## CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM MACSTAR GROUP CORPORATION Độc lập –Tự do –Hạnh phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập –Tự do –Hạnh phúc SOCIAL REPUBLIC OF VIETNAM Independence – Freedom –Happiness

Số: 54 /CV-MAC No: /CV-MAC

Hải phòng, ngày 22 tháng 10 năm 2025 Haiphong, Oct 2025

## BẢN GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH KẾT QUẢ SXKD HỢP NHẤT QUÝ III.2025

EXPLANATION OF DIFFERENCES IN CONSOLIDATED BUSINESS RESULT FOR QII.2025

Kinh gửi/Dear: - Ủy ban chứng khoán nhà nước

- State Securities Commission of Vietnam(SSC)

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Hanoi Stock Exchange.

Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

Listed organization: MACSTAR GROUP CORPORATION

Địa chỉ: Số 8A đường Vạn Mỹ, phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Address: No 8A, Van My road, Ngo Quyen Wd., Haiphong City.

Mã chứng khoán: MAC

Stock code: MAC

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0200563063 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2003 và cấp thay đổi lần thứ 21 ngày 13 tháng 06 năm 2025 /Business Registration Certificate No. 0200563063, issued by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City, first issued on September 29, 2003, and amended for the 21st time on Jul 13, 2025.

Chúng tôi xin giải trình kết quả kinh doanh hợp nhất quý III năm 2025 biến động tăng/giảm hơn 10% so với quý II năm 2024 như sau /We would like to provide an explanation for the consolidated business results for Q. 11 2025, which show a fluctuation (increase/decrease) of more than 10% compared to Q.11 2024, as follows

| Nội dung/Content      | Đơn vị tính/ | QIII.2025      | QIII.2024      | Chênh lệch (tăng /giảm) |
|-----------------------|--------------|----------------|----------------|-------------------------|
|                       | Unit         |                |                | Increase/Decrease       |
| Doanh thu thuần/Net   | Đồng/VND     | 71.953.115.013 | 34.446.735.190 | 108.9%                  |
| revenue               | _            |                |                |                         |
| Lợi nhuận sau thuế    | Đồng/VND     | 27.415.947.565 | 7.406.411.302  | 270.2%                  |
| TNDN/Profit after tax | Ü            |                |                |                         |

Nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh hợp nhất quý III năm 2025 tăng 270.2% so với quý III.2024/ The consolidated business results for QIII. 2025 increased by 270.2% compared to QIII. 2024, mainly due to the following reasons:

- + Tăng lợi nhuận từ giao dịch chuyển nhượng chứng khoán kinh doanh trong kỳ /An increase in profit from trading securities transactions during the period.
- +Ghi nhận lãi trong quý của công ty CP vận tải ven biển Macstar. Công ty được thành lập từ tháng 01/2024./Recognition of profit in the quarter from Macstar Coastal Container Lines Joint Stock Company, which was established in January 2024.
- $+Ghi \ nhận \ lãi \ từ$  Công ty CP Macstar Hồ Chí Minh được thành lập từ tháng 03/2023/Recognition of profit from Macstar Ho Chi Minh Joint Stock Company, which was established in March 2023.

Chúng tôi cam đoan những thông tin giải trình trong bản này là chính xác và cam kết tuần thủ các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

We assure that the information provided in this document is accurate and commit to complying with the laws and regulations related to securities and the securities market.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

MACSTAR GREEN CORPORATION

MACSAR GREEN COR

CỐ PHẦN TẬP ĐOÀN

PHO HÀ BỐNG GIÁM ĐỐC

Cáp Grọng Cường

Noi nhận: Recipients:

-Như trên/As above

-Luu:HC/Filed in Ad.