



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 02/TCO- CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026
HCM city, January 29, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức / *Organization name*: **CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS**

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TCO
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại/ *Telephone*: 076 806 4686
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông/ Mr. Bùi Lê Quốc Bảo

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

2. Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure (*)*:

Nghị quyết HĐQT V/v Phê duyệt giao dịch với Người có liên quan trong năm 2026

Resolution of BOD ref Approval of Transactions with Related Persons in 2026

3. Công ty đã đăng tải các tài liệu này trên website tại địa chỉ: <https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html>. *We have also posted these documents on our website at: https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html.*

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE


BUI LE QUOC BAO

Số: 02/2026/NQ-HĐQT
No. 02/2026/NQ-HĐQT

TP. HCM, ngày 29 tháng 01 năm 2025
HCM City, January 29, 2025

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

V/v: Phê duyệt giao dịch với Người có liên quan trong năm 2026
Re: Approval of Transactions with Related Persons in 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS
THE BOARD OF DIRECTORS TCO HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ:

Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its guiding documents
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản pháp luật hướng dẫn đi kèm;
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its accompanying guiding legal documents;
- Điều lệ Công ty Cổ phần TCO Holdings;
The Charter of TCO Holdings Joint Stock Company;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 29 tháng 01 năm 2026.
The Minutes of the Board of Directors' Meeting dated January 29, 2026.

QUYẾT NGHỊ:
RESOLVES:

Điều 1: Thông qua giao dịch có liên quan.

Article 1: *Approval of Related Party Transactions.*

Phê duyệt chủ trương để Công ty ký kết, thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch với Người có liên quan dự kiến phát sinh trong năm 2026 (sau đây gọi chung là “**Giao dịch có liên quan**”) có giá trị nhỏ hơn 35% tổng tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất được kiểm toán, với điều kiện các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở đảm bảo lợi ích cao nhất của Công ty. Chi tiết giao dịch dự kiến như sau:

Approve the policy for the Company to enter into and perform contracts/transactions with related persons expected to arise in 2026 (hereinafter collectively referred to as the “Related Transactions”) with a value of less than 35% of the Company's total assets according to the most recent audited consolidated financial statements, provided that such transactions are conducted on the basis of ensuring the highest interests of the Company. Details of the expected transactions are as follows:

- a) Đối tượng ký kết hợp đồng, giao dịch/ *transaction counterparties:*
- Các công ty con, Công ty liên kết
Subsidiaries and affiliated companies;
 - Người nội bộ và những Người có liên quan của Người Nội bộ.



Insiders and related persons of insiders.

b) Nội dung ký kết các hợp đồng, giao dịch: bao gồm các giao dịch được liệt kê dưới đây/
Contents of contracts/transactions, including the transactions listed below:

- Các giao dịch mua bán hàng hóa;

Transactions for purchase and sale of goods;

- Các giao dịch chuyển giao quyền sở hữu, cấp quyền sử dụng nhãn hiệu hàng hoá, sáng kiến, cải tiến kỹ thuật, quyền tác giả và các đối tượng sở hữu trí tuệ khác cho dù đã được đăng ký bảo hộ hay chưa;

Transactions for transfer of ownership, granting of the right to use trademarks, inventions, technical improvements, copyrights, and other intellectual property objects, whether registered for protection or not;

- Các giao dịch chia sẻ chi phí; theo đó các chi phí được chia sẻ bao gồm nhưng không giới hạn chi phí dịch vụ công nghệ thông tin, chi phí quản lý, chi phí các dịch vụ khác, và chi phí vận hành phát sinh thực tế, phù hợp với giá thị trường và được phân bổ trên cơ sở thỏa thuận giữa các công ty nêu trên theo nguyên tắc minh bạch, bình đẳng, hợp lý, phù hợp với thông lệ thị trường và các quy định của pháp luật;

Cost-sharing transactions, whereby shared costs include but are not limited to information technology service costs, management costs, costs of other services, and actual operating expenses, in accordance with market prices and allocated based on agreements among the above-mentioned companies in accordance with the principles of transparency, equality, reasonableness, conformity with market practices, and compliance with laws;

- Các giao dịch vay, cho vay;

Borrowing and lending transactions;

- Thuê, cho thuê tài sản;

Leasing and subleasing of assets;

- Các loại hợp đồng giao dịch khác theo đúng quy định pháp luật;

Other types of transactional contracts in accordance with legal regulations

Trên cơ sở tối ưu hóa dòng tiền và các hoạt động tài chính của các bên, (i) các giao dịch bảo lãnh, theo đó bất kỳ công ty nào cấp bảo lãnh cho công ty khác trong Nhóm Công ty; và (ii) các giao dịch cầm cố, thế chấp tài sản, theo đó bất kỳ công ty nào dùng tài sản của mình để bảo đảm cho nghĩa vụ của công ty khác trong Nhóm Công ty.

On the basis of optimizing cash flow and financial operations of the parties: (i) guarantee transactions, whereby any company provides guarantees for another company within the Group; and (ii) pledge and mortgage transactions, whereby any company uses its assets to secure obligations of another company within the Group.

Điều 2: Ủy quyền

Article 2. Authorization

Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Tổng Giám đốc Công ty căn cứ theo từng trường hợp cụ thể quyết định các điều kiện, điều khoản liên quan, ký kết và thực hiện Giao dịch có liên quan đảm bảo phù hợp với Điều lệ Công ty, quy định của pháp luật, quyền và lợi ích của Công ty. Thường xuyên cập nhật tình hình và báo cáo Hội đồng quản trị về các Hợp đồng/Giao dịch này theo đúng quy định của pháp luật.

Authorize the Chairman of the Board of Directors or the General Director of the Company, on a case-by-case basis, to decide on relevant terms and conditions, sign and implement the Related

Transactions, ensuring compliance with the Company's Charter, legal regulations, and the rights and interests of the Company. Regularly update the situation and report to the Board of Directors on such contracts/transactions in accordance with legal regulations.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 3: This Resolution shall take effect from the date of signing.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Members of the Board of Directors, the Board of Management, departments, and relevant individuals shall be responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận:

Recipients

- Như Điều 3;
- Ban Thư ký, Lưu VT.
- Secretariat, Archived AD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIR MAN



NGUYỄN HOÀNG NAM
NGUYEN HOANG NAM

