

Số: 84 /CV-D2D-TCHC

Đồng Nai, ngày 27 tháng 03 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2

- Mã chứng khoán: D2D

- Địa chỉ: Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố 7, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ: 0251 3817742 Fax: 0251 3817768

- E-mail: d2d@d2d.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Ngày 26/03/2025, Công ty D2D ký hợp đồng chuyển nhượng quyền thuê lại đất số 04/HĐCNQTLĐ-D2D-KCN với khách hàng như sau:

- Vị trí và diện tích đất: Một phần lô đất số 41 có diện tích 100.000 m<sup>2</sup> tại đường Đ.02, Khu công nghiệp Châu Đức, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Tổng giá trị hợp đồng là 255.143 triệu đồng (giá trị lớn hơn 10% tổng tài sản của công ty (tổng tài sản là 1.516.266 triệu đồng) tại báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/03/2025 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Hồ Đức Thành