

CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H 24H INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN.**

Name of Organization: SAIGON REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY.

- Mã chứng khoán/ Securities code: **SGR.**

- Địa chỉ trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP. Hồ Chí Minh.

Address of Head office: 63-65 Dien Bien Phu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại/ Tel.: (028) 38 405 549/ 38 405 550

- Người thực hiện CBTT/ Submitted by: Ông/ Mr. **Phạm Đình Thành** Chức vụ/ Position: **Phó Tổng Giám đốc TT, Người được UQ CBTT /Standing Deputy General Director, Authorized party to disclose information.**

- Nội dung công bố thông tin: **Nghị quyết số 10/2026/NQ-HĐQT** ký ngày 27/07/2026.

- *Contents of information disclosure:* **BOD's Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT** signed on July 27th, 2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn www.saigonres.com.vn.

This information was posted on the Company's website, as in the link www.saigonres.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Authorized party to disclose information
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC
Standing Deputy General Director

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu P.TCNCV/Archive: TCNCV Dept.



Phạm Đình Thành

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN**
**RESOLUTION OF THE GENERAL MEETING OF DIRECTORS OF
SAIGON REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17th, 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;
Pursuant to the Charter of Saigon Real Estate Group Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 09/2026/BB-HĐQT ngày 17/7/2026.
Pursuant to the Minutes of the Board of Directors Meeting No. 09/2026/BB-HĐQT dated July 17th, 2026.

QUYẾT NGHỊ
RESOLVE

Điều 1: Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 06 tháng đầu năm 2026 như sau:

Article 1: Approval of the business performance results for the first six months of 2026 as follows:

- Tổng vốn đầu tư: 239.000.000.000 đồng.
Total investment capital: 239.000.000.000 VND
- Tổng Doanh thu: 77.500.000.000 đồng.
Total revenue: 77.500.000.000 VND
- Lợi nhuận trước thuế: 23.470.000.000 đồng.
Profit before tax: 23.470.000.000 VND

Điều 2: Thông qua việc điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 với các chỉ tiêu như sau:

Article 1: Approval of the adjustment to the business plan for 2026 with the following targets:

- Tổng vốn đầu tư: 1.965.000.000.000 đồng.
Total investment capital: 1.965.000.000.000 VND
- Tổng Doanh thu: 880.000.000.000 đồng.
Total revenue: 880.000.000.000 VND
- Lợi nhuận trước thuế: 350.000.000.000 đồng.
Profit before tax: 350.000.000.000 VND

Điều 3: Điều khoản thi hành

Article 3: Implementation clauses

Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty, các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Nghị quyết thi hành./.

This resolution shall be effective from the date of signing. The Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant units and individuals are required to execute the task in accordance with this Resolution./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Điều 3;
As per Article 3;
- Lưu BPC.
Filed at the Legal Department.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH



Phạm Thu