

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2026....
...Hanoi..., month 27 day 07 year 2026

BÁO CÁO

Về ngày trở thành nhóm cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu

REPORT ON THE DAY BECOMING SHAREHOLDERS OWNING 5% OR MORE OF SHARES

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam.

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank .

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/Information on individual/organization:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư /Name of individual/ organisation: PHẠM THU HƯƠNG/PHAM THU HUONG

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Vietnam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue: CCCD số ngày cấp nơi cấp: ID card
date of issue place of issue: Ministry of Public Security

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ Contact Address/ address of head office:

- Điện thoại/Fax/Telephone: Fax: Email: Website:.....

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/Affiliated persons/ organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates):

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/Full name of affiliated persons: Phạm Nhật Vượng/Pham Nhat Vuong

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Vietnam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business Registration Certificate No. or

License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue: CCCD số _____ cấp ngày _____ tại _____ /ID card
date of issue _____, place of issue Police Department for Administrative Management of Social Order.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):* Không/No

- Mỗi quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with individuals/ organisations:*
Chồng/Spouse

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ *Ownership percentage of shares:* 4,89%

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name & code of shares/fund certificates owned:* Cổ phiếu ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (Mã chứng khoán: LPB)/Shares of Fortune Vietnam JSC Bank (Stock code: LPB)

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:*

Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* 0%

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành/hoặc không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/*Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and became or ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* 148.313.788 cổ phiếu/148.313.788 shares

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* 4,96%

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/*The trading date (or swap date) that changed the ownership percentage and became /ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates:* từ ngày 21/7/2026 đến ngày 23/7/2026/*from 21/7/2026 to 23/7/2026*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons:* 146.200.000 cổ phần, chiếm 4,984%/146.200.000 shares, representing 4,984%.

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 294.513.788 shares, representing 9,86%

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/NGƯỜI ĐƯỢC ỦY
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
ORGANIZATION/INDIVIDUAL AUTHORIZED TO
REPORT AND DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Phạm Thu Hương', written in a cursive style.

Phạm Thu Hương/Pham Thu Huong