

Số: 145/2025/CBTT-VPG

Hải Phòng, ngày 25 tháng 11 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát
 - Mã chứng khoán: VPG
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 123 BT 02-97 Bạch Đằng, Phường Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng.
 - Điện thoại: 02253.569699 Fax: 02253.569689
 - Email: info@vietphatgroup.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc Chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại Công ty cổ phần Xây dựng Bất động sản Việt Phát.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/11/2025 tại các đường link: <https://vietphatgroup.com.vn/cong-bo-thong-tin-174>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật



Lê Thị Thanh Lê

Số: 51/2025/QĐ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 25 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v Chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại Công ty cổ phần Xây dựng Bất động sản Việt Phát)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 50/2025/BB-HĐQT ngày 25/11/2025;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát đang sở hữu tại Công ty cổ phần Xây dựng Bất động sản Việt Phát, cụ thể như sau:

- Tổng số cổ phần chuyển nhượng: 3.348.000 cổ phần (Bằng chữ: Ba triệu, ba trăm bốn mươi tám nghìn cổ phần), tương đương 7,44% Vốn điều lệ của Công ty cổ phần Xây dựng Bất động sản Việt Phát.
- Giá chuyển nhượng: 16.200 đồng/cổ phần (Bằng chữ: Mười sáu nghìn hai trăm đồng trên một cổ phần).
- Tổng giá trị chuyển nhượng: 54.237.600.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tư tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu sáu trăm nghìn đồng).
- Mục đích chuyển nhượng: Thu xếp tài chính phục vụ nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát.

Điều 2: Giao Bà Lê Thị Thanh Lệ - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt HĐQT thực hiện tìm kiếm đối tác, đàm phán, ký kết Hợp đồng với đối tác nhận chuyển nhượng và thực hiện các thủ tục với các cơ quan, tổ chức có liên quan để thực hiện việc chuyển nhượng cổ phần nêu trên.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, Trưởng các phòng/ban, đơn vị thành viên có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN, SGDCKHCM;
- Lưu: VT, VPHĐQT.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Lê Thị Thanh Lệ