

Số: 555/BC-LSG.HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 7 năm 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026**

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- **Tên công ty đại chúng:** Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON)
- **Địa chỉ trụ sở chính:** 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, TP.HCM
- **Điện thoại:** (028)22418282-Fax: (028)38381626. Email: info@landsaigon.vn
- **Vốn điều lệ:** 900.000.000.000 đồng
- **Mã chứng khoán:** LSG
- **Mô hình quản trị Công ty:** Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện (Công ty không thuộc đối tượng phải thực hiện theo điều 10 Nghị định 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2019 của Chính phủ).

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	291/NQ-LSG.ĐHĐCĐ	23/4/2026	Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2025.

II. Hội đồng Quản trị (HĐQT):

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Quang Hiến	Chủ tịch HĐQT	22/04/2019	
2	Ông Nguyễn Quang Trung	Phó Chủ tịch HĐQT (không điều hành)	30/06/2014	
3	Bà Trần Thị Minh Tâm	Thành viên	16/08/2023	
4	Ông Vũ Trung Trực	Thành viên (không điều hành)	24/04/2025	
5	Bà Nguyễn Thị Xuân Hoa	Thành viên (không điều hành)	24/04/2025	



2. Các cuộc họp của HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Quang Hiền	03/03	100%	
2	Ông Nguyễn Quang Trung	03/03	100%	
3	Bà Trần Thị Minh Tâm	03/03	100%	
4	Ông Vũ Trung Trực	03/03	100%	
5	Bà Nguyễn Thị Xuân Hoa	03/03	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Tổng Giám đốc:

- HĐQT thường xuyên theo dõi, kiểm tra các hoạt động của Tổng Giám đốc và các công việc ủy quyền cho Tổng Giám đốc trong quản lý và điều hành Công ty.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, HĐQT đã chỉ đạo, theo dõi, kiểm tra và giám sát Tổng Giám đốc thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, kết quả thực hiện công việc đảm bảo đúng tiến độ đã đề ra.

- Tổng Giám đốc thực hiện, triển khai kịp thời các Nghị quyết của HĐQT, thường xuyên trao đổi, xin ý kiến HĐQT các vấn đề phát sinh trong hoạt động quản lý Công ty.

- Tổng Giám đốc chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định của Nhà Nước có liên quan và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
A/ Nghị quyết HĐQT				
1	107/NQ-LSG.HĐQT	09/02/2026	Về việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2025	100%
2	116/NQ-LSG.HĐQT	12/02/2026	Về việc thành lập Bộ phận Công nghệ thông tin	100%
3	170/NQ-LSG.HĐQT	25/03/2026	Về văn kiện trình Đại hội đồng cổ đông thường niên báo cáo tài chính 2025	100%
4	255/NQ-LSG.HĐQT	16/04/2026	Về việc hợp tác kinh doanh	100%
5	318/NQ-LSG.HĐQT	29/04/2026	Về việc giao kế hoạch SXKD năm 2026	100%
6	385/NQ-LSG.HĐQT	20/05/2026	Về việc chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026	100%
7	488/NQ-LSG.HĐQT	24/6/2026	Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án	100%
8	492/NQ-LSG.HĐQT	24/6/2026	Về việc mở tài khoản tại Ngân hàng số Vikki	100%
9	506/NQ-LSG.HĐQT	30/6/2026	Về việc nhận vốn góp hợp tác đầu tư bổ sung vào Dự án Dragon Riverside City	100%
B/ Quyết định HĐQT				



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	157/QĐ-LSG.HĐQT	20/3/2026	Về việc ban hành Quy chế làm việc tại ĐHĐCĐ năm tài chính 2025	100%
2	363/QĐ-LSG.HĐQT	19/05/2026	Về việc ban hành Quy chế tổ chức bộ máy điều hành Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na	100%
3	365/QĐ-LSG.HĐQT	19/05/2026	Về việc ban hành Quy chế Tuyển dụng Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na	100%
4	476/QĐ-LSG.HĐQT	18/06/2026	Về việc điều chỉnh tiền lương của Tổng Giám đốc	100%

III. Ban Kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trương Thành Long	Trưởng Ban	18/9/2018	Thạc sĩ kế toán kiểm toán
2	Ông Đào Ngọc Phương Nam	Thành viên	30/6/2014	Cử nhân kinh tế chuyên ngành tài chính doanh nghiệp
3	Bà Đoàn Thu Hương	Thành viên	25/3/2016	Cử nhân kế toán

