất - kinh doanh; chú trọng nâng cao

hiệu quả sử dụng vốn; quản lý điều hành công ty phát triển bền vững.

V. Kết luận

Trong năm 2025, mặc dù tình hình kinh tế - xã hội còn diễn biến phức tạp, nhưng Hội đồng quản trị Công ty luôn đoàn kết vượt qua mọi khó khăn, cơ bản hoàn thành nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao. Hoạt động của Công ty hiệu quả, phát triển ổn định và bền vững. Có được kết quả này trước hết là sự đồng tâm hợp lực và trí tuệ của từng thành viên HĐQT, sự nỗ lực của Ban Giám đốc và toàn thể người lao động của Công ty. Hội đồng quản trị Công ty cũng luôn nhận được những ý kiến đóng góp của các Quý vị cổ đông và sự quan tâm hỗ trợ của UBND tỉnh, các Sở ban ngành.

Trên đây là báo cáo tổng kết hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận. HĐQT tin tưởng rằng với sự ủng hộ của Quý vị cổ đông và sự thống nhất chỉ đạo điều hành của HĐQT, BKS, Ban giám đốc, sự hỗ trợ của các cơ quan liên ngành và sự đồng lòng quyết tâm của cán bộ công nhân viên, HĐQT sẽ hoàn thành nhiệm vụ kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đã đề ra.

Xin chân thành cảm ơn Quý vị cổ đông đã luôn tin tưởng, đồng hành với Công ty trong chặng đường vừa qua và mong sẽ tiếp tục nhận được sự quan tâm của Quý vị cổ đông trong thời gian tới.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, NPTQTCT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Hữu Sơn

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NINH THUẬN
BAN KIỂM SOÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 37/BC-BKS

Khánh Hòa, ngày 22 tháng 5 năm 2026



**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
VỀ KẾT QUẢ GIÁM SÁT TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 VÀ
PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, đã sửa đổi lần 7 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 nhiệm kỳ III (2019-2024), thông qua ngày 27/4/2022;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 nhiệm kỳ III (2019-2024), thông qua ngày 27/4/2022;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh - Công ty TNHH Kiểm toán VACO và kết quả kiểm tra, kiểm soát trên cơ sở các tài liệu liên quan đến quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận (Công ty) báo cáo Đại hội đồng Cổ đông (ĐHĐCĐ) về tình hình hoạt động của Ban kiểm soát (BKS), đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2025 và xây dựng phương hướng hoạt động năm 2026 như sau:

I. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2025

1. Cơ cấu Ban Kiểm soát gồm 3 thành viên:

- Bà Bá Bạch Thủy Tiên, Trưởng BKS (Chuyên trách);
- Bà Đinh Lê Ngọc Trâm, Thành viên BKS (Không chuyên trách);
- Ông Phạm Nguyên Thắng, Thành viên BKS (Không chuyên trách).

2. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

a. Thực hiện chế độ kế toán:

- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty phản ánh trung thực, hợp lý với tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tại từng thời điểm và được trình bày đúng theo quy định về các biểu mẫu báo cáo, thời gian báo cáo.



- Việc ghi chép, mở sổ sách kế toán được thực hiện theo chuẩn mực kế toán do Bộ Tài chính ban hành.

- Hồ sơ sổ sách, chứng từ kế toán được lập và lưu trữ đầy đủ, sắp xếp gọn gàng, khoa học, dễ truy tìm, đáp ứng các yêu cầu của công tác kiểm tra, kiểm soát.

- Thực hiện tốt chế độ báo cáo tài chính, công bố thông tin tài chính kịp thời theo quy định của Luật chứng khoán, Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

b. Báo cáo tài chính:

Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh - Công ty TNHH Kiểm toán VACO. Báo cáo tài chính của Công ty đã phản ánh trung thực, hợp lý, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan. Ban Kiểm soát báo cáo ĐHCĐ như sau:

Tóm tắt một số chỉ tiêu Báo cáo tài chính năm 2025:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	Tỷ lệ (%) TH2025/ TH2024
A	TÀI SẢN			
I	Tài sản ngắn hạn	271.795	148.885	54,78%
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	71.100	11.534	16,22%
2	Đầu tư Tài chính ngắn hạn	169.821	95.121	56,01%
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	22.149	32.340	146,01%
4	Hàng tồn kho	5.861	6.022	102,75%
5	Tài sản ngắn hạn khác	2.864	3.868	135,06%
II	Tài sản dài hạn	113.540	422.804	372,38%
1	Tài sản cố định	83.524	390.076	467,02%
2	Tài sản dở dang dài hạn	25.531	28.549	111,82%
3	Tài sản dài hạn khác	4.485	4.179	93,18%
	Tổng cộng tài sản	385.335	571.689	148,36%
B	NGUỒN VỐN			
I	Nợ phải trả	100.977	288.050	285,26%
1	Nợ ngắn hạn	48.881	62.684	128,24%
2	Nợ dài hạn	52.096	225.366	432,60%
II	Vốn CSH	284.358	283.639	99,75%
1	Vốn góp của chủ sở hữu	94.908	94.908	100,00%
2	Thặng dư vốn cổ phần	1.965	1.965	100,00%
3	Quỹ Đầu tư phát triển	98.047	121.574	124,00%
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	89.438	65.192	72,89%
	Tổng cộng nguồn vốn	385.335	571.689	148,36%

Qua số liệu Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được kiểm toán cho thấy tình hình tài chính của Công ty luôn được duy trì ổn định, đảm bảo cho hoạt động

sản xuất kinh doanh. Vốn chủ sở hữu giảm nhẹ so với năm trước nhưng vẫn đảm bảo phục vụ tốt cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

c. Kết quả sản xuất kinh doanh:

Một số chỉ tiêu tài chính đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2024	Năm 2025		Tỷ lệ thực hiện 2025 so với	
			Kế hoạch	Thực hiện	KH 2025	TH 2024
1	Nước ghi thu (M3)	23.972.423	24.691.596	24.830.883	100,56%	103,58%
2	Tổng doanh thu	228.243	225.536	230.504	102,20%	100,99%
a	Doanh thu tiền nước	205.374	211.536	213.448	100,90%	103,93%
b	Doanh thu lắp đặt	8.374	6.200	7.915	127,66%	94,52%
c	Doanh thu tài chính	10.554	7.400	8.468	114,43%	80,23%
d	Doanh thu khác	3.941	400	673	168,25%	17,08%
3	Tổng chi phí	139.681	149.281	156.731	104,99%	112,21%
a	Giá vốn hàng bán	121.900	130.297	136.392	104,68%	111,89%
b	Chi phí HĐTC	3.433	2.616	4.723	180,54%	137,58%
c	Chi phí bán hàng	5.051	5.284	4.484	84,86%	88,77%
d	Chi phí QLDN	7.479	10.714	10.798	100,78%	144,38%
e	Chi phí khác	1.818	370	334	90,27%	18,37%
4	Lợi nhuận trước thuế	88.562	76.255	73.773	96,75%	83,30%
5	Thuế TNDN	10.138	8.907	8.464	95,03%	83,49%
6	Lợi nhuận sau thuế	78.424	67.348	65.309	96,97%	83,28%

Năm 2025, mặc dù còn gặp nhiều khó khăn, Công ty vẫn duy trì hoạt động kinh doanh luôn có lãi, tuy lợi nhuận thực hiện chưa đạt so với kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông đã đề ra, do trong năm Công ty đã đầu tư mua tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải với tổng giá trị là 336.885 triệu đồng và đưa vào sử dụng ngày 01/7/2025 nên chi phí khấu hao tài sản tăng, làm ảnh hưởng đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty chưa đạt so với kế hoạch đã đề ra.

d. Một số chỉ tiêu tài chính cơ bản

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025
I	Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
1	Hệ số khả năng thanh toán ngắn hạn	5,56	2,38
2	Hệ số khả năng thanh toán nhanh	5,44	2,28
3	Hệ số khả năng thanh toán tức thời	1,45	0,18
II	Chỉ tiêu về cơ cấu nguồn vốn		
1	Nợ phải trả/tổng nguồn vốn	0,26	0,50
2	Nợ dài hạn/tổng nguồn vốn	0,14	0,39

III	Chỉ tiêu về năng lực hoạt động		
1	Vòng quay hàng tồn kho	21,26	22,96
2	Doanh thu thuần/Tổng tài sản	0,55	0,39
IV	Lợi nhuận sau thuế		
1	Tỷ suất LN sau thuế/Doanh thu thuần (%)	36,69%	29,50%
2	Tỷ suất LN sau thuế/Vốn CSH bình quân (ROE)	41,81%	31,01%
3	Tỷ suất LN sau thuế/Tổng tài sản (ROA)	20,35%	11,42%

Qua số liệu phân tích trên, cho thấy tình hình tài chính của Công ty luôn ổn định. Các hệ số thanh toán giảm so với năm trước nhưng vẫn đảm bảo khả năng thanh toán các nghĩa vụ tài chính đến hạn. Trong năm, Công ty thực hiện đầu tư, mua sắm tài sản có giá trị lớn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, dẫn đến tỷ lệ nợ phải trả trên tổng nguồn vốn tăng lên 0,5 lần, trong đó nợ dài hạn chiếm 0,39 lần; nhìn chung cơ cấu nguồn vốn vẫn đảm bảo khả năng cân đối tài chính. Các chỉ tiêu về hiệu quả hoạt động và tỷ suất lợi nhuận giảm so với năm trước, chủ yếu do phát sinh tăng chi phí khấu hao từ tài sản đầu tư mới đưa vào sử dụng, tuy nhiên Công ty vẫn luôn duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh có lãi và đảm bảo ổn định tài chính của Công ty.

