

Số: 524/CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN  
quý III/2023Hà nội, ngày 27 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2023, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý III/2023, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý III/2023 là: -82.446.646 đồng và -82.524.446 đồng nguyên nhân chủ yếu là:

Nguyên nhân: Doanh thu quý III/2023 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất là 4.936.690.729 đồng là doanh thu thương mại, doanh thu cho thuê hạ tầng Cụm công nghiệp Thanh Oai và doanh thu phí nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai, doanh thu cho thuê mặt bằng.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý III/2023 và quý III/2022:

Chỉ tiêu	ĐVT	2023	2022	Chênh lệch
<b>A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q3</b>				
Doanh thu thuần	Đồng	4.936.690.729	11.129.275.051	6.192.854.322
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	-82.446.646	848.683.767	931.130.413
<b>B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q3</b>				
Doanh thu thuần		4.936.690.729	11.129.275.051	6.192.584.322
Lợi nhuận sau thuế		-82.524.446	821.854.711	904.379.157

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu CT

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP COMA 18**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Trọng Hiền*