



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

Quy Nhon, ngày 04 tháng 04 năm 2025

Quy Nhon, date 04 month 04 year 2025

Số: 02.../2025/BC-BKS/SQC
V/v: 02.../2025/BC-BKS/SQC

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT

REPORT OF THE BOARD OF SUPERVISORS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019
- Pursuant to Law on Enterprises No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Khoáng sản Sài Gòn – Quy Nhơn và các Bản điều chỉnh Điều lệ;
- Pursuant to the Charter of Sai Gon - Quy Nhon Mining Corporation and its amendments;
- Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Kiểm soát.
- Pursuant to the Regulations on organization and operation of the Board of Supervisors.

Kính thưa Đại hội:

Dear General Meeting:

Thay mặt Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Khoáng sản Sài Gòn – Quy Nhơn, tôi xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) về kết quả giám sát việc tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty trong quản trị điều hành, kết quả thẩm định tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 của Công ty và kính trình Đại hội kết quả như sau:

On behalf of the Board of Supervisors of Sai Gon - Quy Nhon Mining Corporation, I would like to report to the General Meeting of Shareholders ("GMS") on the results of monitoring compliance with the provisions of law and the Company's Charter in governance and operation, the results of the assessment of the Company's production and business activities in 2024 and respectfully submit to the General Meeting the following results:

- Kết quả giám sát hoạt động, sự tuân thủ pháp luật, quy chế quản trị Công ty:**
- Results of monitoring activities, compliance with the law, and the Company's governance regulations:**
 - Về công tác quản trị, Hội đồng quản trị (“HĐQT”) đã phát huy vai trò quản lý của mình, đã hỗ trợ chỉ đạo kịp thời cho Ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành cũng như kết hợp chặt chẽ với Ban Kiểm soát (“BKS”) trong công tác giám sát hoạt động của Công ty.
 - Regarding governance, the Board of Directors ("BOD") has promoted its management role, provided timely guidance and support to the Board of Management in governance and closely coordinated with the Board of Supervisors ("BOS") in supervising the Company's operations.

- Về công tác điều hành, Tổng Giám đốc đã nỗ lực hết sức trong việc duy trì hoạt động trong giai đoạn khó khăn này, đặc biệt là giữ được lực lượng cán bộ nhân viên nòng cốt trong thời gian nhà máy ngừng hoạt động vì không có nguồn nguyên liệu sản xuất, Tổng Giám đốc đã phối hợp chặt chẽ với BKS trong việc kiểm tra, giám sát hoạt động, cung cấp đầy đủ thông tin báo cáo và dữ liệu liên quan để Ban Kiểm soát thực hiện nhiệm vụ.
- Regarding operations, the General Director has made every effort to maintain operations during this difficult period, especially in maintaining the core staff during the time the factory was shut down due to lack of raw materials for production. The General Director has closely coordinated with the Board of Supervisors in inspecting and supervising operations, providing full reporting information and relevant data for the Board of Supervisors to perform its duties.
- HĐQT và Tổng Giám đốc đã tuân thủ theo đúng pháp luật và thực hiện nghiêm túc quy chế quản trị của Công ty.
- The Board of Directors and the General Director have complied with the law and strictly implemented the Company's governance regulations.
- Về hệ thống kiểm tra nội bộ, mặc dù Nhà máy ngưng hoạt động nhưng Tổng Giám đốc vẫn kiểm tra tốt công tác quản lý công ty theo đúng hệ thống quy trình quy định nội bộ.
- Regarding the internal inspection system, although the Factory was shut down, the General Director still inspected the company's management work well in accordance with the internal regulations and procedures.

2. Kết quả thẩm định báo cáo tài chính:

2. Financial statements audit results:

Ban Kiểm soát cùng thống nhất với báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo báo cáo của đơn vị kiểm soát độc lập (Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học Moore AISC) từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 như sau:

The Board of Supervisors agrees with the income statement as reported by the independent auditor (Moore AISC Auditing and Informatics Services Company Limited) from January 01, 2024 to December 31, 2024 as follows:

- Các báo cáo tài chính năm của Công ty được lập đúng theo biểu mẫu của Thông tư số 200/2014/TT-BTC được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014 và các thông tư sửa đổi bổ sung; Thông tư 52/2013/TT-BTC về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; phù hợp với các chuẩn mực của kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành.
- The Company's annual financial statements are prepared in accordance with the form of Circular No. 200/2014/TT-BTC issued by the Ministry of Finance of Vietnam on December 22, 2014 and its amended and supplemented circulars; Circular No. 52/2013/TT-BTC on guidance on information disclosure on the stock market; in accordance with Vietnamese accounting standards and current regulations.
- Về số liệu phản ánh trên báo cáo tài chính năm 2024 đã được thể hiện đầy đủ, kịp thời, rõ ràng, chính xác, trung thực và hợp lý; đã được thông qua bởi Công ty kiểm toán độc lập MOORE AISC.
- The figures reflected in the 2024 financial statements have been fully, promptly, clearly, accurately, honestly and reasonably presented; have been approved by MOORE AISC, an independent auditing firm.
- Những số liệu chủ ý trên báo cáo hoạt động kinh doanh năm 2024 kết thúc ngày 31/12/2024 như sau:
- The key figures on the 2024 income statement ending on December 31, 2024 are as follows:

a) Về kết quả kinh doanh

ĐVT: 1.000 đồng

a) Regarding business results

Unit: 1,000 VND

Chi tiêu Item	Năm 2024 In 2024	Năm 2023 In 2023	Tăng (Giảm) Increase (Decrease)	
			Giá trị Value	%
Doanh thu thuần bán hàng hóa và dịch vụ Net revenue from sales of goods and services	1,832,232	1,551,485	280,747	18.1%
Doanh thu tài chính Financial revenue	121,967	125,064	(3,097)	(2.48%)
Thu nhập khác Other income	46,739	120,265	(73,526)	(61.14%)
Tổng Doanh thu và Thu nhập khác Total revenue and other income	2,000,938	1,796,815	204,123	11.36%
Tổng lợi nhuận (lỗ) sau thuế Total profit (loss) after tax	(77,017,808)	(38,571,924)	(38,444,884)	99.67%
Lãi (lỗ) cơ bản/ cổ phiếu (VND/CP) Basic profit (loss)/share (VND/share)	(718)	(359)	(359)	100%

- Năm 2024, tổng doanh thu đạt 1,832 tỷ đồng tăng 18,1% so với năm 2023, chủ yếu từ doanh thu cho thuê kho, tuy nhiên trong năm Công ty lỗ sau thuế hơn 77 tỷ đồng cũng như lỗ cơ bản trên cổ phiếu là 718 đồng, so với năm 2023 (lỗ 359 đồng/cp) thì giá trị tăng lỗ 359 đồng/cp.
- In 2024, total revenue reached 1.832 billion VND, an increase of 18.1% compared to that of 2023, mainly from warehouse rental revenue. However, during the year, the Company lost more than 77 billion VND after tax and the basic loss per share was 718 VND. Compared to 2023 (loss of 359 VND/share), the loss value increased by 359 VND /share.

b) Về tài sản Công ty

ĐVT: 1.000 đồng

b) Regarding Company assets

Unit: 1,000 VND

Chi tiêu Item	Năm 2024 In 2024	Năm 2023 In 2023	Chênh lệch Difference	
			Tuyệt đối Absolute	%

Tài sản ngắn hạn Current assets	3,607,520	2,983,967	623,553	20.9%
Tài sản dài hạn Non-current assets	623,937,489	701,982,626	(78,045,137)	(11.12%)
Tổng tài sản Total assets	627,545,009	704,966,593	(77,421,584)	(10.98%)

Tổng giá trị tài sản của Công ty năm 2024 là 627,54 tỷ đồng so với cuối năm 2023 giá trị này đã giảm 77,42 tỷ đồng tương đương giảm 10,98%, nguyên nhân là do giá trị tài sản ngắn hạn tăng 623 triệu đồng và tài sản dài hạn giảm 78,04 tỷ đồng so với năm 2023.

The total asset value of the Company in 2024 is 627.54 billion VND compared to the value in the end of 2023, this value has decreased by 77.42 billion VND, equivalent to a decrease of 10.98%, due to the value of current assets increasing by 623 million VND and non-current assets decreasing by 78.04 billion VND compared to that of 2023.

- c) **Vốn đầu tư của chủ sở hữu:** 1.100 tỷ đồng, không thay đổi
- c) **Owner's investment capital:** 1,100 billion VND, unchanged
- d) **Tổng kết các chỉ tiêu tài chính nói lên tình hình thực tế của Công ty được tổng hợp chung như sau:**
- d) **Summary of financial indicators reflecting the actual situation of the Company is as follows:**
- ❖ **Chỉ tiêu sinh lời:**
- ❖ **Profitability indicators:**

Chỉ tiêu Indicator	Năm 2024 In 2024	Năm 2023 In 2023
Lợi nhuận gộp/ Doanh thu thuần Gross Profit/ Net Revenue	40%	43%
Lợi nhuận trước thuế/ Tổng Doanh thu Profit Before Tax/ Total Revenue	(3.849%)	(2.147%)
Lợi nhuận sau thuế/ Tổng doanh thu Profit After Tax/ Total Revenue	(3.849%)	(2.147%)
Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản Profit After Tax/ Total Assets	(12.27%)	(5.5%)
Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu Profit After Tax/ Owner's Equity	(12.81%)	(5.4%)

Chỉ tiêu về tỷ suất lợi nhuận cho thấy năm 2024 Công ty không tốt hơn so với năm 2023.

