

Số/No: 300/2025/CV-SBSI

V/v: Công bố Nghị quyết HĐQT số 17, 18, 19 thay thế
Nghị quyết HĐQT 14, 15, 16 liên quan đến hồ sơ đăng
ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2025

Ref: Disclosing Resolutions of the BOD No. 17, 18, 19
replacing the Resolution of the Board of Directors No.
14, 15, 16 related to the registration dossier for private
placement of shares in 2025

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025

Hanoi, November 26, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION**

Kính gửi/To: Ủy ban chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities
Commission;*

Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange;*

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange;*

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/
Hochiminh Stock Exchange.

**1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần chứng khoán Stanley Brothers (SBSI)/ *Name of organization:*
*Stanley Brothers Securities Incorporation***

Mã chứng khoán/ *Stock code:* VUA

- Mã thành viên/ *Broker code:* 088

- Địa chỉ/ *Address:* Tầng 9, tòa nhà ROX số 54A, Nguyễn Chí Thanh, phường Láng thành phố Hà Nội./
9th Floor, ROX Tower, No. 54A, Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City

- Điện thoại liên hệ/Tel: (+84) 24 3377 6699 Fax: (+84) 24 3373 6699

- E-mail: cbtt@sbsi.vn

- Website: <https://sbsi.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1. Nghị quyết HĐQT số 17/2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 Thông qua triển khai phương án chào
bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ. (Thay thế cho Nghị quyết HĐQT số 14/2025/NQ-HĐQT
ngày 21/11/2025)

*The Resolution of the Board of Directors No 17/2025/NQ-HDQT dated 26/11/2025 Approving the
implementation of the private placement plan to increase charter capital. (Replacing the Resolution of
the BOD No. 14/2025/NQ-HDQT dated 21/11/2025)*

2.2. Nghị quyết HĐQT số 18/2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 Thông qua kế hoạch chi tiết sử dụng
vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ. (Thay thế cho Nghị quyết HĐQT số 15/2025/NQ-
HĐQT ngày 21/11/2025)

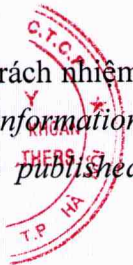
The Resolution of the Board of Directors No 18/2025/NQ-HDQT dated 26/11/2025 Approving the detailed plan to use the capital raised from the private placement of shares. (Replacing the Resolution of the BOD No. 15/2025/NQ-HDQT dated 21/11/2025).

2.3. Nghị quyết HĐQT số 19/2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ. (Thay thế cho Nghị quyết HĐQT số 16/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025)

The Resolution of the Board of Directors No 19/2025/NQ-HDQT dated 26/11/2025 Approving the registration dossier for private placement of shares. (Replacing the Resolution of the BOD No. 16/2025/NQ-HDQT dated 21/11/2025).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/11/2025 tại đường dẫn/ *This information was published on the company's website on 26/11/2025 at the link:* <https://sbsi.vn/vi-vn/ve-sbsi/bai-viet/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/E21>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We would like to commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the published information.*



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

NQ số 17/2025/NQ-HĐQT
Resolution No 17/2025/NQ-HDQT
NQ số 18/2025/NQ-HĐQT
Resolution No 18/2025/NQ-HDQT
NQ số 19/2025/NQ-HĐQT
Resolution No 19/2025/NQ-HDQT

Đại diện tổ chức 
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(*Signature, full name, position, and seal*)



Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above.
- Lưu/Archives: HC, KSNB.

Tổng Giám đốc/General Director
Nguyễn Quang Anh/Nguyen Quang Anh

Số: 17/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025

NGHI QUYẾT

V/v: Thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP CHỨNG KHOÁN STANLEY BROTHERS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025 của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp HĐQT số 14.../2025/BB-HĐQT ngày 26/...11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ của Công ty theo Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025 của Đại hội đồng cổ đông. Phương án chào bán cổ phiếu chi tiết như sau:

1. Tên tổ chức chào bán: CTCP Chứng khoán Stanley Brothers
2. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu CTCP Chứng khoán Stanley Brothers
3. Mã chứng khoán: VUA
4. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
5. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
6. Vốn điều lệ trước chào bán: 339.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi chín tỷ đồng)
7. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành trước chào bán: 33.900.000 cổ phiếu
8. Số lượng cổ phiếu chào bán: 166.100.000 cổ phiếu
9. Tổng giá trị chào bán (theo mệnh giá): 1.661.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm sáu mươi một tỷ đồng)
10. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu

11. Tổng giá trị chào bán theo giá bán: 1.661.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm sáu mươi một tỷ đồng*)
12. Vốn điều lệ dự kiến sau chào bán: 2.000.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai nghìn tỷ đồng*)
13. Mục đích chào bán: Bổ sung nguồn lực cho các hoạt động kinh doanh, cụ thể:
- Đầu tư hệ thống công nghệ thông tin;
 - Bổ sung nguồn vốn cho hoạt động cho vay ký quỹ, hoạt động tự doanh và bảo lãnh phát hành chứng khoán;
14. Phương thức chào bán: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp
15. Đối tượng chào bán: Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong nước
16. Tiêu chí chọn nhà đầu tư mua cổ phần chào bán riêng lẻ:
- Là tổ chức/cá nhân đáp ứng các tiêu chí sau:
- Đáp ứng điều kiện là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật;
 - Có thiện chí hợp tác, kinh nghiệm trong lĩnh vực ngân hàng, tài chính, đầu tư để hỗ trợ Công ty phát triển hoạt động kinh doanh;
 - Có năng lực tài chính, đảm bảo việc hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
17. Danh sách nhà đầu tư dự kiến tham gia đợt chào bán:

STT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy CMND/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược/Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gen Cons Việt Nam	0106831501	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	8.352.880	40.926.600	24,640
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng Nam Quang	0800274112	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	8.348.680	40.906.000	24,627
3	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất Động sản Thành Vinh	2901953072	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	6.564.909	42.435.000	24,500
4	Công ty TNHH MTV VIPICO	0104033560	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	6.217.790	25.832.400	16,025
5	Công ty cổ phần Thương mại dịch vụ Trọng Hưng	0110334132	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	8.000.000	4,000

6	Công ty cổ phần Bất động sản Xây dựng Hưng Thịnh	0107073787	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	8.000.000	4,000
---	--	------------	--------------------------	-----------------------	---	-----------	-------

Quan hệ của các Nhà đầu tư được chào bán với Tổ chức phát hành, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc:

STT	Tên nhà đầu tư	Mã số doanh nghiệp	Quan hệ với Tổ chức phát hành, thành viên HĐQT, thành viên BKS và Ban Tổng Giám đốc
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gen Cons Việt Nam	0106831501	Bên có liên quan là cổ đông lớn sở hữu trên 10% của Công ty
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng Nam Quang	0800274112	Bên có liên quan là cổ đông lớn sở hữu trên 10% của Công ty
3	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất Động sản Thành Vinh	2901953072	Bên có liên quan là cổ đông lớn sở hữu trên 10% của Công ty
4	Công ty TNHH MTV VIPICO	0104033560	Bên có liên quan là cổ đông lớn sở hữu trên 10% của Công ty
5	Công ty cổ phần Thương mại dịch vụ Trọng Hưng	0110334132	Không có quan hệ liên quan
6	Công ty cổ phần Bất động sản Xây dựng Hưng Thịnh	0107073787	Không có quan hệ liên quan

18. Thời gian thực hiện:

- Dự kiến Quý IV/2025 hoặc Quý I/2026 sau khi được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận hồ sơ chào bán.
- Thời gian phân phối: Các Nhà đầu tư được lựa chọn tiến hành nộp tiền mua cổ phiếu theo Thông báo của Công ty. Thời gian chào bán không quá 90 ngày kể từ ngày có văn bản chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

19. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chuyên nghiệp bị hạn chế chuyển nhượng trong 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

20. Phương án xử lý cổ phiếu còn lại không phân phối hết (nếu có):

- Đối với trường hợp các Nhà đầu tư trong danh sách dự kiến tham gia đợt chào bán không đăng ký mua hết số lượng cổ phiếu được phân phối, HĐQT tiếp tục lựa chọn chào bán cho các nhà đầu tư khác theo tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đã được thông qua và đảm bảo điều kiện chào bán, giá chào bán không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho các nhà đầu tư đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025;

C.T.P.
TY
G KHC
OTHE
T.P.

8

- Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán cổ phiếu riêng lẻ mà Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đã đăng ký thì số cổ phiếu chưa phân phối sẽ được hủy, HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán và Công ty sẽ thực hiện tăng vốn điều lệ, lưu ký bổ sung và đăng ký giao dịch bổ sung trên UpCOM theo số cổ phiếu thực tế đã phân phối;
21. Đăng ký lưu ký và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu: Số cổ phiếu chào bán thêm sẽ được Công ty thực hiện đăng ký lưu ký tại Tổng Công ty lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung trên UpCOM tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) sau khi hoàn tất đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định pháp luật.

Điều 2: Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ như sau:

Để đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật, Hội đồng quản trị thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài như sau:

Theo Công văn số 115/UBCK-QLKD ngày 07/01/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là 100%.

