



Số: 41 /TB-TCNV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

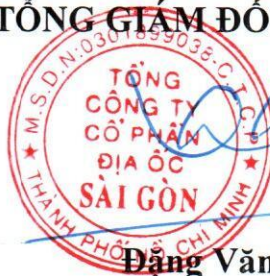
- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN**
- Mã chứng khoán: **SGR**
- Địa chỉ trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP HCM
- Điện thoại: (028) 38 405 549/ 38 405 550 Fax: (028) 38 405 553
- Người thực hiện CBTT: Ông **Đặng Văn Phúc** Chức vụ: **Phó Tổng Giám Đốc TT**  
- **người được UQ CBTT**
- Nội dung công bố thông tin: Thông tin về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa theo Công văn số 7209/UBCK-PTTT ngày 25/10/2024 của Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn [www.saigonres.com.vn](http://www.saigonres.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCNV.



**Đặng Văn Phúc**

**BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **209**/UBCK-PTTT

Hà Nội, ngày **25** tháng **10** năm **2024**

Về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài  
tối đa của Công ty Cổ phần Tổng Công ty  
Cổ phần Địa ốc Sài Gòn

Kính gửi:

- Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ thông báo thay đổi tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn (HOSE: SGR) (Công ty) tại mức 0%. UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ thông báo thay đổi tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP).

2. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, tuân thủ quy định pháp luật về tỷ lệ sở hữu nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định pháp luật. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- Vụ GSĐC;
- Vụ QLQB;
- Vụ PC;
- SGĐCK HCM;
- Lưu: VT, PTTT (09b). μ

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. VỤ TRƯỞNG  
VỤ PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN  
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



**Phạm Thị Thuỳ Linh**