

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
CÔNG NGHỆ HVC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: 146/HVC-CBTT

Hà Nội, ngày 26 tháng 09 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC

Mã chứng khoán: HVH

Trụ sở chính: Tầng 8, Tháp C Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, Hà Đông, Hà Nội.

Điện thoại: 024.35402246

Fax: 024.35402247

Loại thông tin công bố:

24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Công bố thông tin các Nghị quyết Hội đồng quản trị:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 15/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 26/09/2025 về việc thông qua việc điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình;

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 26/09/2025 về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/09/2025 tại đường dẫn <http://hvcgroup.net>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HC

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
Vũ Chi Nga

Số: 15/HVC/NQ-HĐQT/2025

Hà Nội, ngày 26 tháng 09 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

(V/v: Thông qua việc điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình)

**Căn cứ:**

- Luật doanh nghiệp số 59/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản có liên quan;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản có liên quan;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán và các văn bản có liên quan;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC;
- Nghị quyết HĐQT số 2509/NQ-HĐTV/2025 ngày 25/09/2025 của Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình v/v điều chỉnh chủ trương tăng vốn điều lệ.
- Nghị quyết số 01/2025/HVC/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 15/HVC/BB-HĐQT/2025 ngày 26/09/2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1: Thông qua điều chỉnh việc tăng vốn góp vào Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình với nội dung như sau:**

**1. Thông tin doanh nghiệp được góp vốn:**

- Tên công ty: Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5400543722 do Sở KH&ĐT Tỉnh Hòa Bình cấp lần đầu ngày 01/12/2023 và cấp thay đổi lần thứ nhất ngày 05/09/2024.
- Địa chỉ: Xóm Nước Hang, Xã Mông Hóa, Tp. Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình.  
(Địa chỉ hành chính mới: Xóm Nước Hang, Phường Kỳ Sơn, Tỉnh Phú Thọ).
- Hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, du lịch nghỉ dưỡng.
- Vốn điều lệ đã đăng ký: 150.000.000.000 đồng.

**2. Mối quan hệ của doanh nghiệp được góp vốn với Công ty và những người có liên quan của Công ty:**

- Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình là công ty con của Công ty (tỷ lệ sở hữu theo vốn điều lệ đã đăng ký là 70%).
- Ông Trần Hữu Đông – Chủ tịch HĐQT của Công ty là người đại diện phần vốn của Công ty tại Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình, đồng thời là Chủ tịch

HĐTV của Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình.

### 3. Thông tin về việc tăng vốn góp:

- Cơ sở pháp lý:
  - + Nghị quyết Hội đồng thành viên số 0104/NQ-HĐTV/2025 ngày 01/04/2025 của Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình v/v thông qua chủ trương tăng vốn điều lệ;
  - + Nghị quyết số 01/2025/HVC/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC.
  - + Nghị quyết HĐTV số 2509/NQ-HĐTV/2025 ngày 25/09/2025 của Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình v/v điều chỉnh chủ trương tăng vốn điều lệ.
- Thông tin cơ bản của đợt tăng vốn điều lệ:
  - + Tăng vốn điều lệ từ 150.000.000.000 đồng lên 350.000.000.000 đồng.
  - + Hình thức tăng vốn: Góp thêm vốn từ các thành viên hiện tại theo tỷ lệ tương ứng với phần vốn góp của các thành viên trong vốn điều lệ đã đăng ký. Theo đó, số tiền các thành viên phải góp thêm như sau:

*Đơn vị tính: tỷ đồng*

STT	Thành viên góp vốn	Phần vốn góp trong vốn điều lệ đã đăng ký	Số tiền góp thêm	Giá trị vốn góp sau tăng vốn	Tỷ lệ sở hữu sau tăng vốn
1	Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC	105	140	245	70%
2	Công ty cổ phần tập đoàn Hồ Gươm	45	60	105	30%
Tổng cộng		150	200	350	100%

- + Mục đích tăng vốn: Bổ sung vốn thực hiện dự án Khu biệt thự nhà vườn, trồng rừng kết hợp du lịch sinh thái tại Xóm Nước Hang, Xã Mông Hóa, Tp. Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình (địa chỉ hành chính mới: Xóm Nước Hang, Phường Kỳ Sơn, Tỉnh Phú Thọ).
- Thời gian thực hiện góp vốn: dự kiến hoàn thành trước 30/06/2026.
- Giá trị thực hiện góp vốn là: 140.000.000.000 đồng. Nguồn vốn dự kiến thu xếp để thực hiện bao gồm:
  - + Số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 100.000.000.000 đồng.
  - + Nguồn vốn tự có và nguồn vốn huy động khác của Công ty: 40.000.000.000 đồng.
- Tỷ lệ sở hữu của Công ty trước khi góp vốn (theo vốn điều lệ đã đăng ký): 70%.
- Tỷ lệ sở hữu của Công ty sau khi góp vốn: 70%.

**Điều 2: Giao cho Tổng giám đốc Công ty chỉ đạo và phân công các bộ phận liên quan triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết này theo quy định.**

### **Điều 3: Hiệu lực và thi hành**

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Nghị quyết HĐQT số 11/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 22/08/2025.
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, trưởng các đơn vị, bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi thành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu: VT, TCKT.



**TRẦN HỮU ĐÔNG**



Số: *16* /HVC/NQ-HĐQT/2025

Hà Nội, ngày 26 tháng 09 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

*(V/v: Thông qua việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ)*

**Căn cứ:**

- Luật doanh nghiệp số 59/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản có liên quan;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản có liên quan;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán và các văn bản có liên quan;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC;
- Nghị quyết số 01/2025/HVC/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC;
- Tờ trình số 08/2025/TTr-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025 về việc tiếp tục thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 22/08/2025 v/v Thông qua việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Nghị quyết HĐQT số 13/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 16/09/2025 v/v Thông qua điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số *16*./HVC/BB-HĐQT/2025 ngày 26/09/2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC, bao gồm:**

1. Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

2. Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/HVC/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025; kèm Tờ trình số 08/2025/TTr-ĐHĐCĐTN ngày 22/04/2025 v/v Tiếp tục thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
3. Nghị quyết HĐQT số 10/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 22/08/2025 v/v Thông qua việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
4. Nghị quyết HĐQT số 13/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 16/09/2025 v/v Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
5. Nghị quyết HĐQT số 15.../HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 26/09/2025 v/v Thông qua việc điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty TNHH Đầu tư HVC và Hồ Gươm Hòa Bình.
6. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0104606490 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 24 ngày 05/06/2025.
7. Văn bản số 121/2025/CV ngày 22/08/2025 về việc Cam kết không vi phạm quy định về sở hữu chéo của Luật Doanh nghiệp.
8. Văn bản số 287 ngày 14/08/2025 của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hoàng Mai về việc xác nhận thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu.
9. Văn bản số 137/2025/CV ngày 16/09/2025 về việc cung cấp thông tin bổ sung về việc biểu quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT liên quan đến việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
10. Tài liệu liên quan đến phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.

**Điều 2: Hội đồng quản trị thống nhất giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện các hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và triển khai chào bán cổ phiếu theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.**

### **Điều 3: Hiệu lực và thi hành**

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Nghị quyết HĐQT số 14/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 16/09/2025.
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, trưởng các đơn vị, bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi thành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu: VT, TCKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**CHỦ TỊCH HĐQT**

**TRẦN HỮU ĐÔNG**