Đây là kết quả cố gắng cũng như nỗ lực điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và toàn thể cán bộ công nhân viên trong Công ty. Với kết quả đạt được trong năm 2025, Ban Kiểm soát đánh giá Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty đã hoàn thành công tác quản trị và điều hành, tuân thủ các quy định của pháp luật đảm bảo quyền lợi của cổ đông.

3. Báo cáo đánh giá kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát và các thành viên Ban kiểm soát:

Trên cơ sở nhiệm vụ được phân công, các thành viên Ban kiểm soát đã thực hiện trách nhiệm, quyền hạn của mình trong việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh thông qua các báo cáo hoạt động sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính của Công ty. Trong năm 2025, Ban kiểm soát đã triển khai thực hiện các nhiệm vụ như sau:

- Xây dựng kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận;

- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, giám sát việc quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban Giám đốc theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty; xem xét tính phù hợp các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong công tác quản lý;

- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị, báo cáo tài chính và phân phối lợi nhuận của Công ty;

- Ban kiểm soát đã duy trì tốt hoạt động theo quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát: đã cử thành viên tham dự đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị; đại diện Ban kiểm soát cũng tham dự các

cuộc họp của Ban Giám đốc và một số cuộc họp khác có liên quan để nắm bắt và giám sát tình hình quản trị, điều hành tại Công ty;

- Thực hiện các công tác đúng theo kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban kiểm soát, bao gồm: Kiểm soát công tác tài chính kế toán, báo cáo tài chính quý, năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán của Công ty, thẩm định quỹ tiền lương kế hoạch và tiền lương thực hiện, kiểm soát công tác tuyển dụng lao động, bổ nhiệm cán bộ và việc thực hiện các chế độ, chính sách với người lao động trong Công ty;

- Thẩm định hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 nhiệm kỳ IV (2024 – 2029), gồm những nội dung sau:

- + Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024;
- + Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024;
- + Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025;
- + Quyết toán chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, thư ký của Công ty năm 2024 và Kế hoạch chi tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, thư ký Công ty năm 2025;
- + Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 nhiệm kỳ IV (2024 – 2029);
- + Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025 nhiệm kỳ IV (2024 – 2029);

- Xem xét, lựa chọn và đề xuất đơn vị Kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty;

- Kiểm tra việc công bố thông tin của Công ty đảm bảo tính trung thực, đầy đủ và tuân thủ theo quy định của pháp luật;

- Thực hiện một số công việc khác theo chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát;

- Tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường của Ban kiểm soát để soát xét, thảo luận và đánh giá hoạt động của Công ty.

4. Tiền lương, thù lao, thưởng và chi phí hoạt động của Ban Kiểm soát:

a. Tiền lương, thù lao và thưởng của BKS năm 2025:

Tổng tiền lương, thù lao và thưởng của Ban Kiểm soát năm 2025 là **559.112.773 đồng**, cụ thể như sau:

Số TT	Họ và tên	Chức vụ	Tổng lương, thù lao và thưởng (đồng)	Ghi chú
1	Bà Bá Bạch Thủy Tiên	Trưởng ban	436.618.483	TV chuyên trách
2	Bà Đinh Lê Ngọc Trâm	Thành viên	61.247.145	TV không chuyên trách
3	Ông Phạm Nguyên Thắng	Thành viên	61.247.145	TV không chuyên trách
	Tổng cộng		559.112.773	

b. Chi phí của BKS năm 2025: Áp dụng theo quy định chi tiêu nội bộ của Công ty.

5. Tổng kết các cuộc họp của Ban Kiểm soát:

Số buổi họp: 10 cuộc họp; Tỷ lệ tham dự: 100%; Tỷ lệ biểu quyết: 100%. Trong năm 2025, BKS đã tổ chức 10 cuộc họp với những nội dung như sau:

STT	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ biểu quyết
1	06/01/2025	Xây dựng kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%
2	21/01/2025	Thông qua kết quả thẩm định quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 của Người quản lý và Người lao động thuộc Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%
3	17/03/2025	Thẩm định hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%
4	17/03/2025	Thông qua kết quả thẩm định quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch năm 2025 của Người lao động, Ban điều hành, thành viên Hội đồng, Kiểm soát viên thuộc Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%
5	03/04/2025	Thông qua các nội dung báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận về kết quả giám sát tình hình hoạt động năm 2024 và phương hướng hoạt động năm 2025.	100%
6	19/06/2025	Thông qua các nội dung báo cáo trình Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty về kết quả kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh quý I năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận tại Thông báo số 20/TB-BKS ngày 15/05/2025.	100%
7	29/09/2025	Thông qua các nội dung báo cáo trình Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty về kết quả kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh quý II năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận tại Thông báo số 23/TB-BKS ngày 19/08/2025.	100%
8	03/11/2025	Về việc xem xét, lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%
9	03/12/2025	Thông qua kết quả thẩm định quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch năm 2025 của Người lao động, Ban điều hành, thành viên Hội đồng, Kiểm soát viên thuộc Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.	100%

10	12/12/2025	Thông qua các nội dung báo cáo trình Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty về kết quả kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh quý III năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận tại Thông báo số 27/TB-BKS ngày 10/11/2025.	100%
----	------------	--	------

6. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa Công ty, công ty con, công ty khác do Công ty nắm quyền kiểm soát trên năm mươi phần trăm (50%) trở lên vốn điều lệ với thành viên HĐQT, Giám đốc và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa Công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch:

Trong năm 2025, Công ty có các giao dịch sau:

- Thực hiện Nghị quyết số 120/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Công ty đã chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Công ty TNHH TM & XD Sơn Long Thuận với giá trị là 24.404.422.562 đồng.

- Thực hiện nghị quyết của HĐQT, Công ty đã ký 03 hợp đồng giao dịch giữa Công ty với Công ty TNHH TM & XD Sơn Long, các giao dịch này đã được HĐQT thống nhất thông qua tại các nghị quyết sau:

+ Nghị quyết số 79/NQ-HĐQT ngày 20/12/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận về việc chấp thuận Hợp đồng kinh tế giữa Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và Công ty TNHH TM & XD Sơn Long Thuận. Giá trị Hợp đồng cung cấp cát và đá 1x2 phục vụ sản xuất năm 2025: 64.200.000 đồng;

+ Nghị quyết số 118/NQ-HĐQT ngày 22/4/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận về việc chấp thuận Hợp đồng kinh tế giữa Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận và Công ty TNHH TM & XD Sơn Long Thuận. Giá trị Hợp đồng tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: 76.740.000 đồng;

+ Nghị quyết số 144/NQ-HĐQT ngày 10/07/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận về việc chấp thuận Hợp đồng kinh tế giữa Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận với Công ty TNHH TM & XD Sơn Long Thuận. Giá trị Hợp đồng mua cát 2 bể lắng bùn nhà máy xử lý hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam: 86.000.000 đồng

Các giao dịch trên, được Công ty triển khai thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục phê duyệt và công bố thông tin theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

7. Kết quả giám sát đối với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty:

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát, trong năm 2025 Ban kiểm soát đã kiểm soát, giám sát Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc trong việc quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty như sau:

a. Đánh giá các hoạt động của Hội đồng quản trị:

- Hội đồng quản trị luôn sát cánh với Ban Giám đốc trong hoạt động thường xuyên của Công ty để phối hợp, hỗ trợ, giám sát và đôn đốc các hoạt động sản xuất kinh doanh, kịp thời chỉ đạo giải quyết những vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị theo đúng quy định và Điều lệ Công ty. Đảm bảo hoạt động sản

xuất kinh doanh có hiệu quả, cung cấp nước ổn định cho sản xuất, sinh hoạt của các khu dân cư thuộc địa bàn quản lý của Công ty;

