

Số **10.25** CV/VID-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày **28** tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại Viễn Đông

– Mã chứng khoán: VID

– Địa chỉ trụ sở chính: 806 Âu Cơ, Phường 14, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

– Điện thoại: 028.38428633 Fax: 028.38425880

– E-mail: info@dautuviendong.vn Website: <https://:dautuviendong.vn>

2. Nội dung thông tin công bố: Công ty CP Đầu tư Phát triển Thương mại Viễn Đông xin công bố giải trình biến động kết quả kinh doanh năm 2024 so với năm 2023.

Phần giải trình của Công ty:

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính v/v Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại Viễn Đông xin được giải trình một số vấn đề liên quan tại (các) Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán FAC (FAC), như sau:

1. Giải trình biến động kết quả kinh doanh năm 2024 so với năm 2023:

1.1 Tại báo cáo tài chính hợp nhất:

Chỉ tiêu (đồng)	Năm 2024	Năm 2023	So sánh (%)
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)/(3)
Lợi nhuận sau thuế	9.607.837.655	46.109.091.520	21 %

Nguyên nhân chủ yếu:

Trong năm 2024 do ảnh hưởng của nền kinh tế thị trường nói chung và tình hình hoạt động kinh doanh thương mại của Công ty con nói riêng gặp nhiều biến động dẫn đến khoản lợi nhuận sau thuế giảm so với cùng kỳ, nguyên nhân chính là do sự biến động tỷ giá trên thị trường ngoại hối cùng với việc điều chỉnh lãi suất. Ngoài ra, trước sự cạnh tranh về giá bán của thị trường giấy, nhằm ổn định về doanh thu, luôn chia sẻ để gắn kết giữ các khách hàng truyền thống đã gắn kết lâu năm với Công ty, cho nên Công ty con đã điều tiết giá bán cho phù hợp tại từng thời điểm, tỷ lệ lợi nhuận gộp giảm so với cùng kỳ.



1.2 Tại báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ:

Chỉ tiêu (đồng)	Năm 2024	Năm 2023	So sánh (%)
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)/(3)
Lợi nhuận sau thuế	22.469.568.544	12.423.317.309	181 %

Nguyên nhân chủ yếu:

Trong năm 2024, do tình hình hoạt động của các Công ty liên doanh liên kết đem lại hiệu quả nên tăng tỷ lệ chia cổ tức. Điều này đã làm cho khoản thu nhập đầu tư tài chính của Công ty mẹ tăng tương đương 139 % so với năm 2023. Đây là yếu tố tích cực làm cho lợi nhuận sau thuế năm 2024 của Công ty mẹ đạt 181 % so với cùng kỳ.

2. Giải trình chênh lệch số liệu trước và sau kiểm toán năm 2024:

Tại báo cáo tài chính hợp nhất

Chỉ tiêu (đồng)	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch
(1)	(2)	(3)	(4)=(3)/(2)
Lợi nhuận sau thuế	15.273.370.628	9.607.837.655	63 %

Nguyên nhân chủ yếu:

Tại thời điểm công bố báo cáo tài chính quý 4/2024, Công ty chưa tập hợp đầy đủ dữ liệu chính thức từ các Công ty liên doanh, liên kết có liên quan để ghi nhận một số nghiệp vụ về việc đánh giá lại các khoản đầu tư tài chính.

Sau khi nhận được BCTC kiểm toán từ các Công ty liên doanh, liên kết cung cấp, tổ chức kiểm toán Công ty TNHH Kiểm toán FAC (FAC) đã soát xét và đánh giá lại giá trị hợp lý đối với các khoản đầu tư tài chính trên cho phù hợp với chuẩn mực kế toán hiện hành, làm cho phần doanh thu tài chính lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh giảm so với trước kiểm toán.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/09/2024 tại đường dẫn : www.dautuviendong.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng,

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
THƯƠNG MẠI
VIỆN ĐÔNG
M.S.D.M. 0037753
Q. TÂN BÌNH - T. P. HỒ CHÍ MINH

Bùi Quang Khoa