

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN
EVERLAND**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2508/2023/CV-EVG
(V/v: Giải trình về ý kiến của tổ chức
kiểm toán tại BCTC riêng và BCTC hợp
nhất soát xét bán niên năm 2023)

Hà Nội, ngày 25 tháng 8 năm 2023.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Công ty CP Tập đoàn Everland (Mã chứng khoán: EVG; Trụ sở: Tầng 3 Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng!

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty chúng tôi xin giải trình về ý kiến của tổ chức kiểm toán (Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam) tại BCTC riêng và BCTC hợp nhất soát xét bán niên năm 2023 của Công ty như sau:

1. Về việc tổ chức kiểm toán chưa đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần đối với chỉ tiêu lợi nhuận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền thuần trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng và hợp nhất soát xét bán niên 2023

Như chúng tôi đã giải trình tại Công văn số 55/2023/CV-EVG ngày 31/7/2023, do tổ chức kiểm toán được bổ nhiệm sau ngày kết thúc năm tài chính 2022 nên không thể thực hiện thủ tục chứng kiến kiểm kê tiền mặt và hàng tồn kho của Công ty mẹ Everland và các công ty con tại ngày 31/12/2022 cũng như các thủ tục kiểm toán thay thế khác. Do vậy, tổ chức kiểm toán không đưa ra ý kiến về tính hiện hữu của các khoản mục này tại ngày 31/12/2022 cũng như ảnh hưởng của chúng đến các khoản mục khác trên BCTC riêng và hợp nhất năm 2022 của Tập đoàn. Theo đó, Tổ chức kiểm toán đã có ý kiến ngoại trừ trong BCTC riêng và hợp nhất năm 2022 đối với các chỉ tiêu số dư tiền mặt và hàng tồn kho. Số dư tiền mặt và hàng tồn kho tại thời điểm cuối năm 2022 được chuyển sang là số dư đầu kỳ năm 2023 nên có thể ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh giữa niên độ và tình hình lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ trong kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/6/2023 của Công ty. Vì vậy, tổ chức kiểm toán chưa đủ cơ sở để đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần đối với chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền thuần trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng và hợp nhất bán niên năm 2023.

2. Về việc tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần đối với số liệu của Bảng cân đối kế toán trong BCTC riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2023

Trong kỳ soát xét BCTC bán niên 2023, tổ chức kiểm toán đã thực hiện thủ tục chứng kiến kiểm kê tiền mặt và hàng tồn kho của Công ty mẹ Everland và các công ty con tại ngày 30/6/2023. Do đó, tổ chức kiểm toán có đủ cơ sở để đánh giá và đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần đối với số liệu của Bảng cân đối kế toán trong BCTC riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2023 của Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Tập đoàn Everland về ý kiến của tổ chức kiểm toán tại BCTC riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2023 của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS (để b/c);
- Lưu: VT, PC.

TM. CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN EVERLAND

