

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIAL REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: ~~128~~/2025-TB-NVLG

V/v ngày đăng ký cuối cùng thực
hiện quyền cho cổ đông

Re. Record date to exercise of rights of
shareholders

TP. Hồ Chí Minh, ngày ~~24~~ tháng ~~11~~ năm 2025

Ho Chi Minh City, November ~~24~~, 2025

**THÔNG BÁO
ANNOUNCEMENT**

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)
(Record date to collect shareholders' written opinion)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
To: Vietnam Securities Depository And Clearing Corporation
Hochiminh Stock Exchange

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

Name of Company: No Va Land Investment Group Corporation

Tên giao dịch: NVL

Transaction name: NVL

Trụ sở chính: 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Head office: 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia street, Xuan Hoa Ward, HCMC

Điện thoại: (84) 906 35 38 38

Phone number: (84) 906 35 38 38

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày
đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

*We would like to announce to Vietnam Securities Depository And Clearing Corporation (VSDC) the
record date for making a list of shareholders as follows:*

Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

Name of securities : Shares of No Va Land Investment Group Corporation

Mã chứng khoán : NVL

Securities symbol : NVL

Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông

Type of securities : Ordinary share

Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu

Par value : VND 10,000 per share

Sàn giao dịch : HOSE

Trading market : HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng : 04/12/2025

Record date : December 4th, 2025



1. Lý do và mục đích/ Reason and purpose: Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản/ To collect shareholder's written opinions.

2. Nội dung cụ thể/Content:

- Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết

Ratio: 01 share – 01 vote

- Thời gian thực hiện: Dự kiến từ ngày 18/12/2025 đến hết ngày 28/12/2025.

Time of execution: Estimated from December 18th, 2025 to end of December 28th, 2025

- Địa điểm thực hiện: 65 Nguyễn Du, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh

Venue of execution: 65 Nguyen Du, Sai Gon Ward, HCMC

- Nội dung lấy ý kiến: Thông qua Phương án thực hiện khoản vay có quyền chuyển đổi thành cổ phần.
Matters of obtaining shareholders's opinion: To get approval of the proposed plan for the convertible loan.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Request VSDC to establish and send list of shareholders owned the securities at the record date herein via the Electronic communication port system of VSDC.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/as above;

- Lưu/Record.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



Dương Văn Bắc

