



CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 145 /2026/C47- TCKT

Gia Lai, ngày 26 tháng 01 năm 2026

V/v giải trình kết quả kinh doanh
quý 4 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

Căn cứ điểm a khoản 4 điều 14 thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2025, Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) có chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2024. C47 giải trình biến động lợi nhuận như sau:

Đvt: triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 4/2025	Quý 4/2024	Chênh lệch	Tỉ lệ
Doanh thu	352.156	455.667	-103.511	-22,7%
Trích lập dự phòng phải thu khó đòi	0	13.324	-13.324	100%
Lợi nhuận sau thuế	10.110	303	+9.807	+3.236%

Quý 4 năm nay, mặc dù điều kiện thời tiết mưa lũ thất thường, Công ty vẫn nỗ lực tập trung nhân lực và máy móc thiết bị thi công khắc phục thiệt hại sau bão lũ nhưng tiến độ vẫn không đạt so với cùng kỳ năm 2024, dẫn đến doanh thu giảm 103.511 triệu đồng (tỉ lệ giảm 22,7%).

Tuy nhiên lợi nhuận sau thuế của công ty so với quý 4/2024 tăng 9.807 triệu đồng (tỉ lệ tăng 3.236%). Biến động trên do trong quý 4/2024 C47 đã trích lập các khoản dự phòng phải thu khó đòi 13.324 triệu đồng, quý 4/2025 không trích lập dự phòng.

Lợi nhuận của Công ty mẹ làm tăng lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Xây dựng 47. Kính báo đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Quý cổ đông tình hình trên.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKT;
- Lưu: TCHC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Dương Minh Quang