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trương Thành Long	01/01	100%	
2	Ông Đào Ngọc Phương Nam	01/01	100%	
3	Bà Đoàn Thu Hương	01/01	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông

Ban kiểm soát thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của HĐQT, Tổng Giám đốc và cổ đông đảm bảo chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định của Nhà Nước có liên quan và Điều lệ Công ty.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Bà Trần Thị Minh Tâm - Tổng Giám đốc	02/01/1983	Cử nhân kinh tế	16/8/2023

V. Kế toán trưởng



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

3/30

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Trần Thành Nhơn	26/12/1977	Cử nhân kinh tế	16/8/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Nguyễn Quang Hiền		Chủ tịch HĐQT			27/04/2023			
1.1	Nguyễn Quang Ngộ								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiền – Bố đẻ
1.2	Lê Thị Lệ Hiền					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiền - Mẹ đẻ
1.3	Vũ Hồ					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiền - Bố vợ
1.4	Vũ Thị Thu Hà					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiền - Vợ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.5	Nguyễn Quang Vũ					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Con
1.6	Nguyễn Hạnh Nhi					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Con
1.7	Nguyễn Quang Hung					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Anh ruột
1.8	Nguyễn Quang Huỳnh					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Em ruột
1.9	Nguyễn Thị Thanh Tâm					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Em dâu
2	Nguyễn Quang Trung		Phó Chủ tịch HĐQT			27/04/2023			
2.1	Phạm Thị Mân					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Mẹ đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.2	Nguyễn Thị Hong Hạnh					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Vợ
2.3	Nguyễn Thụy Quỳnh Giao					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.4	Nguyễn Quang Đăng Khoa					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.5	Nguyễn Quang Đăng Khôi					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.6	Nguyễn Thế Dũng					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Anh ruột
2.7	Nguyễn Quang Thành					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Anh ruột
2.8	Công ty cổ phần Quản lý và Phát triển bất động sản Conasi					27/04/2023			-Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Tổng Giám đốc



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Cộng Hòa					27/04/2023			Ông Nguyễn Quang Trung – CT.HĐQT kiêm TGD
2.10	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ HD					27/04/2023			Ông Nguyễn Quang Trung – CT.HĐQT
3	Trần Thị Minh Tâm		Thành viên HĐQT, TGD, Người đại diện theo pháp luật			16/08/2023			
3.1	Trần Minh Cường					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Bố dẻ
3.2	Chế Thị Vân					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Mẹ dẻ
3.3	Nguyễn Quang Hộ					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chồng
3.4	Nguyễn Minh Quân					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Con trai.
3.5	Trần Thị Thúy Kiều					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chị r ruột
3.6	Trần Thị Mỹ Kiên					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chị r ruột

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3.7	Trần Quốc Trạng					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Em trai
3.8	Hồ Nguyên Thảo					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm-Anh rể
3.9	Phạm Bá Ngọc					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm-Anh rể
3.10	Nguyễn Thị Thùy Trang					16/08/2023			-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Em dâu
4	Nguyễn Thị Xuân Hoa		Thành viên HĐQT			24/4/2025			
4.1	Nguyễn Anh Quân					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa-Cha ruột
4.2	Trương Thị Bông					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa -Mẹ ruột
4.3	Huỳnh Thạnh					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa -Cha chồng
4.4	Lê Thị Hợi								Mẹ chồng

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4.5	Huỳnh Văn Phước					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa - Chồng
4.6	Huỳnh Thiên Hương					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa - Con
4.7	Nguyễn Anh Hải					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa - Em ruột
4.8	Đoàn Thị Kim Ngân					24/4/2025			Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa - Em dâu
4.9	Công ty Cổ phần Dịch vụ quản lý Bất động sản Kim Ngân					24/4/2025			Tổ chức có liên quan đến bà Nguyễn Thị Xuân Hoa - TV HĐQT
5	Vũ Trung Trực		Thành viên Hội đồng quản trị			24/4/2025			
5.1	Vũ Trung Kiên					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực - Cha ruột
5.2	Phạm Thị Diệp					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực - Mẹ ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5.3	Phạm Bình Thành					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực - Cha vợ
5.4	Nguyễn Thị Minh Thủy					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực -Mẹ vợ
5.5	Phạm Nguyễn Tường Vy					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực -Vợ
5.6	Vũ Thị Minh Ngọc					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực -Em ruột
5.7	Vũ Ngọc Tuấn					24/4/2025			Người có liên quan đến Ông Vũ Trung Trực -Em rể
6	Trương Thành Long		Trưởng Ban Kiểm soát			27/04/2023			
6.1	Nguyễn Thị Yến					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Mẹ dê
6.2	Lâm Thị Thuý Linh					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Vợ
6.3	Trương Kim Bảo Quỳnh					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Con - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