Hội đồng quản trị Công ty cam kết sử dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để đảm bảo tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài sau khi thực hiện chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp phù hợp với quy định tại Điều 77 Luật Chứng khoán.

Điều 3: Thông qua đăng ký mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam- Chi nhánh Hội sở chính
- Số tài khoản: 80002278421
- Chủ tài khoản: Công ty Cổ Phần Chứng khoán Stanley Brothers

Điều 4: Ủy quyền cho Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện Pháp luật chỉ đạo, triển khai các công việc, ký kết các tài liệu pháp lý có liên quan, thực hiện các thủ tục để hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty đảm bảo tuân thủ Nghị quyết và các quy định pháp luật hiện hành.

Điều 5: Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Nghị quyết này thay thế cho Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 14/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025 thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Lưu HCNS;
- Văn phòng HĐQT



Số: 18/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua kế hoạch chi tiết sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán riêng lẻ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP CHỨNG KHOÁN STANLEY BROTHERS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025 của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp HĐQT số 14/2025/BB-HĐQT ngày 26/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thông qua chi tiết phương án và kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025, cụ thể:

Số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu dự kiến là 1.661.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm sáu mươi một tỷ đồng) sẽ dùng cho các mục đích cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Số tiền (đồng)	Thời hạn thực hiện	Phương thức sử dụng
1	Đầu tư hệ thống công nghệ thông tin	50.000.000.000	Trong năm 2026	Chi tiền đầu tư, mua sắm cho hệ thống công nghệ thông tin
2	Bổ sung nguồn vốn cho hoạt	1.200.000.000.000	Trong năm	Chi tiền cho hoạt động

	động tự doanh		2026	đầu tư tự doanh chứng khoán
3	Bổ sung nguồn vốn cho hoạt động cho vay ký quỹ	411.000.000.000	Trong năm 2026	Chi tiền cho hoạt động cho vay ký quỹ
	Tổng cộng	1.661.000.000.000		

Trong trường hợp số lượng cổ phiếu riêng lẻ phát hành không được chào bán hết và số vốn huy động từ đợt chào bán không đạt đủ như dự kiến ở trên thì Hội đồng quản trị quyết định phương án phân bổ số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán nhưng không vượt quá giá trị phân bổ vào từng mục đích sử dụng đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Nghị quyết này thay thế cho Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 15/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025 thông qua kế hoạch chi tiết sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu HCNS;
- Văn phòng HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ


HỒ LÊ VIỆT HÙNG



Số:¹⁹./2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP CHỨNG KHOÁN STANLEY BROTHERS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025 của CTCP Chứng khoán Stanley Brothers;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp HĐQT số ¹⁴./2025/BB-HĐQT ngày 26/11/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Hồ sơ bao gồm:

1. Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
2. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305453780 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 16 tháng 01 năm 2008, cấp thay đổi lần 03 ngày 24 tháng 03 năm 2025;
3. Giấy phép hoạt động kinh doanh số 83/UBCK-GP do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/01/2008, Giấy phép điều chỉnh số 04/GPĐC-UBCK ngày 14/03/2025.;
4. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025;
5. Biên bản Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 02/2025/BBH-ĐHĐCĐ ngày 14/10/2025;
6. Tờ trình số 16/2025/TTr-HĐQT ngày 19/09/2025 về việc Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ;
7. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số¹⁷./2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ;



Handwritten signature

8. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18.../2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 thông qua kế hoạch chi tiết sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
9. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 19...../2025/NQ-HĐQT ngày 26/11/2025 thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
10. Cam kết của Công ty về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo;
11. Văn bản xác nhận của ngân hàng về việc mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu;
12. Công văn số 115/UBCK-QLKD của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 07/01/2022 về việc thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa;
13. Công văn số 293...../2025/CV-SBSI ngày 24/11/2025 của Công ty về việc Tài liệu cung cấp cho Nhà đầu tư;
14. Công văn số 298...../2025/CV-SBSI ngày 26/11/2025 của Công ty về việc Phương án phát hành;
15. Công văn số 295...../2025/CV-SBSI ngày 21./11/2025 của Công ty về việc Tách phiếu biểu quyết của người có quyền lợi liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
16. Cam kết của Nhà đầu tư về việc mua hết số lượng cổ phiếu đã đăng ký.

Điều 2: Ủy quyền cho Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện Pháp luật của Công ty triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và ký kết hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Nghị quyết này thay thế cho Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 16/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025 thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HCNS;
- Văn phòng HĐQT;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

HỒ LÊ VIỆT HÙNG