

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CREATE CAPITAL VIỆT NAM
CREATE CAPITAL VIET NAM
JOINT STOCK COMPANY**

Số: 2801.1/2026/CRC-CBTT
No: 2801.1/2026/CRC-CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2026
Hanoi, January 28, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *The State Securities Commission of Viet Nam;*
- *Viet Nam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ Name of the organization:

- Mã chứng khoán/Ticker symbol: CRC.
- Địa chỉ/Address: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *BT3.1, Tay Mo Functional Urban Area, No. 272 Huu Hung Street, Tay Mo Ward, Hanoi City, Viet Nam*
- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.629.5566
- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Ngày 27/01/2026, Công ty nhận được Văn bản số 917/UBCK-QLCB ngày 27/01/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của CRC, theo đó, Công ty đã thực hiện phân phối 38.300.000 cổ phiếu/ *On January 27, 2026, the Company received Official Letter No. 917/UBCK-QLCB dated January 27, 2026, issued by the State Securities Commission regarding the documents reporting the results of CRC's private placement of shares, pursuant to which the Company distributed 38,300,000 shares.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/01/2026 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục "Quan hệ cổ đông CRC"/ *This information was disclosed on the Company's website on 28 January 2026 at the following link <https://createcapital.vn/>, under the section "Shareholder CRC".*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify*



that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Văn bản số 917/UBCK-QLCB ngày 27/01/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ No. 917/UBCK-QLCB dated January 27, 2026.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

For and on behalf of the Organization

Authorized Person for Information Disclosure

(Signature, full name, title, and company seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Thị Huyền



BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **917** /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo kết quả chào bán
cổ phiếu riêng lẻ của CRC

Hà Nội, ngày **27** tháng **01** năm **2026**

Kính gửi: Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Báo cáo kết quả số 2601/2026/BC-CRC ngày 26/01/2026 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam (Công ty, Mã cổ phiếu: CRC, niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). Theo đó, Công ty đã thực hiện phân phối 38.300.000 cổ phiếu.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam để thực hiện các thủ tục về đăng ký, lưu ký và niêm yết cổ phiếu bổ sung theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng

MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION OF
VIET NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness



No.: 917 /UBCK-QLCB

Re: Documents reporting the results of the
offering of separately issued shares of CRC

Ha Noi, April 27, 2026

To: Create Capital Vietnam Joint Stock Company

The State Securities Commission of Viet Nam (SSC) has received the dossier reporting the results of the separately issued share offering in accordance with the Report on the results no. 2601/2026/BC-CRC dated January 26, 2026 of Create Capital Vietnam Joint Stock Company (ticker symbol: CRC, listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange). Accordingly, the Company has successfully completed the issuance of 38,300,000 shares.

The SSC requests the Company to coordinate with the Ho Chi Minh City Stock Exchange and Vietnam Securities Depository to carry out the procedures for registration, custody, and listing of the above shares in accordance with regulations.

The SSC hereby notifies the Company for information and implementation./.

Recipients:

- As above;
- Chairman of SSC (for reporting);
- HSX;
- VSDC;
- GSDC;
- Archived: VT, QLCB (07b).

**FOR THE CHAIRMAN
HEAD OF THE SECURITIES OFFERING
MANAGEMENT DEPARTMENT**

(Signed and sealed)

Khuong Tien Hung