10/30

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.4	Trương Tân Quân					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Em ruột
6.5	Trương Thị Kim Loan					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Chị ruột
6.6	Trương Văn Dũng (Dũng Anh)					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Anh ruột
6.7	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Trương Thành Long- Kế toán trưởng
7	Đào Ngọc Phương Nam		Thành viên BKS			27/04/2023			
7.1	Đào Ngọc Phương					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam-Bố đẻ
7.2	Trương Thị Hồng Cẩm					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Mẹ đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.3	Mai Thị Bích Ngọc					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Vợ
7.4	Đào Duy Khiêm					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai
7.5	Đào Duy Hưng					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
7.6	Đào Duy Phong					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
7.7	Đào Ngọc Phương Yến					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Chị rệt
7.8	Trần Trung Kiên					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Anh rể



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.9	Đào Ngọc Phương Nguyên					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Em ruột
7.10	Nguyễn Thị Thu Thảo					27/04/2023			-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Em dâu
7.11	Công ty TNHH Xây Dựng KD BDS Đông Dương					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
7.12	Công ty Cổ phần Tài Nguyên Phú Hòa					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
7.13	Công ty TNHH Sông Nhuệ					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
7.14	Công ty Cổ phần Lucky House Việt Nam					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
7.15	Công ty TNHH Quốc Đạt					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.16	Công Ty Cổ phần Trường Sơn Plaza					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
7.17	Công ty Cổ phần Eco Green Bến Tre					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8	Đoàn Thu Hương		Thành viên BKS			27/04/2023			
8.1	Phạm Thị Vinh					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Mẹ đẻ
8.2	Đào Văn Kiểm					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Bố chồng
8.3	Đỗ Thị Mỹ					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Mẹ chồng
8.4	Đào Duy Tùng					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Chồng



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8.5	Đào Duy Phương					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Con trai
8.6	Đào Duy Việt Anh					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Con trai
8.7	Đoàn Hưng Thái					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Em ruột
8.8	Phạm Thị Khuân					27/04/2023			-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Em dâu
8.9	Công ty Cổ phần A&B Sài Gòn Nha Trang					27/04/2023			Tổ chức có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương - Kế toán trưởng
9	Trần Thành Nhơn		Kế toán trưởng kiêm Giám đốc tài chính			16/08/2023			-
9.1	Ngô Thị Tuyết Nhưng					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Vợ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9.2	Trần Phúc Nguyễn					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai
9.3	Trần Khôi Nguyễn					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai
9.4	Trần Ánh Nguyễn					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con gái
9.5	Trần Minh Khôi					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai
9.6	Trần Thị Trúc Linh					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột
9.7	Trần Thanh Thúy					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột
9.8	Trần Trung Tín					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9.9	Ngô Hùng Dũng					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Cha vợ
9.10	Lê Thị Quờn					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Mẹ vợ
9.11	Nguyễn Triệu Phú					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em rể
9.12	Huỳnh Thanh Phong					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em rể
9.13	Lê Thị Diệu Hiền					16/08/2023			-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em dâu
10	Bùi Hữu Tài		Người Phụ trách QTCT/Thư ký công ty/Phó Giám đốc KD			01/10/2014			
10.1	Bùi Văn Châu					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Bố đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.2	Võ Thị Hồng Châu					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Mẹ đẻ
10.3	Đỗ Ngọc Bình					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Cha vợ
10.4	Nguyễn Thị Các					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Mẹ vợ
10.5	Đỗ Bích Thanh					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Vợ
10.6	Bùi Hữu Phúc					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Anh ruột
10.7	Bùi Hữu Duy					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
10.8	Bùi Hữu Trí					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
10.9	Bùi Thị Thùy Trang					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
10.10	Bùi Hữu Hòa					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.11	Bùi Công Danh					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
10.12	Bùi Ngọc Thiên Kim					01/10/2014			-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Con gái -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
13	Công ty cổ phần Địa ốc Đại Á						23/06/26	Đã chuyển nhượng 10.000.000 CP (11,11%)	Cổ đông sở hữu 13,593%
14	Công đoàn Công ty CP Bất động sản Sài Gòn Vì Na	Không							Tổ chức có liên quan

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có



4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ.

