

Ngày ...28 tháng 11 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC

- Mã chứng khoán: ACC
- Địa chỉ: Lô D_3_CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
- Điện thoại liên hệ: 0274.3567.200 Fax: 0274.3567.201
- E-mai: becamexacc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 28/11/2024 thông qua việc vay vốn tại Ngân Hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương – TPBank Thuận An.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/11/2024 tại đường dẫn: www.becamexacc.com.vn/vi/quan-he-co-dong.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Nghị quyết HĐQT ngày
28/11/2024.

CTY CPĐT VÀ XD BÌNH DƯƠNG ACC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN BẢO LONG

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 28/11/2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị thông qua các vấn đề sau:

Thông nhất quan hệ tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương – TPBank Thuận An, cụ thể như sau:

1. Số tiền cấp tín dụng là: **50.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tỷ đồng chẵn./.)** hoặc ngoại tệ tương đương.

- Hình thức cấp tín dụng: Hạn mức vay vốn ngắn hạn.
- Mục đích vay: Thanh toán các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh sản xuất bê tông nhựa nóng, sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn (cống tròn, cống hộp), sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, thi công hạ tầng, đường giao thông, thi công xây dựng dân dụng, các hoạt động khác,.....

2. Sử dụng tài sản sau để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán khoản tín dụng được **cấp tại mục 1 phần này** cho Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương - TPBank Thuận An, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìa BD307326, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00918 do Ủy ban nhân dân Thị xã Thủ Dầu Một - Tỉnh Bình Dương cấp ngày 11/10/2010 Cập nhật biên động ngày 03/06/2020

- Chủ sở hữu tài sản: **Phạm Xuân Duy**
- Trị giá : **56.066.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi sáu tỷ không trăm sáu mươi sáu triệu đồng chẵn./.)**. Nghĩa vụ đảm bảo: **47.656.100.000 đồng (Bốn mươi bảy tỷ sáu trăm năm mươi sáu triệu một trăm nghìn đồng chẵn./.)**. (Theo Báo cáo/Biên bản định giá số 099296.N.112024 ngày 20/11/2024 của Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương - TPBank Thuận An)

3. Sử dụng các nguồn thu từ hoạt động kinh doanh để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương - TPBank Thuận An, cụ thể như sau:



Nguồn thu từ hoạt động kinh doanh và lợi nhuận từ việc sản xuất bê tông nhựa nóng, sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn (cống tròn, cống hộp), sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, thi công hạ tầng, đường giao thông, thi công xây dựng dân dụng, các hoạt động khác,...

Điều 2: Cử Ông Nguyễn Bảo Long - Người đại diện theo pháp luật (sinh ngày: ; CCCD số do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày), hoặc cử bà Nguyễn Thị Thúy Vân – Phó Tổng giám đốc tài chính; sinh ngày: CCCD số: do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày:) đại diện ký tên trên các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp, biên bản xác định trị giá tài sản thế chấp và các biên bản sửa đổi, bổ sung, chấm dứt hoặc hủy bỏ của các Hợp đồng này (nếu có), Khế ước nhận nợ, đề nghị giải ngân, thỏa thuận hoặc các văn bản liên quan đến việc cấp tín dụng với Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương - TPBank Thuận An. Đồng thời ký biên bản giao nhận tài sản thế chấp với Ngân hàng TMCP Tiên Phong chi nhánh Bình Dương - TPBank Thuận An.

Điều 3: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.


**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

NGUYỄN BẢO LONG
