



**TỔNG CÔNG TY CÔNG TRÌNH
ĐƯỜNG SẮT VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 332 /VRCC-KT

Hà Nội, ngày 26 tháng 07 năm 2025

(V/v: Giải trình về việc chênh lệch
LNST trên 10% so với cùng kỳ năm trước)

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt
Địa chỉ: Tòa nhà số 33 - Đường Láng Hạ - Phường Ô Chợ Dừa - T.p Hà Nội
Mã chứng khoán: RCC
Đăng ký giao dịch chứng khoán: Trên hệ thống giao dịch UPCOM

Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình Đường sắt Việt Nam (RCC) giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán năm 2025 như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng năm 2025:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

CHỈ TIÊU

	Năm 2025	Năm 2024
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	615,590,117,452	746,324,275,802
- Lợi nhuận gộp	32,743,223,338	58,138,796,399
- Doanh thu hoạt động tài chính	37,949,865,205	4,244,279,560
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	7,971,275,107	1,373,313,619

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 trên báo cáo tài chính riêng tăng so với cùng kỳ năm 2024 chủ yếu do: Trong năm 2025 doanh nghiệp có một số khoản lợi nhuận hoạt động tài chính từ việc bán khoản đầu tư, nợ xấu và kinh doanh chứng khoán.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

CHỈ TIÊU

	Năm 2025	Năm 2024
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	654,661,848,043	776,639,692,661
- Lợi nhuận gộp	43,353,405,656	76,359,444,472
- Doanh thu hoạt động tài chính	38,018,441,638	287,754,086
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	10,135,686,150	3,745,801,930

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 trên báo cáo tài chính hợp nhất tăng so với cùng kỳ năm 2024 chủ yếu do: Trong năm 2025 doanh nghiệp



có một số khoản lợi nhuận hoạt động tài chính từ việc bán khoản đầu tư, nợ xấu và kinh doanh chứng khoán.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT RCC (b/c);
- Lưu KT, TCHC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Võ Văn Phúc





VIET NAM RAILWAY
CONSTRUCTION CORPORATION

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 332 /VRCC-KT

Hanoi, July 26, 2026

(V/v: Explanation of difference in profit
after tax compared to the same period last year)

Dear : State Securities Commission;
Hanoi Stock Exchange.

Company name: Viet Nam Railway Construction Corporation Joint Stock
Company

Địa chỉ: No. 33, Lang Ha Street, O Cho Dua Ward, Hanoi

Stock code: RCC

Register for securities trading: UPCOM

Viet Nam Railway Construction Corporation Joint Stock Company (RCC) explains
the reasons for the profit after tax discrepancy of over 10% compared to the same period
last year in the audited 2025 parent company financial statements and consolidated
financial statements as follows:

1. Separate Financial Statements for 2025:

(Unit: VND)

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

ITEMS	2025	2024
- Revenue from sales of goods and rendering of services	615,590,117,452	746,324,275,802
- Gross profit	32,743,223,338	58,138,796,399
- Financial income	37,949,865,205	4,244,279,560
- Profit after corporate income tax	7,971,275,107	1,373,313,619

Explain the reason: The profit after corporate income tax for 2025 in the separate
financial statements increased compared to the same period in 2024, primarily due to
financial operating profits generated from the sale of investments and bad debts, as well
as securities trading activities.

2. Consolidated Financial statements for 2025:

(Unit: VND)

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

ITEMS	2025	2024
- Revenue from sales of goods and rendering of services	654,661,848,043	776,639,692,661
- Gross profit	43,353,405,656	76,359,444,472
- Financial income	37,949,865,205	4,244,279,560
- Profit after corporate income tax	10,135,686,150	3,745,801,930

Explain the reason: The profit after corporate income tax for 2025 in the consolidated financial statements increased compared to the same period in 2024, primarily due to financial operating profits generated from the sale of investments and bad debts, as well as securities trading activities.

Best regards!

LEGAL REPRESENTATIVE

General Director



Vo Van Phuc

