

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI VÀ XUẤT NHẬP KHẨU CFS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số...21.../2025/CV-CFS

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

**Kính gửi: Ủy Ban chứng khoán nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-CFS ngày 24/10/2025, của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất nhập khẩu CFS (“**Công ty**”), Nghị quyết số 21./2025/NQ-HĐQT ngày 24/10/2025 của Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) về việc Bầu Chủ tịch HĐQT Công ty và Biên bản họp Ban Kiểm soát số 01/2025/BB-BKS ngày 24/10/2025 về việc bầu Trưởng Ban Kiểm soát (“**BKS**”), Công ty chúng tôi trân trọng Thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

1. Ông Đỗ Mạnh Hùng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Chủ tịch HĐQT
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của HĐQT (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

2. Bà Trần Thị Đoan

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Tổng Giám đốc
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên HĐQT
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của HĐQT (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

3. Ông Nguyễn Quang Trung

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên HĐQT
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của HĐQT (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

4. Bà Hoàng Thị Thanh Tâm

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Trưởng Ban Kiểm soát
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của BKS (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025



5. Bà Phạm Thị Phương Mai

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của BKS (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

6. Ông Lê Trọng Quang

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của BKS (2021 – 2026)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

1. Ông Nguyễn Chí Công

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Chủ tịch HĐQT – Thành viên HĐQT
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

2. Ông Hoàng Duy Tiến

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên HĐQT
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

3. Ông Bùi Văn Ngọc

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên HĐQT
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

4. Bà Đinh Thị Kim Oanh

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên HĐQT
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

5. Bà Nguyễn Thu Hiền

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên HĐQT
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

6. Bà Nguyễn Thị Vân Anh



- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Trưởng BKS
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

7. Bà Nguyễn Thị Vui

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên BKS
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

8. Bà Nguyễn Hoài Thu

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Thành viên BKS
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/10/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/10/2025 tại đường dẫn <http://cfscorp.vn>, chuyên mục Quan hệ cổ đông.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-CFS ngày 16/10/2025;
- Nghị quyết của HĐQT số/2025/NQ-HĐQT ngày 24/10/2025;
- Biên bản họp BKS số 01/2025/BB-BKS ngày 24/10/2025.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Tổng Giám đốc

Trần Thị Đoan



Số: 11.../2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty đối với Ông Nguyễn Chí Công

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI VÀ XUẤT NHẬP KHẨU CFS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất Nhập khẩu CFS ("Công ty");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") Công ty ngày 24/10/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc Ông Nguyễn Chí Công thôi giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT Công ty kể từ ngày 24/10/2025.

Điều 2. Ông Nguyễn Chí Công có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ và tài liệu liên quan đang phụ trách và/hoặc nắm giữ cho người được giao nhiệm vụ tiếp nhận. Đối với các các vấn đề phát sinh trong thời gian Ông Nguyễn Chí Công đảm nhiệm chức vụ Chủ tịch HĐQT, Ông Nguyễn Chí Công có trách nhiệm phối hợp với nhân sự của Công ty để làm rõ khi Đại hội đồng cổ đông, HĐQT yêu cầu.

Các quyền và nghĩa vụ khác của Ông Nguyễn Chí Công được giải quyết theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành.

Điều 3. Giao cho Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty và/hoặc người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền chủ trì tổ chức triển khai thực hiện các nội dung nêu tại Biên bản họp này và công bố thông tin trên đây theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Đơn vị trực thuộc Công ty và Ông Nguyễn Chí Công chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để t/h);
- BKS (để biết);
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Đỗ Mạnh Hùng

Số: 12/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI VÀ XUẤT NHẬP KHẨU CFS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất Nhập khẩu CFS (“Công ty”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) Công ty ngày 24/10/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Bầu Ông Đỗ Mạnh Hùng giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty kể từ ngày 24/10/2025.

Thông tin của Ông Đỗ Mạnh Hùng như sau:

Sinh ngày: 20/12/1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

CCCD số: 026083007999 Ngày cấp: 21/09/2022 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH

Điều 2. Ông Đỗ Mạnh Hùng có các nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty theo quy định tại Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Ông Đỗ Mạnh Hùng được hưởng thù lao, phụ cấp và các chế độ khác theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành.