- Các thành viên Hội đồng quản trị luôn tuân thủ đầy đủ quy định của Điều lệ, Quy chế quản trị Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã ban hành 63 Nghị quyết và Quyết định, thông qua hình thức lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản và biên bản họp HĐQT về các vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;

- Hội đồng quản trị đã chỉ đạo, định hướng mục tiêu phát triển sản xuất kinh doanh năm 2025 theo đúng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và giao cho Ban Giám đốc Công ty triển khai thực hiện.

b. Kết quả giám sát các hoạt động của Ban Giám đốc:

- Ban Giám đốc Công ty đã triển khai thực hiện các Nghị quyết của HĐQT theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ và các quy chế, quy định của Công ty. Ban Giám đốc đã có nhiều cố gắng, nỗ lực trong công tác điều hành, giải quyết các vướng mắc trong công việc, trực tiếp triển khai thực hiện quyết liệt và nghiêm túc các định hướng chiến lược của Đại hội đồng cổ đông và các chỉ đạo của Hội đồng quản trị, tuân thủ nghiêm các quy chế, quy định trong công tác quản lý tài chính, quản lý các dự án đầu tư, ...;

- Mọi hoạt động điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty đều được chỉ đạo giám sát chặt chẽ của Hội đồng quản trị, Giám đốc thường xuyên báo cáo Hội đồng quản trị để kịp thời có ý kiến chỉ đạo khi cần thiết;

- Công tác Tài chính Kế toán tuân thủ đúng chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán hiện hành, thực hiện tốt các chế độ báo cáo tài chính, công bố thông tin định kỳ đối với Công ty đại chúng cho các Sở, ban ngành theo đúng quy định.

8. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các bộ phận quản lý của Công ty:

Trong năm 2025, Ban kiểm soát phối hợp cùng với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các bộ phận quản lý luôn được duy trì tốt mối quan hệ công tác, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích của cổ đông, tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 24/4/2025. Sự phối hợp giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc được thực hiện phù hợp với Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.

Hội đồng quản trị thường xuyên trao đổi cùng với Ban kiểm soát để kiểm tra, nắm bắt tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty và đưa ra ý kiến chỉ đạo Ban Giám đốc, các bộ phận quản lý góp phần duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty luôn có lãi. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát đều được mời tham dự, thông qua đó Ban kiểm soát có cơ hội trao đổi, bàn bạc trực tiếp về những ý kiến đóng góp của mình với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty.

II. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026:

1. Thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty.

2. Kiểm tra, giám sát Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty trong việc chấp hành Điều lệ Công ty, các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, nghị quyết của Hội đồng quản trị và các quy chế quản trị Công ty;

3. Kiểm soát công tác tài chính kế toán, báo cáo tài chính quý, năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán của Công ty, thẩm định quỹ tiền lương kế hoạch và tiền lương thực hiện, kiểm soát công tác tuyển dụng lao động, bổ nhiệm cán bộ và việc thực hiện các chế độ, chính sách với người lao động trong Công ty;

4. Thực hiện kiểm tra, giám sát đột xuất theo yêu cầu của Hội đồng quản trị;

5. Giám sát tính hợp pháp, tính hệ thống và trung thực trong công tác kế toán, sổ kế toán, trong nội dung báo cáo tài chính, các phụ lục và tài liệu liên quan;

6. Xem xét, lựa chọn và đề xuất đơn vị Kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm của Công ty;

7. Kiểm tra việc công bố thông tin của Công ty đảm bảo tính trung thực, đầy đủ và tuân thủ theo quy định của pháp luật;

8. Tổ chức họp định kỳ và bất thường (khi cần thiết);

9. Tham gia các phiên họp của Hội đồng quản trị và các cuộc họp giao ban của Công ty;

10. Thực hiện một số công việc khác theo chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát.

Trên đây là toàn bộ nội dung Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và phương hướng hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng báo cáo Đại hội./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT Công ty;
- Ban Giám đốc;
- Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS, NPTQTCT.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Bá Bạch Thủy Tiên



BÁO CÁO

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, đã sửa đổi lần 7 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, thông qua ngày 27/4/2022;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán,

Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 như sau:

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

1. Thông tin chung

Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần từ Công ty Cấp nước Ninh Thuận theo Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 27/9/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt phương án và chuyển Công ty Cấp nước Ninh Thuận thành Công ty Cổ phần.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất và phân phối nước sạch; Thi công lắp đặt đường ống nước; Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật mạng lưới cấp nước; khảo sát địa chính xây dựng công trình; Thiết kế xây dựng công trình cấp, thoát nước; Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình cấp nước; Kinh doanh vật tư phục vụ cho lắp đặt và sử dụng nước.

Trong đó, lĩnh vực sản xuất nước sạch cho sinh hoạt là lĩnh vực hoạt động chính, chiếm tỷ trọng trên 90% trong doanh thu hoạt động của Công ty.

2. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ đông

- Vốn điều lệ (tính đến ngày 31/12/2025) là 94.908.414.916 đồng, bao gồm:

+ Vốn góp của cổ đông nhà nước - Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa (trước ngày 01/7/2025 là Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận): 49.405.554.916 đồng (tương ứng với 4.940.555 cổ phiếu), chiếm 52,06% vốn điều lệ;

+ Vốn góp của cổ đông lớn - Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Sơn Long Thuận: 40.224.860.000 đồng (tương ứng với 4.022.486 cổ phiếu), chiếm 42,38% vốn điều lệ;

+ Vốn góp của cổ đông cá nhân và tổ chức khác: 5.278.000.000 đồng (tương ứng với 527.800 cổ phiếu), chiếm 5,56% vốn điều lệ.



- Ngày 08/01/2026, Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Sơn Long Thuận đã thực hiện bán thành công số lượng 4.022.486 cổ phiếu đang nắm giữ, chiếm 42,38% vốn điều lệ và không còn là cổ đông lớn của Công ty. Đồng thời, ngày 08/01/2026, Công ty Cổ phần – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương đã mua thành công 2.350.000 cổ phiếu tương ứng với 23.500.000.000 đồng, chiếm 24,76% vốn điều lệ và trở thành cổ đông lớn của Công ty.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG NĂM 2025

1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025

Sau một năm hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty đã đạt được kết quả:

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ so với KH (%)
I	SẢN XUẤT KINH DOANH			
1	Nước ghi thu (m ³)	24.691.596	24.830.883	100,56
	M ³ nước ghi thu	22.580.070	22.850.974	101,20
	M ³ nước cung cấp Công ty TNHH Cấp nước Đông Mỹ Hải	2.111.526	1.979.909	93,77
2	Doanh thu	225.536	230.504	102,20
	Doanh thu nước ghi thu	198.867	201.568	101,36
	Doanh thu nước cung cấp Công ty TNHH Cấp nước Đông Mỹ Hải	12.669	11.880	93,77
	Doanh thu lắp đặt hoàn thành	6.200	7.915	127,66
	Doanh thu hoạt động tài chính	7.400	8.468	114,43
	Thu nhập khác	400	673	168,25
3	Chi phí	149.281	156.731	104,99
	Giá vốn hàng bán	130.297	136.392	104,68
	Chi phí tài chính	2.616	4.723	180,54
	Chi phí bán hàng	5.284	4.484	84,86
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	10.714	10.798	100,78
	Chi phí khác	370	334	90,27
4	Lợi nhuận trước thuế TNDN	76.255	73.773	96,75
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	8.907	8.464	95,03
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	67.348	65.309	96,97
II	TÀI CHÍNH			
1	Vốn điều lệ	94.908	94.908	100,00
2	Vốn chủ sở hữu	285.797	283.639	99,24
3	Tổng tài sản		571.689	
4	Các khoản thuế, phí phải nộp	54.593	62.224	113,98
5	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu bình quân (ROE) %	32,90	31,01	94,26

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ so với KH (%)
6	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng tài sản (ROA) %		11,42	
7	Số tiền phải trả vốn và lãi vay	16.092	16.795	104,37

Năm 2025, các chỉ tiêu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cơ bản hoàn thành vượt kế hoạch đề ra. Riêng chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 đạt 96,97% so với kế hoạch.

