

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Số: 21/2025/CV - CVN****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*V/v giải trình ý kiến ngoại trừ của BCTC riêng
năm 2023 đã được kiểm toán*

Hà Nội, ngày 21 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: **- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**

Tên công ty **: CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**

Mã chứng khoán **: CVN**

Địa chỉ trụ sở **: Tầng 1, Lô BT5- Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân – Tứ Hiệp,
chính Phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội, Việt Nam**

Điện thoại **: 0243.385.5010** Website: <http://vinamgroup.com.vn>

Người thực hiện **: Lê Văn Mạnh** Chức danh: Giám đốc
công bố thông tin

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Ủy ban và Quý Sở về việc giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ trong Báo cáo tài chính riêng năm 2023 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt như sau:

1. Trên Báo cáo tài chính riêng năm 2023 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt có ý kiến ngoại trừ như sau:

*** Cơ sở của kết luận ngoại trừ**

“Chúng tôi đã không thể tham gia chứng kiến kiểm kê tiền mặt, hàng tồn kho vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 vì tại thời điểm đó chúng tôi chưa được bổ nhiệm làm kiểm toán. Số dư các khoản mục này tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2023 là: tiền mặt 889.470.656 đồng (tại 01/01/2023: 1.400.170.809 đồng), hàng tồn kho 23.576.184.046 đồng (tại 01/01/2023: 17.937.666.718 đồng). Vì vậy, chúng tôi không đưa ra ý kiến về tính hiện hữu và đầy đủ của tiền mặt và hàng tồn kho tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2023.”

Giải trình nguyên nhân: Tại thời điểm ngày 31/12/2023, Công ty chưa ký hợp đồng kiểm toán năm tài chính 2023 với đơn vị kiểm toán. Do đó, kiểm toán viên chưa



được chính thức bổ nhiệm và không thể tham dự kiểm kê tiền mặt và hàng tồn kho vào thời điểm cuối năm.

Việc không thể hiện diện để chứng kiến kiểm kê khiến kiểm toán viên không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán phù hợp và thích hợp để xác nhận tính hiện hữu và đầy đủ của các khoản mục tiền mặt và hàng tồn kho tại thời điểm lập báo cáo tài chính. Đây là lý do dẫn đến ý kiến kiểm toán ngoại trừ.

*** Cơ sở của kết luận ngoại trừ**

“Công ty đã thực hiện đầu tư và lắp đặt các máy móc thiết bị, hệ thống phần mềm lưu trữ và truyền tải hình ảnh y khoa RIS-PACS theo các hợp đồng cho thuê, hợp tác liên kết với các bệnh viện, trung tâm y tế với chi phí đầu tư đến thời điểm 31/12/2023 là 9.048.963.865 VND. Chúng tôi không thể tham gia chứng kiến kiểm kê các máy móc thiết bị này, đồng thời không thu thập được thư xác nhận về việc đặt máy với các bệnh viện. Việc hợp tác kinh doanh này đến hiện tại chưa được triển khai. Bằng các thủ tục kiểm toán áp dụng, chúng tôi không thể đưa ra ý kiến về tính hiện hữu của các tài sản, tính khả thi của dự án hợp tác kinh doanh cũng như hiệu quả kinh tế mà các dự án có thể mang lại cho Công ty.”

Giải trình nguyên nhân: Tại thời điểm ngày 31/12/2023, do chưa ký kết hợp đồng kiểm toán nên kiểm toán viên chưa được bổ nhiệm và không thể tham gia kiểm kê các máy móc, thiết bị đã được Công ty đầu tư và lắp đặt tại các bệnh viện theo hình thức hợp tác hoặc cho thuê.

Bên cạnh đó, Công ty đã đầu tư lắp đặt các máy móc thiết bị, hệ thống phần mềm lưu trữ và truyền tải hình ảnh y khoa RIS-PACS theo các hợp đồng cho thuê, hợp tác liên kết với các bệnh viện, trung tâm y tế nhưng do Bộ Y tế vẫn chưa ban hành các văn bản quy định và hướng dẫn cụ thể liên quan đến việc thanh toán đối với các dịch vụ kỹ thuật chẩn đoán hình ảnh RIS-PACS (không in phim) nên Công ty chưa có đủ cơ sở pháp lý và dữ liệu tin cậy để xác định về việc triển khai cũng như tính khả thi của dự án hợp tác kinh doanh cũng như hiệu quả kinh tế mà các dự án có thể mang lại.

Ngay sau khi nhận được các hướng dẫn chính thức từ cơ quan có thẩm quyền, Công ty sẽ chủ động phối hợp với các đối tác để hoàn thiện, thống nhất cơ chế triển khai phù hợp, đảm bảo tuân thủ quy định và có đầy đủ cơ sở xác định hiệu quả kinh tế của hoạt động đầu tư kinh doanh này.

2. Báo cáo tài chính riêng năm 2023 và các thông tin trên đã được Công ty công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

<http://vinamgroup.com.vn>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VP.



CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

GIÁM ĐỐC
Lê Văn Mạnh



