

**HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay
Ward, Ho Chi Minh City
Phone: 028.3622 1025 Fax: 028.3636 7100

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

No. 652/2025/CV-CII

Ho Chi Minh City, 22 August 2025

*Subject: represent the fluctuation in business
performance on the reviewed interim
Consolidated Financial Statements for the six-
month period ended 30 June 2025*

To:

- The State Securities Commission of Vietnam
- Ho Chi Minh Stock Exchange
- Hanoi Stock Exchange

Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company (CII) would like to represent the fluctuation in business performance on the reviewed interim Consolidated Financial Statements for the six-month period ended 30 June 2025 as follows:

The after-tax profit for the six-month period ended 30 June 2025 in the reviewed Consolidated Financial Statements achieved VND 185.1 billion, representing a decrease of 10.08% compared to the pre-reviewed financial statements, mainly due to the additional provisions for doubtful debts.

Compared to the same period last year, the after-tax profit of the first half of 2025 decreased VND 260 billion (VND 445.1 billion in the first half of 2024). The Company's business operations remained stable, the administrative expenses decreased by VND 73 billion (primarily because the impairment of goodwill at the subsidiary had already been recognized in first half of 2024), the interest expenses also decreased as a result of refinancing loans at lower interest rates and by eliminating interest expenses on convertible bonds converted into shares. However, in Q1/2024 recorded VND 430 billion of profit arising from the consolidation of a subsidiary (577 Investment Corporation - NBB) which contributed to the significant higher of the financial income compared to first half of 2025.

The details of the reviewed interim Consolidated Financial Statements for the six-month period ended 30 June 2025 are disclosed on the website: www.cii.com.vn.

Respectfully.

**GENERAL DIRECTOR** 
LE QUOC BINH

Recipient:

- As above;
- Archived: F&AD

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Số: 653/2025/CV-CII

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 08 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh

- Mã chứng khoán: CII
- Địa chỉ: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ 028 3622 1025 Fax: 028 3636 7100
- Email: info@cii.com.vn Website: <https://cii.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng 2025
 - ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng 2025):
 - ☐ Có ☒ Không
 - Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - ☐ Có ☒ Không
 - Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng 2025):



Mẫu số 01-A

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Tài liệu đính kèm:

- BCTC giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng 2025

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC BÌNH**