Điều 3. Giao cho Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty và/hoặc người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền chủ trì tổ chức triển khai thực hiện các nội dung nêu tại Biên bản họp này và công bố thông tin trên đây theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Đơn vị trực thuộc Công ty và Ông Đỗ Mạnh Hùng chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/h);
- BKS (để biết);
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Đỗ Mạnh Hùng

Số: 01./2025/BB - BKS

Hà Nội, ngày 24 tháng 10... năm 2025



BIÊN BẢN HỌP BAN KIỂM SOÁT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI VÀ XUẤT NHẬP KHẨU CFS

Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất nhập khẩu CFS (Mã số doanh nghiệp: 0104168889 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 18 tháng 09 năm 2019, địa chỉ trụ sở chính tại Tầng 2 Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội (“Công ty”) đã tổ chức cuộc họp của Ban Kiểm soát (“BKS”) để thảo luận và thông qua bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty.

I. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM CUỘC HỌP

- Địa điểm:** Tầng 2 Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội
- Thời gian:** 15 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2025.

II. THÀNH PHẦN THAM GIA CUỘC HỌP

- Ông Lê Trọng Quang – Thành viên Ban kiểm soát
- Bà Hoàng Thị Thanh Tâm - Thành viên Ban kiểm soát
- Bà Phạm Thị Phương Mai - Thành viên Ban kiểm soát

Bà Hoàng Thị Thanh Tâm - Thành viên Ban kiểm soát đạt tỷ lệ phiếu bầu cao nhất (đạt tỷ lệ 172,216% trên số cổ phần tham dự và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025, do đó Bà Hoàng Thị Thanh Tâm – Chủ trì cuộc họp.

Thư ký cuộc họp: Bà Phạm Thị Phương Mai

Tổng số thành viên Ban kiểm soát có mặt và tham dự cuộc họp: 03/03 thành viên

Cuộc họp được triệu tập hợp lệ với 03 thành viên Ban kiểm soát và đủ điều kiện tiến hành cuộc họp theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

III. NỘI DUNG CUỘC HỌP

1. Mục đích, chương trình và nội dung họp:

Các thành viên Ban kiểm soát được triệu tập để xem xét và thông qua việc bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2021 - 2026.

2. Các vấn đề được thảo luận và biểu quyết tại cuộc họp

Các thành viên Ban Kiểm soát đã trao đổi ý kiến về vấn đề lựa chọn thành viên đủ tư cách, năng lực, trình độ để đảm nhiệm chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty.

Các thành viên Ban Kiểm soát Công ty tiến hành bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty, kết quả bầu như sau:

- Bà Hoàng Thị Thanh Tâm giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2021 – 2026
- Bà Hoàng Thị Thanh Tâm có nhiệm vụ và quyền hạn của Trưởng Ban kiểm soát quy định tại Điều lệ Công ty và pháp luật liên quan.



IV. BIỂU QUYẾT TẠI CUỘC HỌP

Việc biểu quyết được tiến hành với từng vấn đề nêu tại mục III ở trên. Theo đó, toàn bộ các vấn đề đều có chung kết quả biểu quyết như sau:

- Ý kiến tán thành: 03/03 thành viên Ban kiểm soát tán thành, tương ứng với 100% thành viên Ban kiểm soát dự họp chấp thuận thông qua.
- Ý kiến không tán thành: 00/03 thành viên Ban kiểm soát không tán thành, tương ứng với 0% thành viên Ban kiểm soát dự họp không chấp thuận.
- Ý kiến khác: 0/3 thành viên Ban kiểm soát có ý kiến khác, tương ứng với 0% thành viên Ban kiểm soát dự họp có ý kiến khác.

V. KẾT LUẬN CUỘC HỌP

Các thành viên Ban kiểm soát nhất trí thông qua toàn bộ các vấn đề thuộc nội dung cuộc họp đã nêu ở trên.

Cuộc họp kết thúc lúc ...h00 cùng ngày.

Biên bản được lập thành 02 (hai) bản, được các thành viên Ban kiểm soát thông qua tại cuộc họp và cùng ký tên dưới đây.

Thư ký



Phạm Thị Phương Mai

Thành viên Ban Kiểm soát

Chủ tọa



Hoàng Thị Thanh Tâm

Thành viên Ban Kiểm soát



Lê Trọng Quang



Phạm Thị Phương Mai



Phụ lục III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: Đỗ Mạnh Hùng

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Vĩnh Phúc

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu):
QLHC về TTXH

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

6/ Quốc tịch: Việt Nam 7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất nhập khẩu CFS

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Tổng Giám đốc – Công ty Cổ phần Đầu tư Khai khoáng & Quản lý Tài sản FLC
- Thành viên HĐQT – Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC
- Thành viên HĐQT – Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes
- Chủ tịch HĐQT – Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản FLC Stone

14/ Số CP nắm giữ: 0 CP chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:
- + Cá nhân sở hữu:

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

*Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

S	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có))	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.		Đỗ Xuân Hạ			Bố đẻ	CCCD			Cục QLHC về TTXH		0	0	24/10/ 2025			
2.		Trần Thị Trĩ			Mẹ đẻ	CCCD			Cục QLHC về TTXH		0	0	24/10/ 2025			
3.		Lữ Hồng Đức			Bố vợ	CCCD			Cục QLHC về TTXH		0	0	24/10/ 2025			
4.		Đỗ Thị Lộc			Mẹ vợ	CCCD			Cục QLHC về TTXH		0	0	24/10/ 2025			
5.		Lữ Lan Anh			Vợ	CCCD			Cục QLHC về TTXH		0	0	24/10/ 2025			
6.		Đỗ Trà My			Con						0	0	24/10/ 2025			
7.		Đỗ Quỳnh Anh			Con						0	0	24/10/ 2025			

8.	Đỗ Mạnh Dũng			Con		Còn nhỏ				0	0	24/10/2025			
9.	Đỗ Trung Hiếu			Anh trai	CMND				Cục QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025			
10.	Nguyễn Thùy Trang			Chị dâu	CCCD				Cục QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025			
11.	Đỗ Thị Thanh Hương			Chị gái	CCCD				Cục QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025			
12.	Lê Văn Quỳnh			Anh rể	CCCD				Cục QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025			
13.	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	Giấy ĐKKD				Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	0	0	24/10/2025			
14.	Công ty Cổ phần Đầu tư Khai khoáng & Quản lý Tài sản FLC		Tổng Giám đốc	Tổ chức có liên quan	Giấy ĐKKD				Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa	0	0	24/10/2025			
15.	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	Giấy ĐKKD				Sở Kế hoạch và Đầu tư	0	0	24/10/2025			

16.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản FLC Stone	Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	Giấy ĐKKD		Số Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	0	0	24/10/ 2025		
-----	---	------------------	----------------------------	--------------	--	--	---	---	----------------	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng khác: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

Đỗ Mạnh Hùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1/ Họ và tên: **Trần Thị Đoan**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Vĩnh Thịnh, Vĩnh Tường, Vĩnh Phúc

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: Tổ Dân Phố Độc Tây Mỗ, Từ Liêm, Hà Nội

9/ Số điện thoại: 096 312 5119

10/ Địa chỉ email: doantt@cfscorp.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất Nhập khẩu CFS

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng Quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ:....., chiếm.....% vốn điều lệ, trong đó::

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:

+ Cá nhân sở hữu:

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* :

** Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019*

Stt No.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passp ort/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Văn Tống			Bố đẻ		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			
2		Trần Thị Đức			Mẹ đẻ		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			
3		Đào Xuân Thọ			Bố chồng		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			
4		Nguyễn Thị Quang			Mẹ chồng		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			
5		Đào Danh Ngọc			Chồng		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			
6		Trần Văn Tùng			Anh ruột		CCCD		Cục CS QLHC về TTXH				24/10/2025			

7		Trần Văn Định			Anh ruột		CCCD	21/6/2024	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
8		Tạ Thị Bích Ngọc			Chị dâu		CCCD	03/07/2023	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
9		Vũ Thị Thuý			Chị dâu		CCCD	25/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
10		Đào Đoàn Trang			Chị chồng		CCCD	23/7/2024	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
11		Nguyễn Thành Trung			Anh rể		CCCD	23/07/2024	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
12		Đào Trần Minh Nhật			Con ruột		CCCD	19/08/2024	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
13		Đào Trần Nhã Lam			Con ruột		CCCD	19/08/2024	Cục CS QLHC về TTXH			24/10/2025			
14		Công ty Cổ phần Đầu tư Khai		Kiểm soát nội bộ	Tổ chức có liên quan		ĐKKD	20/5/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư			24/10/2025			

		khoáng & Quản lý Tài sản FLC							tỉnh Thanh Hóa	tỉnh Thanh Hóa						
--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Trần Thị Đoan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- 1/ Họ và tên: Nguyễn Quang Trung
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh:
- 4/ Nơi sinh: Hà Nội
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu) Ngày cấp:
- Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú:
- 9/ Số điện thoại:
- 10/ Địa chỉ email: trung1003@gmail.com
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất nhập khẩu CFS
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng Quản trị
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
- 14/ Số CP nắm giữ: 0 CP, chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:
- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0
- + Cá nhân sở hữu: 0 Cổ phiếu
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Pas port/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lưu Thị Thanh Huyền	A07790		Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
2		Nguyễn Huyền My			Con ruột						0	0				Chưa có CMND/ CCCD
3		Nguyễn Trung Dũng			Con ruột						0	0				Chưa có CMND/ CCCD
4		Nguyễn Huyền An			Con ruột						0	0				Chưa có CMND/ CCCD
5		Nguyễn Văn Trọng			Bố đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
6		Lê Thị Chiên			Mẹ đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
7		Nguyễn			Em ruột	CCCD			Cục Cảnh		0	0				