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Nguyễn Quang Hiền		Chủ tịch HĐQT			232.335	0,258%	
1.1	Nguyễn Quang Ngộ							Bố đẻ đã mất
1.2	Lê Thị Lệ Hiền					0		Mẹ đẻ
1.3	Vũ Hồ					0		Bố vợ
1.4	Vũ Thị Thu Hà					0		Vợ
1.5	Nguyễn Quang Vũ					0		Con
1.6	Nguyễn Hạnh Nhi					0		Con
1.7	Nguyễn Quang Hưng					0		Anh ruột
1.8	Nguyễn Quang Huỳnh					0		Em ruột
1.9	Nguyễn Thị Thanh Tâm					0		Em dâu
2	Nguyễn Quang Trung		Phó Chủ tịch HĐQT			0	0	



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

20/30

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.1	Phạm Thị Mân					0		Mẹ đẻ
2.2	Nguyễn Thị Hồng Hạnh					0		Vợ
2.3	Nguyễn Thụy Quỳnh Giao					0		Con
2.4	Nguyễn Quang Đăng Khoa					0		Con
2.5	Nguyễn Quang Đăng Khôi					0		Con
2.6	Nguyễn Thế Dũng					0		Anh ruột
2.7	Nguyễn Quang Thành					0		Anh ruột
2.8	Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển bất động sản Conasi					4.473.000	4,97%	Tổ chức có liên quan
2.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Cộng Hòa					0	0	Tổ chức có liên quan
2.10	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ HD					0	0	Tổ chức có liên quan



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
3	Trần Thị Minh Tâm		TV.HĐQT Kiêm Tổng Giám đốc			4.300.000	4,78%	
3.1	Trần Minh Cường					0		Bố đẻ
3.2	Chế Thị Vân					0		Mẹ đẻ
3.3	Nguyễn Quang Hộ					0		Chồng
3.4	Nguyễn Minh Quân					0		Con
3.5	Trần Thị Thúy Kiều					0		Chị ruột
3.6	Trần Thị Mỹ Kiên					0		Chị ruột
3.7	Trần Quốc Trạng					0		Em ruột
3.8	Hồ Nguyễn Thảo					0		Anh rể
3.9	Phạm Bá Ngọc					0		Anh rể
3.10	Nguyễn Thị Thùy Trang					0		Em dâu
4	Nguyễn Thị Xuân Hoa		Thành viên HDQT			0		
4.1	Nguyễn Anh Quân					0		Cha ruột
4.2	Trương Thị Bông					0		Mẹ ruột
4.3	Huỳnh Thạnh					0		Cha chồng
4.4	Lê Thị Hội					0		Mẹ chồng



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
4.5	Huỳnh Văn Phước					0		Chồng
4.6	Huỳnh Thiên Hương					0		Con
4.7	Nguyễn Anh Hải					0		Em ruột
4.8	Đoàn Thị Kim Ngân					0		Em dâu
4.9	Công ty Cổ phần Dịch vụ quản lý Bất động sản Kim Ngân					0		TV HĐQT
5	Vũ Trung Trực		Thành viên Hội đồng quản trị			4.300	0,0047%	
5.1	Vũ Trung Kiên					0		Cha ruột
5.2	Phạm Thị Diệp					0		Mẹ ruột
5.3	Phạm Bình Thành					0		Cha vợ
5.4	Nguyễn Thị Minh Thủy					0		Mẹ vợ
5.5	Phạm Nguyễn					0		Vợ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Tường Vy							
5.6	Vũ Thị Minh Ngọc					0		Em ruột
5.7	Vũ Ngọc Tuấn					0		Em rể
6	Trương Thành Long		Trưởng BKS			0	0,00%	
6.1	Nguyễn Thị Yêm					0		Mẹ đẻ
6.2	Lâm Thị Thuý Linh					0		Vợ
6.3	Trương Kim Bảo Quỳnh					0		Con còn nhỏ
6.4	Trương Tân Quân					0		Em ruột
6.5	Trương Thị Kim Loan					0		Chị ruột
6.6	Trương Văn Dũng (Dũng Anh)					0		Anh ruột
6.7	Công ty Cổ phần Địa ốc					0		Tổ chức



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

24/30

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Phú Long							có liên quan
7	Đào Ngọc Phương Nam		Thành viên BKS			0	0,00%	
7.1	Đào Ngọc Phương					0		Bố đẻ
7.2	Trương Thị Hong Cầm					0		Mẹ đẻ
7.3	Mai Thị Bích Ngọc					0		Vợ
7.4	Đào Duy Khiêm					0		Con
7.5	Đào Duy Hưng					0		Con Còn nhỏ
7.6	Đào Duy Phong					0		Con Còn nhỏ
7.7	Đào Ngọc Phương Yến					0		Chị ruột
7.8	Trần Trung Kiên					0		Anh rể
7.9	Đào Ngọc Phương Nguyên					0		Em ruột
7.10	Nguyễn Thị Thu Thảo					0		Em dâu
7.11	Công ty TNHH Xây Dựng KD BĐS Đông Dương					0		Tổ chức liên quan