Nguyên nhân: Trong năm 2025, Công ty đã tham gia đấu giá thành công Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải với tổng giá trị tài sản là 336,885 tỷ đồng. Sau khi tiếp nhận bàn giao tài sản Công ty bắt đầu trích khấu hao từ ngày 01/7/2025. Việc này phát sinh ngoài Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 trình Đại hội đồng cổ đông thường niên phê duyệt. Do đó, chi phí khấu hao tài sản và chi phí tài chính trong năm 2025 tăng so với kế hoạch, dẫn đến việc lợi nhuận sau thuế giảm so với kế hoạch đã đề ra.

2. Phân tích, đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Ban Lãnh đạo và cán bộ công nhân viên Công ty đã không ngừng cố gắng thực hiện các định hướng hoạt động sản xuất kinh doanh của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông đã thông qua. Trong năm, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty có những thuận lợi, khó khăn như sau:

• Thuận lợi:

- Trong năm qua Công ty luôn nhận được sự quan tâm, lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, sự giúp đỡ của các Sở, ngành chức năng và sự nỗ lực của tập thể cán bộ công nhân viên, người lao động; củng cố mối quan hệ lao động hài hoà tiến bộ, công khai, minh bạch đã tạo đồng thuận và là động lực quan trọng giúp Công ty hoàn thành tốt nhiệm vụ;

- Đội ngũ cán bộ công nhân viên, người lao động có tinh thần trách nhiệm cao, chủ động khắc phục khó khăn; có ý thức chấp hành pháp luật, quy trình, quy tắc, nội quy, quy chế của đơn vị; luôn giữ sự đoàn kết, thống nhất, yên tâm làm việc, xây dựng đơn vị ổn định và phát triển;

- Việc sử dụng vốn đầu tư, quản lý tài sản được quan tâm, quản lý chặt chẽ, đa số tài sản đều phát huy công suất, hiệu quả góp phần tăng doanh thu cho Công ty;

- Công tác thực hiện phát triển, lắp đặt hộ khách hàng mới kịp thời theo tiến độ mở mạng, khâu thủ tục hồ sơ và chỉ đạo thi công kịp thời và phù hợp, rút ngắn thời gian tiếp cận dịch vụ cấp nước của khách hàng, tạo mọi điều kiện cho khách hàng sử dụng nước;

- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý và sản xuất bảo đảm hoạt động sản xuất kinh doanh tăng trưởng, tăng năng xuất lao động.

- **Khó khăn:**

- Với tốc độ phát triển nhanh của tỉnh nhà, hiện nay các nhà máy nước qua thời gian dài sử dụng đã có dấu hiệu xuống cấp. Cùng với đó là việc thường xuyên hoạt động vượt công suất thiết kế nhằm đảm bảo hoạt động cấp nước an toàn và liên tục đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch của người dân ngày càng tăng cao, nên một số trang thiết bị cần đầu tư thay thế.

- Các hệ thống cấp nước do các đơn vị ngoài công ty đầu tư chưa đồng bộ, gây khó khăn về vận hành hệ thống, ảnh hưởng đến áp lực cũng như lưu lượng cấp nước cho khách hàng;

- Một số khu vực dân cư nước yếu hoặc chưa có đường ống cấp nước nhưng Công ty chưa đầu tư công trình cấp nước được do còn vướng thủ tục pháp lý và kinh phí hỗ trợ di dời khi địa phương hoặc ngành giao thông thực hiện các dự án.

3. Kết quả triển khai các dự án đầu tư

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Công ty đã triển khai hoàn thành một số hạng mục xây dựng cơ, mua sắm trang bị một số máy móc, thiết bị cho các nhà máy, trạm bơm... và sẽ tiếp tục triển khai hoàn thiện một số hạng mục năm 2025 chuyển sang năm 2026 để đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh, cụ thể như sau:

3.1 Các hạng mục đã hoàn thành trong năm 2025:

- Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông niên năm 2025, Công ty đã hoàn thành việc thi công cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất và mua sắm trang bị một số máy móc, thiết bị cho các tại các nhà máy, trạm bơm tăng áp như: Sơn trạm bơm Khánh Nhơn, quét vôi tường rào Trạm tăng áp Khánh Nhơn, Chống thấm toàn bộ phía trong bể chứa 1.000m³ NMN Tân Sơn, Sửa chữa tường rào Trạm bơm tăng áp Đông Mỹ Hải, trang bị thiết bị đo độ đục cầm tay NMN Tháp Chàm và NMN Tân Sơn, sửa chữa màn hình trung tâm SC1000 NMN Tháp Chàm. Ngoài ra, Công ty đã thi công cải tạo hệ thống cấp nước các khu vực, các công trình đưa vào sử dụng đã phát huy hiệu quả trong việc tăng cường lưu lượng và áp lực trên mạng lưới cấp nước.

Việc cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các Nhà máy, Trạm bơm tạo cho môi trường làm việc kang trang hơn, đảm bảo an toàn lao động và tính thẩm mỹ trong toàn bộ tổng thể công trình, góp phần tạo cảnh quan cho đơn vị, tạo động lực cho cán bộ công nhân viên hoàn thành tốt nhiệm vụ và phù hợp với sự phát triển trong tương lai. Bên cạnh việc cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất, Công ty đã trang bị một số máy móc, thiết bị tại các nhà máy xử lý nước như: Máy dò tìm xì chảy; máy đo độ đục cầm tay; Biến tần 250KW; Hệ thống giám sát, điều khiển từ xa (lắp đặt tại trạm tăng áp Sơn Hải – Nhà máy nước Phước Nam và trạm bơm Bảo Vinh),...; Lắp đặt hệ thống Scada cho các khu vực DMA. Các máy móc, thiết bị sau khi đưa vào sử dụng đã tăng cường hiệu quả chống thất thoát, số hóa hệ thống cấp nước, đáp ứng nhu cầu thực tế do mở rộng thêm DMA và đảm bảo hoạt động liên tục của các trạm, nhà máy để đáp ứng nhu cầu cung cấp nước sinh hoạt cho nhân dân.

- Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường về việc tham gia đấu giá tài sản Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải:

Ngày 15/5/2025, Công ty đã đấu giá thành công và được Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận (*tên đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025*) công nhận kết quả trúng đấu giá tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải với tổng giá trị là 336,885 tỷ đồng tại Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 26/5/2025.

Ngày 03/12/2025, sau khi chủ trì kiểm tra hiện trạng xây dựng, sử dụng đất tại các vị trí có Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải đi qua, Sở Xây dựng có văn bản về việc giải quyết tồn tại của Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải, qua đó đề nghị Công ty phối hợp cùng Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh và UBND các xã nơi có hệ thống đi qua bảo vệ công trình tuyến ống, không để xảy ra tình trạng lấn chiếm đất trên phạm vi đã giải phóng mặt bằng.

3.2 Các hạng mục năm 2025 chuyển sang năm 2026 tiếp tục triển khai, thực hiện:

- Xây dựng cơ bản:

+ Dự án Cải tạo, nâng cấp Nhà máy nước Tháp Chàm công suất 52.000 m³/ngày đêm lên 120.000 m³/ngày đêm:

Công ty đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn hoàn thành công tác thu hồi đất, lập thiết kế cơ sở, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, xin giấy phép khai thác nước mặt,... Các nội dung này đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh và các Sở, ngành có liên quan thẩm định và phê duyệt. Dự án được thẩm định và phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi từ năm 2019, đến nay chi phí nhân công, vật tư trang thiết bị đã thay đổi nhiều, do đó sau khi lấy ý kiến tham mưu từ phía các Sở ban ngành, UBND tỉnh đã ban hành quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án. Sau khi được Sở Xây dựng tỉnh thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh Dự án, Công ty hiện đang tiếp tục thực hiện các công việc tiếp theo của Dự án.

+ Dự án Xây dựng trạm bơm tăng áp Phan Rang số 2 cấp nước cho các vùng trọng điểm đang phát triển và Khu công nghiệp Du Long: Phần đất được UBND tỉnh cho thuê đợt 1 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Dự án đã hoàn thành đợt 2 công tác thu hồi, bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất trong vùng Dự án, hiện Công ty đã hoàn thiện thủ tục và trình nộp hồ sơ xin thuê đất đợt 2 tại UBND phường Bảo An.

+ Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp NMN Tân Sơn lên 10.000 m³/ngày đêm: Dự án đã được Sở Xây dựng thẩm định thiết kế cơ sở; UBND tỉnh cũng đã ban hành Quyết định phê duyệt vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt đối với Nhà máy nước Tân Sơn và Quyết định phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án. Công ty đã ban hành quyết định phê duyệt thiết

kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở. Hiện nay, Công ty đang điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu để thực hiện các công việc tiếp theo của Dự án.

+ Các hạng mục còn lại đang triển khai và tiếp tục thực hiện như: Xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt khu vực huyện Ninh Phước – Thuận Nam, Sơn Epoxy khối nhà Clo và nhà kho cơ điện NMN Tháp Chàm, Cải tạo tuyến ống cấp nước D168 từ số nhà 914 đường 21/8, Đăng ký môi trường và Phòng cháy chữa cháy đối với cơ sở của Hệ thống Cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống Cấp nước Sơn Hải, xử lý chống thấm các bể chứa thuộc NMN Tháp Chàm.

- Mua sắm:

Tiếp tục triển khai, mua sắm một số trang thiết bị, máy móc: Mua thiết bị truyền động điều khiển van bướm D.300 bơm số 3 Trạm bơm tăng áp Phan Rang truyền tải đi Đông Mỹ Hải; Mua máy bơm chìm Trạm bơm cấp I - Nhà máy nước Tân Sơn, trang bị 01 máy đào,...

(Chi tiết các hạng mục năm 2025 chuyển sang năm 2026 được thể hiện tại mục A phụ lục Kế hoạch mua sắm và Đầu tư Xây dựng cơ bản năm 2026 đính kèm).

4. Công tác quản lý, dịch vụ khách hàng

Tổng số khách hàng toàn Công ty tính đến 31/12/2025 là 103.482 hộ, số khách hàng phát triển mới trong năm 2025 là 2.260 hộ.

Công tác phát triển mạng lưới, phát triển khách hàng được quan tâm tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng tiếp cận với dịch vụ cấp nước, góp phần tăng sản lượng nước và doanh thu.

Công tác tiếp nhận hồ sơ khách hàng luôn được thực hiện nhanh chóng, đúng quy trình, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân trong việc lắp đặt và sử dụng dịch vụ cấp nước; đồng thời triển khai hiệu quả cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính. Giải quyết các yêu cầu lắp mới, nâng, dời, kiểm định đồng hồ nước được thực hiện đúng quy trình, đúng thời gian quy định, đảm bảo hài lòng khách hàng và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh cho đơn vị.

Không ngừng cải tiến và nâng cao chất lượng dịch vụ đáp ứng ngày càng cao của khách hàng. Quan tâm chăm sóc, tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng trong quá trình sử dụng dịch vụ và thanh toán tiền nước.

Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, thay đổi mạnh trong việc chuyển đổi số. Tiếp tục hợp tác với các ngân hàng và đối tác trung gian uy tín để mở rộng các điểm thu hộ tiền nước, phấn đấu đến hết năm 2026 tỷ lệ ngưng thu tiền nước tại nhà đạt 100% tạo thuận lợi cho khách hàng trong việc thanh toán tiền nước.

5. Công tác quản lý nợ phải thu, nợ phải trả

a) Các khoản phải thu

Công ty theo dõi chi tiết các khoản phải thu cho từng khoản mục, từng đối tượng, trong đó:

- Đối với khoản phải thu tiền nước, thu tiền lắp đặt hệ thống nước, cắt đầu nước được thực hiện theo đúng quy định của Công ty và được đối chiếu hàng tháng giữa các phòng ban và nhà máy trong Công ty.

- Đối với khoản phải thu nội bộ của Công ty các cá nhân, bộ phận đã làm thủ tục hoàn trả ngay sau khi thực hiện xong công việc.

- Đối với các khoản phải thu khác ngoài Công ty, Công ty thường xuyên đơn đốc, đối chiếu xác nhận và thu hồi công nợ.

- Đối với khoản nợ phải thu khó đòi Công ty trích lập dự phòng theo quy định và phân công cho từng phòng, nhà máy và cá nhân liên quan đến các khoản nợ phải thu chịu trách nhiệm và tích cực đơn đốc thu hồi nợ.

b) Các khoản phải trả

Công ty theo dõi chi tiết các khoản phải trả cho từng khoản mục, từng đối tượng, trong đó:

- Đối với khoản nợ vốn vay cho dự án hệ thống cấp nước sinh hoạt ADB3: Công ty đã thực hiện trả nợ và lãi vay theo đúng thời hạn trả nợ trong hiệp định vay.

- Theo công văn số 2153/UBND-KTTH ngày 06/05/2021, Công văn số 4903/UBND-KTTH ngày 09/11/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận và văn bản số 3634/STC-VP ngày 19/9/2023, văn bản số 1372/STC-VP ngày 09/4/2024, văn bản số 482/STC-VP ngày 07/02/2025 của Sở Tài chính, tính đến 31/12/2025 Công ty đã tạm nộp vào Ngân sách nhà nước số tiền đã trích khấu hao của Hệ thống cấp nước Cà Ná – Gói thầu NT4/A/10/ICB thuộc Dự án Phát triển đô thị vừa và nhỏ khu vực miền Trung, Tiểu dự án tỉnh Ninh Thuận là 29.555.147.140 đồng (*trong đó số tiền đã tạm nộp trong các năm 2021, 2022, 2023, 2024 và 2025 tương ứng lần lượt là 14.000.000.000 đồng, 11.796.817.143 đồng, 1.538.786.639 đồng, 1.025.857.759 đồng và 1.193.685.599 đồng*).

- Đối với khoản phải trả mua tài sản trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải: Công ty đã thực hiện trả nợ và lãi vay theo hợp đồng tín dụng đã ký kết với Ngân hàng.

- Các khoản thuế, phí, lệ phí, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm thất nghiệp, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn Công ty đã nộp theo đúng quy định của Nhà nước.

6. Thực hiện nghĩa vụ Nhà nước và chia cổ tức cho cổ đông

- Nộp ngân sách nhà nước:

Thực hiện nghĩa vụ đối với ngân sách nhà nước, hàng năm Công ty luôn thực hiện đầy đủ nghĩa vụ báo cáo và nộp tiền vào ngân sách nhà nước đúng theo quy định (*trong đó, năm 2025 đã nộp ngân sách nhà nước với số tiền là 62,224 tỷ đồng*). Công ty luôn tuân thủ nguyên tắc tính toán số liệu chính xác trong báo cáo, nộp tiền vào ngân sách nhà nước đúng hạn và chính xác theo quy định của pháp luật hiện hành. Việc nộp tiền vào ngân sách nhà nước đúng hạn không chỉ là nhiệm vụ pháp lý mà còn là trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp. Qua đó giúp duy trì

TỔNG KẾT

một môi trường kinh doanh lành mạnh và đóng góp tích cực vào nguồn thu ngân sách Nhà nước.

- Chia cổ tức năm 2024:

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua mức chi trả cổ tức cho các cổ đông là 60,67%/cổ phần, tính trên tổng mệnh giá 9.490.841 cổ phần với số tiền là 57.580.932.347 đồng (*Năm mươi bảy tỷ, năm trăm tám mươi triệu, chín trăm ba mươi hai ngàn, ba trăm bốn mươi bảy đồng*). Công ty đã thực hiện chi trả cổ tức cho các cổ đông theo đúng quy định.

7. Công tác tổ chức, nhân sự và lao động tiền lương

a) Cơ cấu tổ chức

Hiện nay, cơ cấu tổ chức của Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận gồm:

- 06 phòng chuyên môn, nghiệp vụ: Phòng Tổ chức - Hành chính, Phòng Công nghệ thông tin, Phòng Kế toán - Tài vụ, Phòng Kế hoạch - Kỹ thuật, Phòng Kinh doanh, Phòng Quản lý mạng lưới;

- 03 nhà máy nước: Nhà máy nước Tháp Chàm, Nhà máy nước Phước Dân, Nhà máy nước Tân Sơn;

- 01 Đội Xây lắp.

b) Tình hình nhân sự

Tổng số cán bộ, công nhân viên và người lao động của Công ty tính đến ngày 31/12/2025 là 274 người.

Trong đó:

- Chủ tịch Hội đồng quản trị chuyên trách và Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách: 02 người;

- Ban điều hành Công ty (Ban Giám đốc và Kế toán trưởng): 05 người;

- Trưởng, phó các phòng, đơn vị trực thuộc: 24 người;

- Lao động gián tiếp: 57 người;

- Lao động trực tiếp sản xuất, kinh doanh: 154 người;

- Lao động bảo vệ, tạp vụ: 32 người.

Về trình độ chuyên môn: Thạc sĩ: 02 người; Đại học: 106 người; Cao đẳng: 25 người; Trung cấp và tương đương: 85 người; Sơ cấp: 02 người; Lao động khác: 54 người.

c) Công tác lao động, tiền lương, thưởng và thu nhập khác

- Công ty xác định nguồn nhân lực là tài sản quý giá, giữ vai trò quyết định đối với hiệu quả hoạt động sản xuất, kinh doanh. Trong thời gian qua, Công ty đã quan tâm tổ chức các hoạt động giao lưu, tham quan, học hỏi kinh nghiệm nhằm góp phần nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động.

- Công ty thực hiện đầy đủ, kịp thời các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của Nhà nước; đồng thời thực hiện trích nộp bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp đầy đủ, đúng quy định.

- Việc thanh toán tiền lương, tiền thưởng và các khoản thu nhập khác cho người lao động và người quản lý Công ty được thực hiện đầy đủ, kịp thời. Hằng năm, Công ty tổ chức 02 đợt xét nâng lương cho người lao động theo quy định.

d) Công tác pháp chế và an toàn, vệ sinh lao động

- Công ty thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở; định kỳ hằng tháng, hằng quý tổ chức họp giao ban để chỉ đạo, điều hành hoạt động sản xuất, kinh doanh của đơn vị. Đồng thời, Công ty tổ chức các hội nghị đối thoại giữa người lao động với lãnh đạo Công ty và các phòng, đơn vị có liên quan. Thông qua hoạt động đối thoại, Ban lãnh đạo Công ty kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, những khó khăn, vướng mắc của cán bộ, công nhân viên và người lao động để xem xét, giải quyết; đồng thời tiếp thu các ý kiến đóng góp nhằm điều chỉnh, hoàn thiện các quy định, chính sách nội bộ phù hợp với tình hình thực tế.

- Công ty đặc biệt chú trọng công tác an toàn, vệ sinh lao động; thực hiện trang bị đầy đủ phương tiện, thiết bị bảo hộ lao động; cải thiện điều kiện, môi trường làm việc; tổ chức khám sức khỏe định kỳ và mua bảo hiểm kết hợp con người cho toàn thể người lao động.

- Hằng năm, Công ty tổ chức cho cán bộ, công nhân viên và người lao động tham gia các lớp huấn luyện về an toàn lao động, phòng cháy và chữa cháy; đồng thời thường xuyên kiểm tra công tác an toàn, vệ sinh lao động tại các nhà máy và công trình. Qua đó, góp phần nâng cao nhận thức, kỹ năng làm việc an toàn cho người lao động, giảm thiểu nguy cơ tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp và đáp ứng tốt hơn yêu cầu phát triển của Công ty.

d) Công tác thi đua - khen thưởng

- Công tác thi đua, khen thưởng luôn được Công ty quan tâm thực hiện. Hằng quý, Công ty tổ chức bình xét thi đua; cuối năm tổ chức tổng kết, đánh giá công tác thi đua, khen thưởng, biểu dương các tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu, qua đó tạo động lực để cán bộ, công nhân viên và người lao động phấn đấu hoàn thành tốt, hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu sản xuất, kinh doanh do Đại hội đồng cổ đông giao.

- Kết quả năm 2025, Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Công ty đã họp xét, đề nghị công nhận danh hiệu thi đua và hình thức khen thưởng cho các tập thể, cá nhân, cụ thể như sau:

- Danh hiệu “Lao động tiên tiến” đối với 05 tập thể và 194 cá nhân;
- Giấy khen cho 47 cá nhân có thành tích hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ.

Nhìn chung, công tác tổ chức bộ máy, quản lý nhân sự, lao động tiền lương, an toàn vệ sinh lao động và thi đua - khen thưởng của Công ty trong năm 2025 cơ bản được thực hiện đảm bảo theo quy định, góp phần ổn định tổ chức, nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất, kinh doanh và chăm lo đời sống người lao động.

Đánh giá chung:

- Năm 2025 các chỉ tiêu đề ra cơ bản hoàn thành vượt kế hoạch đề ra, các biện pháp xây dựng để thực hiện nhiệm vụ được áp dụng đầy đủ và toàn diện;

- Nghĩa vụ nộp thuế cho Nhà nước, Công ty thực hiện hoàn thành vượt mức kế hoạch đề ra;

- Các khoản chi tiêu đúng chính sách chế độ và tiết kiệm, sử dụng vật tư và lao động hợp lý;

- Việc quản lý tài sản được quan tâm, quản lý chặt chẽ hơn, tất cả tài sản đều phát huy công suất, hiệu quả góp phần tạo lên doanh thu cho Công ty. Việc thu chi đúng đối tượng và kịp thời tạo điều kiện hỗ trợ cho sản xuất kinh doanh. Tinh thần bảo vệ tài sản của CBCNV được nâng cao, trong năm không có hiện tượng mất mát tài sản;

- Công tác phát triển khách hàng được chú trọng, khâu thủ tục hồ sơ và chỉ đạo thi công kịp thời và phù hợp, rút ngắn thời gian tiếp cận dịch vụ cấp nước của khách hàng, tạo mọi điều kiện cho khách hàng được sử dụng nước.

III. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT, KINH DOANH NĂM 2026**1. Tình hình chung**

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh một cách có hiệu quả nhất nhằm hoàn thành vượt kế hoạch sản xuất kinh doanh đã đề ra;

- Tiếp tục phát triển mạng lưới, phát triển thêm nhiều khách hàng để tăng sản lượng. Chú trọng các giải pháp chống thất thoát, phấn đấu giảm tỷ lệ thất thoát năm 2026 xuống còn 17%;

- Phát huy hết công suất các nhà máy. Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đang triển khai đảm bảo kế hoạch đã đề ra: Dự án Cải tạo và nâng cấp NMN Tháp Chàm từ 52.000 m³/ngày đêm lên 120.000 m³/ngày đêm; Dự án Xây dựng trạm bơm tăng áp Phan Rang số 2 cấp nước cho các vùng trọng điểm đang phát triển và khu công nghiệp Du Long; Dự án Cải tạo, nâng công suất Nhà máy nước Tân Sơn lên 10.000 m³/ngày đêm;

- Quan tâm và bảo vệ quyền lợi hợp pháp tối đa cho các cổ đông cũng như quan tâm hơn nữa đến quyền lợi và điều kiện làm việc của người lao động trong Công ty.

2. Các chỉ tiêu tài chính kế hoạch năm 2026

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026
I	SẢN XUẤT KINH DOANH	
1	Nước ghi thu (m ³)	23.909.400
	<i>M³ nước ghi thu</i>	<i>22.964.400</i>
	<i>M³ nước cung cấp Công ty TNHH Cấp nước Đông Mỹ Hải</i>	<i>945.000</i>

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026
2	Doanh thu	219.749
	<i>Doanh thu nước ghi thu</i>	203.236
	<i>Doanh thu nước cung cấp Công ty TNHH Cấp nước Đông Mỹ Hải</i>	5.670
	<i>Doanh thu lắp đặt hoàn thành</i>	6.206
	<i>Doanh thu hoạt động tài chính</i>	4.205
	<i>Thu nhập khác</i>	432
3	Chi phí	192.789
	<i>Giá vốn hàng bán</i>	162.672
	<i>Chi phí tài chính</i>	14.907
	<i>Chi phí bán hàng</i>	4.500
	<i>Chi phí quản lý doanh nghiệp</i>	10.340
	<i>Chi phí khác</i>	370
4	Lợi nhuận trước thuế TNDN	26.960
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.236
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	23.724
II	TÀI CHÍNH	
1	Vốn điều lệ	
	- Trước khi phát hành cổ phiếu	94.908
	- Dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu	249.134
2	Vốn chủ sở hữu	274.823
	<i>Vốn góp của chủ sở hữu</i>	249.134
	<i>Thặng dư vốn cổ phần</i>	1.965
	<i>Quỹ đầu tư phát triển</i>	-
	<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</i>	23.724
3	Các khoản thuế, phí phải nộp	30.000
	<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp</i>	3.236
	<i>Thuế giá trị gia tăng</i>	4.156
	<i>Thuế tài nguyên</i>	63
	<i>Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp</i>	24
	<i>Quyền khai thác nước NMN Tháp Chàm</i>	849
	<i>Cổ tức cổ đông nhà nước</i>	12.924
	<i>Phí nước thải công nghiệp</i>	5
	<i>Phí dịch vụ môi trường rừng</i>	1.244
	<i>Dịch vụ thoát nước</i>	7.499
4	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu bình quân (%)	10,19

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026
5	Tỷ lệ chi cổ tức (%)	
	- Trước khi phát hành cổ phiếu (%)	16,26
	- Dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu (%)	6,50
6	Số tiền phải trả vốn và lãi vay	39.743

Năm 2026, lợi nhuận kế hoạch giảm sâu so với thực hiện năm 2025 bởi một số nguyên nhân như:

Chi phí của Công ty tăng cao đột biến do Công ty trích khấu hao tài sản cố định và trả lãi vay của tài sản sau khi trúng đấu giá Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải; đồng thời, Công ty phải bố trí nguồn tiền để trả nợ vay mua tài sản, dẫn đến việc doanh thu hoạt động tài chính giảm so với thực hiện năm 2025.

Ngoài ra, khách hàng lớn, lâu năm của Công ty (Công ty TNHH Cấp nước Đông Mỹ Hải) không còn mua nước của Công ty dự kiến từ quý 3/2026 nên doanh thu giảm tương ứng so với thực hiện năm 2025.

3. Kế hoạch mua sắm và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026

Năm 2026, Công ty tiếp tục thực hiện việc mua sắm và thi công các hạng mục, công trình xây dựng cơ bản năm 2025 chuyển sang; đồng thời mua sắm và thi công các hạng mục, công trình nhằm đầu tư mở rộng sản xuất, kinh doanh với tổng kinh phí dự kiến là 126.192.169.315 đồng.

Nguồn vốn thực hiện đầu tư từ nguồn Quỹ đầu tư phát triển, nguồn hỗ trợ di dời, vốn vay và nguồn vốn khác của doanh nghiệp.

(Chi tiết tại Kế hoạch mua sắm và Đầu tư Xây dựng cơ bản năm 2026 đính kèm).

4. Kế hoạch phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn quỹ đầu tư phát triển

Nhằm hiện thực hóa các mục tiêu chiến lược giai đoạn 2024–2029, hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 và nâng cao quy mô vốn chủ sở hữu, cải thiện các chỉ tiêu tài chính của doanh nghiệp, tạo điều kiện thuận lợi hơn trong việc tiếp cận các nguồn vốn tín dụng từ các tổ chức tài chính, ngân hàng để triển khai các dự án đầu tư phát triển hạ tầng cấp nước trong giai đoạn tiếp theo, nên trong năm 2026, Công ty sẽ phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn quỹ đầu tư phát triển số tiền 154.226.000.000 đồng. Phương án cụ thể được trình bày tại Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

5. Các giải pháp nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh

a) Công tác đầu tư xây dựng cơ bản

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án nâng cấp cải tạo nâng công suất các Nhà máy trực thuộc Công ty, cụ thể:

+ Dự án Cải tạo, nâng cấp Nhà máy nước Tháp Chàm công suất từ 52.000 m³/ngày đêm lên 120.000 m³/ngày đêm;

+ Dự án Xây dựng trạm bơm tăng áp Phan Rang số 2 cấp nước cho các vùng trọng điểm đang phát triển và Khu công nghiệp Du Long;

+ Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp NMN Tân Sơn lên 10.000 m³/ngày đêm.

- Thực hiện đầu tư các hệ thống Scada, hệ thống điều khiển từ xa, hệ thống tự động hoá nhằm nâng cao hiệu quả trong công tác giám sát, quản lý vận hành;

- Mở rộng mạng lưới tại các khu vực phù hợp quy hoạch để đáp ứng nhu cầu sử dụng nước của khách hàng trên địa bàn quản lý;

- Triển khai tốt công tác phân vùng, tách mạng hệ thống cấp nước Công ty quản lý; Cải tạo các hệ thống cấp nước cũ, khó khăn trong thực hiện công tác quản lý;

- Thực hiện phân vùng tách mạng, kiểm tra khoanh vùng chống thất thoát;

- Thực hiện mua sắm theo đúng quy định pháp luật;

- Quản lý tốt xuất, nhập vật tư.

b) Quản lý đầu tư

- Tăng cường công tác quản lý đầu tư, đảm bảo hiệu quả đúng quy định;

- Tăng cường chất lượng thi công, chất lượng tư vấn thiết kế, giám sát.

c) Chất lượng nước:

- Tăng cường kiểm tra nguồn nước thô, chất lượng nước thô để đảm bảo cho công tác sản xuất kinh doanh của đơn vị;

- Lắp đặt các thiết bị kiểm soát chất lượng nước tại các nhà máy và mạng lưới.

d) Công tác chống thất thoát, thất thu

- Cập nhật đầy đủ cơ sở dữ liệu mạng lưới đường ống, khách hàng trên hệ thống phần mềm Diwagis, phục vụ công tác quản lý mạng lưới đường ống và khách hàng sử dụng nước.

- Triển khai thiết lập vùng DMA trong toàn mạng lưới của Công ty, ưu tiên thực hiện các DMA có tỷ lệ thất thoát cao. Phần đầu giảm tỷ lệ thất thoát toàn Công ty xuống dưới 17%;

- Ứng dụng Scada theo dõi các thông số vận hành mạng lưới nhằm đảm bảo lưu lượng, áp lực cấp cho khách hàng và phát hiện những điểm xì chảy lớn, bất thường xảy ra để khắc phục ngay.

đ) Các vấn đề khác:

- Duy trì hoạt động ổn định cho các nhà máy nước, khai thác tốt năng lực của máy móc thiết bị hiện có;

- Nâng cao chất lượng dịch vụ khách hàng; Xây dựng và triển khai phương



thức tổ chức ghi thu tiền nước mới nhằm tiết kiệm chi phí tăng hiệu quả;

- Sử dụng nguồn lao động có hiệu quả và giảm tiêu hao vật tư một cách hợp lý; Ổn định môi trường làm việc, nâng cao mức thu nhập cho cán bộ công nhân viên, người lao động;

- Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trên mọi hoạt động;

- Chú trọng áp dụng công nghệ thông tin trong quản lý, điều hành nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động;

- Triển khai công tác thay mới, tái kiểm định đồng hồ theo quy định;

- Tăng cường khai thác tài sản, phát huy tốt hiệu quả của tài sản đã đầu tư;

- Duy trì các hoạt động văn hóa, xã hội tạo môi trường văn hóa doanh nghiệp lành mạnh.

Trên đây là Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 của Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Lưu: VT.



Nguyễn Quốc Quyền

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH MUA SẴM VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN NĂM 2026

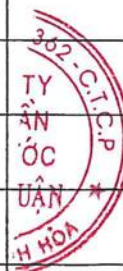
(kèm theo Báo cáo số 592/BC-CNNT ngày 22/5/2026)

STT	Tên Hạng mục công trình	ĐVT	Nguồn vốn thực hiện đầu tư	Ghi chú
A	Các hạng mục năm 2025 chuyển sang năm 2026 (I+II+III)	đồng	62.626.895.011	
I	Các hạng mục đang thực hiện năm 2025 chuyển sang năm 2026	đồng	59.271.655.410	
1	Dự án Cải tạo và nâng cấp NMN Tháp Chàm từ 52.000 m ³ /ngày lên 120.000 m ³ /ngày	đồng	25.386.730.850	
2	Xây dựng trạm bơm tăng áp Phan Rang số 2 cấp nước cho khu công nghiệp Du Long và các vùng trọng điểm đang phát triển	đồng	10.037.566.118	
3	Dự án nâng công suất Nhà máy nước Tân Sơn lên 10.000m ³ / ngày đêm	đồng	20.351.639.158	
3.1	Chi phí tư vấn (Lập BCNCKT, QLDA, ĐTM, KTNM, Thăm tra thiết kế cơ sở)	đồng	265.736.017	
3.2	Chi phí Thiết kế bản vẽ thi công dự toán	đồng	140.403.014	
3.3	Chi phí thẩm tra bản vẽ thi công dự toán	đồng	14.873.381	
3.4	Chi phí tư vấn, Chi phí khác, Chi phí dự phòng	đồng	3.184.564.670	
3.5	Chi phí xây dựng	đồng	13.831.062.076	
3.6	Chi phí thiết bị	đồng	2.915.000.000	
4	Dự án Xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt khu vực huyện Ninh Phước – Thuận Nam	đồng	1.485.719.284	
5	Mua thiết bị truyền động điều khiển van bướm D.300 bơm số 3 Trạm bơm tăng áp Phan Rang truyền tải đi Đông Mỹ Hải	đồng	45.000.000	
6	Mua máy bơm chìm Trạm bơm cấp I NMN Tân Sơn	đồng	1.900.000.000	
7	Sơn Epoxy khối nhà Clo và nhà kho cơ điện nhà máy nước Tháp Chàm	đồng	65.000.000	
II	Các hạng mục bổ sung đầu tư trong năm 2025	đồng	1.305.239.601	
1	Cải tạo sửa chữa tuyến ống cấp nước D168 đường 21/8	đồng	1.002.419.201	
2	Đăng ký môi trường và Phòng cháy chữa cháy đối với cơ sở của Hệ thống Cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống Cấp nước Sơn Hải	đồng	302.820.400	
III	Các hạng mục thuộc kế hoạch năm 2025 nhưng chưa thực hiện (tiếp tục chuyển tiếp qua năm 2026)	đồng	2.050.000.000	
1	Xử lý chống thấm các bể chứa thuộc NMN Tháp Chàm	đồng	750.000.000	