[illegible]

15	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh và Phát triển Bất động sản FLC Homes	Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					
16	Công ty TNHH Nông nghiệp FLC Biscorn	Chủ tịch	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					
17	Công ty Cổ phần Đầu tư và Khai thác Bất động sản PFS	Tổng Giám đốc	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					
18	Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bình Định	Tổng Giám đốc	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					
19	Công ty TNHH Đầu tư Tài chính và Quản lý tài sản RTS	Giám đốc	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					
20	Công ty TNHH Đầu tư Du thuyền – Sân golf FLC Biscorn tại tỉnh Quảng Ninh	Giám đốc	Tổ chức có liên quan	ĐKKD						0	0					

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Quang Trung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24... tháng 10... năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1/ Họ và tên: Lê Trọng Quang

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD:

Nơi cấp: Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: letrongquangvr@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất Nhập khẩu CFS

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban Kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:

+ Cá nhân sở hữu:

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt No.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/P assport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Chi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Hoàng Thái Linh			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	24/10/2025			
2		Lê Phương Thanh			Con ruột						0	0	24/10/2025			Chưa có CCCD

OK

3	Lê Thanh An		Con ruột					0	0	24/10/2025				Chưa có CCCD
4	Lê Minh Ngọc		Con ruột					0	0	24/10/2025				Chưa có CCCD
5	Lê Trọng Thử		Bố đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025				
6	Trần Thị Hiền		Mẹ đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	0	0	24/10/2025				



7	Hoàng Văn Sản			Bố vợ	CCCD								0	0	24/10/2025				
8	Vũ Thị Liễu			Mẹ vợ	CCCD								0	0	24/10/2025				
9	Lê Phương Dung			Em ruột	CCCD								0	0	24/10/2025				
10	Nguyễn Tiên Tâm			Em rể	CCCD								0	0	24/10/2025				

26

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Lê Trọng Quang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24. tháng 10... năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1/ Họ và tên: HOÀNG THỊ THANH TÂM

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Phú Thọ

5/ Số CCCD:

Nơi cấp: Bộ Công An

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: hathuytamhoang@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất Nhập khẩu CFS

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban Kiểm soát

Ngày cấp:

- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không
- 14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:
- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:
 - + Cá nhân sở hữu:
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Sтт №.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Pass port/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trú sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Phan Trọng Nghĩa			Chồng				Cục CSQLHC &TTXH							
2		Phan Trọng Đức			Con				Cục CSQLHC &TTXH							Con nhỏ
3		Phan Trọng Nhân			Con				Cục CSQLHC &TTXH							Con nhỏ
4		Trần Thị Thu Hằng			Mẹ ruột				Cục CSQLHC &TTXH							
5		Hoàng Ngọc Trung			Em ruột				Cục CSQLHC &TTXH							
6		Trần Thị Kim Ngân			Em dâu				Cục CSQLHC &TTXH							
7		Phan Hồng Quân			Bố chồng				Cục CSQLHC &TTXH							
8		Nguyễn Ánh Tuyết			Mẹ chồng				Cục CSQLHC &TTXH							
9		Phan Hồng Ánh			Chị chồng				Cục CSQLHC &TTXH							

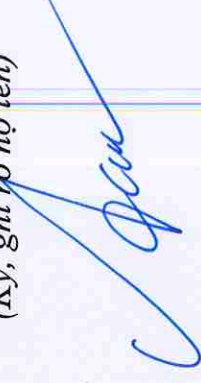
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

(Ký, ghi rõ họ tên)



Hoàng Thị Thanh Tâm

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên : PHẠM THỊ PHƯƠNG MAI

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Cộng hòa Séc

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu):

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0587.247.564

10/ Địa chỉ email: phamphuongmai1004@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Xuất nhập khẩu CFS

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Thành viên Ban Kiểm soát - Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản FLC Stone

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:

+ Cá nhân sở hữu:

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

**Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.*

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và khác)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Phạm Thanh Phương			Bố đẻ											
2		Phạm Thị Lan Anh			Mẹ đẻ				Cục Cảnh sát QLHC về TTXH							
3		Phạm Phương Nam			Em trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH							

4	Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản FLC Stone	Thành viên Ban Kiểm soát	Tổ chức liên quan	ĐKKD			Phòng ĐKKD thành phố Hà Nội			24/10/2025		
---	--	--------------------------	-------------------	------	--	--	-----------------------------	--	--	------------	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

Phạm Thị Phương Mai