The profit margin indicator shows that the Company will not be better off in 2024 than in 2023.

❖ **Chỉ tiêu thanh toán và cơ cấu vốn năm 2024:**

❖ **Payment and capital structure indicators in 2024:**

Chỉ tiêu Indicator	Năm 2024 In 2024	Năm 2023 In 2023	ĐVT Unit
Khả năng thanh toán hiện hành Current payment capacity	2.60	0.42	Lần Time
Khả năng thanh toán nhanh Quick payment capacity	2.60	0.42	Lần Time
Cơ cấu vốn Capital structure			
Nợ phải trả/ Tổng nguồn vốn Liabilities/Total capital	4.21%	3.8%	%
Vốn chủ sở hữu/ Tổng nguồn vốn Equity/Total capital	95.79%	96.2%	%

- Chỉ tiêu về thanh toán hiện hành cho thấy khả năng thanh toán tăng từ 0,42 lần ở cuối năm 2023 lên thành 2,6 lần vào cuối năm 2024. Khả năng thanh toán nhanh tăng từ 0,42 lần ở cuối năm 2023 lên thành 2,6 lần vào cuối năm 2024.
- Current payment indicators show that the payment capacity increased from 0.42 times at the end of 2023 to 2.6 times at the end of 2024. Quick payment capacity increased from 0.42 times at the end of 2023 to 2.6 times at the end of 2024.
- Tỷ lệ nợ phải trả năm 2024 tăng so với năm 2023 từ 3,8% lên 4,21%.
- The liabilities ratio in 2024 increased from 3.8% to 4.21% compared to that of 2023.

e) **Về thực hiện chế độ báo cáo kế toán:**

e) **Regarding implementation of the accounting reporting regime:**

- Thực hiện tốt việc báo cáo tài chính định kỳ quý, năm theo đúng quy định của cơ quan cấp trên và đối với công ty niêm yết lên sàn giao dịch chứng khoán;
- Well implement the quarterly and annual financial statements in accordance with the regulations of the superior agencies and for companies listed on the stock exchange;
- Hàng tháng, cuối năm có kiểm kê, đối chiếu tiền mặt, tiền gửi ngân hàng;
- Perform monthly and year-end inventory and reconciliation of cash and bank deposits;
- Sổ sách, chứng từ kế toán được lưu cẩn thận.
- Accounting books and documents are carefully kept.

3. **Một số kiến nghị của Ban Kiểm soát đối với HĐQT và BĐH:**

3. **Some recommendations of the Board of Supervisors to the Board of Directors and the Executive Board:**

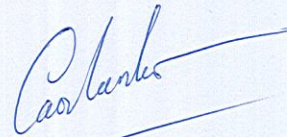
- Năm 2025, HĐQT và BĐH tiếp tục thực hiện cơ cấu lại danh mục các khoản đầu tư tài chính đảm bảo hiệu quả hơn.
- In 2025, the Board of Directors and the Executive Board will continue to restructure the portfolio of financial investments to ensure greater efficiency.

- Từ các nhận định về tình hình hoạt động và kết quả tài chính năm 2024 của Công ty nêu trên, chúng tôi đề nghị Đại hội thông qua báo cáo tình hình hoạt động, kết quả kinh doanh của công ty đã trình trước Đại hội.
- Based on the above assessments of the Company's operations and financial results in 2024, we propose that the General Meeting approve the Company's operations and business results submitted to the General Meeting.
- Cuối cùng, Ban kiểm soát rất mong sẽ tiếp tục nhận được sự ủng hộ của các Cổ đông, HĐQT, sự hợp tác của Tổng Giám đốc và các bộ phận trong Công ty để Ban Kiểm soát hoàn thành được nhiệm vụ và phát huy vai trò của mình một cách tốt nhất.
- Finally, the Board of Supervisors hopes to continue to receive the support of the Shareholders, the Board of Directors, the cooperation of the General Director and departments in the Company so that the Board of Supervisors can fulfill its tasks and promote its role in the best way.

Trân trọng.

Best regards.

TM. BAN KIỂM SOÁT
FOR BOARD OF SUPERVISORS
TRƯỞNG BAN
HEAD OF THE BOARD



Cao Thị Thanh Hà
Cao Thi Thanh Ha