STT	Tên Hạng mục công trình	ĐVT	Nguồn vốn thực hiện đầu tư	Ghi chú
2	Trang bị Máy đào	đồng	1.300.000.000	
B	Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026 (I+II)	đồng	63.565.274.304	
I	Đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026	đồng	62.165.274.304	
1	Dự án Cải tạo và nâng cấp NMN Tháp Chàm từ 52.000 m ³ /ngày lên 120.000 m ³ /ngày	đồng	13.575.274.304	
1.1	01 Máy bơm nước thô-trục ngang Q=2.160 m ³ /h, H=24 mét	đồng	3.691.490.000	
1.2	Khu xử lý bùn	đồng	7.155.355.588	
1.3	Lắp đặt hệ thống hút bùn shiphon khu xử lý 12.000 m ³ /ngày	đồng	1.563.540.000	
1.4	Điều chỉnh bố trí thêm kinh phí cho các hạng mục Theo kết quả thẩm định 5004/SXD-QLHTKT&PTĐT: Máy Bơm cấp Phan Rang (1 Máy bơm trục đứng Q=1.500 m ³ /h, H=45 mét và đường ống công nghệ); Bơm cấp Tháp Chàm (2 Máy bơm trục đứng Q=1600 m ³ /h, H=45 mét và đường ống công nghệ); Điện động lực & điều khiển; Tủ điện điều khiển - Trạm bơm nước thô; Thang máng cáp điện - Trạm bơm nước thô; Tủ điện biến tần điều khiển bơm Phan Rang; Thang máng cáp điện bơm Phan Rang; Tủ điện biến tần điều khiển bơm Tháp Chàm; Thang máng cáp điện bơm Tháp Chàm; Máy phát điện 1250KVA phục vụ sản xuất tại Trạm 2 Nhà máy nước Tháp Chàm; Tủ lắp GD1 + GD2; Cáp cho bể lắng; Cáp cho bể Lọc; Hệ thống Scada toàn nhà máy; Chi phí tư vấn, chi phí khác, chi phí dự phòng.	đồng	1.164.888.716	
2	Dự án Tuyến ống cấp nước D225, PN8 Từ Ngã 3 Từ Tâm di Hoà Thủy	đồng	4.300.000.000	
3	Hệ thống giám sát, quan trắc chất lượng nước online Trạm bơm cấp I NMN Tháp Chàm	đồng	1.350.000.000	
4	Nâng cấp, sửa chữa, cải tạo các hạng mục thuộc Nhà máy nước và văn phòng công ty	đồng	150.000.000	
4.1	Nhà máy nước Tân Sơn	đồng	150.000.000	
4.1.1	Đổ bê tông đường vào trạm bơm cấp I NMN Tân Sơn	đồng	150.000.000	
5	Sửa chữa, mua sắm trang thiết bị, máy móc, công nghệ	đồng	8.520.000.000	
5.1	Nhà máy nước Tân Sơn	đồng	1.350.000.000	
5.1.1	Hệ thống giám sát, quan trắc chất lượng nước online Trạm bơm cấp I NMN Tân Sơn	đồng	1.350.000.000	
5.2	Nhà máy nước Phước Dân	đồng	6.370.000.000	
5.2.1	Tự động hoá châm hoá chất Trạm 2 NMN Phước Nam	đồng	1.000.000.000	

STT	Tên Hạng mục công trình	ĐVT	Nguồn vốn thực hiện đầu tư	Ghi chú
5.2.2	Sửa chữa tủ điện các Trạm thuộc NMN Phước Nam	đồng	2.800.000.000	
5.2.3	Sửa chữa hệ thống điều khiển cào bùn tự động NMN Phước Nam	đồng	800.000.000	
5.2.4	Hệ thống giám sát, quan trắc chất lượng nước online Trạm bơm nước Thô Bảo Vinh	đồng	1.350.000.000	
5.2.5	Giấy phép Khai thác nước mặt Trạm bơm cấp 1 thuộc hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam	đồng	300.000.000	
5.2.6	Tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước mặt Trạm bơm cấp 1 thuộc hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam	đồng	50.000.000	
5.2.7	Lập vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước Trạm bơm cấp 1 thuộc hệ thống cấp nước Cà Ná - Phước Nam	đồng	70.000.000	
5.3	Thiết bị máy chủ của phòng IT	đồng	800.000.000	
5.3.1	Thiết bị máy chủ của phòng IT	đồng	500.000.000	
5.3.2	App chăm sóc khách hàng dùng nước	đồng	300.000.000	
6	Mở rộng và cải tạo sửa chữa thay thế tuyến ống các khu vực	đồng	14.770.000.000	
6.1	Mở rộng tuyến ống các khu vực	đồng	1.440.000.000	
6.1.1	Khu vực xã Ninh Sơn	đồng	300.000.000	
a	Tuyến ống D.225 từ NMN Tân Sơn đến hồ van đầu nguồn QL27 tuyến Trà Giang	đồng	300.000.000	
6.1.2	Khu vực xã Ninh Phước - Thuận Nam - Phước Dinh	đồng	1.140.000.000	
a	Tuyến ống cấp nước D.75 Hẻm Cầu Mông Nhuận, xã Phước Hữu	đồng	780.000.000	
b	Tuyến ống cấp nước D.63 Hẻm Dung Bình nối dài, Khu phố 1 - thị trấn Phước Dân	đồng	360.000.000	
6.2	Cải tạo, sửa chữa thay thế tuyến ống các khu vực	đồng	13.330.000.000	
6.2.1	Khu vực Ninh Sơn	đồng	65.000.000	
a	Thay thế ống DTK D.168 QL27 cạnh tiệm cầm đồ Dung Tâm	đồng	65.000.000	
6.2.2	Khu vực Ninh Phước - Thuận Nam - Phước Dinh	đồng	215.000.000	
a	Cải tạo đoạn ống sắt D.200 Quốc lộ 1A đoạn Văn Lâm 4 – Quán Thẻ 1.	đồng	80.000.000	
b	Cải tạo đoạn ống sắt D.150 Cầu Maram, xã Phước Hữu	đồng	75.000.000	
c	Cải tạo đoạn ống uPVC D.114 gần công thôn Thành Tín	đồng	60.000.000	
6.2.3	Khu vực Phường Phan Rang - Đô Vinh - Bảo An - Ninh Chữ	đồng	13.050.000.000	



STT	Tên Hạng mục công trình	ĐVT	Nguồn vốn thực hiện đầu tư	Ghi chú
a	Cải tạo các tuyến ống khu vực phường Phan Rang	đồng	4.900.000.000	
b	Cải tạo các tuyến ống khu vực phường Bảo An, Đô Vinh	đồng	4.150.000.000	
c	Cải tạo các tuyến ống khu vực phường Ninh Chữ	đồng	4.000.000.000	
7	Dự án Xây dựng Trạm bơm tăng áp Resort Royal - Hệ thống cấp nước Cà Ná	đồng	4.500.000.000	
8	Dự án Tuyến ống cấp nước D.355 đường ĐT702	đồng	15.000.000.000	
II	Kinh phí dự phòng (sử dụng cho trượt giá và tăng khối lượng)	đồng	1.400.000.000	
1	Dự phòng Nâng cấp, sửa chữa, cải tạo các Nhà máy nước	đồng	600.000.000	
2	Dự phòng mở rộng, cải tạo, sửa chữa mạng lưới tuyến ống các khu vực	đồng	200.000.000	
3	Dự phòng sửa chữa, mua sắm trang thiết bị, máy móc, công nghệ	đồng	600.000.000	
Tổng cộng: (A+B)		đồng	126.192.169.315	

Nguồn vốn sử dụng:

- Quỹ đầu tư phát triển: 56.226.000.000 đồng
- Hỗ trợ di dời: 12.643.421.000 đồng
- Vốn vay của Công ty Royal: 4.500.000.000 đồng
- Vốn vay + nguồn vốn khác của Doanh nghiệp: 52.822.748.315 đồng

Tổng cộng

126.192.169.315 đồng

Danh mục đầu tư năm 2026 trên là theo nhu cầu kế hoạch. Trong quá trình thực hiện Công ty căn cứ vào tình hình thực tế để đầu tư, trong đó ưu tiên cho các công trình cần thiết phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh sao cho hiệu quả nhất./.



Nguyễn Quốc Quyền