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
7.12	Công ty Cổ phần Tài Nguyên Phú Hòa					0		Tổ chức liên quan
7.13	Công ty TNHH Sông Nhuệ					0		Tổ chức liên quan
7.14	Công ty Cổ phần Lucky House Việt Nam					0		Tổ chức liên quan
7.15	Công ty TNHH Quốc Đạt					0		Tổ chức liên quan
7.16	Công Ty Cổ phần Trường Sơn Plaza					0		Tổ chức liên quan
7.17	Công ty Cổ phần Eco Green Bến Tre					0		Tổ chức liên quan
8	Đoàn Thu Hương		Thành viên BKS			0	0,00%	
8.1	Phạm Thị Vinh					0		Mẹ đẻ
8.2	Đào Văn Kiếm					0		Bố chồng

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
8.3	Đỗ Thị Mỹ					0		Mẹ chồng
8.4	Đào Duy Tùng					0		Chồng
8.5	Đào Duy Phương					0		Con ruột
8.6	Đào Duy Việt Anh					0		Con ruột
8.7	Đoàn Hưng Thái					0		Em ruột
8.8	Phạm Thị Khuân					0		Em dâu
8.9	Công ty Cổ phần A&B Sài Gòn Nha Trang					0		Tổ chức có liên quan
9	Trần Thành Nhơn		Kế toán trưởng kiêm Giám đốc tài chính			4.200.000	4,67%	
9.1	Ngô Thị Tuyết Nhưng					0		Vợ
9.2	Trần Phúc Nguyễn					0		Con
9.3	Trần Khôi Nguyễn					0		Con
9.4	Trần Ánh Nguyễn					0		Con



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
9.5	Trần Minh Khôi					0		Con
9.6	Trần Thị Trúc Linh					0		Em ruột
9.7	Trần Thanh Thúy					0		Em ruột
9.8	Trần Trung Tín					0		Em ruột
9.9	Ngô Hùng Dũng					0		Cha vợ
9.10	Lê Thị Quôn					0		Mẹ vợ
9.11	Nguyễn Triệu Phú					0		Em rể
9.12	Huỳnh Thanh Phong					0		Em rể
9.13	Lê Thị Diệu Hiền					0		Em dâu
10	Bùi Hữu Tài		Người Phụ trách QTCT/Thư ký công ty/Phó Giám đốc KD			3.931.900	4,37%	
10.1	Bùi Văn Châu					0		Bố đẻ
10.2	Võ Thị Hồng Châu					0		Mẹ đẻ
10.3	Đỗ Ngọc Bính					0		Cha vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
10.4	Nguyễn Thị Các					0		Mẹ vợ
10.5	Đỗ Bích Thanh					12.000	0,013%	Vợ
10.6	Bùi Hữu Phúc					0		Anh ruột
10.7	Bùi Hữu Duy					0		Em ruột
10.8	Bùi Hữu Trí					0		Em ruột
10.9	Bùi Thị Thùy Trang					0		Em ruột
10.10	Bùi Hữu Hòa					0		Em ruột
10.11	Bùi Công Danh					0		Con Còn nhỏ
10.12	Bùi Ngọc Thiên Kim					0		Con Còn nhỏ
11	Công đoàn Công ty CP Bất động sản Sài Gòn Vi Na					0		



2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu Công ty:



Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với NNB	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng/giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Quang Hiền	CT.HĐQT	291.735	0,324%	232.335	0,258%	Bán
2	Bùi Hữu Tài	Người Phụ trách QTCT/Thư ký công ty/Phó Giám đốc KD	3.936.800	4,37%	3.931.900	4,37%	Bán
3	Đỗ Bích Thanh	Vợ Ông Bùi Hữu Tài	16.200	0,018%	12.000	0,013%	Bán

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Trên đây là báo cáo tình hình quản trị của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na 06 tháng đầu năm 2026 gửi Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV.HĐQT;
- Trưởng BKS;
- Lưu: VT, TK, BP. TCKT (Tài, Nhon);

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY
CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN
SÀI GÒN VI NA

Nguyễn Quang Hiền



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn