

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 70/2024/TB/HĐQT/NLG
No.: 70/2024/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 27 tháng 12 năm 2024
HCMC, 27th Dec 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: **Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/ Name of organization: **CÔNG TY CPĐT NAM LONG / NAM LONG INVESTMENT CORPORATION**

- Mã chứng khoán/ Stock code: NLG
- Địa chỉ/ Address: 06 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ/ Tel.: (028) 5416 1718 Fax: (028) 5417 1819
- E-mail: info@namlongvn.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Nghị quyết HĐQT v/v Thông qua giao dịch giữa Công ty CPĐT Nam Long và Bên liên quan của Người nội bộ.
Approval on transactions between Nam Long Investment Corporation and Related parties of Internal person.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/12/2024 tại đường dẫn <https://namlongvn.com/co-phieu>

This information was published on the company's website on 27/12/2024, as in the link <https://namlongvn.com/co-phieu>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 63a/2024/NQ/HĐQT/NLG.
Resolution no. 63a/2024/NQ/HĐQT/NLG.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION



TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



NAM LONG

Số: 63a/2024/NQ/HĐQT/NLG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam
ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: www.namlongvn.com

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Trích NQ HĐQT số 63/2024/NQ/HĐQT/NLG)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua giao dịch giữa Công ty CPĐT Nam Long và Bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT Nam Long, chi tiết như sau:

STT	Bên có liên quan	Loại giao dịch	Tổng giá trị (bao gồm VAT)	Ghi chú
1	Công ty TNHH Đầu tư Tân Hiệp	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật	7.059.070.000	Giá bán theo Bảng giá và chương trình bán hàng được Công ty phê duyệt và áp dụng công khai cho các khách hàng thông thường
	Nguyễn Nam		25.425.847.000	
	Nguyễn Hiệp		19.380.762.000	
2	Công ty TNHH Đầu tư Tân Hiệp	Hợp đồng vận chuyển bằng xe ô tô (Thời hạn: 3 năm)	8.550.000.000	Đơn giá giao dịch được lựa chọn trên cơ sở so sánh giá và dịch vụ của các nhà cung cấp khác

Điều 2: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 3: Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu VP HĐQT.





NAM LONG

No: 63a/2024/NQ/HĐQT/NLG

NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

6 Nguyen Khac Vien, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City, Vietnam
Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

Ho Chi Minh City, 27th Dec 2024

RESOLUTION OF THE BOARD

(Extracted from the Board's Resolution No. 63/2024/NQ/HĐQT/NLG)

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

RESOLVES

Article 1: Approve on transactions between Nam Long Investment Corporation and related party of Nam Long's Chairman of the Board, details as follow:

No.	Name of Related party	Type of transaction	Value (including VAT)	Ghi chú
1	Tan Hiep Investment Ltd.	Receive transferring of land use right of land with technical infrastructure	7,059,070,000	The selling price is in accordance with the price list and sales program approved by the Company and publicly applied to all customers
	Nguyen Nam		25,425,847,000	
	Nguyen Hiep		19,380,762,000	
2	Tan Hiep Investment Ltd.	Automobile transportation contract (duration: 3 years)	8,550,000,000	Nam Long has chosen the transaction price based on a comparative analysis of prices and service offered by different suppliers

Article 2: Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company are responsible to implement this resolution.

Article 3: This resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

Receivers:

- Board Members;
- Board of Management;
- Filing at Board Office.

ON BEHALF OF THE BOARD

CHAIRMAN



NGUYEN XUAN QUANG